



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 628 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 37 AS
Forretningsadresse: c/o Barga AS
Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 786 907	3 161 469
Sum inntekter		3 786 907	3 161 469
Kostnader			
Varekostnad		3 479	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	739 546	461 811
Annen driftskostnad	2	853 425	864 488
Sum kostnader		1 596 450	1 326 298
Driftsresultat		2 190 457	1 835 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 874	21 781
Annen renteinntekt			176
Sum finansinntekter		5 874	21 957
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	228 354	
Annen rentekostnad		264 246	504 833
Sum finanskostnader		492 600	504 833
Netto finans		-486 726	-482 875
Ordinært resultat før skattekostnad		1 703 731	1 352 295
Skattekostnad på ordinært resultat	4	374 821	297 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 328 910	1 054 443
Årsresultat		1 328 910	1 054 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 910	1 054 443
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 732 169	
Overføringer annen egenkapital	5	-403 259	1 054 443
Sum overføringer og disponeringer		1 328 910	1 054 443



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	25 408 763	26 139 463
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	7 446	16 291
Sum varige driftsmidler		25 416 208	26 155 754
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			45 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			932 196
Sum finansielle anleggsmidler			977 196
Sum anleggsmidler		25 416 208	27 132 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		338 438	38 923
Andre kortsiktige fordringer		17 214	16 406
Konsernfordringer	3	605 874	
Sum fordringer		961 526	55 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 288	634 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 288	634 282
Sum omløpsmidler		971 814	689 611
SUM EIENDELER		26 388 023	27 822 562

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	197 377	197 377
Sum innskutt egenkapital		1 197 377	1 197 377
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 939 482	3 342 741
Sum opptjent egenkapital		2 939 482	3 342 741
Sum egenkapital		4 136 859	4 540 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 683 429	4 797 169
Sum avsetninger for forpliktelser		4 683 429	4 797 169
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			17 700 000
Langsiktig konserngjeld	3	15 217 146	
Sum annen langsiktig gjeld		15 217 146	17 700 000
Sum langsiktig gjeld		19 900 576	22 497 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 431	14 686
Betalbar skatt	4		374 239
Skyldig offentlige avgifter		46 897	77 988
Kortsiktig konserngjeld		2 220 730	
Annen kortsiktig gjeld		39 531	318 361
Sum kortsiktig gjeld		2 350 589	785 275
Sum gjeld		22 251 164	23 282 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 388 023	27 822 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 149344

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 628 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 37 AS
Forretningsadresse: c/o Barga AS
Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022



Organisasjonsnr: 995 628 082
ØSTRE ROSTEN 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 786 907	3 161 469
Sum inntekter		3 786 907	3 161 469
Kostnader			
Varekostnad		3 479	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	739 546	461 811
Annen driftskostnad	2	853 425	864 488
Sum kostnader		1 596 450	1 326 298
Driftsresultat		2 190 457	1 835 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 874	21 781
Annen renteinntekt			176
Sum finansinntekter		5 874	21 957
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	228 354	
Annen rentekostnad		264 246	504 833
Sum finanskostnader		492 600	504 833
Netto finans		-486 726	-482 875
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	374 821	297 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 328 910	1 054 443
Årsresultat		1 328 910	1 054 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 910	1 054 443
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 732 169	
Overføringer annen egenkapital	5	-403 259	1 054 443
Sum overføringer og disponeringer		1 328 910	1 054 443



Organisasjonsnr: 995 628 082
ØSTRE ROSTEN 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	25 408 763	26 139 463
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	7 446	16 291
Sum varige driftsmidler		25 416 208	26 155 754

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			45 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			932 196
Sum finansielle anleggsmidler			977 196
Sum anleggsmidler		25 416 208	27 132 950

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		338 438	38 923
Andre kortsiktige fordringer		17 214	16 406
Konsernfordringer	3	605 874	
Sum fordringer		961 526	55 329

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 288	634 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 288	634 282

Sum omløpsmidler		971 814	689 611
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		26 388 023	27 822 562
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	197 377	197 377
Sum innskutt egenkapital		1 197 377	1 197 377
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 939 482	3 342 741
Sum opptjent egenkapital		2 939 482	3 342 741
Sum egenkapital		4 136 859	4 540 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 683 429	4 797 169
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 683 429	4 797 169
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			17 700 000
Langsiktig konserngjeld	3	15 217 146	17 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 217 146	17 700 000
Sum langsiktig gjeld		19 900 576	22 497 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 431	14 686
Betalbar skatt	4		374 239
Skyldig offentlige avgifter		46 897	77 988
Kortsiktig konserngjeld		2 220 730	
Annen kortsiktig gjeld		39 531	318 361
Sum kortsiktig gjeld		2 350 589	785 275
Sum gjeld		22 251 164	23 282 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 388 023	27 822 562



Organisasjonsnr: 995 628 082
ØSTRE ROSTEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Østre Rosten 37 AS**

Organisasjonsnr. 995628082



Østre Rosten 37 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 786 907	3 161 469
Sum driftsinntekter		3 786 907	3 161 469
Driftskostnader			
Varekostnad		3 479	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	739 546	461 811
Annen driftskostnad	2	853 425	864 488
Sum driftskostnader		1 596 450	1 326 298
DRIFTSRESULTAT		2 190 457	1 835 170
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	5 874	21 781
Annen renteinntekt		0	176
Sum finansinntekter		5 874	21 957
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	228 354	0
Annen rentekostnad		264 247	504 833
Sum finanskostnader		492 601	504 833
NETTO FINANSPOSTER		(486 727)	(482 875)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 703 731	1 352 295
Skattekostnad på ordinært resultat	4	374 821	297 852
ORDINÆRT RESULTAT		1 328 910	1 054 443
ÅRSRESULTAT		1 328 910	1 054 443
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		1 732 169	0
Overføringer annen egenkapital	5	(403 259)	1 054 443
SUM OVERF. OG DISP.		1 328 910	1 054 443

Årsregnskap for Østre Rosten 37 AS

Organisasjonsnr. 995628082



Østre Rosten 37 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	25 408 763	26 139 463
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	7 446	16 291
Sum varige driftsmidler		25 416 208	26 155 754
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	45 000
Lån til tilknyttet selskap		0	932 196
Sum finansielle anleggsmidler		0	977 196
SUM ANLEGGSMIDLER		25 416 208	27 132 950
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		338 438	38 923
Fordringer på konsernselskap	3	605 874	0
Andre kortsiktige fordringer		17 214	16 406
Sum fordringer		961 526	55 329
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 288	634 282
SUM OMLØPSMIDLER		971 814	689 611
SUM EIENDELER		26 388 023	27 822 562



Østre Rosten 37 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	197 377	197 377
Sum innskutt egenkapital		1 197 377	1 197 377
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 939 482	3 342 741
Sum opptjent egenkapital		2 939 482	3 342 741
SUM EGENKAPITAL		4 136 859	4 540 118
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	4 683 429	4 797 169
Sum avsetning for forpliktelser		4 683 429	4 797 169
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	17 700 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	15 217 147	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 217 147	17 700 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 900 576	22 497 169
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		43 431	14 686
Betalbar skatt	4	0	374 239
Skyldig offentlige avgifter		46 897	77 988
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 220 730	0
Annen kortsiktig gjeld		39 531	318 361
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 350 589	785 275
SUM GJELD		22 251 164	23 282 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 388 023	27 822 562

Trondheim, ____ / ____ 2022

Dag Runar Båtvik
Styreleder

Terje Bye
Styremedlem

Svein Kåre Wognild
Styremedlem

Benn Asgeir Båtvik
Styremedlem

Tore Margido Haugen
Styremedlem

Årsregnskap for Østre Rosten 37 AS

Organisasjonsnr. 995628082



Østre Rosten 37 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.



Østre Rosten 37 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	34 961 291	26 537	34 987 828
Anskaffelseskost pr. 31/12	34 961 291	26 537	34 987 828
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 821 828	10 246	8 832 074
+ Ordinære avskrivninger	730 700	8 846	739 546
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 552 528	19 091	9 571 620
Balanseført verdi pr 31/12	25 408 763	7 446	25 416 208
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-10	33-33	

Note 2 - Annen driftskostnad, ansatte og OTP

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet har ikke plikt til å ha ordning om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Fordring og gjeld til foretak i samme konsern

Fordring til selskap i samme konsern:

Ivar Lykkes vei 9 AS (søster) 605 874

Gjeld til selskap i samme konsern:

Tiller Næringseiendom AS (mor) -15 217 146



Østre Rosten 37 AS

Noter 2021

Note 4 - Skattnote

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	1 703 731
Endring i midlertidige forskjeller	517 000
Ytet konsernbidrag	2 220 730
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	488 561
= Sum betalbar skatt	488 561
+ endring i utsatt skatt	-113 740
= Ordinær skattekostnad	374 821

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	488 561
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-488 561
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	21 288 316	21 861 011
+ Utestående fordringer	0	-55 695
Sum positive skatteøkende forskjeller	21 288 316	21 861 011
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	55 695
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	21 288 316	21 805 316
Balanseført utsatt skatt	4 683 429	4 797 169



Østre Rosten 37 AS

Noter 2021

Note 5 - Aksjonærinformasjon og annen egenkapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tiller Næringseiendom AS	1000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	1000

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	197 377	3 342 741	4 540 118
-Til årets resultat			-403 259	-403 259
Pr 31.12.	1 000 000	197 377	2 939 482	4 136 859

Selskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er ikke negativt rammet av Covid-19 i året 2021.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Østre Rosten 37 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Østre Rosten 37 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 11. mars 2022

BDO AS

Erik Horghagen
Statsautorisert revisor