



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 397 146
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOTEN STEIN OG ANLEGGSGARTNER AS
Forretningsadresse:	Sagsvegutua 5 2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jorann Eriksen-Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 928 029	7 335 646
Annen driftsinntekt		1 012 766	102 313
Sum inntekter		9 940 795	7 437 960
Kostnader			
Varekostnad		2 051 614	2 652 544
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 245 594	1 478 867
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	549 367	646 597
Annen driftskostnad		3 567 488	2 799 234
Sum kostnader		8 414 063	7 577 242
Driftsresultat		1 526 731	-139 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 802	1 856
Annen finansinntekt		3 058	303
Sum finansinntekter		5 860	2 159
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		381 733	0
Annen rentekostnad		431 486	330 632
Annen finanskostnad		1 235	21 531
Sum finanskostnader		814 454	352 163
Netto finans		-808 594	-350 004
Resultat før skattekostnad		718 138	-489 286
Skattekostnad	5, 6	261 509	-106 080
Årsresultat		456 629	-383 206
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		156 629	-383 206



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		456 629	-383 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 549 920	3 621 320
Maskiner og anlegg	4	796 700	977 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	766 600	1 466 900
Sum varige driftsmidler		5 113 220	6 065 320
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	231 845
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	216 199	75 072
Andre langsiktige fordringer	8	927 352	116 260
Sum finansielle anleggsmidler		1 143 551	423 177
Sum anleggsmidler		6 256 771	6 488 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		225 034	40 586
Andre kortsiktige fordringer		186 787	238 719
Sum fordringer		411 821	279 305
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 075	1 280 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 075	1 280 640
Sum omløpsmidler		1 953 896	1 559 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		8 210 667	8 048 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 912 537	1 755 908
Sum opptjent egenkapital		1 912 537	1 755 908
Sum egenkapital		1 942 537	1 785 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	290 010	84 507
Sum avsetninger for forpliktelser		290 010	84 507
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 492 338	5 229 595
Sum annen langsiktig gjeld		4 492 338	5 229 595
Sum langsiktig gjeld		4 782 348	5 314 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		468 819	262 715
Betalbar skatt	5, 6	13 730	0
Skyldige offentlige avgifter		410 038	359 846
Kortsiktig konserngjeld	7	192 164	0
Annen kortsiktig gjeld		401 031	325 870
Sum kortsiktig gjeld		1 485 782	948 431
Sum gjeld		6 268 130	6 262 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 210 667	8 048 442



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575442

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 397 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTEN STEIN OG ANLEGGSGARTNER AS
Forretningsadresse: Sagsvegutua 5
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorann Eriksen-Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 397 146
TOTEN STEIN OG ANLEGGSGARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 928 029	7 335 646
Annen driftsinntekt		1 012 766	102 313
Sum inntekter		9 940 795	7 437 960
Kostnader			
Varekostnad		2 051 614	2 652 544
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 245 594	1 478 867
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	549 367	646 597
Annen driftskostnad		3 567 488	2 799 234
Sum kostnader		8 414 063	7 577 242
Driftsresultat		1 526 731	-139 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 802	1 856
Annen finansinntekt		3 058	303
Sum finansinntekter		5 860	2 159
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
		381 733	0
Annen rentekostnad		431 486	330 632
Annen finanskostnad		1 235	21 531
Sum finanskostnader		814 454	352 163
Netto finans		-808 594	-350 004
Resultat før skattekostnad		718 138	-489 286
Skattekostnad	5, 6	261 509	-106 080
Årsresultat		456 629	-383 206
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		156 629	-383 206
Sum overføringer og disponeringer		456 629	-383 206



Organisasjonsnr: 998 397 146
TOTEN STEIN OG ANLEGGSGARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	3 549 920	3 621 320
Maskiner og anlegg			
	4	796 700	977 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4	766 600	1 466 900
Sum varige driftsmidler		5 113 220	6 065 320
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	7	0	231 845
Lån til foretak i samme konsern			
	7, 8	216 199	75 072
Andre langsiktige fordringer			
	8	927 352	116 260
Sum finansielle anleggsmidler		1 143 551	423 177
Sum anleggsmidler		6 256 771	6 488 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		225 034	40 586
Andre kortsiktige fordringer			
		186 787	238 719
Sum fordringer		411 821	279 305
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 542 075	1 280 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 075	1 280 640
Sum omløpsmidler		1 953 896	1 559 945
SUM EIENDELER		8 210 667	8 048 442



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 912 537	1 755 908
Sum opptjent egenkapital	1 912 537	1 755 908

Sum egenkapital	1 942 537	1 785 908
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5, 6	290 010	84 507
--------------	------	---------	--------

Sum avsetninger for forpliktelser		290 010	84 507
--	--	----------------	---------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 492 338	5 229 595
Sum annen langsiktig gjeld		4 492 338	5 229 595

Sum langsiktig gjeld		4 782 348	5 314 102
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		468 819	262 715
-----------------	--	---------	---------

Betalbar skatt	5, 6	13 730	0
----------------	------	--------	---

Skyldige offentlige avgifter		410 038	359 846
------------------------------	--	---------	---------

Kortsiktig konserngjeld	7	192 164	0
-------------------------	---	---------	---

Annen kortsiktig gjeld		401 031	325 870
------------------------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		1 485 782	948 431
-----------------------------	--	------------------	----------------

Sum gjeld		6 268 130	6 262 533
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 210 667	8 048 442
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 998 397 146
TOTEN STEIN OG ANLEGGSGARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1834139.00	1218196.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	269674.00	177034.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	78444.00	37366.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63337.00	46271.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2245594.00	1478867.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8730718.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	400667.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	883139.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8248246.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3135026.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5113220.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	549367.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid som er 3-50 år, med lineære avskrivninger på 2%-33,33%.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	216199.00	75072.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	192164.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av JAJ Eiendom AS.

Note



8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1143551.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3555700.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4492338.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4109920.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TOTEN STEIN OG ANLEGGSGARTNER AS
998 397 146

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 928 029	7 335 646
Annen driftsinntekt		1 012 766	102 313
Sum driftsinntekter		9 940 795	7 437 960
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 051 614	-2 652 544
Lønnskostnad	1, 2, 3	-2 245 594	-1 478 867
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-549 367	-646 597
Annen driftskostnad		-3 567 488	-2 799 234
Sum driftskostnader		-8 414 063	-7 577 242
Driftsresultat		1 526 731	-139 282
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 802	1 856
Annen finansinntekt		3 058	303
Sum finansinntekter		5 860	2 159
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-381 733	0
Annen rentekostnad		-431 486	-330 632
Annen finanskostnad		-1 235	-21 531
Sum finanskostnader		-814 454	-352 163
Netto finans		-808 594	-350 004
Resultat før skattekostnad		718 138	-489 286
Skattekostnad	5, 6	-261 509	106 080
Årsresultat		456 629	-383 206
Overføringer			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		156 629	-383 206
Sum overføringer		456 629	-383 206



TOTEN STEIN OG ANLEGGSGARTNER AS
998 397 146

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 549 920	3 621 320
Maskiner og anlegg	4	796 700	977 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	766 600	1 466 900
Sum varige driftsmidler		5 113 220	6 065 320
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	231 845
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	216 199	75 072
Andre langsiktige fordringer	8	927 352	116 260
Sum finansielle anleggsmidler		1 143 551	423 177
Sum anleggsmidler		6 256 771	6 488 497
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		225 034	40 586
Andre kortsiktige fordringer		186 787	238 719
Sum fordringer		411 821	279 305
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 075	1 280 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 075	1 280 640
Sum omløpsmidler		1 953 896	1 559 945
SUM EIENDELER		8 210 667	8 048 442



TOTEN STEIN OG ANLEGGSGARTNER AS
998 397 146

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 912 537	1 755 908
Sum opptjent egenkapital		1 912 537	1 755 908
Sum egenkapital		1 942 537	1 785 908
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	290 010	84 507
Sum avsetning for forpliktelser		290 010	84 507
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 492 338	5 229 595
Sum annen langsiktig gjeld		4 492 338	5 229 595
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		468 819	262 715
Betalbar skatt	5, 6	13 730	0
Skyldige offentlige avgifter		410 038	359 846
Kortsiktig konserngjeld	7	192 164	0
Annen kortsiktig gjeld		401 031	325 870
Sum kortsiktig gjeld		1 485 782	948 431
Sum gjeld		6 268 130	6 262 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 210 667	8 048 442

KOLBU, 20.06.2025

Jorann Eriksen-Johansen
styrets leder

John Andreas Eriksen-Johansen
daglig leder



TOTEN STEIN OG ANLEGGSGARTNER AS
998 397 146

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 834 139	1 218 196
Arbeidsgiveravgift	269 674	177 034
Pensjonskostnader	78 444	37 366
Andre relaterte ytelser	63 337	46 271
Sum	2 245 594	1 478 867



TOTEN STEIN OG ANLEGGSGARTNER AS
998 397 146

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 730 718
Tilgang i året	400 667
Avgang i året	-883 139
Anskaffelseskost 31.12.	8 248 246
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 135 026
Balansført verdi per 31.12.	5 113 220
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	549 367

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid som er 3-50 år, med lineære avskrivninger på 2%-33,33%.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	56 006	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	205 503	-106 080
Skattekostnad	261 509	-106 080
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	718 138	-489 286
Permanente forskjeller	470 540	7 104
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-492 603	40 680
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-441 501	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-192 164	0
Skattepliktig inntekt	62 410	-441 501
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	56 006	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-42 276	0
Betalbar skatt i balansen	13 730	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



TOTEN STEIN OG ANLEGGSGARTNER AS

998 397 146

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	835 625	1 328 228	-492 603
Omløpsmidler	-10 000	-10 000	0
Fremførbart underskudd	-441 501	0	-441 501
Netto forskjeller	384 124	1 318 228	-934 104
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	384 124	1 318 228	-934 104
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	84 507	290 010	-205 503

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	216 199	75 072

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	192 164	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av JAJ Eiendom AS.

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 143 551
---	-----------

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 555 700
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 492 338
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 109 920
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Til generalforsamlingen i Toten Stein og Anleggsgartner AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Toten Stein og Anleggsgartner AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 5K50C-L3LNF-KlE9-UZUEN-3H4H-CSW6T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjelmtvedt, Alexander Unnli

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1342370

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-06-23 12:26:07 UTC



Penneo Dokumentnrøkket: 5K50C-L3LNF-KlE9-UZUEN-3lHlH-CSW6T

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.