



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 191 124
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SPISS INVEST AS
Forretningsadresse:	Søndregata 6A 7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Paal Tore Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 000	49 500
Sum inntekter		9 000	49 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		13 635	95 324
Sum kostnader		13 635	95 324
Driftsresultat		-4 635	-45 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 426	2 354
Annen finansinntekt		0	27 666
Sum finansinntekter		2 426	30 020
Annen rentekostnad		244 051	18 731
Annen finanskostnad		43 554	0
Sum finanskostnader		287 605	18 731
Netto finans		-285 179	11 289
Resultat før skattekostnad		-289 814	-34 535
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-289 814	-34 535
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-289 814	-34 535
Sum overføringer og disponeringer		-289 814	-34 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		350 000	350 000
Sum varige driftsmidler		350 000	350 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 661 425	4 661 425
Andre langsiktige fordringer	4	82 183	79 757
Sum finansielle anleggsmidler		4 743 608	4 741 182
Sum anleggsmidler		5 093 608	5 091 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 434	8 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 434	8 001
Sum omløpsmidler		14 434	8 001
SUM EIENDELER		5 108 042	5 099 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 320 000	1 320 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs		1 705 016	1 705 016
Sum innskutt egenkapital		3 025 016	3 025 016
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 304 086	2 014 272
Sum opptjent egenkapital		-2 304 086	-2 014 272
Sum egenkapital		720 930	1 010 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 373	983 561
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 593 149	2 431 292
Sum annen langsiktig gjeld		3 687 522	3 414 853
Sum langsiktig gjeld		3 687 522	3 414 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-992	0
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	700 582	673 587
Sum kortsiktig gjeld		699 590	673 587
Sum gjeld		4 387 112	4 088 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 108 042	5 099 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 563396

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 191 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPISS INVEST AS
Forretningsadresse: Søndregata 6A
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Tore Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 191 124
SPISS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 000	49 500
Sum inntekter		9 000	49 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		13 635	95 324
Sum kostnader		13 635	95 324
Driftsresultat		-4 635	-45 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 426	2 354
Annen finansinntekt		0	27 666
Sum finansinntekter		2 426	30 020
Annen rentekostnad		244 051	18 731
Annen finanskostnad		43 554	0
Sum finanskostnader		287 605	18 731
Netto finans		-285 179	11 289
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-289 814	-34 535
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-289 814	-34 535
Sum overføringer og disponeringer		-289 814	-34 535



Organisasjonsnr: 988 191 124
SPISS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		350 000	350 000
Sum varige driftsmidler		350 000	350 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 661 425	4 661 425
Andre langsiktige fordringer	4	82 183	79 757
Sum finansielle anleggsmidler		4 743 608	4 741 182
Sum anleggsmidler		5 093 608	5 091 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 434	8 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 434	8 001
Sum omløpsmidler		14 434	8 001
SUM EIENDELER		5 108 042	5 099 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 320 000	1 320 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs		1 705 016	1 705 016



Sum innskutt egenkapital		3 025 016	3 025 016
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 304 086	2 014 272
Sum opptjent egenkapital		-2 304 086	-2 014 272
Sum egenkapital		720 930	1 010 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 094 373	983 561
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 593 149	2 431 292
Sum annen langsiktig gjeld		3 687 522	3 414 853
Sum langsiktig gjeld		3 687 522	3 414 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-992	0
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	700 582	673 587
Sum kortsiktig gjeld		699 590	673 587
Sum gjeld		4 387 112	4 088 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 108 042	5 099 184



Organisasjonsnr: 988 191 124
SPISS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



SPISS INVEST AS
988 191 124

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		9 000	49 500
Sum driftsinntekter		9 000	49 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 635	-95 324
Sum driftskostnader		-13 635	-95 324
Driftsresultat		-4 635	-45 824
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 426	2 354
Annen finansinntekt		0	27 666
Sum finansinntekter		2 426	30 020
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-244 051	-18 731
Annen finanskostnad		-43 554	0
Sum finanskostnader		-287 605	-18 731
Netto finans		-285 179	11 289
Resultat før skattekostnad		-289 814	-34 535
Årsresultat		-289 814	-34 535
Overføringer			
Udekket tap		-289 814	-34 535
Sum overføringer		-289 814	-34 535



SPISS INVEST AS
988 191 124

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		350 000	350 000
Sum varige driftsmidler		350 000	350 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 661 425	4 661 425
Andre langsiktige fordringer	4	82 183	79 757
Sum finansielle anleggsmidler		4 743 608	4 741 182
Sum anleggsmidler		5 093 608	5 091 182
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 434	8 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 434	8 001
Sum omløpsmidler		14 434	8 001
SUM EIENDELER		5 108 042	5 099 184



SPISS INVEST AS
988 191 124

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 320 000	1 320 000
Overkurs		1 705 016	1 705 016
Sum innskutt egenkapital		3 025 016	3 025 016
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 304 086	-2 014 272
Sum opptjent egenkapital		-2 304 086	-2 014 272
Sum egenkapital		720 930	1 010 744
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 373	983 561
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 593 149	2 431 292
Sum annen langsiktig gjeld		3 687 522	3 414 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-992	0
Annen kortsiktig gjeld	4	700 582	673 587
Sum kortsiktig gjeld		699 590	673 587
Sum gjeld		4 387 112	4 088 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 108 042	5 099 184

Stjørdal, 26.06.2024

Paal Tore Larsen
styrets leder

Dag Roger Larsen
styremedlem

Helge Rune Larsen
styremedlem

Ørjan Kirkefjord
styremedlem



SPISS INVEST AS
988 191 124

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-289 814	-34 535
Skattepliktig inntekt	-289 814	-34 535



SPISS INVEST AS
988 191 124

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	350 000	350 000	0
Fremførbart underskudd	-2 365 385	-2 655 199	289 814
Netto forskjeller	-2 015 385	-2 305 199	289 814
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 015 385	2 305 199	-289 814
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Mellomværende til aksjonærer

	2023	2022
Langsiktig gjeld		
M3 Invest AS v/Paal Larsen	523 305	468 708
K2 Invest v/Ørjan Kirkefjord	702 256	632 269
Babas Eiendom AS v/Helge Larsen	324 813	265 967
Kongens gt.19 AS v/Dag Larsen	390 815	330 144
Storvallens Fastighets. AB	651 700	608 146
Sum	2 592 889	2 305 234
Kortsiktig gjeld		
Ørjan Kirkefjord	199 259	193 377
Dag Roger Larsen	186 125	180 631
Babas Invest AS	289 125	280 590
Sum	674 509	654 598
Langsiktig fordring		
Paal Larsen	82 183	79 757
Sum	82 183	79 757

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120	11 000	1 320 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Babas Eiendom AS	30	25,00	Ordinære
K2u Invest AS	30	25,00	Ordinære
Kongens Gt 19 AS	30	25,00	Ordinære
M3 Invest AS	30	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	120	100	

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Beløp på 1 094 373 kr er gjeld til SpareBank 1 SMN.

Usikkerhet om fortsatt drift

Styret har vurdert at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.