



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 676 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRB BOLIGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Kletten 33  
5643 STRANDVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 30.09.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berhovde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.10.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.10.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 316	4 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 316</b>	<b>4 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 316</b>	<b>-4 433</b>
Annen finanskostnad			35
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-35</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 316</b>	<b>-4 468</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			656
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 316</b>	<b>-5 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 316</b>	<b>-5 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 689	
Udekket tap		-9 004	-5 124
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 315</b>	<b>-5 124</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			9 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			9 004
Sum omløpsmidler		0	9 004
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>9 004</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		16 407	16 407
Sum innskutt egenkapital		16 407	16 407
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		16 452	7 448
Sum opptjent egenkapital		-16 452	-7 448



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-46</b>	<b>8 958</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		-927	-927
Skyldige offentlige avgifter		98	98
Annen kortsiktig gjeld		875	875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46</b>	<b>46</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46</b>	<b>46</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>9 004</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 759876

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 676 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRB BOLIGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Kletten 33  
5643 STRANDVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 30.09.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berhovde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.10.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2025



Organisasjonsnr: 925 676 780  
BRB BOLIGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 316	4 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 316</b>	<b>4 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 316</b>	<b>-4 433</b>
Annen finanskostnad			35
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-35</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 316</b>	<b>-4 468</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			656
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 316</b>	<b>-5 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 316</b>	<b>-5 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 689	
Udekket tap		-9 004	-5 124
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 315</b>	<b>-5 124</b>



Organisasjonsnr: 925 676 780  
BRB BOLIGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende			9 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			9 004

Sum omløpsmidler		0	9 004
------------------	--	---	-------

SUM EIENDELER		0	9 004
---------------	--	---	-------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		16 407	16 407
Sum innskutt egenkapital		16 407	16 407

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		16 452	7 448
Sum opptjent egenkapital		-16 452	-7 448

Sum egenkapital		-46	8 958
-----------------	--	-----	-------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	-927	-927
Skyldige offentlige avgifter	98	98
Annen kortsiktig gjeld	875	875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>46</b>	<b>46</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>46</b>	<b>46</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>0</b>	<b>9 004</b>



Organisasjonsnr: 925 676 780  
BRB BOLIGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]] Avviklingsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. ===  
==== Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. ===  
==== Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. ===  
==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. ===  
==== Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. ===  
==== Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. ===  
==== Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Avviklingsregnskapet for 2025 gjelder for perioden 01.01.2025 til 30.09.2025.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**





# Avviklingsregnskap for 2025

01.01.2025 – 30.09.2025

## BRB BOLIGSERVICE AS

Orgnr: 925676780

conta



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	4
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2024	2025
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		4 433	5 316
Driftskostnader		4 433	5 316
Driftsresultat		-4 433	-5 316

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		35	0
Finanskostnader		35	0
Finansinntekter og kostnader		-35	0

### Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		-4 433	-5 316
Finansinntekter og kostnader		-35	0
Resultat før skattekostnad		-4 468	-5 316
Skattekostnad		656	0
Årsresultat		-5 124	-5 316

### Overføringer

	2024	2025
Avsatt utbytte	0	3 689
Overført til udekket tap	-5 124	-9 004
Sum overføringer	-5 124	-5 316



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler		0	0
<b>Anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

### Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 004	0
<b>Omløpsmidler</b>		<b>9 004</b>	<b>0</b>

### Eiendeler

	Note	2024	2025
Anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler		9 004	0
<b>Eiendeler</b>		<b>9 004</b>	<b>0</b>

### Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		16 407	16 407
Innskutt egenkapital		16 407	16 407
Udekket tap		-7 448	-16 452
Opptjent egenkapital		-7 448	-16 452
<b>Egenkapital</b>		<b>8 958</b>	<b>-46</b>



## Gjeld

	Note	2024	2025
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt		-927	-927
Skyldig offentlige avgifter		98	98
Annen kortsiktig gjeld		875	875
Kortsiktig gjeld		46	46
Gjeld		46	46

## Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		8 958	-46
Gjeld		46	46
Egenkapital og gjeld		9 004	0

Bergen, 10.10.2025  
Styret i BRB BOLIGSERVICE AS

---

Erik Berhovde  
Styreleder

---

Geir Berhovde  
Styremedlem

---

Martin Hjørnevik Ragnhildstveit  
Styremedlem

---

Conta Årsoppgjør, BRB BOLIGSERVICE AS  
- 5 -



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Avviklingsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Avviklingsregnskapet for 2025 gjelder for perioden 01.01.2025 til 30.09.2025.

---



*Note 2: Årsverk*

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2025.