



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 376 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN HELSEPARC AS
Forretningsadresse: Langes gate 1
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Christian Simenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2		
Lønnskostnad	2	165 150	171 150
Styrehonorar	2		
Arbeidsgiveravgift	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	6 003	3 501
Revisjonshonorar	2		
Andre honorarer	1		
Annen driftskostnad	2	5 326 925	1 692 489
Sum kostnader		5 498 078	1 867 140
Driftsresultat		-5 498 078	-1 867 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1, 5	35 000	
Annen renteinntekt		1 108	2 362
Sum finansinntekter		36 108	2 362
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	8		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad	5	591 185	269 704
Sum finanskostnader		591 185	269 704
Netto finans		-555 077	-267 343
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 053 155	-2 134 482
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 053 155	-2 134 482
Årsresultat		-6 053 155	-2 134 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 053 155	-2 134 482
Totalresultat		-6 053 155	-2 134 482



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 053 155	-2 134 482
Sum overføringer og disponeringer		-6 053 155	-2 134 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomteareal	3, 4		
Eiendomsutviklingsprosjekt	2, 3	34 306 405	27 411 650
Inventar, kontormaskiner	3	20 509	26 512
Sum varige driftsmidler		34 326 913	27 438 161
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 4	30 000	
Lån til foretak i samme konsern	1, 5	10 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		10 030 000	
Sum anleggsmidler		44 356 913	27 438 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		69 786	56 830
Konsernfordringer	1	35 000	
Sum fordringer		104 786	56 830
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		575 676	6 386 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 676	6 386 160
Sum omløpsmidler		680 461	6 442 990
SUM EIENDELER		45 037 375	33 881 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (29 000 000 aksjer á pål. kr 1)	6, 8	29 000 000	29 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		29 000 000	29 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	8	12 597 332	6 544 177
Sum opptjent egenkapital		-12 597 332	-6 544 177
Sum egenkapital		16 402 668	22 455 823
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9		
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4		
Øvrig langsiktig gjeld	5	27 200 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 200 000	9 000 000
Sum langsiktig gjeld		27 200 000	9 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 480	1 420 711
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		13 550	95 400
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 292 676	909 217
Sum kortsiktig gjeld		1 434 706	2 425 328
Sum gjeld		28 634 706	11 425 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 037 375	33 881 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 666814

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 376 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN HELSEPARC AS
Forretningsadresse: Langes gate 1
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Christian Simenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 919 376 007
DRAMMEN HELSEPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2		
Lønnskostnad	2	165 150	171 150
Styrehonorar	2		
Arbeidsgiveravgift	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	6 003	3 501
Revisjonshonorar	2		
Andre honorarer	1		
Annen driftskostnad	2	5 326 925	1 692 489
Sum kostnader		5 498 078	1 867 140
Driftsresultat		-5 498 078	-1 867 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1, 5	35 000	
Annen renteinntekt		1 108	2 362
Sum finansinntekter		36 108	2 362
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	8		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad	5	591 185	269 704
Sum finanskostnader		591 185	269 704
Netto finans		-555 077	-267 343
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 053 155	-2 134 482
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 053 155	-2 134 482
Årsresultat		-6 053 155	-2 134 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 053 155	-2 134 482
Totalresultat		-6 053 155	-2 134 482
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap	-6 053 155	-2 134 482
Sum overføringer og disponeringer	-6 053 155	-2 134 482



Organisasjonsnr: 919 376 007
DRAMMEN HELSEPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomteareal	3, 4		
Eiendomsutviklingsprosjekt	2, 3	34 306 405	27 411 650
Inventar, kontormaskiner	3	20 509	26 512
Sum varige driftsmidler		34 326 913	27 438 161

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1, 4	30 000	
Lån til foretak i samme konsern	1, 5	10 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		10 030 000	

Sum anleggsmidler		44 356 913	27 438 161
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		69 786	56 830
Konsernfordringer	1	35 000	
Sum fordringer		104 786	56 830

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8		
-----------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		575 676	6 386 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 676	6 386 160

Sum omløpsmidler		680 461	6 442 990
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		45 037 375	33 881 152
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (29 000 000 aksjer á pål. kr 1)	6, 8	29 000 000	29 000 000
--	------	------------	------------



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		29 000 000	29 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	8	12 597 332	6 544 177
Sum opptjent egenkapital		-12 597 332	-6 544 177
Sum egenkapital		16 402 668	22 455 823
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9		
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4		
Øvrig langsiktig gjeld	5	27 200 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 200 000	9 000 000
Sum langsiktig gjeld		27 200 000	9 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 480	1 420 711
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		13 550	95 400
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 292 676	909 217
Sum kortsiktig gjeld		1 434 706	2 425 328
Sum gjeld		28 634 706	11 425 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 037 375	33 881 152



Organisasjonsnr: 919 376 007
DRAMMEN HELSEPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Drammen Helsepark AS

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E16033306F434D8CAC449A1C28C15653



Drammen Helsepark AS

RESULTATREGNSKAP 1.1 - 31.12	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	165 150	171 150
Avskrivning på varige driftsmidler	3	6 003	3 501
Annen driftskostnad	2	5 326 925	1 692 489
Sum driftskostnader		5 498 078	1 867 140
DRIFTSRESULTAT		-5 498 078	-1 867 140
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1, 5	35 000	0
Andre renteinntekter		1 108	2 362
Rentekostnader	5	591 185	269 704
Resultat av finansposter		-555 077	-267 343
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-6 053 155	-2 134 482
ÅRSRESULTAT		-6 053 155	-2 134 482
SOM ER BRUKT TIL:			
Overført til udekket tap		-6 053 155	-2 134 482
		-6 053 155	-2 134 482

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E16933366F434D8CAC449A1C2BC15653



Drammen Helsepark AS

BALANSE PR. 31.12.	Note	2020	2019
EIENDELER			
Varige driftsmidler:			
Elendomsutviklingsprosjekt	2, 3	34 306 405	27 411 650
Inventar, kontormaskiner	3	20 509	26 512
Sum varige driftsmidler		34 326 913	27 438 161
Finansielle anleggsmidler:			
Aksjer i datterselskap	1, 4	30 000	0
Lån til foretak i samme konsern	1, 5	10 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 030 000	0
Sum anleggsmidler		44 356 913	27 438 161
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Andre kortsiktige fordringer		69 786	56 830
Lån til foretak i samme konsern	1	35 000	0
Sum fordringer		104 786	56 830
Bankinnskudd, kontanter o.l.		575 676	6 386 160
Sum omløpsmidler		680 461	6 442 990
SUM EIENDELER		45 037 375	33 881 152
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital (29 000 000 aksjer á pål. kr 1)	6, 8	29 000 000	29 000 000
Sum innskutt egenkapital		29 000 000	29 000 000
Udekket tap:			
Udekket tap	8	-12 597 332	-6 544 177
Udekket tap		-12 597 332	-6 544 177
Sum egenkapital		16 402 668	22 455 823

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E:1693N96F43MD8CAC49A1C2BC15652



Drammen Helsepark AS

BALANSE PR. 31.12.	Note	2020	2019
GJELD			
Annen langsiktig gjeld:			
Øvrig langsiktig gjeld	5	27 200 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 200 000	9 000 000
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		128 480	1 420 711
Skyldige offentlige avgifter		13 550	95 400
Annen kortsiktig gjeld		1 292 676	909 217
Sum kortsiktig gjeld		1 434 706	2 425 328
Sum gjeld		28 634 706	11 425 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 037 375	33 881 152

Drammen, 18.02.2021
Styret i Drammen Helsepark AS

Morten Auestad
styreleder

Karita Bekkemellem
styremedlem

Per Atle Tufte
styremedlem

Erik Kreyberg Normann
styremedlem

Asgeir Solheim
styremedlem

Eva Hagen
styremedlem

Jon Christian Simenstad
daglig leder

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E16033386F434D8CAC0449A1028C15653



Årsregnskap 2020 Drammen Helsepark AS.pdf

Signers:

Name	Method	Date
Simenstad, Jon Christian	BANKID	2021-02-22 08:05 GMT+1
Normann, Erik Kreyberg	BANKID_MOBILE	2021-02-22 11:35 GMT+1
Austestad, Morten	BANKID_MOBILE	2021-02-22 12:02 GMT+1
Bekkemellem, Karita	BANKID	2021-02-22 12:42 GMT+1
Tufte, Per Atle	BANKID	2021-02-22 15:19 GMT+1
HAGEN, EVA	BANKID_MOBILE	2021-03-05 16:53 GMT+1
Solheim, Asgeir	BANKID	2021-03-07 19:42 GMT+1

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E16033386F434D8CAC449A1C2BC15653

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Drammen Helsepark AS

Noter til regnskapet for 2020

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, slik at inntekter resultatføres etter hvert som de opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftlig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

- Fordringer vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Kostmetoden benyttes for rapportering av investeringer i datterselskap.
- Varige driftsmidler vurderes til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivninger foretas lineært over økonomisk levetid. Tomtearealer avskrives ikke.
- Skatter kostnadsføres når de påløper. Det vil si at skattekostnaden knyttes til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel presenteres netto i balansen. Utsatt skattefordel er ikke oppført i regnskapet.

Note 1: Konsern

Selskapet eier følgende eierandeler i datterselskap:

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital 100 %	Selskapets årsresultat 100 %
Drammen Helsepark Parkering AS	2020	Drammen	100 %	-70 712	-100 712

I ht. regnskapslovens unntaksregler er det ikke utarbeidet konsernregnskap. I regnskapet for Drammen Helsepark AS er aksjer i datterselskapet rapportert i ht. kostmetoden.

Langsiktige fordringer på datterselskap utgjør kr 10.000.000 pr. 31.12.20 og kr 0 pr. 31.12.19.
Kortsiktige fordringer på datterselskap utgjør kr 35.000 pr. 31.12.20 og kr 0 pr. 31.12.19.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
DocId:3249
E1E0C02E-08D0-429A-8295-1220106765



Drammen Helsepark AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2: Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer

Lønnskostnaden består av:	2020	2019
Lønninger, styrehonorar	150 000	150 000
Arbeidsgiveravgift	15 150	21 150
Pensjonskostnader	-	-
Andre ytelser	-	-
Sum lønnskostnader	165 150	171 150

Antall årsverk 0 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	-	150 000
Pensjonskostnader	-	-
Annen godtgjørelse	-	-

Honorar for innleiet daglig leder utgjør kr 479.287 i 2020.

Konsulentonorar fra selskap eiet av styremedlem er kostnadsført med kr 56.250 i regnskapet for 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor utgjør kr 103.750 i 2020. Honoraret fordeler seg med kr 85.000 på lovbestemt revisjon og kr 18.750 på konsulentbistand.

Honorarer til eierselskap

Honorarer til de 2 eierselskapene er bokført med samlet kr 1.276.387 i 2020. Kr 638.194 av honorarene er kostnadsført og kr 638.193 er aktivert under posten Eiendomsutviklingsprosjekt i regnskapet for 2020.

Note 3: Eiendomsutviklingsprosjekt, inventar og kontormaskiner

	Eiendomsutviklings- prosjekt	Inventar, kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	27 411 650	30 013	27 441 663
Tilgang	6 894 755	-	6 894 755
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	34 306 405	30 013	34 336 418
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-9 504	-9 504
Balansført verdi 31.12.	34 306 405	20 509	34 326 914
Årets avskrivninger	-	6 003	6 003
Årets avskrivninger (lineære)	-	20%	

Note 4: Aksjer i datterselskap

Drammen Helsepark AS eier 100% av aksjene i DHP Parkering AS.

Aksjene er oppført til anskaffelseskost kr 30.000 i regnskapet pr. 31.12.20.



This document is signed with a digital signature.
The digital signature provides a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
F168031386F434E8CA0440A1026C19683



Drammen Helsepark AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5: Fordringer, gjeld, pantstillelser, sikkerhetsstillelser, garantistillelser

Selskapet har ingen eksterne fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets utgang. Utlån til datterselskap kr 10.000.000 pr. 31.12.20 (kr 0 pr. 31.12.19) gjøres opp ved nærmere avtale. Fordringen er renteberegnet i 2020.

Langsiktig gjeld til aksjonærer utgjør kr 27.200.000 pr. 31.12.20 (kr 9.000.000 pr. 31.12.19). Låneforfall og nedbetaling skjer etter nærmere avtale. Gjeld til aksjonærer er renteberegnet i 2020.

Selskapet har ingen pantstillelser, sikkerhetsstillelser eller garantistillelser.

Note 6: Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 29.000.000 aksjer hver pålydende kr 1,-. Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har like rettigheter.

Det er inngått aksjonæravtale som regulerer en rekke forhold knyttet til stemmerett og driften og eiet av aksjer i selskapet. Alle aksjeoverdragelser skal godkjennes av styret.

Selskapets aksjeeiere pr. 31.12.20:

Eidos Eiendomsutvikling AS	14.500.000 aksjer
Bane Nor Eiendom AS	14.500.000 aksjer

Note 7: Skattekostnad

Skattekostnaden består av:	2020		
Betalbar skatt			0
Endring utsatt skatt			0
Sum			0

Utsatt skatt:	31.12.20	31.12.19	Endring
Netto grunnlag (midlertidige forskjeller)	12 590 023	6 535 568	6 054 455
22% utsatt skatteforpliktelse (+) / fordel (+)	2 769 519	1 437 825	1 331 694

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier og underskudd til fremføring. I oppstillingen brukes positivt fortegn ved netto skattereduserende midlertidige forskjeller. Det vil si forskjeller som reduserer fremtidig skattbar inntekt og dermed gir grunnlag for en utsatt skattefordel. Verdien av selskapets mulige utsatte skattefordel er ikke oppført i regnskapet.

Skattemessig underskudd til fremføring pr. 31.12.20 utgjør kr 12.590.023.

Note 8: Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Saldo pr. 01.01.	29 000 000	(6 544 177)	22 455 823
Årsresultat	-	(6 053 155)	(6 053 155)
Saldo pr. 31.12.	29 000 000	(12 597 332)	16 402 668

Regnskapet er kontrollert og er i samsvar med de opplysningspliktene som følger av lov om årsregnskap for små og mellomstore bedrifter og lov om årsregnskap for små og mellomstore bedrifter.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Til Generalforsamlingen i Drammen Helsepark AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Drammen Helsepark AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 053 155. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Revisorgruppen Oslo AS
Oscars gate 30
Postboks 7154 Majorstuen
N-0307 Oslo

Tlf: +47 23 20 49 00

E-post: oslo@rg.no

Foretaksregisteret
NO 917 275 254 MVA

www.rg.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020
Drammen Helsepark AS

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 10. mars 2021

Revisorgruppen Oslo AS

Arnt Holm Toverud
statsautorisert revisor