



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 275 604  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORHAUG BOLIG AS  
Forretningsadresse: Pedersgata 8A  
4013 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikolaj Marek Kurowski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-30 000	79 965
Annen driftsinntekt		70	
<b>Sum inntekter</b>		<b>-29 930</b>	<b>79 965</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 240	74 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 240</b>	<b>74 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 170</b>	<b>5 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		300 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>300 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>300 000</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>245 830</b>	<b>5 764</b>
Skattekostnad på resultat			-22 000
<b>Årsresultat</b>		<b>245 830</b>	<b>27 764</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>245 830</b>	<b>27 764</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>245 830</b>	<b>27 764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		245 830	27 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>245 830</b>	<b>27 764</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	41 560	79 965
Andre kortsiktige fordringer	2	2 752 578	2 662 578
Konsernfordringer		100 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>2 894 138</b>	<b>2 842 543</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 230	25 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>220 230</b>	<b>25 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 114 368</b>	<b>2 868 454</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 114 368</b>	<b>2 868 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 410 000	1 410 000
Overkurs		135 000	135 000
Annen innskutt egenkapital		1 116 000	1 116 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 661 000</b>	<b>2 661 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	404 634	158 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>404 634</b>	<b>158 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 065 635</b>	<b>2 819 805</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	661	578
Annen kortsiktig gjeld	2	48 072	48 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	2	<b>48 733</b>	<b>48 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 733</b>	<b>48 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 114 368</b>	<b>2 868 454</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423695

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 275 604  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORHAUG BOLIG AS  
Forretningsadresse: Pedersgata 8A  
4013 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikolaj Marek Kurowski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 275 604  
STORHAUG BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-30 000	79 965
Annen driftsinntekt		70	
<b>Sum inntekter</b>		<b>-29 930</b>	<b>79 965</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 240	74 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 240</b>	<b>74 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 170</b>	<b>5 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		300 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>300 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>300 000</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>245 830</b>	<b>5 764</b>
Skattekostnad på resultat			-22 000
<b>Årsresultat</b>		<b>245 830</b>	<b>27 764</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>245 830</b>	<b>27 764</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>245 830</b>	<b>27 764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		245 830	27 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>245 830</b>	<b>27 764</b>



Organisasjonsnr: 912 275 604  
STORHAUG BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 2

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	2	41 560	79 965
Andre kortsiktige fordringer	2	2 752 578	2 662 578
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer	2	2 894 138	2 842 543

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 220 230 25 911

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 230	25 911
--	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		3 114 368	2 868 454
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 114 368	2 868 454
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 410 000	1 410 000
Overkurs		135 000	135 000
Annen innskutt egenkapital		1 116 000	1 116 000
Sum innskutt egenkapital		2 661 000	2 661 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	404 634	158 804
Sum opptjent egenkapital		404 634	158 804

Sum egenkapital		3 065 635	2 819 805
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	661	578
Annen kortsiktig gjeld	2	48 072	48 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>48 733</b>	<b>48 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 733</b>	<b>48 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 114 368</b>	<b>2 868 454</b>



Organisasjonsnr: 912 275 604  
STORHAUG BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Storhaug Bolig AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 275 604



## RESULTATREGNSKAP

### STORHAUG BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		-30 000	79 965
Annen driftsinntekt		70	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>-29 930</b>	<b>79 965</b>
Annen driftskostnad		24 240	74 201
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 240</b>	<b>74 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 170</b>	<b>5 764</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		300 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		245 830	5 764
Skattekostnad på resultat		0	-22 000
<b>Årsresultat</b>		<b>245 830</b>	<b>27 764</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		245 830	27 764
<b>Sum overføringer</b>		<b>245 830</b>	<b>27 764</b>



### BALANSE

#### STORHAUG BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	2	41 560	79 965
Andre kortsiktige fordringer	2	2 752 578	2 662 578
Konsernfordringer		100 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>2 894 138</b>	<b>2 842 543</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 230	25 911
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 114 368</b>	<b>2 868 454</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 114 368</b>	<b>2 868 454</b>



## BALANSE

### STORHAUG BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		1 410 000	1 410 000
Overkurs		135 000	135 000
Annen innskutt egenkapital		1 116 000	1 116 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 661 000</strong>	<strong>2 661 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	3	404 634	158 804
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>404 634</strong>	<strong>158 804</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>3 065 635</strong>	<strong>2 819 805</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	2	661	578
Annen kortsiktig gjeld	2	48 072	48 072
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>2</strong>	<strong>48 733</strong>	<strong>48 650</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>48 733</strong>	<strong>48 650</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 114 368</strong>	<strong>2 868 454</strong>

Stavanger, 09.04.2025  
Styret i Storhaug Bolig AS

Mikolaj Marek Kurowski  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Storhaug Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	2 752 578	2 662 578
Andre kortsiktige fordringer konsern	100 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>2 852 578</b>	<b>2 762 578</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med grunnlag om fortsatt drift.