



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 570 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILVA BOLIG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Storhamargata 61
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Mo Bjørnseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			
Annen driftskostnad		2 252	
Sum kostnader		2 252	
Driftsresultat		-2 252	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	
Netto finans		5	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 247	0
Skattekostnad på resultat	1	-494	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 753	0
Årsresultat		-1 753	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 753	
Totalresultat		-1 753	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 753	
Sum overføringer og disponeringer		-1 753	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	494	
Sum immaterielle eiendeler		494	
Sum anleggsmidler		494	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	140 112	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		275 000	
Sum fordringer		275 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 262	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 262	
Sum omløpsmidler		472 374	0
SUM EIENDELER		472 868	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	2	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		94 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 753	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-1 753	
Sum egenkapital		92 463	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	5 405	
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		375 000	
Sum kortsiktig gjeld	5	380 405	
Sum gjeld		380 405	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		472 868	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332712

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 570 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILVA BOLIG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Storhamargata 61
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Mo Bjørnseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 570 308
SILVA BOLIG PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			
Annen driftskostnad		2 252	
Sum kostnader		2 252	
Driftsresultat		-2 252	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	
Netto finans		5	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	-494	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 753	0
Årsresultat		-1 753	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 753	
Totalresultat		-1 753	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 753	
Sum overføringer og disponeringer		-1 753	



Organisasjonsnr: 934 570 308
SILVA BOLIG PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	494	
Sum immaterielle eiendeler		494	
Sum anleggsmidler		494	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	140 112	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		275 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 262	
Sum omløpsmidler		472 374	0
SUM EIENDELER		472 868	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	2	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		94 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 753	
Sum opptjent egenkapital		-1 753	
Sum egenkapital		92 463	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	5 405	
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		375 000	
Sum kortsiktig gjeld	5	380 405	
Sum gjeld		380 405	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		472 868	0



Organisasjonsnr: 934 570 308
SILVA BOLIG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

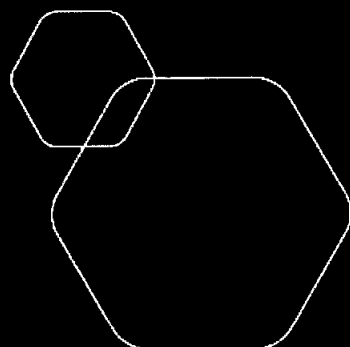
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

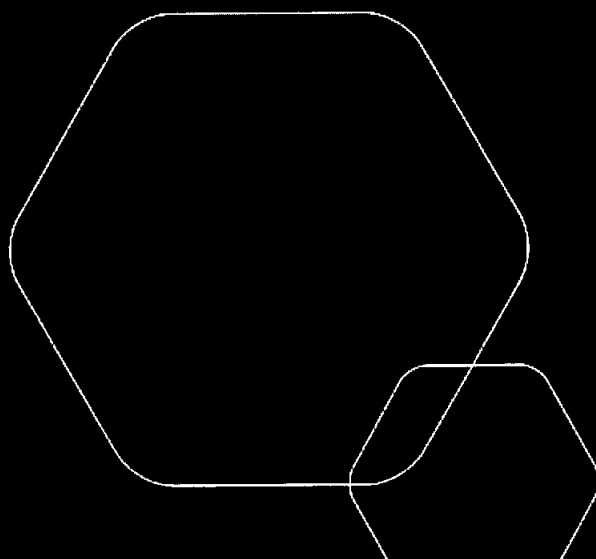
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Silva Bolig Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 570 308



RESULTATREGNSKAP

SILVA BOLIG PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	13.11.2024-31.12.2024
Annen driftskostnad		2 252
Sum driftskostnader		2 252
Driftsresultat		-2 252
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		5
Resultat av finansposter		5
Resultat før skattekostnad		-2 247
Skattekostnad på resultat	1	-494
Årsresultat		-1 753
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	2	1 753
Sum overføringer		-1 753



BALANSE

SILVA BOLIG PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	1	494
Sum immaterielle eiendeler		494
Sum anleggsmidler		494
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning	3	140 112
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		275 000
Sum fordringer		275 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 262
Sum omløpsmidler		472 374
Sum eiendeler		472 868



BALANSE

SILVA BOLIG PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	2, 4	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 784
Sum innskutt egenkapital		94 216
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	2	-1 753
Sum opptjent egenkapital		-1 753
Sum egenkapital		92 463
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	5	5 405
Konserngjeld		375 000
Sum kortsiktig gjeld	5	380 405
Sum gjeld		380 405
Sum egenkapital og gjeld		472 868

Hamar, 11.03.2025
Styret i Silva Bolig Prosjekt AS


Eskild Liland Wedvik
styreleder/daglig leder


Pål Henrik Kristiansen
styremedlem


Knut Moe
styremedlem


Per Henrik Skjolden
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 13.11.2024 og årsregnskapet dekker perioden fra stiftelsesdato til 31.12.2024

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	-494
Skattekostnad ordinært resultat	-494
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-2 247
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-2 247
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Beregning av effektiv skattesats	
Resultat før skatt	-2 247
Beregnet skatt av resultat før skatt	-494
Sum	-494
Effektiv skattesats	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 247	0	2 247
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-2 247	0	2 247
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-494	0	494

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0
Stiftelse	100 000	-5 784		94 216
Årets resultat			-1 753	-1 753
Pr 31.12.2024	100 000	-5 784	-1 753	92 463



Note 3 Varer

	2024
Varelager	
Lager av varer under tilvirkning	140 112
Sum varelager	140 112
Lager vurdert til anskaffelseskost	140 112
Lager vurdert til virkelig verdi	0

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SILVA BOLIG PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Silva Bolig AS	1 000	100,0	100,0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024
Gjeld	
Leverandørgjeld innen konsern	3 225
Annen kortsiktig gjeld konsern	375 000
Sum	378 225