



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 431 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 1 KVINESDAL AS
Forretningsadresse: Industrigata 29
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ludvig Hunsbedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		146 513	177 750
Sum inntekter		146 513	177 750
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 600	46 200
Annen driftskostnad		117 098	137 573
Sum kostnader		160 698	183 773
Driftsresultat		-14 185	-6 024
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 185	-6 024
Skattekostnad på resultat		-3 120	-1 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 065	-4 698
Årsresultat		-11 065	-4 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 065	-4 698
Totalresultat		-11 065	-4 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-11 065	-4 698
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-11 065	-4 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		15	16 603
Sum immaterielle eiendeler		15	16 603
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	870 500	914 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		870 500	914 100
Sum anleggsmidler		870 515	930 703
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 353
Andre kortsiktige fordringer		17 241	11 400
Konsernfordringer	5	89 584	
Sum fordringer		106 825	12 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 607	102 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 607	102 016
Sum omløpsmidler		179 432	114 769
SUM EIENDELER		1 049 947	1 045 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat			
Udekket tap	4	53	58 863
Sum opptjent egenkapital		-53	-58 863
Sum egenkapital		49 947	-8 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 054 336
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 054 336
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 054 336
Sum gjeld		1 000 000	1 054 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 049 947	1 045 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429586

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 431 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 1 KVINESDAL AS
Forretningsadresse: Industrigata 29
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ludvig Hunsbedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 827 431 532
INDUSTRIGATA 1 KVINESDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		15	16 603
Sum immaterielle eiendeler		15	16 603

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	870 500	914 100
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		870 500	914 100

Sum anleggsmidler		870 515	930 703
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			1 353
Andre kortsiktige fordringer		17 241	11 400
Konsernfordringer	5	89 584	
Sum fordringer		106 825	12 753

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		72 607	102 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 607	102 016

Sum omløpsmidler		179 432	114 769
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 049 947	1 045 472
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat			



Udekket tap	4	53	58 863
Sum opptjent egenkapital		-53	-58 863
Sum egenkapital		49 947	-8 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 054 336
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 054 336
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 054 336
Sum gjeld		1 000 000	1 054 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 049 947	1 045 472



Organisasjonsnr: 827 431 532
INDUSTRIGATA 1 KVINESDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Industrigata 1 Kvinesdal AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 827 431 532



Industrigata 1 Kvinesdal AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
	Annen driftsinntekt	146 513	177 750
	Sum driftsinntekter	146 513	177 750
2	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	43 600	46 200
	Annen driftskostnad	117 098	137 573
	Sum driftskostnader	160 698	183 773
	Driftsresultat	-14 185	-6 024
	Resultat før skattekostnad	-14 185	-6 024
	Skattekostnad på resultat	-3 120	-1 326
	Årsresultat	-11 065	-4 698
	Overføringer		
4	Overført til udekket tap	11 065	4 698
	Sum overføringer	-11 065	-4 698



Industrigata 1 Kvinesdal AS

Balanse

Note	Eiendeler	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	15	16 603
	Sum immaterielle eiendeler	15	16 603
	Varige driftsmidler		
2	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	870 500	914 100
	Sum varige driftsmidler	870 500	914 100
	Sum anleggsmidler	870 515	930 703
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	0	1 353
	Andre kortsiktige fordringer	17 241	11 400
5	Konsernfordringer	89 584	0
	Sum fordringer	106 825	12 753
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	72 607	102 016
	Sum omløpsmidler	179 432	114 769
	Sum eiendeler	1 049 947	1 045 472



Industrigata 1 Kvinesdal AS

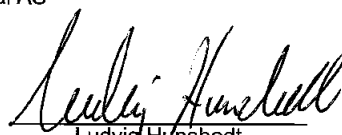
Balanse

Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital	50 000	50 000
	Sum innskutt egenkapital	50 000	50 000
	Opptjent egenkapital		
4	Udekket tap	-53	-58 863
	Sum opptjent egenkapital	-53	-58 863
	Sum egenkapital	49 947	-8 863
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
5	Langsiktig konserngjeld	1 000 000	0
5	Øvrig langsiktig gjeld	0	1 054 336
	Sum annen langsiktig gjeld	1 000 000	1 054 336
	Sum gjeld	1 000 000	1 054 336
	Sum egenkapital og gjeld	1 049 947	1 045 472

Kvinesdal, 24.04.2024

Styret i Industrigata 1 Kvinesdal AS


Gunnar Ludvigsen Hunsbedt
styreleder


Ludvig Hunsbedt
styremedlem



Industrigata 1 Kvinesdal AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekt

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av året. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Skatt vedrørende konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 1.1.	1 009 291
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 009 291
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	138 791
Bokført verdi pr. 31.12.	870 500
Årets avskrivninger	43 600
Forventet økonomisk levetid	25 år
Avskrivningsplan	Saldo-avskrivninge



Industrigata 1 Kvinesdal AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnad mm.

Selskapet har ikke ansatte.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	50 000	-58 863	-8 863
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		69 876	69 876
Årets resultat		-11 065	-11 065
Egenkapital 31.12	50 000	-53	49 947

Note 5 Mellomværende konsernselskaper og nærstående

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:	2023	2022
Fordring Kvinagarasjen AS	89 584	0
Gjeld til Hunsbedt Invest AS	-1 000 000	0
Gjeld til tidligere aksjonær	0	-1 019 539
Sum	-1 000 000	-1 019 539