



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 958 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXITO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anita Jessen Iversen
Kapellveien 17B
1604 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Jessen Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 067	13 158
Sum kostnader		12 067	13 158
Driftsresultat		-12 067	-13 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		411 168	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			620 992
Sum finansinntekter		411 168	620 992
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 492	
Annen finanskostnad		5 389	5 250
Sum finanskostnader		6 882	5 250
Netto finans		404 286	615 742
Resultat før skattekostnad		392 219	602 584
Skattekostnad på resultat	3	-3 841	-4 049
Årsresultat	4	396 060	606 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		396 060	606 633
Totalresultat		396 060	606 633
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		396 060	106 633
Sum overføringer og disponeringer		396 060	606 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	40 322	36 481
Sum immaterielle eiendeler		40 322	36 481
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 075 743	2 168 983
Sum finansielle anleggsmidler		2 075 743	2 168 983
Sum anleggsmidler		2 116 065	2 205 464
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 015	70 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 015	70 556
Sum omløpsmidler		56 015	70 556
SUM EIENDELER		2 172 079	2 276 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 070 542	1 674 482
Sum opptjent egenkapital		2 070 542	1 674 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	4	2 170 542	1 774 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 538	1 538
Sum kortsiktig gjeld		1 538	501 538
Sum gjeld		1 538	501 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 172 079	2 276 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 429308

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 958 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXITO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anita Jessen Iversen
Kapellveien 17B
1604 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anita Jessen Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 958 468
EXITO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 067	13 158
Sum kostnader		12 067	13 158
Driftsresultat		-12 067	-13 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		411 168	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			620 992
Sum finansinntekter		411 168	620 992
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 492	
Annen finanskostnad		5 389	5 250
Sum finanskostnader		6 882	5 250
Netto finans		404 286	615 742
Resultat før skattekostnad		392 219	602 584
Skattekostnad på resultat	3	-3 841	-4 049
Årsresultat	4	396 060	606 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		396 060	606 633
Totalresultat		396 060	606 633
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		396 060	106 633
Sum overføringer og disponeringer		396 060	606 633



Organisasjonsnr: 988 958 468
EXITO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	40 322	36 481
Sum immaterielle eiendeler		40 322	36 481
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 075 743	2 168 983
Sum finansielle anleggsmidler		2 075 743	2 168 983
Sum anleggsmidler		2 116 065	2 205 464
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 015	70 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 015	70 556
Sum omløpsmidler		56 015	70 556
SUM EIENDELER		2 172 079	2 276 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 070 542	1 674 482
Sum opptjent egenkapital		2 070 542	1 674 482
Sum egenkapital	4	2 170 542	1 774 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 538	1 538
Sum kortsiktig gjeld		1 538	501 538
Sum gjeld		1 538	501 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 172 079	2 276 020



Organisasjonsnr: 988 958 468
EXITO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



+
= PROGRESSUM

Årsregnskap 2025 Exito Invest AS

Org.nr.: 988 958 468

INNHold

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Progressum // Godkjente regnskapsselskaper
Besøk oss på progressum.no



RESULTATREGNSKAP

EXITO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		12 067	13 158
Sum driftskostnader		12 067	13 158
Driftsresultat		-12 067	-13 158
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		411 168	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	620 992
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 492	0
Annen finanskostnad		5 389	5 250
Resultat av finansposter		404 286	615 742
Resultat før skattekostnad		392 219	602 584
Skattekostnad på resultat	3	-3 841	-4 049
Årsresultat	4	396 060	606 633
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		396 060	106 633
Sum overføringer		396 060	606 633



BALANSE

EXITO INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	40 322	36 481
Sum immaterielle eiendeler		40 322	36 481
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 075 743	2 168 983
Sum finansielle anleggsmidler		2 075 743	2 168 983
Sum anleggsmidler		2 116 065	2 205 464
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 015	70 556
Sum omløpsmidler		56 015	70 556
Sum eiendeler		2 172 079	2 276 020



BALANSE

EXITO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	2 070 542	1 674 482
Sum opptjent egenkapital		2 070 542	1 674 482
Sum egenkapital	4	2 170 542	1 774 482
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 538	1 538
Sum kortsiktig gjeld		1 538	501 538
Sum gjeld		1 538	501 538
Sum egenkapital og gjeld		2 172 079	2 276 020

Fredrikstad, 04.05.2026
Styret i Exito Invest AS

Anita Jessen Iversen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Exito Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp og salg av verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Fredrikstad kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 841	-4 049
Skattekostnad ordinært resultat	-3 841	-4 049
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	392 219	602 584
Permanente forskjeller	-409 675	-620 992
Skattepliktig inntekt	-17 457	-18 408
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-183 281	-165 825	17 457
Grunnlag for utsatt skattefordel	-183 281	-165 825	17 457
Utsatt skattefordel (22 %)	-40 322	-36 481	3 840



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	1 674 482	1 774 482
Årets resultat				396 060	396 060
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	2 070 542	2 170 542

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
DNB Teknologi AS	319 996	2 075 743	2 075 743
Sum	319 996	2 075 743	2 075 743

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EXITO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anita Jessen Iversen	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anita Jessen Iversen	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stedet og er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.