



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 348 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF HALLÉN AS
Forretningsadresse: Baglerveien 21
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terese Hallén-Hasaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 700 316	
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		2 880 316	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	687 648	879 972
Sum kostnader		687 648	879 972
Driftsresultat		2 192 669	-699 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 329	17 229
Annen finansinntekt	1	97 612	3 329 677
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler			-4 858 235
Sum finansinntekter		227 941	-1 511 329
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1	-343 381	1 263 484
Annen rentekostnad		73 857	104 628
Annen finanskostnad			1 855 945
Sum finanskostnader		-269 524	3 224 057
Netto finans		497 465	-4 735 387
Ordinært resultat før skattekostnad		2 690 134	-5 435 358
Skattekostnad på resultat	3	19 452	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 670 682	-5 435 358
Årsresultat		2 670 682	-5 435 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 670 682	-5 435 358
Totalresultat		2 670 682	-5 435 358



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		510 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 160 682	
Overført fra annen egenkapital			-5 935 358
Sum overføringer og disponeringer	4	2 670 682	-5 435 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 029 260	1 029 260
Sum varige driftsmidler		1 029 260	1 029 260
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	100 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	8 132 918	7 994 526
Andre langsiktige fordringer	6	617 909	547 061
Sum finansielle anleggsmidler		8 850 827	8 641 587
Sum anleggsmidler		9 880 087	9 670 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer			262 524
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	6 914 756	5 514 756
Sum fordringer		6 914 756	5 777 280
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	13 160 446	
Markedsbaserte aksjer	8		27 248 484
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	12 849 674	
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		26 010 120	27 248 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 567 797	2 261 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 567 797	2 261 930
Sum omløpsmidler		35 492 672	35 287 693
SUM EIENDELER		45 372 759	44 958 540
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	41 920 036	39 759 353
Sum opptjent egenkapital		41 920 036	39 759 353
Sum egenkapital		42 020 036	39 859 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3		
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	3 352 724	4 599 187
Sum kortsiktig gjeld	7	3 352 724	5 099 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		3 352 724	5 099 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 372 759	44 958 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 583244

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 348 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF HALLÉN AS
Forretningsadresse: Baglerveien 21
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terese Hallén-Hasaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 348 279
ALF HALLÉN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 700 316	
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		2 880 316	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	687 648	879 972
Sum kostnader		687 648	879 972
Driftsresultat		2 192 669	-699 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 329	17 229
Annen finansinntekt	1	97 612	3 329 677
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler			-4 858 235
Sum finansinntekter		227 941	-1 511 329
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1	-343 381	1 263 484
Annen rentekostnad		73 857	104 628
Annen finanskostnad			1 855 945
Sum finanskostnader		-269 524	3 224 057
Netto finans		497 465	-4 735 387
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	19 452	-5 435 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 670 682	-5 435 358
Årsresultat		2 670 682	-5 435 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 670 682	-5 435 358
Totalresultat		2 670 682	-5 435 358
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		510 000	500 000



Avsatt til annen egenkapital		2 160 682	
Overført fra annen egenkapital			-5 935 358
Sum overføringer og disponeringer	4	2 670 682	-5 435 358



Organisasjonsnr: 930 348 279
ALF HALLÉN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 029 260	1 029 260
Sum varige driftsmidler		1 029 260	1 029 260
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	100 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	8 132 918	7 994 526
Andre langsiktige fordringer	6	617 909	547 061
Sum finansielle anleggsmidler		8 850 827	8 641 587
Sum anleggsmidler		9 880 087	9 670 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer			262 524
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	6 914 756	5 514 756
Sum fordringer		6 914 756	5 777 280
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	13 160 446	
Markedsbaserte aksjer	8		27 248 484
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	12 849 674	
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		26 010 120	27 248 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 567 797	2 261 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 567 797	2 261 930
Sum omløpsmidler		35 492 672	35 287 693
SUM EIENDELER		45 372 759	44 958 540
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	41 920 036	39 759 353
Sum opptjent egenkapital		41 920 036	39 759 353
Sum egenkapital		42 020 036	39 859 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3		
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	3 352 724	4 599 187
Sum kortsiktig gjeld	7	3 352 724	5 099 187
Sum gjeld		3 352 724	5 099 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 372 759	44 958 540



Organisasjonsnr: 930 348 279
ALF HALLÉN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Årsregnskap 2023 - Alf Hallen AS
Årsregnskap 2023 - Alf Hallen AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Terese Hallén-Hasaas	BankID OIDC	2024-06-28 17:44
Alf Terje Hallen	BankID OIDC	2024-06-28 18:20

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

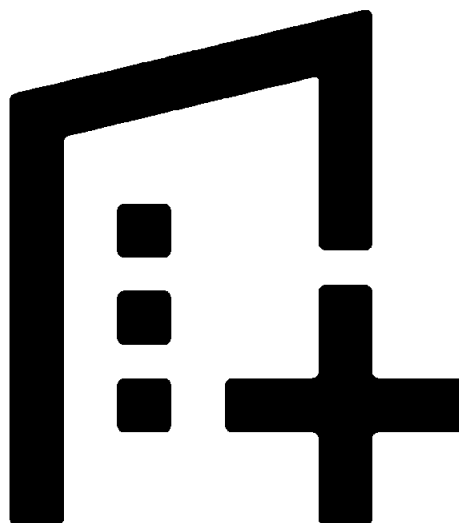
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2023

Alf Hallén AS

org. nr. 930 348 279



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Alf Hallén AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 700 316	0
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
SUM DRIFTSINNEKTEK		2 880 316	180 000
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(687 648)	(879 972)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(687 648)	(879 972)
DRIFTSRESULTAT		2 192 669	(699 972)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		130 329	17 229
Annen finansinntekt	1	97 612	3 329 677
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	(4 858 235)
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1	343 381	(1 263 484)
Annen rentekostnad		(73 857)	(104 628)
Annen finanskostnad		0	(1 855 945)
SUM FINANSPOSTER		497 465	(4 735 387)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 690 134	(5 435 358)
Skattekostnad på resultat	3	(19 452)	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 670 682	(5 435 358)
ÅRSRESULTAT		2 670 682	(5 435 358)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte		510 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 160 682	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 935 358
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	2 670 682	(5 435 358)



Alf Hallén AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 029 260	1 029 260
Sum varige driftsmidler		1 029 260	1 029 260
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 6	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	8 132 918	7 994 526
Andre langsiktige fordringer	6	617 909	547 061
Sum finansielle anleggsmidler		8 850 827	8 641 587
SUM ANLEGGSMIDLER		9 880 087	9 670 847
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	262 524
Konsernfordringer	7	6 914 756	5 514 756
Sum fordringer		6 914 756	5 777 280
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	13 160 446	0
Markedsbaserte aksjer	8	0	27 248 484
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	12 849 674	0
Sum finansielle omløpsmidler		26 010 120	27 248 484
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 567 797	2 261 930
SUM OMLØPSMIDLER		35 492 672	35 287 693
SUM EIENDELER		45 372 759	44 958 540



Alf Hallén AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	41 920 036	39 759 353
Sum opptjent egenkapital		<u>41 920 036</u>	<u>39 759 353</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>42 020 036</u>	<u>39 859 353</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	3 352 724	4 599 187
Sum kortsiktig gjeld	7	<u>3 352 724</u>	<u>5 099 187</u>
SUM GJELD		<u>3 352 724</u>	<u>5 099 187</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>45 372 759</u>	<u>44 958 540</u>

28.06.2024

ALF TERJE HALLEN
styremedlem

Terese Hallén-Hasaas
styreleder



Alf Hallén AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Sammenligningstall



Alf Hallén AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	671 154
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	2 048 568
Agio / disagio (urealisert og realisert)	97 612
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	323 975
Annen finansinntekt / finanskostnad	0
Sum	3 141 309

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Alf Hallén AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 452	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	19 452	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 690 134	-5 435 358
Permanente forskjeller	-2 390 173	4 830 368
Endring i midlertidige forskjeller	8 826	11 032
Anvendelse av fremførbart underskudd	-308 786	0
Skattepliktig inntekt	0	-593 958
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	35 302	44 128	8 826
Sum	35 302	44 128	8 826
Aksjer og andre verdipapirer	512 712	-82 177	-594 889
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 398 850	-2 707 636	-308 786
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 850 835	2 745 685	894 850
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Alf Hallén AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	100 000	39 759 353	39 859 353
Årets resultat	0	2 670 682	2 670 682
Tilleggsutbytte		-510 000	-510 000
31.12.2023	100 000	41 920 036	42 020 036

NOTE 5 DATTERSELSKAP

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Hanske-Hallén AS	Billingsstad	100,0%	100 000	100 000
Sum			100 000	100 000

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 6 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Anastasia Holding As	807 975	807 975
Anastasia Utvikling	943 345	943 345
Condovita AS	3 737 853	58 737
Emerging Europe Land Development A	217 703	217 703
Global Infrastruktur AB	353 008	353 008
Global Infrastruktur I AS	2 285 727	2 285 727
Hauketo Terrasse	1 183 160	1 183 160
Pareto Energy Solutions AS	129 484	129 484
Pre China Private Equity II AS	1 870 767	1 870 767
Prime Property Croatia I As	1 077 600	150 920
Tesliåsen AS	1 000 072	132 092
Sum	13 606 694	8 132 918



Alf Hallén AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 7 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG NÆRSTÅENDE

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 914 756	5 514 756
Sum	6 914 756	5 514 756
Gjeld		
Gjeld til aksjonær	3 285 465	4 563 805
Sum	3 285 465	4 563 805

NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført	Virkelig
		verdi 31.12.2023	verdi 31.12.2023
Omløpsaksjer og -aksjefond	17 541 307	13 160 446	13 160 446
Obligasjoner og pengemarkedsfond	12 336 962	12 849 674	12 849 674
Andre finansielle instrumenter	0	0	0
Sum	29 878 269	26 010 120	26 010 120



Vidi Revisjon AS

Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR



Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i Alf Hallén AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alf Hallén AS som viser et overskudd på 2 670 682. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

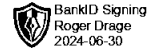
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2024
VIDI REVISJON AS

Roger Drage
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

**Returneres til:**

Vidi Revisjon AS
Olaf Helsets vei 5
0694 Oslo



Oslo, den 27. juni 2024

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Alf Hallén AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2023 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med det rammeverk for finansiell rapportering som angis i regnskapet.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med det rammeverk for finansiell rapportering som angis i regnskapet.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene det rammeverk for finansiell rapportering som angis i regnskapet.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi er ikke kjent med vesentlig ikke-korrigert feilinformasjon i årsregnskapet, verken enkeltvis eller samlet for regnskapet sett som helhet.
- Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor tilgang til all relevant informasjon i denne sammenhengen.

Skattemelding

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere opplysningene som er gitt i skattemelding med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,



- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
- ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, herunder rettstvister, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har kontrollert og funnet i orden at driften er iht. de lover og forskrifter som gjelder på de områdene driften skjer, og at selskapet har kontroll på de avgifter, rapportering og øvrige forpliktelser dette medfører.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Terese Hallén-Hasaas
Styrets leder