



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 027 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT LANGAAS AS
Forretningsadresse: Bromsveien 23
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut O. Langaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	36 162 093	29 378 400
Sum inntekter		36 162 093	29 378 400
Kostnader			
Varekostnad		27 671 752	18 267 719
Lønnskostnad	3	6 857 658	7 627 811
Avskrivning	4	292 760	290 264
Annen driftskostnad	3, 5	3 001 475	2 571 319
Sum kostnader		37 823 645	28 757 113
Driftsresultat		-1 661 552	621 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		43 168	23 251
Sum finansinntekter		43 168	23 251
Annen finanskostnad		146 644	468 370
Sum finanskostnader		146 644	468 370
Netto finans		-103 476	-445 119
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 765 028	176 168
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-385 106	42 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 379 922	133 460
Årsresultat		-1 379 922	133 460
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 379 922	133 460
Sum overføringer og disponeringer		-1 379 922	133 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	8 185	14 733
Utsatt skattefordel	6	288 429	
Sum immaterielle eiendeler		296 614	14 733
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	267 138	530 679
Sum varige driftsmidler		267 138	530 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 114 259	612 425
Investeringer i aksjer og andeler	10	154 500	154 500
Andre fordringer			200
Sum finansielle anleggsmidler		1 418 759	917 125
Sum anleggsmidler		1 982 511	1 462 537
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11, 11, 11, 11, 11, 11	525 460	9 968 184
Fordringer			
Kundefordringer	5, 11	2 565 646	1 338 851
Andre fordringer	3, 9, 9, 9	2 113 189	738 199
Sum fordringer		4 678 835	2 077 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	12	3 042 375	3 015 050
Sum omløpsmidler		8 246 670	15 060 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		10 229 181	16 522 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 13	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 918 212	5 298 135
Sum opptjent egenkapital		3 918 212	5 298 135
Sum egenkapital	7	4 008 212	5 388 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		96 677
Sum avsetninger for forpliktelser			96 677
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 133 970
Sum annen langsiktig gjeld			7 133 970
Sum langsiktig gjeld		0	7 230 647
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 916 599	1 728 986
Betalbar skatt	6		323 980
Skyldige offentlige avgifter	12	1 113 409	1 157 084
Annen kortsiktig gjeld	7	2 190 961	693 989
Sum kortsiktig gjeld		6 220 969	3 904 039
Sum gjeld		6 220 969	11 134 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 229 181	16 522 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 689050

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 027 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT LANGAAS AS
Forretningsadresse: Bromsveien 23
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut O. Langaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 990 027 684
KNUT LANGAAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	36 162 093	29 378 400
Sum inntekter		36 162 093	29 378 400
Kostnader			
Varekostnad		27 671 752	18 267 719
Lønnskostnad	3	6 857 658	7 627 811
Avskrivning	4	292 760	290 264
Annen driftskostnad	3, 5	3 001 475	2 571 319
Sum kostnader		37 823 645	28 757 113
Driftsresultat		-1 661 552	621 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		43 168	23 251
Sum finansinntekter		43 168	23 251
Annen finanskostnad		146 644	468 370
Sum finanskostnader		146 644	468 370
Netto finans		-103 476	-445 119
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 765 028	176 168
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-385 106	42 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 379 922	133 460
Årsresultat		-1 379 922	133 460
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 379 922	133 460
Sum overføringer og disponeringer		-1 379 922	133 460



Organisasjonsnr: 990 027 684
KNUT LANGAAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	8 185	14 733
Utsatt skattefordel	6	288 429	
Sum immaterielle eiendeler		296 614	14 733
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	267 138	530 679
Sum varige driftsmidler		267 138	530 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 114 259	612 425
Investeringer i aksjer og andeler	10	154 500	154 500
Andre fordringer			200
Sum finansielle anleggsmidler		1 418 759	917 125
Sum anleggsmidler		1 982 511	1 462 537
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11, 11, 1	525 460	9 968 184
Fordringer			
Kundefordringer	5, 11	2 565 646	1 338 851
Andre fordringer	3, 9, 9,	2 113 189	738 199
Sum fordringer		4 678 835	2 077 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	12	3 042 375	3 015 050
Sum omløpsmidler		8 246 670	15 060 284
SUM EIENDELER		10 229 181	16 522 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 13	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 918 212	5 298 135
Sum opptjent egenkapital		3 918 212	5 298 135
Sum egenkapital	7	4 008 212	5 388 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		96 677
Sum avsetninger for forpliktelses			96 677
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 133 970
Sum annen langsiktig gjeld			7 133 970
Sum langsiktig gjeld		0	7 230 647
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 916 599	1 728 986
Betalbar skatt	6		323 980
Skyldige offentlige avgifter	12	1 113 409	1 157 084
Annen kortsiktig gjeld	7	2 190 961	693 989
Sum kortsiktig gjeld		6 220 969	3 904 039
Sum gjeld		6 220 969	11 134 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 229 181	16 522 821



Organisasjonsnr: 990 027 684
KNUT LANGAAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
13

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	90.00	1000.00	90000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Langaas	70.00	77.78%	Ordinære aksjer
Roy Vidar Johannesen	10.00	11.11%	Ordinære aksjer
Ulf Erik Eriksøn	10.00	11.11%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	90.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5867513.00	6644590.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	870649.00	956582.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	135804.00	125648.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-16308.00	-99009.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6857658.00	7627811.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65500.00	54000.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65500.00	54000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån eller ytt sikkerhetsstillelse til selskapets eiere eller ledelse.

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mesterhus Horten-Holmestrand- Sande AS	20.00%	20.00%	1455598.00	396215.00
Klokkerskogen AS	20.00%	20.00%	236211.00	-111903.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Knut Langaas AS

Årsrapport for 2023

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Knut Langaas AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	36 162 093	29 378 400
Sum driftsinntekter		<u>36 162 093</u>	<u>29 378 400</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		27 671 752	18 267 719
Lønnskostnad	3	6 857 658	7 627 811
Avskrivning	4	292 760	290 264
Annen driftskostnad	3, 5	3 001 475	2 571 319
Sum driftskostnader		<u>37 823 645</u>	<u>28 757 113</u>
Driftsresultat		<u>-1 661 552</u>	<u>621 287</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		43 168	23 251
Annen finanskostnad		146 644	468 370
Netto finansposter		<u>-103 476</u>	<u>-445 119</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 765 028</u>	<u>176 168</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-385 106</u>	<u>42 708</u>
Årsresultat		<u>-1 379 922</u>	<u>133 460</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 379 922	133 460



Knut Langaas AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	8 185	14 733
Utsatt skattefordel	6	288 429	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>296 614</u>	<u>14 733</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	267 138	530 679
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 114 259	612 425
Investeringer i aksjer og andeler	10	154 500	154 500
Andre fordringer		0	200
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 418 759</u>	<u>917 125</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 982 511</u>	<u>1 462 537</u>
Omløpsmidler			
Varer	11	<u>525 460</u>	<u>9 968 184</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5, 11	2 565 646	1 338 851
Andre fordringer	9	2 113 189	738 199
Sum fordringer		<u>4 678 835</u>	<u>2 077 050</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	<u>3 042 375</u>	<u>3 015 050</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 246 670</u>	<u>15 060 284</u>
Sum eiendeler		<u>10 229 181</u>	<u>16 522 821</u>




Knut Langaas AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 13	90 000	90 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	3 918 212	5 298 135
Sum egenkapital	7	<u>4 008 212</u>	<u>5 388 135</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	0	96 677
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 133 970
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 916 599	1 728 986
Betalbar skatt	6	0	323 980
Skyldige offentlige avgifter	12	1 113 409	1 157 084
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 190 961</u>	<u>693 989</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 220 969</u>	<u>3 904 039</u>
Sum gjeld		<u>6 220 969</u>	<u>11 134 686</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 229 181</u>	<u>16 522 821</u>

Horten, . 27/6 . 24


Helge Hjetland
Styreleder


Knut Olaf Langaas
Styremedlem Daglig leder/adm.
dir



Knut Langaas AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse som er knyttet til fastpriskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Inntektsføringen skjer ved å bergene et påslag på påløpte kostnader. Dette vurderes opp mot kontrakt og forventet fremdrift. Er det knyttet usikkerhet til fremdriften eller inntjening vil inntektsføringen settes lik påløpte kostnader.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Knut Langaas AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Nærstående parter

Knut Langaas eier 78 % av Knut Langaas AS og 100% av Knut Langaas Eiendom AS.
Knut Langaas AS har i 2023 mottatt et kortsiktig lån fra Knut Langaas Eiendom AS på kr 100 000.
Det er ikke beregnet renter på lånet.

Knut Langaas AS eier 20% av Mesterhus Horten-Holmestrand-Sande AS.
Knut Langaas AS har i 2023 kjøpt tjenester for kr 270 000 fra Mesterhus Horten-Holmestrand-Sande AS.
Mesterhus Horten-Holmestrand-Sande AS har i 2023 kjøpt varer og tjenester av Knut Langaas AS for å sette opp tre boliger i Langgata 93 i Horten kommune. Det er inntektsført kr 1 829 698 og kostnadsført kr 2 611 254 på prosjektet i 2023. Akkumulert resultat på prosjekter er kr 579 000.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	5 867 513	6 644 590
Arbeidsgiveravgift	870 649	956 582
Pensjonskostnader	135 804	125 648
Refusjon sykepenger	-143 638	-184 819
Lærlingtilskudd	-20 925	-143 111
Andre personalkostnader	148 255	228 921
Sum	<u>6 857 658</u>	<u>7 627 811</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 9 årsverk

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller ytt sikkerhetsstillelse til selskapets eiere eller ledelse.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023	2022
Revisjon	65 500	54 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Knut Langaas AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Hjemmeside	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 255 834	32 740	2 288 574
Tilgang kjøpte driftsmidler	22 672	0	22 672
Anskaffelseskost 31.12.	2 278 506	32 740	2 311 246
Akk.avskrivning 31.12.	-2 011 368	-24 555	-2 035 923
Balanseført pr. 31.12.	267 138	8 185	275 323
Årets avskrivninger	286 212	6 548	292 760
Økonomisk levetid	3-10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Tap på fordringer

	2023	2022
Avsetninger pr. 01.01.	100 000	78 000
Avsetninger pr. 31.12.	150 000	100 000
Endring avsetning for tap på fordringer	-50 000	-22 000

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	323 980
Endring utsatt skatt	-385 106	-281 272
Årets totale skattekostnad	-385 106	42 708
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 765 028	176 168
Permanente forskjeller	14 548	17 960
Endring i midlertidige forskjeller	-823 167	1 339 132
Alminnelig inntekt	-2 573 647	1 533 260
Anvendt fremførbart underskudd	0	-60 623
Årets skattegrunnlag	-2 573 647	1 472 637
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	323 980

**Knut Langaas AS****Noter til regnskapet for 2023**

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-215 784	-65 034
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	1 758 392	734 475
Utestående fordringer	-150 000	-100 000
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-130 000	-130 000
Sum	<u>1 262 608</u>	<u>439 441</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 573 647	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 311 039</u>	<u>439 441</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -288 429 96 677

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2023	2022
Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader	10 655	0
Ikke fradragsberettigede kontingenter	0	4 300
Rentekostnad på utlignet skatt	3 893	0
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	0	13 674
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	0	-14
Sum permanente forskjeller	<u>14 548</u>	<u>17 960</u>

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	150 750	116 898
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	-1 023 917	1 200 234
Utestående fordringer	50 000	22 000
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-823 167</u>	<u>1 339 132</u>

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	90 000	0	5 298 135	5 388 135
Årsresultat	0	0	-1 379 922	-1 379 922
Egenkapital 31.12.	<u>90 000</u>	<u>0</u>	<u>3 918 213</u>	<u>4 008 213</u>

Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12.22	Bokført verdi pr. 31.12.22
Mesterhus Horten-Holmestrand- Sande AS	2015	Holmestrand	20 %	20 %	396 215	1 455 598	50 000
Klokkerskogen AS	2021	Tønsberg	20 %	20 %	-111 903	236 211	100 000
Sum					<u>284 312</u>	<u>1 691 809</u>	<u>150 000</u>



Knut Langaas AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 9 - Fordringer og gjeld tilnyttet selskap

	2023	2022
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Fordring på Mesterhus Horten og Holmestrand AS	100 025	100 025
Fordring Klokkerskogen AS	577 370	212 400
Fordring Stillerud utvikling AS	436 864	300 000
Sum	<u>1 114 259</u>	<u>612 425</u>

Selskapet har pr 31.12.2023 et utestående tilgodehavende hos Mesterhus Horten-Holmestrand-Sande AS på kr 1 516 000. Det er den 19.04.2024 inngått avtale om at beløpet gjøres opp ved salg av den siste boligen i Langgata 93B. Oppgjøret er sikret med 2. prioritetspant i boligen.

Note 10 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost
Stillerud Utvikling AS	15%	154 500

Note 11 - Pant og garantier

Det er stilt garantier i forhold til kunder med kr 5 357 175 hos Nordic Guarantee og kr 9 148 429 hos Gar-Bo Forsikring.

Som sikkerhet for innvilget/ubenyttet limit kassakreditt er det gitt pant i faktoring/enkle krav. Sikkerheten er begrenset oppad til kr 2 100 000 i fordringer og enkle krav.

I tillegg er det stilt sikkerhet med pant i driftstilbehør med kr 1 000 000.

Selskapet har stilt sikkerhet til fordel for Mesterhus Horten-Holmestrand-Sande AS ovenfor en kredittinstitusjon. Sikkerheten er begrenset oppad til kr 1 200 000.



Knut Langaas AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 12 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	286 662
Skyldig skattetrekk utgjør kr 257 535.	

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	90	1 000	90 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Knut Langaas	70	77,78 %	77,78 %
Roy Vidar Johannesen	10	11,11 %	11,11 %
Ulf Erik Eriksøn	10	11,11 %	11,11 %
Sum	90	100,00 %	100,00 %



ENTER REVISJON

Enter Revisjon AS
Tlf: +47 33 00 30 60
E-post: post@enterrevisjon.no
Org.nr.: 987 597 046 MVA
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten
C. Andersensgt. 11 A, 3181 Horten

Partnere
Villy Lysgard
Ole Martin Bekkevold
Raymond Meinerty
Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Knut Langaas AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Knut Langaas AS som viser et underskudd på kr 1.379.922. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

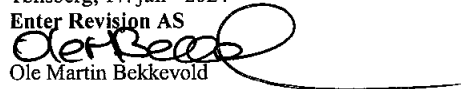
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 17. juli - 2024

Enter Revisjon AS


Ole Martin Bekkevold
statsautorisert revisor

Medlemmer av Den norske Revisorforening / Autorisert regnskapsførerselskap