



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 874 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUCKY-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stian Numme
Rabbenkroken 4
3740 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Numme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	43 418	28 119
Sum kostnader		43 418	28 119
Driftsresultat		-43 418	-28 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		10 355	2 162 608
Annen finansinntekt		134 776	65 356
Sum finansinntekter		145 131	2 227 964
Annen finanskostnad			13 602
Sum finanskostnader			13 602
Netto finans		145 131	2 214 362
Ordinært resultat før skattekostnad		101 713	2 186 243
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 516	18 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 197	2 167 460
Årsresultat		95 197	2 167 460
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	71 259	
Overføringer annen egenkapital	7	23 938	2 167 460
Sum overføringer og disponeringer		95 197	2 167 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6		414 911
Investeringer i tilknyttet selskap	3	468 125	557 625
Investeringer i aksjer og andeler	3, 6	3 561 080	3 426 000
Andre fordringer	5, 6	2 171 861	1 166 770
Sum finansielle anleggsmidler		6 201 066	5 565 306
Sum anleggsmidler		6 201 066	5 565 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5		2 058 000
Sum fordringer			2 058 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 167	321 480
Sum omløpsmidler		23 167	2 379 480
SUM EIENDELER		6 224 233	7 944 786
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	7	1 952 030	1 952 030
Sum innskutt egenkapital		1 982 030	1 982 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 290 756	3 266 818
Sum opptjent egenkapital		3 290 756	3 266 818
Sum egenkapital		5 272 786	5 248 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		13 583
Sum avsetninger for forpliktelser			13 583
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	860 089	
Sum annen langsiktig gjeld		860 089	
Sum langsiktig gjeld		860 089	13 583
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	91 358	2 682 355
Sum kortsiktig gjeld		91 358	2 682 355
Sum gjeld		951 447	2 695 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 224 233	7 944 786



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610537

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 874 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUCKY-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stian Numme
Rabbenkroken 4
3740 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Numme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 874 232
LUCKY-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	43 418	28 119
Sum kostnader		43 418	28 119
Driftsresultat		-43 418	-28 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		10 355	2 162 608
Annen finansinntekt		134 776	65 356
Sum finansinntekter		145 131	2 227 964
Annen finanskostnad			13 602
Sum finanskostnader			13 602
Netto finans		145 131	2 214 362
Ordinært resultat før skattekostnad		101 713	2 186 243
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 516	18 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 197	2 167 460
Årsresultat		95 197	2 167 460
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	71 259	
Overføringer annen egenkapital	7	23 938	2 167 460
Sum overføringer og disponeringer		95 197	2 167 460



Organisasjonsnr: 923 874 232
LUCKY-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5, 6		414 911
Investeringer i tilknyttet selskap	3	468 125	557 625
Investeringer i aksjer og andeler	3, 6	3 561 080	3 426 000
Andre fordringer	5, 6	2 171 861	1 166 770
Sum finansielle anleggsmidler		6 201 066	5 565 306
Sum anleggsmidler		6 201 066	5 565 306

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	5		2 058 000
Sum fordringer			2 058 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 167	321 480
---	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		23 167	2 379 480
-------------------------	--	---------------	------------------

SUM EIENDELER		6 224 233	7 944 786
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	7	1 952 030	1 952 030
Sum innskutt egenkapital		1 982 030	1 982 030

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 290 756	3 266 818
Sum opptjent egenkapital		3 290 756	3 266 818

Sum egenkapital		5 272 786	5 248 848
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		13 583
Sum avsetninger for forpliktelses			13 583
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	860 089	
Sum annen langsiktig gjeld		860 089	
Sum langsiktig gjeld		860 089	13 583
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	91 358	2 682 355
Sum kortsiktig gjeld		91 358	2 682 355
Sum gjeld		951 447	2 695 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 224 233	7 944 786



Organisasjonsnr: 923 874 232
LUCKY-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lucky-Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.22.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Lucky-Invest AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 6FFC8-ZGE7H-P36G5-W3QEQ-T6CLO-WPG3Z



Lucky-Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	43 418	28 119
Driftsresultat		-43 418	-28 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		10 355	2 162 608
Annen finansinntekt		134 776	65 356
Annen finanskostnad		0	13 602
Netto finansposter		145 131	2 214 362
Ordinært resultat før skattekostnad		101 713	2 186 243
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 516	18 783
Årsresultat		95 197	2 167 460
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	71 259	0
Overføringer annen egenkapital	7	23 938	2 167 460
Sum disponert		95 197	2 167 460

Penneo Dokumentnøkkel: 6FFC8-ZGE7H-P36G5-W3QEQ-TGCL0-WPG3Z



Lucky-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	0	414 911
Investeringer i tilknyttet selskap	3	468 125	557 625
Investeringer i aksjer og andeler	3, 6	3 561 080	3 426 000
Andre fordringer	5, 6	2 171 861	1 166 770
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 201 066</u>	<u>5 565 306</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 201 066</u>	<u>5 565 306</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>0</u>	<u>2 058 000</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>2 058 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>23 167</u>	<u>321 480</u>
Sum omløpsmidler		<u>23 167</u>	<u>2 379 480</u>
Sum eiendeler		<u>6 224 233</u>	<u>7 944 786</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6FFC8-ZGE7H-P36G5-W3QEQ-TGCL0-WPG3Z



Lucky-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	7	1 952 030	1 952 030
Sum innskutt egenkapital		<u>1 982 030</u>	<u>1 982 030</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>3 290 756</u>	<u>3 266 818</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 290 756</u>	<u>3 266 818</u>
Sum egenkapital		<u>5 272 786</u>	<u>5 248 848</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>0</u>	<u>13 583</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>13 583</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>860 089</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>860 089</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>91 358</u>	<u>2 682 355</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>91 358</u>	<u>2 682 355</u>
Sum gjeld		<u>951 447</u>	<u>2 695 938</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 224 233</u>	<u>7 944 786</u>

31. desember 2022
Skien, 10. juli 2023

Stian Numme
Styreleder/Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 6FFC8-ZGE7H-P36G5-W3QEQ-TGCL0-WPG3Z



Lucky-Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lucky-Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.22.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Numme Eiendom AS	11.11.2019		50 %	50 %	0	0	15 000
Rødmyr Panorama AS	11.11.2019		25 %	25 %	-258 812	254 152	355 125
Amundsen Graf Holding AS	01.07.2021		3 %	3 %	-7 405 041	69 710 408	3 561 080
Bjørntvedtvegen 156 AS	16.03.2020		50 %	50 %	-106 263	-141 079	98 000
Sum					-7 770 116	69 823 481	4 029 205

Numme Eiendom AS er ikke ferdig p.t med avleggelse av årsregnskapet

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	20 099	
Endring utsatt skatt	-13 583	13 583
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	5 200
Årets totale skattekostnad	<u>6 516</u>	<u>18 783</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	101 713	2 186 243
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-2 058 000
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-10 355	-104 608
Alminnelig inntekt	<u>91 358</u>	<u>23 635</u>
Ytet konsernbidrag	-91 358	-23 635
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6FFC8-ZGE7H-P36G5-W3QEQ-TGCL0-WPG3Z



Lucky-Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til tilknyttet selskap	2 171 861	3 224 770
Lån til foretak i samme konsern	0	414 911
Sum	<u>2 171 861</u>	<u>3 639 681</u>
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Lån fra tilknyttet selskap	0	-2 682 355
Gjeld til Lucky-Holding AS	-860 089	0
Konsernbidrag til Lucky-Holding AS	-91 358	0
Sum	<u>-951 447</u>	<u>-2 682 355</u>

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2022	2021
Fordring Bjørntvedtvegen 156 AS	563 000	415 000
Fordring Lucky-Holding AS	0	414 911
Fordring Rødmyr Panorama AS	1 605 488	252 558
Fordring Amundsen Graf Holding AS	3 373	499 212
Sum	<u>2 171 861</u>	<u>1 581 681</u>
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn ett år</i>	2022	2021
Gjeld til Lucky-Holding AS	860 089	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.21	30 000	1 952 030	3 266 818	5 248 848
Årsresultat	0	0	95 197	95 197
Avgitt konsernbidrag	0	0	-71 259	-71 259
Egenkapital 31.12.21	<u>30 000</u>	<u>1 952 030</u>	<u>3 290 756</u>	<u>5 272 786</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6FFC8-ZGE7H-P36G5-W3QEQ-T6CLO-WPG3Z



Lucky-Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Lucky-Holding AS	100	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Numme

Styreleder

På vegne av: Lucky-Holding og Lucky-Invest

Serienummer: 9578-5997-4-281612

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-07-10 13:33:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6FFC8-ZGE7H-P36G5-W3QEQ-T6CLO-WPG3Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>