



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 855 688
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BORG DRIFT & EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Gamle Kongevei 273 1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Styreleder Vidar Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	539 000	655 297
Annen driftsinntekt		156 166	207 500
Sum inntekter		695 166	862 797
Kostnader			
Ordinær avskrivning	5	350 811	482 433
Annen driftskostnad	4	905 945	663 601
Sum kostnader		1 256 756	1 146 034
Driftsresultat		-561 590	-283 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte/konsernbidrag fra datterselskap	8	504 785	1 941 903
Annen renteinntekt		183	196
Sum finansinntekter		504 968	1 942 099
Annen rentekostnad		986	100
Sum finanskostnader		986	100
Netto finans		503 982	1 941 999
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 608	1 658 762
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-12 674	15 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 934	1 643 213
Årsresultat		-44 934	1 643 213
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-444 934	1 243 213
Sum overføringer og disponeringer		-44 934	1 643 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt, lagerbygg	5	2 119 217	1 718 362
Biler, maskiner og utstyr	5	348 776	1 489 782
Sum varige driftsmidler		2 467 993	3 208 144
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 000 000	1 000 000
Andre fordringer			201 577
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 201 577
Sum anleggsmidler		3 467 993	4 409 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	270 381	81 563
Andre fordringer		252 961	179 268
Konsernfordringer	10	1 025 950	2 014 385
Sum fordringer		1 549 292	2 275 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	11	937 721	286 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		937 721	286 861
Sum omløpsmidler		2 487 013	2 562 077
SUM EIENDELER		5 955 006	6 971 798

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	12, 13	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	5 194 821	5 639 755
Sum opptjent egenkapital		5 194 821	5 639 755
Sum egenkapital	13	5 494 821	5 939 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 875	15 549
Sum avsetninger for forpliktelser		2 875	15 549
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 875	15 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 084	160 267
Utbytte		400 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld			425 000
Annen kortsiktig gjeld		1 226	31 226
Sum kortsiktig gjeld		457 310	1 016 493
Sum gjeld		460 185	1 032 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 955 006	6 971 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 613542

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 855 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORG DRIFT & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 273
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Styreleder Vidar Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 855 688
BORG DRIFT & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	539 000	655 297
Annen driftsinntekt		156 166	207 500
Sum inntekter		695 166	862 797
Kostnader			
Ordinær avskrivning	5	350 811	482 433
Annen driftskostnad	4	905 945	663 601
Sum kostnader		1 256 756	1 146 034
Driftsresultat		-561 590	-283 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap	8	504 785	1 941 903
Annen renteinntekt		183	196
Sum finansinntekter		504 968	1 942 099
Annen rentekostnad		986	100
Sum finanskostnader		986	100
Netto finans		503 982	1 941 999
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-12 674	15 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 934	1 643 213
Årsresultat		-44 934	1 643 213
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-444 934	1 243 213
Sum overføringer og disponeringer		-44 934	1 643 213



Organisasjonsnr: 986 855 688
BORG DRIFT & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt, lagerbygg	5	2 119 217	1 718 362
Biler, maskiner og utstyr	5	348 776	1 489 782
Sum varige driftsmidler		2 467 993	3 208 144

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	1 000 000	1 000 000
Andre fordringer			201 577
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 201 577

Sum anleggsmidler		3 467 993	4 409 721
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	270 381	81 563
Andre fordringer		252 961	179 268
Konsernfordringer	10	1 025 950	2 014 385
Sum fordringer		1 549 292	2 275 215

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	11	937 721	286 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		937 721	286 861

Sum omløpsmidler		2 487 013	2 562 077
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 955 006	6 971 798
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	12, 13	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	5 194 821	5 639 755
Sum opptjent egenkapital		5 194 821	5 639 755



Sum egenkapital	13	5 494 821	5 939 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 875	15 549
Sum avsetninger for forpliktelser		2 875	15 549
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 875	15 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 084	160 267
Utbytte		400 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld			425 000
Annen kortsiktig gjeld		1 226	31 226
Sum kortsiktig gjeld		457 310	1 016 493
Sum gjeld		460 185	1 032 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 955 006	6 971 798



Organisasjonsnr: 986 855 688
BORG DRIFT & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andersen, Ole Henrik (Daglig leder, Styremedlem)	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Andersen, Vidar (Styreleder)	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13592.00	13146.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10063.00	8238.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23655.00	21384.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Borg Asfalt AS	100.00%	100.00%	4187329.00	1883282.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Arsregnskap for 2020

**Borg Drift & Eiendom AS
Gamle Kongevei 273, 1712 Grålum**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning**

**Resultatregnskap for 2020**
Borg Drift & Eiendom AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt	8	539 000	655 297
Annen driftsinntekt		156 166	207 500
Sum driftsinntekter		695 166	862 797
Ordinær avskrivning	5	(350 811)	(482 433)
Annen driftskostnad	4	(905 945)	(663 601)
Sum driftskostnader		(1 256 756)	(1 146 034)
Driftsresultat		(561 590)	(283 237)
Mottatt utbytte/konsernbidrag fra datterselskap	8	504 785	1 941 903
Annen renteinntekt		183	196
Sum finansinntekter		504 968	1 942 099
Annen rentekostnad		(986)	(100)
Sum finanskostnader		(986)	(100)
Netto finans		503 982	1 941 999
Ordinært resultat før skattekostnad		(57 608)	1 658 762
Skattekostnad på ordinært resultat	6	12 674	(15 549)
Ordinært resultat		(44 934)	1 643 213
Årsresultat		(44 934)	1 643 213
Overføringer			
Utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		(444 934)	1 243 213
Sum		(44 934)	1 643 213



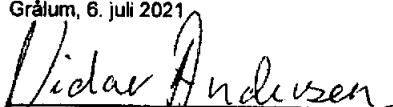
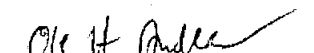
Balanse pr. 31. desember 2020
Borg Drift & Eiendom AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt, lagerbygg	5	2 119 217	1 718 362
Biler, maskiner og utstyr	5	348 776	1 489 782
Sum varige driftsmidler		2 467 993	3 208 144
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 000 000	1 000 000
Andre fordringer		0	201 577
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 201 577
Sum anleggsmidler		3 467 993	4 409 721
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	270 381	81 563
Andre fordringer		252 961	179 268
Konsernfordringer	10	1 025 950	2 014 385
Sum fordringer		1 549 292	2 275 216
Bankinnskudd	11	937 721	286 861
Sum bankinnskudd		937 721	286 861
Sum omløpsmidler		2 487 013	2 562 077
Sum eiendeler		5 955 006	6 971 798

**Balanse pr. 31. desember 2020**
Borg Drift & Eiendom AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	12, 13	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	5 194 821	5 639 755
Sum opptjent egenkapital		5 194 821	5 639 755
Sum egenkapital	13	5 494 821	5 939 755
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	2 875	15 549
Sum avsetning for forpliktelser		2 875	15 549
Sum langsiktig gjeld		2 875	15 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 084	160 267
Kortsiktig konserngjeld		0	425 000
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 226	31 226
Sum kortsiktig gjeld		457 310	1 016 493
Sum gjeld		460 185	1 032 042
Sum egenkapital og gjeld		5 955 006	6 971 798

Grålum, 6. juli 2021


Vidar Andersen
Styreleder
Ole Henrik Andersen
Styremedlem/daglig leder



Noter 2020

Borg Drift & Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	13 592	13 146
Andre tjenester	10 063	8 238
Sum godtgjørelse til revisor	23 655	21 384

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 000 000	783 905	4 369 469	6 153 374
Tilgang i året	0	469 653	54 840	524 493
Avgang i året	0	0	(1 525 562)	(1 525 562)
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 000 000	1 253 558	2 898 747	5 152 305
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(65 543)	(2 879 687)	(2 945 230)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(134 341)	(2 549 971)	(2 684 312)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 000 000	1 119 217	348 776	2 467 993
Årets avskrivninger		(68 798)	(282 012)	(350 810)
Økonomisk levetid		10 - 20 år	3 - 7 år	
Avskrivningsplan: Lineær		5 - 10 %	14,29 - 33,33 %	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(57 608)	1 658 762
Konsembidrag	504 785	441 903
+/- Permanente forskjeller	(504 785)	(1 941 903)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	57 609	(158 762)
Årets skattegrunnlag	1	0
+/- Endring i utsatt skatt	(12 674)	15 549
Skattekostnad i resultatregnskapet	(12 674)	15 549
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	70 676	13 067	57 609
Sum midlertidige forskjeller	70 676	13 067	57 609
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	15 549	2 875	12 674

**Note 8 - Investering i Datterselskap**

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Borg Asfalt AS	Sarpsborg	100%	4 187 329	1 883 282

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Leieinntekter	539 000	
Konsernbidrag	504 785	

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	270 381	81 563
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	270 381	81 563

Note 10 - Konsernfordringer

Type	2020	2019
Borg Asfalt AS	1 025 950	2 014 385

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
Sum	300		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Andersen, Ole Henrik (Daglig leder, Styremedlem)	150	50,00%	Ordinære aksjer
Andersen, Vidar (Styreleder)	150	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	5 639 755	5 939 755
Årets resultat		(44 934)	(44 934)
Avsatt utbytte		(400 000)	(400 000)
Egenkapital 31.12.2020	300 000	5 194 821	5 494 821

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Det er registrert pantteftelser på selskapets driftsmidler og fordringer



ØST-REVISJON

KONTORFELLESKAP

Grøn & Gluppe Revisjon AS

Bjørge, Fagerhøi & Theodorsen Revisjon AS

Sand & Dale Revisjon AS

Til generalforsamlingen i
Borg Drift & Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Borg Drift & Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 44.934. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Fredrikstad
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy
fredrikstad@ost-revisjon.com

Råde
Mosseveien 60
1640 Råde
rade@ost-revisjon.com

Hjemmeside
ost-revisjon.com





Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg :

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

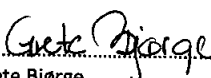
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Råde, den 6.7.2021

Bjørge, Fagerhøi & Theodorsen Revisjon AS
Org.nr. 918 493 794


.....
Grete Bjørge
Statsautorisert revisor