



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 723 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN LILLEBERG AS
Forretningsadresse: Ringvålvegen 27D
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lilleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 982	10 618
Sum kostnader		9 982	10 618
Driftsresultat		-9 982	-10 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		400 000	100 000
Annen renteinntekt		1 431	923
Sum finansinntekter		401 431	100 923
Netto finans		401 431	100 923
Ordinært resultat før skattekostnad		391 449	90 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		391 449	90 304
Årsresultat		391 449	90 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser		391 449	90 304
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		390 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 449	-9 696
Sum overføringer og disponeringer		391 449	90 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 147 701	1 147 701
Sum finansielle anleggsmidler		1 147 701	1 147 701
Sum anleggsmidler		1 147 701	1 147 701
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	500 000	100 000
Sum fordringer		500 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		230 679	339 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 679	339 230
Sum omløpsmidler		730 679	439 230
SUM EIENDELER		1 878 380	1 586 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 480 000	1 480 000
Overkurs		6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		1 486 500	1 486 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 880	431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 880	431
Sum egenkapital		1 488 380	1 486 931
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4	390 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		390 000	100 000
Sum gjeld		390 000	100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 878 380	1 586 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 333255

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 723 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN LILLEBERG AS
Forretningsadresse: Ringvålvegen 27D
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lilleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 888 723 552
SVEIN LILLEBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 982	10 618
Sum kostnader		9 982	10 618
Driftsresultat		-9 982	-10 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		400 000	100 000
Annen renteinntekt		1 431	923
Sum finansinntekter		401 431	100 923
Netto finans		401 431	100 923
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		391 449	90 304
Årsresultat		391 449	90 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		391 449	90 304
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		390 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 449	-9 696
Sum overføringer og disponeringer		391 449	90 304



Organisasjonsnr: 888 723 552
SVEIN LILLEBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5		1 147 701	1 147 701
Sum finansielle anleggsmidler		1 147 701	1 147 701
Sum anleggsmidler		1 147 701	1 147 701
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	500 000	100 000
Sum fordringer		500 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		230 679	339 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 679	339 230
Sum omløpsmidler		730 679	439 230
SUM EIENDELER		1 878 380	1 586 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 480 000	1 480 000
Overkurs		6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		1 486 500	1 486 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 880	431
Sum opptjent egenkapital		1 880	431
Sum egenkapital		1 488 380	1 486 931
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4	390 000	100 000



Sum kortsiktig gjeld	390 000	100 000
Sum gjeld	390 000	100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 878 380	1 586 931



Organisasjonsnr: 888 723 552
SVEIN LILLEBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1480.00	1480000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svein Lilleberg	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Trio Eiendomsservice AS, Trondheim	100.00%	100.00%	380947.00	421273.00



**Årsregnskap 2020
for
Svein Lilleberg AS**

Foretaksnr. 888723552

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Svein Lilleberg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9 982	10 619
Sum driftskostnader		9 982	10 619
DRIFTSRESULTAT		(9 982)	(10 619)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		400 000	100 000
Annen renteinntekt		1 431	923
Sum finansinntekter		401 431	100 923
NETTO FINANSPOSTER		401 431	100 923
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		391 449	90 304
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		391 449	90 304
ÅRSRESULTAT		391 449	90 304
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		390 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 449	(9 696)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		391 449	90 304

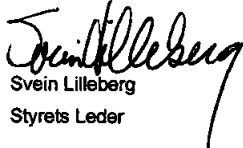


Svein Lilleberg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 147 701	1 147 701
Sum finansielle anleggsmidler		1 147 701	1 147 701
SUM ANLEGGSMIDLER		1 147 701	1 147 701
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	500 000	100 000
Sum fordringer		500 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		230 679	339 230
SUM OMLØPSMIDLER		730 679	439 230
SUM EIENDELER		1 878 380	1 586 931
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 480 000	1 480 000
Overkurs		6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		1 486 500	1 486 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 880	431
Sum opptjent egenkapital		1 880	431
SUM EGENKAPITAL		1 488 380	1 486 931
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	4	390 000	100 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		390 000	100 000
SUM GJELD		390 000	100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 878 380	1 586 931

HEIMDAL, den 25.mai 2021



Svein Lilleberg
Styrets Leder



Svein Lilleberg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret, og har derfor ingen lønnskostnader.

Revisjonshonoraret for 2020 består av:

Revisjon	inkl mva	4 375
Andre tjenester	inkl mva	5 000

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	391 449
Permanente og andre forskjeller	-400 000
Inntekt	-8 551

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt tilsvarende betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	24 605	16 054
Sum negative skatteøkende forskjeller	24 605	16 054
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	24 605	16 054



Svein Lilleberg AS

Noter 2020

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	1 480 000	6 500	431	1 486 931
+Fra årets resultat			1 449	1 449
Pr 31.12.	1 480 000	6 500	1 880	1 488 380

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2020:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Svein Lilleberg AS	Trondheim	
<u>Datterselskaper:</u>		
Trio Eiendomsservice AS	Trondheim	100,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Trio Eiendomsservice AS, Trondheim	100,00 %	100,00 %	421 273	380 947

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Fordringer på utbytte fra DS/TS	400 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer	100 000	0
Sum fordringer	500 000	100 000
Gjeld		
Sum gjeld	0	0

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 480, samlet aksjekapital utgjør kr 1 480 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets eneste aksjeeier som eier 100 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Svein Lilleberg	1000



Systemrevisjon Øst AS

Statsautorisert revisor
Havnegata 9
7010 Trondheim
Telefon 97 72 90 75
E-post gus@systemrev.no
Org.nr. 967 484 415

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Svein Lilleberg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Svein Lilleberg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 391 449. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



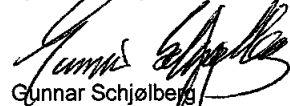
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Trondheim, 25. mai 2021

Systemrevisjon Øst AS



Gunnar Schjølberg
Statsautorisert revisor