



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 881 703  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅDAL STASJON AS  
Forretningsadresse: Dyrhaugen 27  
5236 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edward Nygaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		208 500	213 274
<b>Sum inntekter</b>		<b>208 500</b>	<b>213 274</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 500	58 472
Annen driftskostnad	2	74 531	104 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>133 031</b>	<b>162 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>75 469</b>	<b>50 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 900	3 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 900</b>	<b>3 019</b>
Annen rentekostnad		77 485	66 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 485</b>	<b>66 103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 585</b>	<b>-63 084</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		884	-12 313
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 010 500	3 069 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 010 500</b>	<b>3 069 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 010 500</b>	<b>3 069 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 000	
Andre kortsiktige fordringer		13 786	12 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 786</b>	<b>12 909</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 676	42 565
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 676</b>	<b>42 565</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 462</b>	<b>55 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 057 962</b>	<b>3 124 474</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	7	182 983	183 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-182 983</b>	<b>-183 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-158 553</b>	<b>-159 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 343 635	1 395 823
Langsiktig konserngjeld	8	1 853 568	
Øvrig langsiktig gjeld	9		1 760 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 197 203</b>	<b>3 155 823</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 197 203</b>	<b>3 155 823</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 786	12 909
Annen kortsiktig gjeld	9	5 526	115 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 312</b>	<b>128 088</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 216 515</b>	<b>3 283 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 057 962</b>	<b>3 124 474</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 427733

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 881 703  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅDAL STASJON AS  
Forretningsadresse: Dyrhaugen 27  
5236 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edward Nygaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 881 703  
RÅDAL STASJON AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		208 500	213 274
<b>Sum inntekter</b>		<b>208 500</b>	<b>213 274</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 500	58 472
Annen driftskostnad	2	74 531	104 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>133 031</b>	<b>162 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>75 469</b>	<b>50 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 900	3 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 900</b>	<b>3 019</b>
Annen rentekostnad		77 485	66 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 485</b>	<b>66 103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 585</b>	<b>-63 084</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		884	-12 313
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>



Organisasjonsnr: 921 881 703  
RÅDAL STASJON AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 010 500	3 069 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 010 500</b>	<b>3 069 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 010 500</b>	<b>3 069 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		6 000	
Andre kortsiktige fordringer		13 786	12 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 786</b>	<b>12 909</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	27 676	42 565
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 676</b>	<b>42 565</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 462</b>	<b>55 474</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 057 962</b>	<b>3 124 474</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	182 983	183 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-182 983</b>	<b>-183 867</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-158 553</b>	<b>-159 437</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 343 635	1 395 823
Langsiktig konserngjeld	8	1 853 568	
Øvrig langsiktig gjeld	9		1 760 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 197 203</b>	<b>3 155 823</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 197 203</b>	<b>3 155 823</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 786	12 909
Annen kortsiktig gjeld	9	5 526	115 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 312</b>	<b>128 088</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 216 515</b>	<b>3 283 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 057 962</b>	<b>3 124 474</b>



Organisasjonsnr: 921 881 703  
RÅDAL STASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



***Årsrapport***  
***for***  
***Rådal Stasjon AS***  
***2022***

**Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**



Rådal Stasjon AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		208 500	213 274
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>208 500</b>	<b>213 274</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 500	58 472
Annen driftskostnad	2	74 531	104 031
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>133 031</b>	<b>162 503</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>75 469</b>	<b>50 771</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 900	3 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 900</b>	<b>3 019</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		77 485	66 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 485</b>	<b>66 103</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-74 585</b>	<b>-63 084</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		884	-12 313
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>

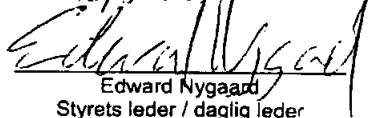


## Rådal Stasjon AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 010 500	3 069 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 010 500</b>	<b>3 069 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 010 500</b>	<b>3 069 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	0
Andre kortsiktige fordringer		13 786	12 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 786</b>	<b>12 909</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 676	42 565
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>47 462</b>	<b>55 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 057 962</b>	<b>3 124 474</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-182 983	-183 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-182 983</b>	<b>-183 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-158 553</b>	<b>-159 437</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 343 635	1 395 823
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 853 568	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	1 760 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 197 203</b>	<b>3 155 823</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 197 203</b>	<b>3 155 823</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 786	12 909
Annen kortsiktig gjeld	9	5 526	115 179
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>19 312</b>	<b>128 088</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 216 515</b>	<b>3 283 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 057 962</b>	<b>3 124 474</b>

RÅDAL, 8/5 2023



Edward Nygaard  
Styrets leder / daglig leder



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene for små foretak er anvendt.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i samsvar med unntaksregler for små foretak.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ved årsslutt ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 127 472
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 127 472</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	58 472
+ Ordinære avskrivninger	58 500
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>116 972</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12 12</b>	<b>3 010 500</b>
Procentsats for ord. avskr.	2-2

### Note 2 - Lønnskostnad, ansatte og ytelser til ledelse og styre

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.

Det er ikke betalt honorar til revisor grunnet fravalg av revisor.



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skatter og skattekostnader

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnader	884
Endring i midlertidige forskjeller	58 500
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	59 384
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

	<b>2022</b>
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-116 972	-58 472
- Fremførbart skattemessig underskudd	71 582	130 966
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>188 554</b>	<b>189 438</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	188 554	189 438
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 1 076 651,-.

	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjon	1 343 635	1 395 823

*Bokført verdi på eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld:*

Eiendom inkl tomt	3 010 500	3 069 000
-------------------	-----------	-----------

### Note 5 - Bundne bankinnskudd

Bundne skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 30 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
E.D.W Holding AS	30 000

### Note 7 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen EK/ udekket tap	Sum
Pr 1.1.	30 000	-5 570	-183 867	-159 437
Årets resultat	0	0	884	884
Pr 31.12.	30 000	-5 570	-182 983	-158 553

### Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap mv

	2022	2021
Lån fra morselskap	-1 853 568	0



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

### Note 9 - Lån fra aksjonærer

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

	I år	I fjor
Langsiktig lån	0	1 760 000
Kortsiktig lån	0	93 568



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene for små foretak er anvendt.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i samsvar med unntaksregler for små foretak.

### **Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ved årsslutt ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenstepensjon.



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 127 472
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 127 472</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	58 472
+ Ordinære avskrivninger	58 500
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>116 972</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12 12</b>	<b>3 010 500</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	2-2

### Note 2 - Lønnskostnad, ansatte og ytelser til ledelse og styre

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.

Det er ikke betalt honorar til revisor grunnet fravalg av revisor.



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skatter og skattekostnader

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnader	884
Endring i midlertidige forskjeller	58 500
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	59 384
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

	<b>2022</b>
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-116 972	-58 472
- Fremførbart skattemessig underskudd	71 582	130 966
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>188 554</b>	<b>189 438</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	188 554	189 438
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 1 076 651,-.

	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjon	1 343 635	1 395 823

*Bokført verdi på eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld:*

Eiendom inkl tomt	3 010 500	3 069 000
-------------------	-----------	-----------

### Note 5 - Bundne bankinnskudd

Bundne skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 30 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
E.D.W Holding AS	30 000

### Note 7 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen EK/ udekket tap	Sum
Pr 1.1.	30 000	-5 570	-183 867	-159 437

Noter for Rådal Stasjon AS

Organisasjonsnr. 921881703



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

Årets resultat	0	0	884	884
Pr 31.12.	30 000	-5 570	-182 983	-158 553

### Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap mv

	2022	2021
Lån fra morselskap	-1 853 568	0



Rådal Stasjon AS

## Noter 2022

### Note 9 - Lån fra aksjonærer

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

	I år	I fjor
Langsiktig lån	0	1 760 000
Kortsiktig lån	0	93 568



Rådal Stasjon AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		208 500	213 274
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>208 500</b>	<b>213 274</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 500	58 472
Annen driftskostnad	2	74 531	104 031
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>133 031</b>	<b>162 503</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>75 469</b>	<b>50 771</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 900	3 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 900</b>	<b>3 019</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		77 485	66 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 485</b>	<b>66 103</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-74 585</b>	<b>-63 084</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		884	-12 313
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>884</b>	<b>-12 313</b>

Årsregnskap for Rådal Stasjon AS

Organisasjonsnr. 921881703



## Rådal Stasjon AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 010 500	3 069 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 010 500</b>	<b>3 069 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 010 500</b>	<b>3 069 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 000	0
Andre kortsiktige fordringer		13 786	12 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 786</b>	<b>12 909</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 676	42 565
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>47 462</b>	<b>55 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 057 962</b>	<b>3 124 474</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-182 983	-183 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-182 983</b>	<b>-183 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-158 553</b>	<b>-159 437</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 343 635	1 395 823
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 853 568	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	1 760 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 197 203</b>	<b>3 155 823</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 197 203</b>	<b>3 155 823</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 786	12 909
Annen kortsiktig gjeld	9	5 526	115 179
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>19 312</b>	<b>128 088</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 216 515</b>	<b>3 283 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 057 962</b>	<b>3 124 474</b>



Rådal Stasjon AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

RÅDAL, 2023

---

Edward Nygaard  
Styrets leder / daglig leder

Årsregnskap for Rådal Stasjon AS

Organisasjonsnr. 921881703



Årsrapport  
for  
Rådal Stasjon AS  
2022

**Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

