



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 977 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALDISHOL AS
Forretningsadresse: Baldisholvegen 116
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Simen Baldishol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 433	4 575
Sum kostnader		28 433	4 575
Driftsresultat		-28 433	-4 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137	69
Annen finansinntekt		0	35 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 835 652	0
Sum finansinntekter		1 835 789	35 069
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 947	2 415 807
Annen finanskostnad		36 224	0
Sum finanskostnader		42 171	2 415 807
Netto finans		1 793 618	-2 380 738
Resultat før skattekostnad		1 765 185	-2 385 313
Årsresultat		1 765 185	-2 385 313
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 573 593	-1 573 593
Annen egenkapital		191 592	-811 720
Sum overføringer og disponeringer		1 765 185	-2 385 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	1 943 207	89 312
Sum investeringer		1 943 207	89 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 968	30 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 968	30 493
Sum omløpsmidler		1 956 175	119 805
SUM EIENDELER		1 956 175	119 805

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 592	0
Udekket tap		0	1 573 593
Sum opptjent egenkapital		191 592	-1 573 593
Sum egenkapital		221 592	-1 543 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 734 583	1 663 398
Sum kortsiktig gjeld		1 734 583	1 663 398
Sum gjeld		1 734 583	1 663 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 956 175	119 805



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 465869

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 977 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALDISHOL AS
Forretningsadresse: Baldisholvegen 116
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Simen Baldishol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 977 602
BALDISHOL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 433	4 575
Sum kostnader		28 433	4 575
Driftsresultat		-28 433	-4 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137	69
Annen finansinntekt		0	35 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 835 652	0
Sum finansinntekter		1 835 789	35 069
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 947	2 415 807
Annen finanskostnad		36 224	0
Sum finanskostnader		42 171	2 415 807
Netto finans		1 793 618	-2 380 738
Resultat før skattekostnad		1 765 185	-2 385 313
Årsresultat		1 765 185	-2 385 313
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 573 593	-1 573 593
Annen egenkapital		191 592	-811 720
Sum overføringer og disponeringer		1 765 185	-2 385 313



Organisasjonsnr: 913 977 602
BALDISHOL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	1 943 207	89 312
Sum investeringer		1 943 207	89 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 968	30 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 968	30 493
Sum omløpsmidler		1 956 175	119 805
SUM EIENDELER		1 956 175	119 805

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 592	0
Udekket tap		0	1 573 593
Sum opptjent egenkapital		191 592	-1 573 593



Sum egenkapital	221 592	-1 543 593
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 734 583	1 663 398
Sum kortsiktig gjeld	1 734 583	1 663 398
Sum gjeld	1 734 583	1 663 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 956 175	119 805



Organisasjonsnr: 913 977 602
BALDISHOL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



BALDISHOL AS
913 977 602

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-28 433	-4 575
Sum driftskostnader		-28 433	-4 575
Driftsresultat		-28 433	-4 575
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		137	69
Annen finansinntekt		0	35 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 835 652	0
Sum finansinntekter		1 835 789	35 069
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-5 947	-2 415 807
Annen finanskostnad		-36 224	0
Sum finanskostnader		-42 171	-2 415 807
Netto finans		1 793 618	-2 380 738
Årsresultat		1 765 185	-2 385 313
Overføringer			
Annen egenkapital		191 592	-811 720
Udekket tap		1 573 593	-1 573 593
Sum overføringer		1 765 185	-2 385 313



BALDISHOL AS
913 977 602

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	1 943 207	89 312
Sum investeringer		1 943 207	89 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 968	30 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 968	30 493
Sum omløpsmidler		1 956 175	119 805
SUM EIENDELER		1 956 175	119 805



BALDISHOL AS
913 977 602

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 592	0
Udekket tap		0	-1 573 593
Sum opptjent egenkapital		191 592	-1 573 593
Sum egenkapital		221 592	-1 543 593
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 734 583	1 663 398
Sum kortsiktig gjeld		1 734 583	1 663 398
Sum gjeld		1 734 583	1 663 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 956 175	119 805

NES PÅ HEDMARKEN, 22.05.2025

Ole Simen Baldishol
styrets leder / daglig leder



BALDISHOL AS
913 977 602

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Elverum Handelsbygg AS	42 109	-5 947
Lillehammer Handelseiendom AS	6 707	531 193
Tønsberg Etatbygg AS	21 845	163 162
Sørlandet Etatbygg AS	15 192	424 788
Kjeller Eiendomsinvest AS	3 459	716 509
Sum	89 312	1 829 705

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.