



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 073 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NW SENJA INVEST AS
Forretningsadresse: Løkta 1
9389 HUSØY I SENJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: sverre@ervikrekneskap.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	50 225	
Annen driftsinntekt		72 988	
Sum inntekter		123 212	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 781	
Annen driftskostnad	2	295 337	
Sum kostnader		475 118	0
Driftsresultat		-351 906	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		177 955	
Sum finanskostnader		177 955	0
Netto finans		-177 955	0
Resultat før skattekostnad	4	-529 861	0
Årsresultat	6	-529 861	0
Totalresultat		-529 861	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-529 861	
Sum overføringer og disponeringer		-529 861	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	6 111 459	
Sum varige driftsmidler		6 111 459	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		63 750	
Sum finansielle anleggsmidler		63 750	0
Sum anleggsmidler		6 175 209	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		864	
Sum fordringer		864	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 785	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 785	
Sum omløpsmidler		24 649	0
SUM EIENDELER		6 199 858	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	660 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		660 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-529 861	
Sum opptjent egenkapital		-529 861	
Sum egenkapital	6	130 139	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 532 373	
Øvrig langsiktig gjeld		793 750	
Sum annen langsiktig gjeld		6 326 123	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 948	
Skyldige offentlige avgifter		-335 143	
Annen kortsiktig gjeld		14 791	
Sum kortsiktig gjeld		-256 404	0
Sum gjeld		6 069 719	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 199 858	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569220

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 073 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NW SENJA INVEST AS
Forretningsadresse: Løkta 1
9389 HUSØY I SENJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: sverre@ervikrekneskap.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 833 073 362
NW SENJA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	50 225	
Annen driftsinntekt		72 988	
Sum inntekter		123 212	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	179 781	
Annen driftskostnad	2	295 337	
Sum kostnader		475 118	0
Driftsresultat		-351 906	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		177 955	
Sum finanskostnader		177 955	0
Netto finans		-177 955	0
Resultat før skattekostnad	4	-529 861	0
Årsresultat	6	-529 861	0
Totalresultat		-529 861	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-529 861	
Sum overføringer og disponeringer		-529 861	



Organisasjonsnr: 833 073 362
NW SENJA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	6 111 459	
Sum varige driftsmidler		6 111 459	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		63 750	
Sum finansielle anleggsmidler		63 750	0
Sum anleggsmidler		6 175 209	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		864	
Sum fordringer		864	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 785	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 785	
Sum omløpsmidler		24 649	0
SUM EIENDELER		6 199 858	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	660 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		660 000	0



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-529 861	
Sum opptjent egenkapital		-529 861	
Sum egenkapital	6	130 139	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 532 373	
Øvrig langsiktig gjeld		793 750	
Sum annen langsiktig gjeld		6 326 123	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 948	
Skyldige offentlige avgifter		-335 143	
Annen kortsiktig gjeld		14 791	
Sum kortsiktig gjeld		-256 404	0
Sum gjeld		6 069 719	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 199 858	0



Organisasjonsnr: 833 073 362
NW SENJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

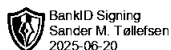
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET

for

NW Senja Invest AS 2024

NW Senja Invest AS Org.nr. 833073362



Resultatregnskap

NW Senja Invest AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekter	1	50 225	0
Andre driftsinntekter		72 988	0
Sum driftsinntekter		123 213	0
Avskrivning varige driftsmidler	3	179 781	0
Annen driftskostnad	2	295 337	0
Sum driftskostnad		475 118	0
Driftsresultat		-351 906	0
Annen rentekostnad		177 955	0
Sum finanskostnader		177 955	0
Sum netto finansposter		-177 955	0
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-529 861	0
Ordinært resultat		-529 861	0
Årsresultat	6	-529 861	0
Overført til udekket tap		-529 861	0
Sum disponert		-529 861	0



Balanse

NW Senja Invest AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	6 111 459	0
Sum varige driftsmidler		6 111 459	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		63 750	0
Sum finansielle anleggsmidler		63 750	0
Sum anleggsmidler		6 175 209	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		864	0
Sum fordringer		864	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 785	0
Sum omløpsmidler		24 649	0
Sum eiendeler		6 199 858	0



Balanse

NW Senja Invest AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	660 000	0
Sum innskutt egenkapital		660 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-529 861	0
Sum opptjent egenkapital		-529 861	0
Sum egenkapital	6	130 139	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 532 373	0
Øvrig langsiktig gjeld		793 750	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 326 123	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 948	0
Skyldige offentlige avgifter		-335 143	0
Annen kortsiktig gjeld		14 791	0
Sum kortsiktig gjeld		-256 404	0
Sum gjeld		6 069 719	0
Sum egenkapital og gjeld		6 199 858	0

Husøy i Senja, 31.12.2024 / 20.06.2025
Styret for NW Senja Invest AS

Sander Martinsen Tøllefsen
Styrets leder



NW Senja Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønn og annen godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.



NW Senja Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Tilgang/avgang	5 391 240	900 000	6 291 240
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	179 781	0	179 781
Regnskapsmessig verdi	5 211 459	900 000	6 111 459
Årets avskrivninger	179 781	0	179 781
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	2%		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

2024 2023

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	-529 860	0
Endringer midlertidige forskjeller	23 956	0
Årets skattegrunnlag	-505 904	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-23 956	0	-23 956
Fremførbart underskudd	-505 904	0	-505 904
Sum	-529 860	0	-529 860
Utsatt skatt	-116 569	0	-116 569
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Utsatt skattefordel per 31.12.2024 er ikke balanseført da valgfrihet for små selskaper og GRS.



NW Senja Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	660 000	1	660 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Sander Martinsen Tøllefsen	100 000	100,00%	100,00%

Note 6 Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekka tap	Sum egenkapital
Ved stiftelse	100 000	0	0	100 000
Årets resultat	0		-529 861	-529 861
Andre endringer	560 000	0	0	560 000
Sum	660 000	0	-529 861	130 139

Fortsatt drift

Styret har i samsvar med regnskapsloven § 3-3 lagt til grunn og bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeiding av regnskapet.

Styret vurderer det slik at oversikten årsregnskapet over gir et rettviseende bilde over utviklingen, resultat og selskapets stilling.

Note 7 Pantsikret gjeld

Anleggsmidler	2024	2023
Bygninger og annen fast eiendom	6 111 459	0
Pantsikret gjeld	2024	2023
Sp1 Nord-Norge	5 532 373	0
Sum	5 532 373	0