



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 080 463
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: RÅDHUSPLASSEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o KBBL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		250 343	201 762
Sum inntekter		250 343	201 762
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4,5,6	127 121	112 520
Sum kostnader		127 121	112 521
Driftsresultat		123 222	89 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 172	0
Sum finansinntekter		3 172	0
Annen rentekostnad	13	148 655	79 341
Sum finanskostnader		148 655	79 341
Netto finans		-145 483	-79 341
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 261	9 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 261	9 901
Årsresultat		-22 261	9 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	6 680 000	6 680 000
Sum varige driftsmidler		6 680 000	6 680 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300	300
Sum finansielle anleggsmidler		300	300
Sum anleggsmidler		6 680 300	6 680 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-789	-1 697
Andre fordringer		6 476	7 130
Sum fordringer		5 687	5 433
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	42 576	48 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 576	48 263
Sum omløpsmidler		48 263	53 696
SUM EIENDELER		6 728 563	6 733 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		40 000	40 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-12 361	9 900
Sum egenkapital		27 639	49 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	10	19 798	8 276
Sum avsetninger for forpliktelser		19 798	8 276
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	3 674 000	3 674 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	3 006 000	3 006 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 680 000	6 680 000
Sum langsiktig gjeld		6 699 798	6 688 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		826	-4 480
Annen kortsiktig gjeld		300	300
Sum kortsiktig gjeld		1 126	-4 180
Sum gjeld		6 700 924	6 684 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 728 563	6 733 996
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	6 680 000	6 680 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 695434

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 080 463
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: RÅDHUSPLASSEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o KBBL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 928 080 463
RÅDHUSPLASSEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		250 343	201 762
Sum inntekter		250 343	201 762
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	127 121	112 520
Sum kostnader		127 121	112 521
Driftsresultat		123 222	89 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 172	0
Sum finansinntekter		3 172	0
Annen rentekostnad	13	148 655	79 341
Sum finanskostnader		148 655	79 341
Netto finans		-145 483	-79 341
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 261	9 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 261	9 901
Årsresultat		-22 261	9 900



Organisasjonsnr: 928 080 463
RÅDHUSPLASSEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	6 680 000	6 680 000
Sum varige driftsmidler		6 680 000	6 680 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		300	300
Sum finansielle anleggsmidler		300	300

Sum anleggsmidler		6 680 300	6 680 300
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-789	-1 697
Andre fordringer		6 476	7 130
Sum fordringer		5 687	5 433

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	42 576	48 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 576	48 263

Sum omløpsmidler		48 263	53 696
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		6 728 563	6 733 996
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Sum opptjent egenkapital		-12 361	9 900
--------------------------	--	---------	-------

Sum egenkapital		27 639	49 900
-----------------	--	--------	--------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelses	10	19 798	8 276
Sum avsetninger for forpliktelses		19 798	8 276
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	3 674 000	3 674 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	3 006 000	3 006 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 680 000	6 680 000
Sum langsiktig gjeld		6 699 798	6 688 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		826	-4 480
Annen kortsiktig gjeld		300	300
Sum kortsiktig gjeld		1 126	-4 180
Sum gjeld		6 700 924	6 684 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 728 563	6 733 996
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	6 680 000	6 680 000



Organisasjonsnr: 928 080 463
RÅDHUSPLASSEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Inndekte felleskostnader		101 688	122 421	138 849	107 808
Inndekte kapitalkostnader renter		148 655	79 341	0	0
Sum driftsinntekter		250 343	201 762	138 849	107 808
Utgifter					
Revisjonshonorar	3	5 525	0	5 523	5 877
Forretningsførerhonorar		30 756	30 202	25 756	27 045
Kontingent boligbyggelaget		900	900	900	900
Vedlikehold	4	11 522	10 580	11 522	12 400
Kabel-TV og/eller internett		15 048	13 412	15 048	15 528
Forsikring		9 264	8 652	9 600	9 300
Andre driftskostnader	5	22 308	19 902	22 100	23 290
Kommunale avgifter	6	31 798	28 872	50 399	56 000
Sum driftsutgifter		127 121	112 521	140 848	150 340
Res. før finansielle poster		123 222	89 241	-1 999	-42 532
Finansielle inn- /utbet.					
Renteinntekter		3 172	0	2 000	585
Renteutgifter	13	148 655	79 341	0	0
Sum finansielle inn-/utbet.		-145 483	-79 341	2 000	585
Årsresultat		-22 261	9 900	1	-41 947



Balanse 2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	7	467 699	467 699
Bygninger	8	6 212 301	6 212 301
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler		300	300
Sum anleggsmidler		6 680 300	6 680 300
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader/kundefordringer		-789	-1 697
Andre fordringer		6 476	7 130
Bankinnskudd			
Innestående på driftskonti	9	42 576	48 263
Sum omløpsmidler		48 263	53 696
SUM EIENDELER		6 728 563	6 733 996
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital		-12 361	9 900
Sum egenkapital		27 639	49 900
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Vedlikeholdsavsetning	10	19 798	8 276
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	13	3 674 000	3 674 000
Borettsinnskudd	11	3 006 000	3 006 000
Sum langsiktig gjeld		6 699 798	6 688 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		826	-4 480
Annen kortsiktig gjeld		300	300
Sum kortsiktig gjeld		1 126	-4 180
Sum gjeld		6 700 924	6 684 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 728 563	6 733 996
Pantestillelser	12	6 680 000	6 680 000

Kristiansund N 31.12.23

AL Kristiansund BBL

Sted: _____, dato: _____

Randi Kvisvik Hansen
Styreleder

Alf-Ivar Aslaksen
Styremedlem

Iren Gimnes
Styremedlem

Rådhusplassen Borettslag Orgnr. 928 080 463



Noter 2023

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon.

Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Det er inngått avtale om individuell nedbetaling av borettslagets gjeld (IN). Dette behandles regnskapsmessig etter gjeldsmetoden. Dette medfører at innbetalt IN føres som langsiktig gjeld til andelseieren. Reduksjon av gjelden inntektsføres i takt med at lånet nedbetales, og øker derved egenkapitalen. Andelseieren gis panterrett for IN-innbetalingen ved inntreden i långivers tinglyste panterett for lånet. Panteretten nedkvitteres i takt med lånet forøvrig.

Boligselskapet bygninger er bokført til anskaffelseskost.



Noter 2023

Note 1 - Disponible midler

Nedenfor finner du oppstillingen over disponible midler:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
A. Disponible midler pr. 01.01	57 876	0	57 876	47 137
B. Endring disponible midler:				
Årets resultat (se resultatregnskap)	-22 261	9 900	1	-41 947
Kostnad bygninger og tomt	0	-6 680 000	0	0
Innbetalt andelskapital	0	40 000	0	0
Innbetaling / reduksjon innskudd	0	3 006 000	0	0
Avsatt vedlikeholdsfond	11 522	8 276	0	0
Kjøp / salg av aksjer/andeler	0	-300	0	0
Opptak langsiktig lån	0	3 674 000	0	0
B. Årets endring disponible midler:	-10 739	57 876	1	-41 947
C. Disponible midler pr. 31.12	47 137	57 876	57 876	5 190
Av de disponible midlene er følgende øremerket vedlikehold:				
Fritt disponibelt:	19 798	8 276	0	0
	27 339	49 600	0	-41 947
Omløpsmidler 31.12	48 263	53 696	53 696	6 316
Kortsiktig gjeld 31.12	-1 126	4 180	4 180	-1 126
Disponible midler 31.12	47 137	57 876	57 876	5 190

Note 2 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelseskost.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Aksjer og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstateret.



Noter 2023

Note 3 - Revisjonshonorar

	2023	2022
Revisors honorar som i sin helhet knytter seg til revisjon er på kr.	5 525	0

Note 4 - Vedlikehold

	2023	2022
6645 Vedlikeholdsavsetning	11 522	8 276
6716 Teknisk tjenester	0	2 304
Sum	11 522	10 580

Styret mener det gjennomførte vedlikehold og vedlikeholdsavsetning er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6551 Driftskostnader bygg	240	722
6559 Andre driftskostnader	280	1 391
6715 Sekretærarbeider ol	1 638	520
6760 Innleid arbeidskraft fra byrå	13 000	2 025
6825 Kopiering	250	0
7719 Organisasjonsmessige kostnader	5 800	11 680
7770 Bank-og kortgebyr, betalingsgebyr	1 100	3 565
Sum	22 308	19 902

Note 6 - Kommunale avgifter/eiendomsskatt

	2023	2022
7760 Kommunale avgifter (vannavg. renovasjon, feieavg)	31 798	28 872
Sum	31 798	28 872



Noter 2023

Note 7 - Tomter

	År	Beløp
Kostpris	2021	467 699
Bokført verdi pr 31.12		467 699

Note 8 - Bygninger

	År	Beløp
Kostpris	2021	6 212 301
Bokført verdi pr 31.12		6 212 301

Bygningene er ikke avskrevet, man har istedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført Jfr.note om vedlikehold og vedlikeholdsavsetning.

Note 9 - Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne bankinnskudd :		

Note 10 - Vedlikeholdsavsetning

For å benytte vedlikeholdsavsetningen må styret gjøre eget vedtak om det.

	2023
Vedlikeholdsavsetning IB 01.01	8 276
+ årets avsetning	11 522
Vedlikeholdsavsetning UB 31.12	19 798

Note 11 - Borettsinnskudd

	2023
2250 Borettsinnskudd	3 006 000
Sum	3 006 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.



Noter 2023

Note 12 - Pantstillelser

2023

Av anleggets bokførte gjeld er det sikret ved pant kr.	6 680 000
Eiendommen som er stillet som sikkerhet har en bokført verdi på kr.	6 680 000

Note 13 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebank 1 Nordmøre
Lånenummer:	39308714555
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2022
Rentesats:	4.794 %
Betingelser:	IN-lån
Beregnet innfridd:	30.12.2061
Opprinnelig lånebeløp:	3 674 000
Lånesaldo 01.01:	3 674 000
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	3 674 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 39308714555	2	1 837 000	3 674 000

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag Lån 39308714555 har første avdrag 30.06.2042 med kr 54 466	2	1 837 000	4 539



Resultat og balanse med noter for Rådhusplassen Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Rådhusplassen Borettslag

Styreleder	Randi Kvisvik Hansen (sign.)	11.04.2024
Styremedlem	Alf-Ivar Aslaksen (sign.)	11.04.2024
Styremedlem	Iren Gimnes (sign.)	25.03.2024



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rådhusplassen Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rådhusplassen Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"SM - sikker digital signatur. De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataene og innholdet i dette dokument."

Ulfsnes, Toril

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-15 12:36:05 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

