



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 970 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREALHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Dyreng
Vestsivegen 773
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Dyreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 163	13 292
Sum kostnader		19 163	13 292
Driftsresultat		-19 163	-13 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	1
Annen finansinntekt		15	32
Sum finansinntekter		19	33
Netto finans		19	33
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 144	-13 259
Skattekostnad på resultat	2	-4 212	-2 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 932	-10 342
Årsresultat	3	-14 932	-10 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 932	-10 342
Totalresultat		-14 932	-10 342
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 932	-10 342
Sum overføringer og disponeringer		-14 932	-10 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 039	7 227
Sum immaterielle eiendeler		7 039	7 227
Sum anleggsmidler		7 039	7 227
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 952	7 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 952	7 746
Sum omløpsmidler		18 952	7 746
SUM EIENDELER		25 991	14 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		20 030	4 430
Sum innskutt egenkapital		50 030	34 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		34 985	20 053
Sum opptjent egenkapital		-34 985	-20 053
Sum egenkapital	3	15 046	14 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 945	596
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		10 945	596
Sum gjeld		10 945	596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 991	14 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 707921

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 970 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREALHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Dyreng
Vestsivegen 773
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Dyreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 970 947
AREALHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 163	13 292
Sum kostnader		19 163	13 292
Driftsresultat		-19 163	-13 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	1
Annen finansinntekt		15	32
Sum finansinntekter		19	33
Netto finans		19	33
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 144	-13 259
Skattekostnad på resultat	2	-4 212	-2 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 932	-10 342
Årsresultat	3	-14 932	-10 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 932	-10 342
Totalresultat		-14 932	-10 342
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 932	-10 342
Sum overføringer og disponeringer		-14 932	-10 342



Organisasjonsnr: 922 970 947
AREALHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 039	7 227
Sum immaterielle eiendeler		7 039	7 227
Sum anleggsmidler		7 039	7 227
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 952	7 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 952	7 746
Sum omløpsmidler		18 952	7 746
SUM EIENDELER		25 991	14 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		20 030	4 430
Sum innskutt egenkapital		50 030	34 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		34 985	20 053
Sum opptjent egenkapital		-34 985	-20 053
Sum egenkapital	3	15 046	14 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 945	596



Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		10 945	596
Sum gjeld		10 945	596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 991	14 973



Organisasjonsnr: 922 970 947
AREALHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Arealhagen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 970 947



RESULTATREGNSKAP

AREALHAGEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		19 163	13 292
Sum driftskostnader		19 163	13 292
Driftsresultat		-19 163	-13 292
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	1
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		15	32
Resultat av finansposter		19	33
Resultat før skattekostnad		-19 144	-13 259
Skattekostnad på resultat	2	-4 212	-2 917
Årsresultat	3	-14 932	-10 342
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-10 342
Overført til udekket tap		14 932	0
Sum overføringer		-14 932	-10 342



BALANSE

AREALHAGEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	7 039	7 227
Sum immaterielle eiendeler		7 039	7 227
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 039	7 227
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 952	7 746
Sum omløpsmidler		18 952	7 746
Sum eiendeler		25 991	14 973



BALANSE

AREALHAGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		20 030	4 430
Sum innskutt egenkapital		50 030	34 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-34 985	-20 053
Sum opptjent egenkapital		-34 985	-20 053
Sum egenkapital	3	15 046	14 377
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 945	596
Sum kortsiktig gjeld		10 945	596
Sum gjeld		10 945	596
Sum egenkapital og gjeld		25 991	14 973

Elverum
Styret i Arealhagen AS

Kjetil Dyreng
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk og således ingen kostnad på OTP.

Selskapet har valgt bort revisor.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-4 212	-2 917
Skattekostnad ordinært resultat	-4 212	-2 917
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 144	-13 259
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	20 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-857	0
Skattepliktig inntekt	0	-13 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 400	-2 200
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 400	2 200
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 995	-32 851	-857
Grunnlag for utsatt skattefordel	-31 995	-32 851	-857
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 039	-7 227	-188

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	4 430	-20 053	14 377
Årets resultat				-14 932	-14 932
Konsernbidrag mottatt			15 600		15 600
Pr 31.12.2023	30 000	0	20 030	-34 985	15 046



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AREALHAGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INVESTIHAGEN AS	300	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å ha kontroll på kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift. Det overføres konsernbidrag fra morselskap etter behov.

Driften av Arealhagen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på konsernbidrag fra morselskap som har god økonomi.



Årsregnskap 2023

Arealhagen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 970 947



RESULTATREGNSKAP

AREALHAGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		19 163	13 292
Sum driftskostnader		19 163	13 292
Driftsresultat		-19 163	-13 292
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	1
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		15	32
Resultat av finansposter		19	33
Resultat før skattekostnad		-19 144	-13 259
Skattekostnad på resultat	2	-4 212	-2 917
Årsresultat	3	-14 932	-10 342
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-10 342
Overført til udekket tap		14 932	0
Sum overføringer		-14 932	-10 342



BALANSE

AREALHAGEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	7 039	7 227
Sum immaterielle eiendeler		7 039	7 227
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 039	7 227
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 952	7 746
Sum omløpsmidler		18 952	7 746
Sum eiendeler		25 991	14 973



BALANSE

AREALHAGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		20 030	4 430
Sum innskutt egenkapital		50 030	34 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-34 985	-20 053
Sum opptjent egenkapital		-34 985	-20 053
Sum egenkapital	3	15 046	14 377
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 945	596
Sum kortsiktig gjeld		10 945	596
Sum gjeld		10 945	596
Sum egenkapital og gjeld		25 991	14 973

Elverum
Styret i Arealhagen AS

Kjetil Dyreng
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk og således ingen kostnad på OTP.

Selskapet har valgt bort revisor.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-4 212	-2 917
Skattekostnad ordinært resultat	-4 212	-2 917
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 144	-13 259
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	20 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-857	0
Skattepliktig inntekt	0	-13 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 400	-2 200
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 400	2 200
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 995	-32 851	-857
Grunnlag for utsatt skattefordel	-31 995	-32 851	-857
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 039	-7 227	-188

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	4 430	-20 053	14 377
Årets resultat				-14 932	-14 932
Konsernbidrag mottatt			15 600		15 600
Pr 31.12.2023	30 000	0	20 030	-34 985	15 046



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AREALHAGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INVESTIHAGEN AS	300	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å ha kontroll på kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift. Det overføres konsernbidrag fra morselskap etter behov.

Driften av Arealhagen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på konsernbidrag fra morselskap som har god økonomi.