



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 182 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKE-HILL INVEST AS
Forretningsadresse: Nørbechs vei 8
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cornelia Bjørke-Hill
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	0
Sum inntekter		25 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		5 518	1 484
Sum kostnader		5 518	1 484
Driftsresultat		19 482	-1 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Annen rentekostnad		27 781	13 262
Sum finanskostnader		27 781	13 262
Netto finans		-27 781	-13 261
Resultat før skattekostnad		-8 299	-14 744
Årsresultat		-8 299	-14 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 299	-14 744
Sum overføringer og disponeringer		-8 299	-14 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 506 650	1 506 650
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 506 650	1 506 650
Sum anleggsmidler		1 506 650	1 506 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 965	1 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 965	1 483
Sum omløpsmidler		20 965	1 483
SUM EIENDELER		1 527 615	1 508 133

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		28 739	20 440
Sum opptjent egenkapital		-28 739	-20 440
Sum egenkapital		1 261	9 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	0	0
Obligasjonslån	3	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	0
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 526 355	1 498 574
Sum annen langsiktig gjeld		1 526 355	1 498 574
Sum langsiktig gjeld		1 526 355	1 498 574
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 526 355	1 498 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 527 615	1 508 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 482617

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 182 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKE-HILL INVEST AS
Forretningsadresse: Nørbechs vei 8
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cornelia Bjørke-Hill
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 928 182 061
BJØRKE-HILL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	0
Sum inntekter		25 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		5 518	1 484
Sum kostnader		5 518	1 484
Driftsresultat		19 482	-1 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Annen rentekostnad		27 781	13 262
Sum finanskostnader		27 781	13 262
Netto finans		-27 781	-13 261
Resultat før skattekostnad		-8 299	-14 744
Årsresultat		-8 299	-14 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 299	-14 744
Sum overføringer og disponeringer		-8 299	-14 744



Organisasjonsnr: 928 182 061
BJØRKE-HILL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 506 650	1 506 650
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 506 650	1 506 650
Sum anleggsmidler		1 506 650	1 506 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 965	1 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 965	1 483
Sum omløpsmidler		20 965	1 483
SUM EIENDELER		1 527 615	1 508 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	28 739	20 440
Sum opptjent egenkapital	-28 739	-20 440
Sum egenkapital	1 261	9 560
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	3	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	3	0
Obligasjonslån	3	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0
Langsiktig konserngjeld	3	0
Ansvarlig lånekapital	3	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 498 574
Sum annen langsiktig gjeld	1 526 355	1 498 574
Sum langsiktig gjeld	1 526 355	1 498 574
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	1 526 355	1 498 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 527 615	1 508 133



Organisasjonsnr: 928 182 061
BJØRKE-HILL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1498574.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
750000.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler
1500000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BJØRKE-HILL INVEST AS
928 182 061

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		25 000	0
Sum driftsinntekter		25 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-5 518	-1 484
Sum driftskostnader		-5 518	-1 484
Driftsresultat		19 482	-1 484
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-27 781	-13 262
Sum finanskostnader		-27 781	-13 262
Netto finans		-27 781	-13 261
Resultat før skattekostnad		-8 299	-14 744
Årsresultat		-8 299	-14 744
Overføringer			
Udekket tap		-8 299	-14 744
Sum overføringer		-8 299	-14 744



BJØRKE-HILL INVEST AS
928 182 061

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 506 650	1 506 650
Sum finansielle anleggsmidler		1 506 650	1 506 650
Sum anleggsmidler		1 506 650	1 506 650
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 965	1 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 965	1 483
Sum omløpsmidler		20 965	1 483
SUM EIENDELER		1 527 615	1 508 133



BJØRKE-HILL INVEST AS
928 182 061

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-28 739	-20 440
Sum opptjent egenkapital		-28 739	-20 440
Sum egenkapital		1 261	9 560
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 526 355	1 498 574
Sum annen langsiktig gjeld		1 526 355	1 498 574
Sum gjeld		1 526 355	1 498 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 527 615	1 508 133

Fredrikstad, 01.06.2024

Cornelia Bjørke-Hill
styrets leder

Jon Øivind Selstad Bjørke-Hill
nestleder



BJØRKE-HILL INVEST AS
928 182 061

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 498 574
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	750 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 500 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0