



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 142 059  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN AKTIVITETSHUSET 33  
FRYSJA  
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 151  
0491 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	1 184 269	1 105 520
Annen driftsinntekt	1	42 236	67 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 226 505</b>	<b>1 173 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 401	
Lønnskostnad	2	13 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	23 580	16 201
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		959 724	837 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 005 705</b>	<b>853 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>220 800</b>	<b>319 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			95
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>95</b>
<b>Netto finans</b>			<b>95</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	220 800	319 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	53 955	54 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>53 955</b>	<b>54 680</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 955</b>	<b>54 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		56 500	2 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 500</b>	<b>2 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		929 974	731 267
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>929 974</b>	<b>731 267</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>986 474</b>	<b>733 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 040 429</b>	<b>788 447</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	924 025	703 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>924 025</b>	<b>703 225</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>924 025</b>	<b>703 225</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 904	53 723
Annen kortsiktig gjeld		85 500	31 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 404</b>	<b>85 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>116 404</b>	<b>85 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 040 429</b>	<b>788 447</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593469

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 142 059  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN AKTIVITETSHUSET 33  
FRYSJA  
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 151  
0491 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 977 142 059  
STIFTELSEN AKTIVITETSHUSET 33  
FRYSJA

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	1 184 269	1 105 520
Annen driftsinntekt	1	42 236	67 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 226 505</b>	<b>1 173 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 401	
Lønnskostnad	2	13 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	23 580	16 201
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		959 724	837 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 005 705</b>	<b>853 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>220 800</b>	<b>319 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			95
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>95</b>
<b>Netto finans</b>			<b>95</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	220 800	319 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>



Organisasjonsnr: 977 142 059  
STIFTELSEN AKTIVITETSHUSET 33  
FRYSJA

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

53 955

54 680

Sum varige driftsmidler

53 955

54 680

Sum anleggsmidler

53 955

54 680

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

56 500

2 500

Sum fordringer

56 500

2 500

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

929 974

731 267

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

929 974

731 267

Sum omløpsmidler

986 474

733 767

SUM EIENDELER

1 040 429

788 447

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

924 025

703 225

Sum opptjent egenkapital

924 025

703 225

Sum egenkapital

924 025

703 225

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

30 904

53 723



Annen kortsiktig gjeld	85 500	31 500
Sum kortsiktig gjeld	116 404	85 223
Sum gjeld	116 404	85 223
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 040 429</b>	<b>788 447</b>



Organisasjonsnr: 977 142 059  
STIFTELSEN AKTIVITETSHUSET 33  
FRYSJA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**

**for**

**Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja**

Org.nr.:977 142 059



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter	1	1 184 269	1 105 520
Annen driftsinntekt	1	42 236	67 493
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 226 505</b>	<b>1 173 013</b>
Varekostnad		9 401	0
Lønnskostnad	2	13 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	23 580	16 201
Annen driftskostnad		959 724	837 512
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 005 705</b>	<b>853 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>220 800</b>	<b>319 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	95
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>95</b>
Resultat før skattekostnad		220 800	319 395
<b>Årsresultat</b>	4	<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	220 800	319 395
<b>Sum overføringer</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	53 955	54 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>53 955</u>	<u>54 680</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>53 955</u>	<u>54 680</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		56 500	2 500
<b>Sum fordringer</b>		<u>56 500</u>	<u>2 500</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		929 974	731 267
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>986 474</u>	<u>733 767</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 040 429</u>	<u>788 447</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	924 025	703 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>924 025</b>	<b>703 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>924 025</b>	<b>703 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 904	53 723
Annen kortsiktig gjeld		85 500	31 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 404</b>	<b>85 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>116 404</b>	<b>85 223</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 040 429</b>	<b>788 447</b>
Oslo, 28.06.2024			
Styret i Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja			
_____ Kai Olsen styreleder	_____ Torill Nor styremedlem	_____ Ole Martin Kristiansen styremedlem	
_____ Ole Henrik Lunder styremedlem	_____ Marianne Martinsen styremedlem	_____ Steinar Dahl styremedlem	
_____ Ingunn Blauenfeldt Christiansen styremedlem	_____ Anja Olsen styremedlem	_____ Turid Synnøve Rønning styremedlem	
<b>Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja</b>			<b>Side 4</b>



## Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende prinsipper er anvendt:

- Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.
- Fordringer er vurdert til pålydende redusert med eventuelle avsetninger for mulig tap.
- Øvrige omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Det har ikke vært gjennomført vesentlige endringer i regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 Inntekter

	2023	2022
<b>Leieinntekter</b>		
- Leieinntekter	1 174 069	1 069 820
- Leieinntekter Civitan	10 200	35 700
Sum leieinntekter	1 184 269	1 105 520
<b>Annen driftsinntekt</b>		
- Inntekter nabolagspub	42 236	33 420
- Inntekter Kjelsåsfest	0	34 038
- Purregebyrer	0	35
Sum andre driftsinntekter	42 236	67 493
<b>Sum inntekter 2023</b>	<b>1 226 505</b>	<b>1 173 013</b>

#### Note 2 Lønn, godtgjørelser og lån til ansatte mm.

Stiftelsen hadde ingen ansatte i 2023.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023.

All aktivitet er basert på frivillig og ulønnet arbeid.



**Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**Note 3 Varige driftsmidler**

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.2023	45 075	385 019	430 094
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	22 855	22 855
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>45 075</b>	<b>407 874</b>	<b>452 949</b>
Akk. av-/nedskrivninger 01.01.2023	45 075	330 339	375 414
Årets avskrivninger	0	23 580	23 580
<b>Akk. av-/nedskrivninger 31.12.2023</b>	<b>45 075</b>	<b>353 919</b>	<b>398 994</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>53 955</b>	<b>53 955</b>

Økonomisk levetid	3-5 år	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Avskrivningssatser:

- Traktor	10 år
- Oppvaskvaskin	5 år
- Akvarie	3 år
- Stoler	3 år
- Lydutstyr	5 år
- Elektrisk grill	3 år

**Note 4 Egenkapital**

Selskapets stiftelseskapital er aktivitetshallen, som er oppført som Frysja Kraftstasjons eiendom Kjelsåsveien 151 a-b, av 33 Frysja Fritids- og aktivitetssenter. Stiftelsens kapital ble i stiftelsesdokumentet anslått til en million kroner, men er aldri oppført i stiftelsens balanse.

	<b>Grunnkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2023	0	703 225	703 225
Årets resultat		220 800	220 800
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>924 025</b>	<b>924 025</b>



**Årsregnskap 2023**

**for**

**Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja**

Org.nr.:977 142 059



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter	1	1 184 269	1 105 520
Annen driftsinntekt	1	42 236	67 493
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 226 505</b>	<b>1 173 013</b>
Varekostnad		9 401	0
Lønnskostnad	2	13 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	23 580	16 201
Annen driftskostnad		959 724	837 512
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 005 705</b>	<b>853 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>220 800</b>	<b>319 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	95
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>95</b>
Resultat før skattekostnad		220 800	319 395
<b>Årsresultat</b>	4	<b>220 800</b>	<b>319 395</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	220 800	319 395
<b>Sum overføringer</b>		<b>220 800</b>	<b>319 395</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	53 955	54 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>53 955</b>	<b>54 680</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 955</b>	<b>54 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		56 500	2 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 500</b>	<b>2 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		929 974	731 267
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>986 474</b>	<b>733 767</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 040 429</b>	<b>788 447</b>

Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	924 025	703 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>924 025</b>	<b>703 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>924 025</b>	<b>703 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 904	53 723
Annen kortsiktig gjeld		85 500	31 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 404</b>	<b>85 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>116 404</b>	<b>85 223</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 040 429</b>	<b>788 447</b>

Oslo, 28.06.2024  
Styret i Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

<hr/> <b>Kai Olsen</b> styreleder	<hr/> <b>Torill Nor</b> styremedlem	<hr/> <b>Ole Martin Kristiansen</b> styremedlem
<hr/> <b>Ole Henrik Lunder</b> styremedlem	<hr/> <b>Marianne Martinsen</b> styremedlem	<hr/> <b>Steinar Dahl</b> styremedlem
<hr/> <b>Ingunn Blauenfeldt Christiansen</b> styremedlem	<hr/> <b>Anja Olsen</b> styremedlem	<hr/> <b>Turid Synnøve Rønning</b> styremedlem

**Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja** **Side 4**



## Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende prinsipper er anvendt:

- Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.
- Fordringer er vurdert til pålydende redusert med eventuelle avsetninger for mulig tap.
- Øvrige omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Det har ikke vært gjennomført vesentlige endringer i regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 Inntekter

	2023	2022
<b>Leieinntekter</b>		
- Leieinntekter	1 174 069	1 069 820
- Leieinntekter Civitan	10 200	35 700
Sum leieinntekter	1 184 269	1 105 520
<b>Annen driftsinntekt</b>		
- Inntekter nabolagspub	42 236	33 420
- Inntekter Kjelsåsfest	0	34 038
- Purregebyrer	0	35
Sum andre driftsinntekter	42 236	67 493
<b>Sum inntekter 2023</b>	<b>1 226 505</b>	<b>1 173 013</b>

#### Note 2 Lønn, godtgjørelser og lån til ansatte mm.

Stiftelsen hadde ingen ansatte i 2023.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023.

All aktivitet er basert på frivillig og ulønnet arbeid.



**Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**Note 3 Varige driftsmidler**

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.2023	45 075	385 019	430 094
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	22 855	22 855
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>45 075</b>	<b>407 874</b>	<b>452 949</b>
Akk. av-/nedskrivninger 01.01.2023	45 075	330 339	375 414
Årets avskrivninger	0	23 580	23 580
<b>Akk. av-/nedskrivninger 31.12.2023</b>	<b>45 075</b>	<b>353 919</b>	<b>398 994</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>53 955</b>	<b>53 955</b>

Økonomisk levetid	3-5 år	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Avskrivningssatser:

- Traktor	10 år
- Oppvaskvaskin	5 år
- Akvarie	3 år
- Stoler	3 år
- Lydutstyr	5 år
- Elektrisk grill	3 år

**Note 4 Egenkapital**

Selskapets stiftelseskapital er aktivitetshallen, som er oppført som Frysja Kraftstasjons eiendom Kjelsåsveien 151 a-b, av 33 Frysja Fritids- og aktivitetssenter. Stiftelsens kapital ble i stiftelsesdokumentet anslått til en million kroner, men er aldri oppført i stiftelsens balanse.

	<b>Grunnkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2023	0	703 225	703 225
Årets resultat		220 800	220 800
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>924 025</b>	<b>924 025</b>



## Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)</small>
<b>Lunder, Ole Henrik</b> Norwegian BankID	06/28/2024 12:58:32
<b>Anja Olsen</b> Norwegian BankID	06/28/2024 13:47:22
<b>Nor, Torill</b> Norwegian BankID	06/28/2024 14:02:32
<b>Kristiansen, Ole Martin</b> Norwegian BankID	06/28/2024 15:11:33
<b>Christiansen, Ingunn Blauenfeld</b> Norwegian BankID	06/29/2024 17:09:59
<b>Martinsen, Marianne</b> Norwegian BankID	06/30/2024 19:43:08
<b>Rønning, Turid S.</b> Norwegian BankID	07/01/2024 10:25:49
<b>Olsen, Kai</b> Norwegian BankID	07/01/2024 12:11:25
<b>Dahl, Steinar</b> Norwegian BankID	07/01/2024 14:45:04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Til generalforsamlingen i  
Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja**

## **UAVHENGIG REVISORS BERETNING**

### **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

#### ***Konklusjon***

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja som viser et overskudd på kr 220 800. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av foreningens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### ***Grunnlag for konklusjonen***

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### ***Øvrig informasjon***

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

side 1 av 2

---

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Bankgiro:  
8397.05.05914

Organisasjonsnr:  
975 800 679MVA



**Styrets ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til foreningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 28. juni 2024

Alpha Revisjon AS

Steinar Teien  
statsautorisert revisor

side 2 av 2

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:  
Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Bankgiro:  
8397.05.05914

Organisasjonsnr:  
975 800 679MVA



## Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja

### Årsberetning 2023

#### Virksomhetens art og virksomhetens beliggenhet

Stiftelsen forvalter eiendommen 33Frysja i Oslo og driver ungdomsarbeid, diskotek for psykisk utviklingshemmede samt bydelsaktiviteter og utleie.

Det gamle murbygget ved Brekkefossen på Frysja var opprinnelig en gammel kraftstasjon fra 1850. Sagbruket var i drift til 1962. I 1974 ble huset leid ut til ungdomsklubben Frysa33, som fikk en leieavtale med Oslo Kommune på 100 år. I 1992 ble Stiftelsen Aktivitetshuset 33 Frysja opprettet. Lokalene til Frysja 33 er et særegent selskapslokale ved Stillatorget i Oslo. Det egner seg godt til arrangementer som firmafest, bursdagsfeiring, bryllup, konfirmasjon og andre samlinger. Frysja 33 har to lokaler: Hovedhuset og Hallen. Disse kan leies sammen eller hver for seg.

#### Hovedhuset

Plan 1: Bodega med sitteplasser til ca. 70 personer, bar og storkjøkken. Lydanlegg og prosjektor.

Plan2: Inngangsparti, garderobe og toaletter.

Plan 4: Dansegulv med fullt utrustet diskotek med lydanlegg, lys og røykmaskin.

Plan 3: Peisestue

Hver torsdag arrangerer Civitan diskotek for mellom 70-90 psykisk utviklingshemmet ungdom. Det selges mat og drikke, og dansegulvet blir flittig brukt.

#### Hallen

Dette er en stor hall med inngangsparti, garderobe og kjøkken. Det kan dekkes til 90-100 personer og enkelt gjøres om til dansegulv. Toaletter og kontor i annen etasje.

#### Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av selskapets virksomhet og den og dens stilling pr. 31.12.2023. Styret bekrefter at forutsetning for fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapets utgang som er av betydning ved bedømmelse av stiftelsens stilling.

#### Arbeidsmiljø og likestilling.

Det har ikke vært endringer i styrets sammensetning i 2023. Stiftelsen har ingen ansatte og styret jobber uten godtgjørelse. Alt arbeid utføres på frivillig basis, og miljøet blant de frivillige er meget godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i 2023. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på Aktivitetshuset. Stiftelsen har som mål at det skal råde



full likestilling mellom kvinner og menn. Styret har en 50/50 fordeling mellom kvinner og menn.

Ytre miljø

Stiftelsen driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø. Stiftelsen er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter. Det er følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Oslo, 28.06.2023

I styret for Stiftelsen Aktivitetshuset 33Frysja

Kai Olsen  
Styrets leder

Ole Martin Kristiansen  
Styremedlem

Ole Henrik Lunder  
Styremedlem

Marianne Martinsen  
Styremedlem

Steinar Dahl  
Styremedlem

Turid Synnøve Rønning  
Styremedlem

Torill Nor  
Styremedlem

Anja Olsen  
Styremedlem

Ingunn B. Christiansen  
Styremedlem



## Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)</small>
<b>Nor, Torill</b> Norwegian BankID	06/28/2024 18:47:50
<b>Olsen, Anja</b> Norwegian BankID	06/28/2024 18:49:05
<b>Rønning, Turid S.</b> Norwegian BankID	06/28/2024 21:39:49
<b>Christiansen, Ingunn Blauenfeld</b> Norwegian BankID	06/29/2024 18:10:58
<b>Kristiansen, Ole Martin</b> Norwegian BankID	06/29/2024 23:47:57
<b>Olsen, Kai</b> Norwegian BankID	06/30/2024 18:31:33
<b>Lunder, Ole Henrik</b> Norwegian BankID	07/01/2024 08:29:02
<b>Dahl, Steinar</b> Norwegian BankID	07/01/2024 14:55:10
<b>Martinsen, Marianne</b> Norwegian BankID	07/01/2024 16:43:09

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.