



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 589 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TENVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Tenvikveien 33  
3264 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		407 000	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>407 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	81 288	70 169
Annen driftskostnad		1 269 851	289 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 351 139</b>	<b>359 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-944 139</b>	<b>-59 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		177	122
Annen finansinntekt		36 993	77 470
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 170</b>	<b>77 592</b>
Annen rentekostnad		126 013	76 582
Annen finanskostnad		3 943	69 112
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 956</b>	<b>145 694</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 786</b>	<b>-68 102</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 036 925</b>	<b>-127 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 036 925</b>	<b>-127 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 036 925	-127 851
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 036 925</b>	<b>-127 851</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 460 346	1 541 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 460 346</b>	<b>1 541 634</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 068 759	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 068 759</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 529 105</b>	<b>1 541 634</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		234	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>234</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		528 279	601 416
Andre finansielle instrumenter		165 508	165 508
<b>Sum investeringer</b>		<b>693 787</b>	<b>766 924</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 660	96 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 660</b>	<b>96 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>728 681</b>	<b>863 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 257 786</b>	<b>2 404 772</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		274 430	274 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>304 430</b>	<b>304 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	1 003 476
Udekket tap		33 449	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 449</b>	<b>1 003 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>270 981</b>	<b>1 307 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 033 350	1 073 379
Øvrig langsiktig gjeld		1 929 966	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 963 316</b>	<b>1 073 379</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 963 316</b>	<b>1 073 379</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		23 488	23 488
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 488</b>	<b>23 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 986 804</b>	<b>1 096 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 257 785</b>	<b>2 404 773</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 604009

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 589 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TENVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Tenvikveien 33  
3264 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 917 589 186  
TENVIK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		407 000	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>407 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	81 288	70 169
Annen driftskostnad		1 269 851	289 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 351 139</b>	<b>359 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-944 139</b>	<b>-59 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		177	122
Annen finansinntekt		36 993	77 470
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 170</b>	<b>77 592</b>
Annen rentekostnad		126 013	76 582
Annen finanskostnad		3 943	69 112
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 956</b>	<b>145 694</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 786</b>	<b>-68 102</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 036 925</b>	<b>-127 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 036 925</b>	<b>-127 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 036 925	-127 851
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 036 925</b>	<b>-127 851</b>



Organisasjonsnr: 917 589 186  
TENVIK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 460 346	1 541 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 460 346</b>	<b>1 541 634</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 068 759	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 068 759</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 529 105</b>	<b>1 541 634</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		234	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>234</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		528 279	601 416
Andre finansielle instrumenter		165 508	165 508
<b>Sum investeringer</b>		<b>693 787</b>	<b>766 924</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 660	96 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 660</b>	<b>96 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>728 681</b>	<b>863 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 257 786</b>	<b>2 404 772</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000



Overkurs	274 430	274 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>304 430</b>	<b>304 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	1 003 476
Udekket tap	33 449	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-33 449</b>	<b>1 003 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>270 981</b>	<b>1 307 906</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 033 350	1 073 379
Øvrig langsiktig gjeld	1 929 966	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 963 316</b>	<b>1 073 379</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 963 316</b>	<b>1 073 379</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	23 488	23 488
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>23 488</b>	<b>23 488</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 986 804</b>	<b>1 096 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 257 785</b>	<b>2 404 773</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 917 589 186  
TENVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1788067.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

