



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 752 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 9B AS
Forretningsadresse: Havnegata 9B
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Eiane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		666 913	602 124
Sum inntekter		666 913	602 124
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	150 800	150 800
Annen driftskostnad		110 700	72 042
Sum kostnader		261 500	222 842
Driftsresultat		405 413	379 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 247	68
Annen finansinntekt		5 977	5 393
Sum finansinntekter		9 224	5 461
Annen rentekostnad		242 712	224 980
Sum finanskostnader		242 712	224 980
Netto finans		-233 488	-219 519
Ordinært resultat før skattekostnad		171 925	159 763
Skattekostnad på resultat	3	37 793	35 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 132	124 561
Årsresultat	4	134 132	124 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		134 132	124 561
Totalresultat		134 132	124 561
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		134 132	124 561
Sum overføringer og disponeringer		134 132	124 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 745 600	4 896 400
Sum varige driftsmidler	2	4 745 600	4 896 400
Sum anleggsmidler		4 745 600	4 896 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 000	6 000
Sum fordringer		6 000	6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 711	292 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 711	292 198
Sum omløpsmidler		344 711	298 198
SUM EIENDELER		5 090 311	5 194 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
Sum innskutt egenkapital		23 000	23 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		857 868	723 735
Sum opptjent egenkapital		857 868	723 735
Sum egenkapital	4	880 868	746 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 939	13 717
Sum avsetninger for forpliktelser		8 939	13 717
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 247 803	3 461 281
Sum annen langsiktig gjeld		3 247 803	3 461 281
Sum langsiktig gjeld		3 256 742	3 474 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 000
Betalbar skatt	3	42 571	38 593
Skyldig offentlige avgifter		39 775	40 429
Annen kortsiktig gjeld		870 355	887 843
Sum kortsiktig gjeld		952 701	972 865
Sum gjeld		4 209 443	4 447 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 090 311	5 194 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353433

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 752 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 9B AS
Forretningsadresse: Havnegata 9B
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Eiane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 752 474
HAVNEGATA 9B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		666 913	602 124
Sum inntekter		666 913	602 124
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	150 800	150 800
Annen driftskostnad		110 700	72 042
Sum kostnader		261 500	222 842
Driftsresultat		405 413	379 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 247	68
Annen finansinntekt		5 977	5 393
Sum finansinntekter		9 224	5 461
Annen rentekostnad		242 712	224 980
Sum finanskostnader		242 712	224 980
Netto finans		-233 488	-219 519
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	171 925	159 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 793	35 202
Årsresultat	4	134 132	124 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		134 132	124 561
Totalresultat		134 132	124 561
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		134 132	124 561
Sum overføringer og disponeringer		134 132	124 561



Organisasjonsnr: 921 752 474
HAVNEGATA 9B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 745 600	4 896 400
Sum varige driftsmidler	2	4 745 600	4 896 400
Sum anleggsmidler		4 745 600	4 896 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 000	6 000
Sum fordringer		6 000	6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		338 711	292 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 711	292 198
Sum omløpsmidler		344 711	298 198
SUM EIENDELER		5 090 311	5 194 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
Sum innskutt egenkapital		23 000	23 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		857 868	723 735
Sum opptjent egenkapital		857 868	723 735
Sum egenkapital	4	880 868	746 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3	8 939	13 717
Sum avsetninger for forpliktelser		8 939	13 717
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 247 803	3 461 281
Sum annen langsiktig gjeld		3 247 803	3 461 281
Sum langsiktig gjeld		3 256 742	3 474 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 000
Betalbar skatt	3	42 571	38 593
Skyldig offentlige avgifter		39 775	40 429
Annen kortsiktig gjeld		870 355	887 843
Sum kortsiktig gjeld		952 701	972 865
Sum gjeld		4 209 443	4 447 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 090 311	5 194 598



Organisasjonsnr: 921 752 474
HAVNEGATA 9B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Havnegata 9B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Document ID: ee5aa79f-8dc2-4229-b66a-8b0ee17726f4

Org.nr.: 921 752 474



RESULTATREGNSKAP

HAVNEGATA 9B AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		666 913	602 124
Sum driftsinntekter		666 913	602 124
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	150 800	150 800
Annen driftskostnad		110 700	72 042
Sum driftskostnader		261 500	222 842
Driftsresultat		405 413	379 282
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 247	68
Annen finansinntekt		5 977	5 393
Annen rentekostnad		242 712	224 980
Resultat av finansposter		-233 488	-219 519
Resultat før skattekostnad		171 925	159 763
Skattekostnad på resultat	3	37 793	35 202
Resultat		134 132	124 561
Årsresultat	4	134 132	124 561
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		134 132	124 561
Sum overføringer		134 132	124 561

Document ID: ee5aa79f-8dc2-4229-b66a-8b0ee17726f4



BALANSE				
HAVNEGATA 9B AS				
EIENDELER	Note	2024	2023	
VARIGE DRIFTSMIDLER				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 745 600	4 896 400	
Sum varige driftsmidler	2	4 745 600	4 896 400	
Sum anleggsmidler		4 745 600	4 896 400	
OMLØPSMIDLER				
Andre kortsiktige fordringer		6 000	6 000	
Sum fordringer		6 000	6 000	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 711	292 198	
Sum omløpsmidler		344 711	298 198	
Sum eiendeler		5 090 311	5 194 598	

Document ID: ee5aa79f-8dc2-4229-b66a-8b0ee17726f4



BALANSE

HAVNEGATA 9B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
Sum innskutt egenkapital		23 000	23 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		857 868	723 735
Sum opptjent egenkapital		857 868	723 735
Sum egenkapital	4	880 868	746 735
GJELD			
Utsatt skatt	3	8 939	13 717
Sum avsetning for forpliktelser		8 939	13 717
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 247 803	3 461 281
Sum annen langsiktig gjeld		3 247 803	3 461 281
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	6 000
Betalbar skatt	3	42 571	38 593
Skyldig offentlige avgifter		39 775	40 429
Annen kortsiktig gjeld		870 355	887 843
Sum kortsiktig gjeld		952 701	972 865
Sum gjeld		4 209 443	4 447 863
Sum egenkapital og gjeld		5 090 311	5 194 598

Sandnes, -2025

Ronny Eiane
styreleder/daglig leder

Arild Vik
styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER OG ANTALL ÅRSVERK

Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 541 900	5 541 900
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 541 900	5 541 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	796 300	796 300
= Bokført verdi 31.12.24	4 745 600	4 745 600
Årets ordinære avskrivninger	150 800	150 800
Økonomisk levetid	10-50 år	

Document ID: ee5ea79f-8dc2-4229-b66a-8b0ea17726f4



NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 571	38 593
Endring i utsatt skatt	-4 778	-3 391
Skattekostnad ordinært resultat	37 793	35 202
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	171 925	159 763
Permanente forskjeller	-141	247
Endring i midlertidige forskjeller	21 719	15 411
Skattepliktig inntekt	193 503	175 421
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 571	38 593
Sum betalbar skatt i balansen	42 571	38 593

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	40 632	62 351	21 719
Sum	40 632	62 351	21 719
Grunnlag for utsatt skatt	40 632	62 351	21 719
Utsatt skatt (22 %)	8 939	13 717	4 778

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-7 000	723 735	746 735
Årets resultat				134 132	134 132
Pr 31.12.2024	30 000	0	-7 000	857 868	880 868

Document ID: ee5aa79f-8dc2-4229-b68a-8b0ee17726f4



NOTE 5 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Havnegata 9B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Region Media AS	15	50,0	50,0
Vik Media Holding AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: ee5aa79f-8dc2-4229-b68a-8b0ea17726f4



2025-03-25 10:05:59 UTC+00:00

Ronny Eiane

 bankID

NO BankID - 5d652857-7a97-4126-8300-7e9ea839e4c8

2025-03-25 16:59:10 UTC+00:00

Arild Vik

 bankID

NO BankID - b61bb258-194d-47d8-aaba-0858a3320392

Document ID: ee5aa79f-8dc2-4229-b66a-8b0ee17726f4