



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 102 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TMP HOLDING AS
Forretningsadresse: C A Larsens vei 14
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Hilde Kjønniksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			203 499
Annen driftsinntekt		163 500	1 750 834
Sum inntekter		163 500	1 954 333
Kostnader			
Varekostnad		4 503	22 970
Avskrivning	4	12 738	34 541
Annen driftskostnad	8	382 930	597 047
Sum kostnader		400 171	654 558
Driftsresultat		-236 671	1 299 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 878	1 005
Sum finansinntekter		1 878	1 005
Annen finanskostnad		410 512	363 448
Sum finanskostnader		410 512	363 448
Netto finans		-408 634	-362 443
Ordinært resultat før skattekostnad		-645 305	937 332
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-141 967	206 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-503 338	730 850
Årsresultat		-503 338	730 850
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-503 338	730 850
Sum overføringer og disponeringer		-503 338	730 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	148 103	6 136
Sum immaterielle eiendeler		148 103	6 136
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	12 347 042	6 380 792
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	11 944	24 682
Sum varige driftsmidler		12 358 986	6 405 474
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		47 920	72 920
Sum finansielle anleggsmidler		47 920	72 920
Sum anleggsmidler		12 555 009	6 484 530
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 7	948 678	4 690 664
Fordringer			
Andre fordringer		250 535	23 403
Sum fordringer		250 535	23 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 148 931	752 162
Sum omløpsmidler		2 348 144	5 466 229
SUM EIENDELER		14 903 153	11 950 759

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 992 000	2 992 000
Overkurs		230 454	230 454
Sum innskutt egenkapital		3 222 454	3 222 454
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		928 699	1 432 038
Sum opptjent egenkapital		928 699	1 432 038
Sum egenkapital		4 151 153	4 654 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 249 868	6 927 804
Sum annen langsiktig gjeld		9 249 868	6 927 804
Sum langsiktig gjeld		9 249 868	6 927 804
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 165	114 401
Betalbar skatt	6	165 067	223 455
Annen kortsiktig gjeld		1 284 900	30 607
Sum kortsiktig gjeld		1 502 132	368 463
Sum gjeld		10 752 000	7 296 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 903 153	11 950 759



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 774829

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 102 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TMP HOLDING AS
Forretningsadresse: C A Larsens vei 14
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Hilde Kjønneksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 102 001
TMP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			203 499
Annen driftsinntekt		163 500	1 750 834
Sum inntekter		163 500	1 954 333
Kostnader			
Varekostnad		4 503	22 970
Avskrivning	4	12 738	34 541
Annen driftskostnad	8	382 930	597 047
Sum kostnader		400 171	654 558
Driftsresultat		-236 671	1 299 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 878	1 005
Sum finansinntekter		1 878	1 005
Annen finanskostnad		410 512	363 448
Sum finanskostnader		410 512	363 448
Netto finans		-408 634	-362 443
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-141 967	206 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-503 338	730 850
Årsresultat		-503 338	730 850
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-503 338	730 850
Sum overføringer og disponeringer		-503 338	730 850



Organisasjonsnr: 989 102 001
TMP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	148 103	6 136
Sum immaterielle eiendeler		148 103	6 136

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	12 347 042	6 380 792
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	11 944	24 682
Sum varige driftsmidler		12 358 986	6 405 474

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		47 920	72 920
Sum finansielle anleggsmidler		47 920	72 920

Sum anleggsmidler		12 555 009	6 484 530
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5, 7	948 678	4 690 664
-----------	------	---------	-----------

Fordringer

Andre fordringer		250 535	23 403
Sum fordringer		250 535	23 403

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 148 931	752 162
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		2 348 144	5 466 229
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 903 153	11 950 759
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	2 992 000	2 992 000
Overkurs		230 454	230 454
Sum innskutt egenkapital		3 222 454	3 222 454

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		928 699	1 432 038
-------------------	--	---------	-----------



Sum opptjent egenkapital	928 699	1 432 038
Sum egenkapital	4 151 153	4 654 492
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
9 249 868		6 927 804
Sum annen langsiktig gjeld	9 249 868	6 927 804
Sum langsiktig gjeld	9 249 868	6 927 804
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 165	114 401
Betalbar skatt	6	223 455
Annen kortsiktig gjeld	1 284 900	30 607
Sum kortsiktig gjeld	1 502 132	368 463
Sum gjeld	10 752 000	7 296 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 903 153	11 950 759



Organisasjonsnr: 989 102 001
TMP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	850.00	3520.00	2992000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tom Magnus Pedersen	850.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	850.00	100.00%	

Note
8

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



TMP Holding AS

Org.nr: 989 102 001

Årsberetning 2020

TMP Holding AS

Adresse: CA Larsensvei 14, 3260 LARVIK

Org.nr: 989 102 001 MVA

Virksomhetens art

TMP Holding AS driver med eiendomsutvikling, herunder drift og utvikling. Selskapet har forretningslokale i Larvik.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2020 163 500 kroner som er en nedgang på 91.63 % fra i fjor. Årsresultatet ble redusert med 168.87 % til -503 338 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 14 903 153 kroner, sammenlignet med 11 950 759 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 27.9 % sammenlignet med 38.9 % i fjor.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og selskapets styre bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, men baserer seg på ulønnet arbeidsinsats fra aktiv styreleder/aksjonær, samt innkjøp av eksterne tjenester.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål samt så langt mulig å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig.

Resultatdisponering

Underskuddet i TMP Holding AS på -503 338 kroner foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	-503 338	kroner
--------------------------------	----------	--------

Larvik, 27. august 2021
Styret for TMP Holding AS

Tom Magnus Pedersen
Styreleder



TMP Holding AS

Org.nr: 989 102 001

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Det vises her også til note 4 som gir ytterligere informasjon vedr. inntektsår 2020.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	850	3 520	2 992 000
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:			
	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tom Magnus Pedersen, Styre leder	850	100 %	100 %

Note 3 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Langsiktig	-9 249 868	-6 927 804
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Boligeiendommer	10 448 348	6 380 792
Eiendommer under utvikling	1 898 694	0
Sum	<u>12 347 042</u>	<u>6 380 792</u>



TMP Holding AS

Org.nr: 989 102 001

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	46 576
Avgang solgte driftsmidler	-25 676
Anskaffelseskost 31.12.2020	20 900
Akk.avskrivning 31.12.2020	-8 956
Balanseført pr. 31.12.2020	11 944
Årets avskrivninger	12 739

Note 5 - Varer

	2020	2019
Varer under tilvirkning	948 678	4 690 664

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	223 694
Endring utsatt skatt	-141 967	-17 212
Årets totale skattekostnad	-141 967	206 482

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-645 305	937 332
Endring i midlertidige forskjeller	51 639	78 373
Årets skattegrunnlag	-593 666	1 015 705
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	223 455

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-79 528	-27 889
Sum	-79 528	-27 889
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-593 666	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-673 194	-27 889
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-148 103	-6 136



TMP Holding AS

Org.nr: 989 102 001

Noter til regnskapet for 2020

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	51 639	-27 889
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>51 639</u>	<u>-27 889</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	-141 967
Beregnet skattekostnad	<u>-141 967</u>

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 - Endringer i prinsipper

Som følge av at utviklingsprosjekt normalt ikke ferdigstilles innen rammen av 5 år er tomter, bolig eiendommer, hytter og tomter i årsregnskap for 2020 oppført i balansen under varige driftsmidler. Dvs. til kostpris tillagt påkostninger. Tilsvarende også for ferdigstilte prosjekter. Påkostninger fom. 2018 gjeldende 3 igangværende eiendommer/prosjekter i 2020 og 2 i 2019 er oppført som varer (dvs. påløpne projektkostnader på ikke ferdigstilte eiendommer).

Samenlingbnare tall vurdert etter årets prinsipp fremkommer under.

	2020	2019
Tomter, boloiger, hytter og annen fast eiendom	12 347 042	10 448 348
Varer (Prosjektkostnader påløpt)	948 678	623 108
Sum	<u>13 295 720</u>	<u>11 071 456</u>

Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



TMP Holding AS

Org.nr: 989 102 001

Noter til regnskapet for 2020