



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 464 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN NORD HELSESENTER AS
Forretningsadresse: Litleåsvegen 13
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Neelam Rani Verma Bhatia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 064 964	
Annen driftsinntekt		432 753	988 080
Sum inntekter		1 497 717	988 080
Kostnader			
Varekostnad		221 817	49 512
Lønnskostnad		8 915	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		112 116	112 116
Annen driftskostnad		375 155	314 174
Sum kostnader		718 003	475 802
Driftsresultat		779 714	512 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 822	
Sum finansinntekter		26 822	
Annen rentekostnad		2 835	98
Sum finanskostnader		2 835	98
Netto finans		23 987	-98
Ordinært resultat før skattekostnad		803 701	512 181
Skattekostnad på resultat	4	176 950	112 679
Ordinært resultat etter skattekostnad		626 751	399 502
Årsresultat	3	626 751	399 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		626 751	399 502
Totalresultat		626 751	399 502
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		626 751	399 502



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		626 751	399 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 019 284	6 131 400
Sum varige driftsmidler		6 019 284	6 131 400
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		859 317	151 000
Sum finansielle anleggsmidler		859 317	151 000
Sum anleggsmidler		6 878 601	6 282 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			32 910
Andre kortsiktige fordringer		63 900	2 412
Sum fordringer		63 900	35 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713 139	983 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 139	983 633
Sum omløpsmidler		777 039	1 018 955
SUM EIENDELER		7 655 640	7 301 355
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 079 964	1 753 780
Sum opptjent egenkapital		7 079 964	1 753 780
Sum egenkapital	3	7 179 964	1 853 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		24 831	26 714
Sum avsetninger for forpliktelser		24 831	26 714
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		104 000	5 193 237
Sum annen langsiktig gjeld	5	104 000	5 193 237
Sum langsiktig gjeld		128 831	5 219 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 746
Betalbar skatt		178 833	113 565
Skyldig offentlige avgifter		45 949	72 342
Annen kortsiktig gjeld	2	122 064	39 972
Sum kortsiktig gjeld		346 846	227 624
Sum gjeld		475 677	5 447 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 655 640	7 301 355



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 451230

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 464 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN NORD HELSESENTER AS
Forretningsadresse: Littleåsvegen 13
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Neelam Rani Verma Bhatia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 464 826
BERGEN NORD HELSESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 064 964	
Annen driftsinntekt		432 753	988 080
Sum inntekter		1 497 717	988 080
Kostnader			
Varekostnad		221 817	49 512
Lønnskostnad		8 915	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		112 116	112 116
Annen driftskostnad		375 155	314 174
Sum kostnader		718 003	475 802
Driftsresultat		779 714	512 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 822	
Sum finansinntekter		26 822	
Annen rentekostnad		2 835	98
Sum finanskostnader		2 835	98
Netto finans		23 987	-98
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	176 950	112 679
Ordinært resultat etter skattekostnad		626 751	399 502
Årsresultat	3	626 751	399 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		626 751	399 502
Totalresultat		626 751	399 502
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		626 751	399 502
Sum overføringer og disponeringer		626 751	399 502



Organisasjonsnr: 997 464 826
BERGEN NORD HELSESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

6 019 284

6 131 400

Sum varige driftsmidler

6 019 284

6 131 400

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

859 317

151 000

Sum finansielle

anleggsmidler

859 317

151 000

Sum anleggsmidler

6 878 601

6 282 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

32 910

Andre kortsiktige

fordringer

63 900

2 412

Sum fordringer

63 900

35 322

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

713 139

983 633

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

713 139

983 633

Sum omløpsmidler

777 039

1 018 955

SUM EIENDELER

7 655 640

7 301 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 079 964

1 753 780

Sum opptjent egenkapital

7 079 964

1 753 780



Sum egenkapital	3	7 179 964	1 853 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		24 831	26 714
Sum avsetninger for forpliktelser		24 831	26 714
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		104 000	5 193 237
Sum annen langsiktig gjeld	5	104 000	5 193 237
Sum langsiktig gjeld		128 831	5 219 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 746
Betalbar skatt		178 833	113 565
Skyldig offentlige avgifter		45 949	72 342
Annen kortsiktig gjeld	2	122 064	39 972
Sum kortsiktig gjeld		346 846	227 624
Sum gjeld		475 677	5 447 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 655 640	7 301 355



Organisasjonsnr: 997 464 826
BERGEN NORD HELSESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSBERETNING 2023

Bergen Nord Helsecenter AS

Virksomhetens art

Virksomhetsområdet er ett eiendomsselskap med utleie av bygg. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Regnskap og økonomisk stilling

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et korrekt bilde av selskapets stilling og resultat pr. 31.12.23. Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Resultatdisponeringen fremgår av årsregnskapet.

Arbeidsmiljøet

Det har ikke vært noen ansatte i 2023. Arbeidsmiljøet er etter styrets oppfatning tilfredsstillende.

Likestilling

Styret består av to kvinner og en mann. Styret har ut fra en vurdering av bedriftens størrelse ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Bergen, 23.mai 2024

Neelam Rani V. Bhatia
Styreleder

Sumeet Bhatia
Styremedlem

Shagun Bhatia
Styremedlem



Noter 2023
Bergen Nord Helsecenter AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte.

Selskapet følger NRS 2 om anleggskontrakter. Selskapets inntekter på prosjektene regnskapsføres ved løpende avregning, slik at inntekt resultatføres i takt med fullføring av prosjektene. Kontraktkostnadene sammenstilles med oppjent inntekt. Fullføringsgraden er beregnet ved å ta utgangspunkt i påløpte kostnader i forhold til totale kostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Immaterielle eiendeler - Goodwill

Kjøpt goodwill balanseføres til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid skal nedskrives til virkelig verdi og verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Konsern

Det utarbeides ikke eget konsernregnskap.

Kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs, at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2023

Bergen Nord Helsecenter AS

Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter linære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	5 715 658	1 601 354	7 317 012
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 715 658	1 601 354	7 317 012
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-1 297 728	0	-1 297 728
= Bokført verdi pr. 31.12.23	4 417 930	1 601 354	6 019 284

Årets ordinære avskrivninger 112 116 112 116

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
Suramsosa AS	100	100 %
Sum antall	100	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	0	1 753 780	1 853 780
Egenkapital fra fusjon			4 699 433	4 699 433
Avsatt utbytte			0	0
Mottatt konsernbidrag			0	0
Årets resultat			626 751	626 751
Pr. 31.12.2023	100 000	0	7 079 964	7 179 964



Noter 2023			
Bergen Nord Helsecenter AS			
Note 4 - Skatt			
Fordeling av skattekostnad			
	2023	2022	
Betalbar skatt	178 833	112 679	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 883	886	
Skattekostnad ordinært resultat	176 950	113 565	
Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt			
	2023	2022	
Ordinært resultat før skatt	803 701	512 181	
Permanente forskjeller	617	0	
Grunnlag for årets skattekostnad	804 318	512 181	
Endring midlertidige resultatforskjeller	8 560	4 025	
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	812 878	516 206	
Mottatt konsernbidrag	0	0	
Fremførbart underskudd	0	0	
Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)	812 878	516 206	
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller			
	Endring	2023	2022
Varige driftsmidler	8 560	112 869	121 429
Sum negative forskjeller	0		
Kundefordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	8 560	112 869	121 429
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	8 560	112 869	121 429
Utsatt skatt, 22%	-1 883	24 831	26 714
Utsatt skattefordel i balansen	-1 883	24 831	26 714

Note 5 - Lån fra finansinstitusjoner og andre

Pantesikkerhet			
	2023	2022	
Bygg med tomt, bokført verdi	6 019 284	6 131 400	
Pantegjeld i Nordea	0	0	
Pantegjeld DnB	0	0	
Lån uten pantesikkerhet			
Gjeld til Bergen Nord Fysiske Institutt, org.nr. 9749884423	0	3 622 287	
Gjeld til Neelam Rani Verma Bhatia	0	1 466 950	
Gjeld til Sumeet Bhatia	46 000	46 000	
Gjeld til Shagun Bhatia	58 000	58 000	
Sun langsiktige lån	104 000	5 193 237	

Det er ikke beregnet renter av lån uten pantesikkerhet i 2023.