



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 493 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALLMYR GARTNERI AS
Forretningsadresse: Kristian P. Bergs vei 358
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Føll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	10 112 696	13 445 696
Sum inntekter		10 112 696	13 445 696
Kostnader			
Varekostnad	1	6 310 316	8 240 239
Lønnskostnad	2	3 453 996	4 292 526
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 800	205 800
Annen driftskostnad	2	1 106 658	1 263 359
Sum kostnader		11 076 770	14 001 924
Driftsresultat		-964 074	-556 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 028	9 827
Annen finansinntekt		3 108	2 162
Sum finansinntekter		4 136	11 989
Annen rentekostnad		92 061	92 494
Annen finanskostnad		2 282	2 605
Sum finanskostnader		94 343	95 100
Netto finans		-90 207	-83 110
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 054 281	-639 338
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 054 281	-639 338
Årsresultat		-1 054 281	-639 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 054 281	-639 338
Totalresultat		-1 054 281	-639 338
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Tilleggsutbytte			153 000
Udekket tap		-727 500	
Overført fra annen egenkapital		-326 780	-792 338
Sum overføringer og disponeringer		-1 054 281	-639 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	70 000	130 000
Sum immaterielle eiendeler		70 000	130 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 678 648	1 814 448
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	11 700	21 700
Sum varige driftsmidler		1 690 348	1 836 148
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		77 100	77 100
Sum finansielle anleggsmidler		77 100	77 100
Sum anleggsmidler		1 837 448	2 043 248
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		250 370	727 160
Fordringer			
Kundefordringer		733 905	1 292 775
Andre kortsiktige fordringer		83 600	71 064
Sum fordringer		817 505	1 363 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	595 607	1 060 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 607	1 060 087
Sum omløpsmidler		1 663 482	3 151 086
SUM EIENDELER		3 500 930	5 194 334

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		255 000	255 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		326 780
Udekket tap		727 500	
Sum opptjent egenkapital		-727 500	326 780
Sum egenkapital		-472 500	581 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 519 659	1 708 764
Øvrig langsiktig gjeld		327 555	
Sum annen langsiktig gjeld		1 847 213	1 708 764
Sum langsiktig gjeld		1 847 213	1 708 764
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 324 964	1 988 772
Betalbar skatt	4		68 042
Skyldig offentlige avgifter		284 148	266 929
Annen kortsiktig gjeld		517 105	580 046
Sum kortsiktig gjeld		2 126 217	2 903 790
Sum gjeld		3 973 431	4 612 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 500 930	5 194 334



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 723861

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 493 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALLMYR GARTNERI AS
Forretningsadresse: Kristian P. Bergs vei 358
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Føll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023



Organisasjonsnr: 981 493 451
FALLMYR GARTNERI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	10 112 696	13 445 696
Sum inntekter		10 112 696	13 445 696
Kostnader			
Varekostnad	1	6 310 316	8 240 239
Lønnskostnad	2	3 453 996	4 292 526
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 800	205 800
Annen driftskostnad	2	1 106 658	1 263 359
Sum kostnader		11 076 770	14 001 924
Driftsresultat		-964 074	-556 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 028	9 827
Annen finansinntekt		3 108	2 162
Sum finansinntekter		4 136	11 989
Annen rentekostnad		92 061	92 494
Annen finanskostnad		2 282	2 605
Sum finanskostnader		94 343	95 100
Netto finans		-90 207	-83 110
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 054 281	-639 338
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 054 281	-639 338
Årsresultat		-1 054 281	-639 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 054 281	-639 338
Totalresultat		-1 054 281	-639 338
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			153 000
Udekket tap		-727 500	
Overført fra annen egenkapital		-326 780	-792 338
Sum overføringer og disponeringer		-1 054 281	-639 338





Organisasjonsnr: 981 493 451
FALLMYR GARTNERI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	70 000	130 000
Sum immaterielle eiendeler		70 000	130 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 678 648	1 814 448
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	11 700	21 700
Sum varige driftsmidler		1 690 348	1 836 148
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		77 100	77 100
Sum finansielle anleggsmidler		77 100	77 100
Sum anleggsmidler		1 837 448	2 043 248
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		250 370	727 160
Fordringer			
Kundefordringer		733 905	1 292 775
Andre kortsiktige fordringer		83 600	71 064
Sum fordringer		817 505	1 363 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	595 607	1 060 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 607	1 060 087
Sum omløpsmidler		1 663 482	3 151 086
SUM EIENDELER		3 500 930	5 194 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		250 000	250 000
Aksjekapital			



Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		255 000	255 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		326 780
Udekket tap		727 500	
Sum opptjent egenkapital		-727 500	326 780
Sum egenkapital		-472 500	581 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 519 659	1 708 764
Øvrig langsiktig gjeld		327 555	
Sum annen langsiktig gjeld		1 847 213	1 708 764
Sum langsiktig gjeld		1 847 213	1 708 764
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 324 964	1 988 772
Betalbar skatt			68 042
Skyldig offentlige avgifter	4	284 148	266 929
Annen kortsiktig gjeld		517 105	580 046
Sum kortsiktig gjeld		2 126 217	2 903 790
Sum gjeld		3 973 431	4 612 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 500 930	5 194 334



Organisasjonsnr: 981 493 451
FALLMYR GARTNERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Fallmyr Gartneri AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	10 112 696	13 445 696
Sum driftsinntekter		10 112 696	13 445 696
Varekostnad	1	6 310 316	8 240 239
Lønnskostnad	2	3 453 996	4 292 526
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 800	205 800
Annen driftskostnad	2	1 106 658	1 263 359
Sum driftskostnader		11 076 770	14 001 924
Driftsresultat		-964 074	-556 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 028	9 827
Annen finansinntekt		3 108	2 162
Annen rentekostnad		92 061	92 494
Annen finanskostnad		2 282	2 605
Resultat av finansposter		-90 207	-83 110
Resultat før skattekostnad		-1 054 281	-639 338
Resultat		-1 054 281	-639 338
Årsresultat		-1 054 281	-639 338
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	153 000
Overført til udekket tap		-727 500	0
Overført fra annen egenkapital		326 780	792 338
Sum overføringer		-1 054 281	-639 338



Balanse			
Fallmyr Gartneri AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Goodwill	3	70 000	130 000
Sum immaterielle eiendeler		70 000	130 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 678 648	1 814 448
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	11 700	21 700
Sum varige driftsmidler		1 690 348	1 836 148
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		77 100	77 100
Sum finansielle anleggsmidler		77 100	77 100
Sum anleggsmidler		1 837 448	2 043 248
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		250 370	727 160
Fordringer			
Kundefordringer		733 905	1 292 775
Andre kortsiktige fordringer		83 600	71 064
Sum fordringer		817 505	1 363 839
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	595 607	1 060 087
Sum omløpsmidler		1 663 482	3 151 086
Sum eiendeler		3 500 930	5 194 334
Fallmyr Gartneri AS			Side 2



Balanse			
Fallmyr Gartneri AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		255 000	255 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	326 780
Udekket tap		-727 500	0
Sum opptjent egenkapital		-727 500	326 780
Sum egenkapital		-472 500	581 780
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 519 659	1 708 764
Øvrig langsiktig gjeld		327 555	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 847 213	1 708 764
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 324 964	1 988 772
Betalbar skatt	4	0	68 042
Skyldig offentlige avgifter		284 148	266 929
Annen kortsiktig gjeld		517 105	580 046
Sum kortsiktig gjeld		2 126 217	2 903 790
Sum gjeld		3 973 431	4 612 553
Sum egenkapital og gjeld		3 500 930	5 194 334
Rissa, 25.08.2023 Styret i Fallmyr Gartneri AS			
_____ Trond Føll styreleder/daglig leder			
Fallmyr Gartneri AS			Side 3



Fallmyr Gartneri AS Noter for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fallmyr Gartneri AS Noter for 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 998 122	3 722 706
Arbeidsgiveravgift	337 921	409 560
Pensjonskostnader	69 525	73 126
Andre ytelser	48 429	87 134
Sum	3 453 996	4 292 526

Gjennomsnittlig antall årsverk: 4

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	300 000	3 666 012	315 318	4 281 331
= Anskaffelseskost 31.12.22	300 000	3 666 012	315 318	4 281 331
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	230 000	1 987 364	303 618	2 520 983
= Bokført verdi 31.12.22	70 000	1 678 648	11 700	1 760 348
Årets ordinære avskrivninger	60 000	135 800	10 000	205 800
Økonomisk levetid	5 år	9-20 år	5-8 år	



Fallmyr Gartneri AS Noter for 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 054 281	-639 338
Permanente forskjeller	3 501	240
Endring i midlertidige forskjeller	69 184	32 807
Skattepliktig inntekt	-981 596	-606 291
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	68 042
Sum betalbar skatt i balansen	0	68 042

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-812 671	-743 487	69 184
Fordringer	-210 000	-210 000	0
Sum	-1 022 671	-953 487	69 184
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 587 888	-606 291	981 596
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 610 558	1 559 778	-1 050 780
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Fallmyr Gartneri AS Noter for 2022

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 519 659	-1 708 764
Sum	-1 519 659	-1 708 764

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	1 678 648	1 814 448
Driftstilbehør	11 700	0
Sum	1 690 348	1 814 448

Gjeld som forfaller til betaling 5 år etter balansedagens slutt er på kr. 458 165

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 87 562.

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I regnskapet for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Styret i Fallmyr Gartneri AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider. Av forsiktighets hensyn er ikke utsatt skattefordel bokført.

Driften av Fallmyr Gartneri AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Fallmyr Gartneri AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fallmyr Gartneri AS som viser et underskudd på kr 1 054 281. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på omtale i note 7- Fortsatt drift om at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 054 281 i regnskapsåret 2022. Disse forholdene og andre omstendigheter indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Ansvarlige revisorer

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Rissa, 25.8.2023
Systemrevisjon Fosen AS

Henrik Jønvik
statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Fallmyr Gartneri AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	10 112 696	13 445 696
Sum driftsinntekter		10 112 696	13 445 696
Varekostnad	1	6 310 316	8 240 239
Lønnskostnad	2	3 453 996	4 292 526
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 800	205 800
Annen driftskostnad	2	1 106 658	1 263 359
Sum driftskostnader		11 076 770	14 001 924
Driftsresultat		-964 074	-556 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 028	9 827
Annen finansinntekt		3 108	2 162
Annen rentekostnad		92 061	92 494
Annen finanskostnad		2 282	2 605
Resultat av finansposter		-90 207	-83 110
Resultat før skattekostnad		-1 054 281	-639 338
Resultat		-1 054 281	-639 338
Årsresultat		-1 054 281	-639 338
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	153 000
Overført til udekket tap		-727 500	0
Overført fra annen egenkapital		326 780	792 338
Sum overføringer		-1 054 281	-639 338




Balanse				
Fallmyr Gartneri AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Goodwill	3	70 000	130 000	
Sum immaterielle eiendeler		70 000	130 000	
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 678 648	1 814 448	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	11 700	21 700	
Sum varige driftsmidler		1 690 348	1 836 148	
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i aksjer og andeler		77 100	77 100	
Sum finansielle anleggsmidler		77 100	77 100	
Sum anleggsmidler		1 837 448	2 043 248	
Omløpsmidler				
Lager av varer og annen beholdning		250 370	727 160	
Fordringer				
Kundefordringer		733 905	1 292 775	
Andre kortsiktige fordringer		83 600	71 064	
Sum fordringer		817 505	1 363 839	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	595 607	1 060 087	
Sum omløpsmidler		1 663 482	3 151 086	
Sum eiendeler		3 500 930	5 194 334	



Balanse			
Fallmyr Gartneri AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		255 000	255 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	326 780
Udekket tap		-727 500	0
Sum opptjent egenkapital		-727 500	326 780
Sum egenkapital		-472 500	581 780
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 519 659	1 708 764
Øvrig langsiktig gjeld		327 555	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 847 213	1 708 764
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 324 964	1 988 772
Betalbar skatt	4	0	68 042
Skyldig offentlige avgifter		284 148	266 929
Annen kortsiktig gjeld		517 105	580 046
Sum kortsiktig gjeld		2 126 217	2 903 790
Sum gjeld		3 973 431	4 612 553
Sum egenkapital og gjeld		3 500 930	5 194 334

Rissa, 25.08.2023
Styret i Fallmyr Gartneri AS


Trond Føll
styreleder/daglig leder

Fallmyr Gartneri AS Side 3



Fallmyr Gartneri AS Noter for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fallmyr Gartneri AS Noter for 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 998 122	3 722 706
Arbeidsgivcravgift	337 921	409 560
Pensjonskostnader	69 525	73 126
Andre ytelser	48 429	87 134
Sum	3 453 996	4 292 526

Gjennomsnittlig antall årsverk: 4

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	300 000	3 666 012	315 318	4 281 331
= Anskaffelseskost 31.12.22	300 000	3 666 012	315 318	4 281 331
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	230 000	1 987 364	303 618	2 520 983
= Bokført verdi 31.12.22	70 000	1 678 648	11 700	1 760 348
Årets ordinære avskrivninger	60 000	135 800	10 000	205 800
Økonomisk levetid	5 år	9-20 år	5-8 år	



Fallmyr Gartneri AS Noter for 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 054 281	-639 338
Permanente forskjeller	3 501	240
Endring i midlertidige forskjeller	69 184	32 807
Skattepliktig inntekt	-981 596	-606 291
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	68 042
Sum betalbar skatt i balansen	0	68 042

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-812 671	-743 487	69 184
Fordringer	-210 000	-210 000	0
Sum	-1 022 671	-953 487	69 184
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 587 888	-606 291	981 596
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 610 558	1 559 778	-1 050 780
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Fallmyr Gartneri AS Noter for 2022

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 519 659	-1 708 764
Sum	-1 519 659	-1 708 764

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	1 678 648	1 814 448
Driftstilbehør	11 700	0
Sum	1 690 348	1 814 448

Gjeld som forfaller til betaling 5 år etter balansedagens slutt er på kr. 458 165

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 87 562.

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I regnskapet for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Styret i Fallmyr Gartneri AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider. Av forsiktighets hensyn er ikke utsatt skattefordel bokført.

Driften av Fallmyr Gartneri AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.