



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 765 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 5 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 393	24 697
Sum kostnader		25 393	24 697
Driftsresultat		-25 393	-24 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 309	585
Sum finanskostnader		1 309	585
Netto finans		-1 309	-585
Resultat før skattekostnad		-26 702	-25 282
Årsresultat		-26 702	-25 282
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 702	-25 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	884 924	749 548
Sum varige driftsmidler		884 924	749 548
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		884 924	749 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301	431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301	431
Sum omløpsmidler		301	431
SUM EIENDELER		885 226	749 979

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	1 671	1 671
Sum innskutt egenkapital		31 671	31 671
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	126 073	99 371
Sum opptjent egenkapital		-126 073	-99 371
Sum egenkapital		-94 402	-67 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	862 390	727 014
Sum annen langsiktig gjeld		862 390	727 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		988	1 215
Kortsiktig konserngjeld	4	116 250	89 450
Sum kortsiktig gjeld		117 238	90 665
Sum gjeld		979 628	817 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		885 226	749 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405256

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 765 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 5 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 765 093
SN TOMT 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 393	24 697
Sum kostnader		25 393	24 697
Driftsresultat		-25 393	-24 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 309	585
Sum finanskostnader		1 309	585
Netto finans		-1 309	-585
Resultat før skattekostnad		-26 702	-25 282
Årsresultat		-26 702	-25 282
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 702	-25 282



Organisasjonsnr: 918 765 093
SN TOMT 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	884 924	749 548
Sum varige driftsmidler		884 924	749 548
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		884 924	749 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301	431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301	431
Sum omløpsmidler		301	431
SUM EIENDELER		885 226	749 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	1 671	1 671
Sum innskutt egenkapital		31 671	31 671
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	126 073	99 371
Sum opptjent egenkapital		-126 073	-99 371



Sum egenkapital		-94 402	-67 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	862 390	727 014
Sum annen langsiktig gjeld		862 390	727 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		988	1 215
Kortsiktig konserngjeld	4	116 250	89 450
Sum kortsiktig gjeld		117 238	90 665
Sum gjeld		979 628	817 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		885 226	749 979



Organisasjonsnr: 918 765 093
SN TOMT 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives Eie eiendom og hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper. Kontoradresse i Kristiansund kommune.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har pådratt seg et underskudd i regnskapsåret 2025 og selskapets egenkapital er tapt.
Hele aksjekapitalen er tapt, og det er således oppstått handleplikt, jf. Aksjeloven § 3-5.

Eiendommens virkelige verdi er belyst gjennom verditakst, og selskapets reelle egenkapital anses å være positiv.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	749548.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	135376.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	884924.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	884924.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	862390.00	727014.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



116250.00 89450.00

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
862390.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
862390.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
884924.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
SN TOMT 5 AS
918765093
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 393	-24 697
Sum driftskostnader		-25 393	-24 697
Driftsresultat		-25 393	-24 697
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 309	-585
Sum finanskostnader		-1 309	-585
Netto finans		-1 309	-585
Årsresultat		-26 702	-25 282
Overføringer			
Udekket tap		-26 702	-25 282
Sum overføringer		-26 702	-25 282



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	884 924	749 548
Sum varige driftsmidler		884 924	749 548
Sum anleggsmidler		884 924	749 548
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301	431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301	431
Sum omløpsmidler		301	431
SUM EIENDELER		885 226	749 979



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	1 671	1 671
Sum innskutt egenkapital		31 671	31 671
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-126 073	-99 371
Sum opptjent egenkapital		-126 073	-99 371
Sum egenkapital		-94 402	-67 700
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	862 390	727 014
Sum annen langsiktig gjeld		862 390	727 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		988	1 215
Kortsiktig konserngjeld	4	116 250	89 450
Sum kortsiktig gjeld		117 238	90 665
Sum gjeld		979 628	817 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		885 226	749 979

Aage Løvik
styrets leder / daglig leder

John Egil Flatval
styremedlem



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Eie eiendom og hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper. Kontoradresse i Kristiansund kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	749 548
Tilgang i året	135 376
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	884 924
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	884 924

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AVERØY GRUPPEN AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 671	-99 371	-67 700
Årsresultat	0	0	-26 702	-26 702
Egenkapital 31.12.2025	30 000	1 671	-126 073	-94 402

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	862 390	727 014

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	116 250	89 450

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	862 390
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	862 390
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	884 924
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har pådratt seg et underskudd i regnskapsåret 2025 og selskapets egenkapital er tapt. Hele aksjekapitalen er tapt, og det er således oppstått handleplikt, jf. Aksjeloven § 3-5.

Eiendommens virkelige verdi er belyst gjennom verditakst, og selskapets reelle egenkapital anses å være positiv.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-26 702	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-135 376	0
Skattepliktig inntekt	-162 079	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
SN TOMT 5 AS

918765093

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 393	-24 697
Sum driftskostnader		-25 393	-24 697
Driftsresultat		-25 393	-24 697
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 309	-585
Sum finanskostnader		-1 309	-585
Netto finans		-1 309	-585
Årsresultat		-26 702	-25 282
Overføringer			
Udekket tap		-26 702	-25 282
Sum overføringer		-26 702	-25 282



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	884 924	749 548
Sum varige driftsmidler		884 924	749 548
Sum anleggsmidler		884 924	749 548
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301	431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301	431
Sum omløpsmidler		301	431
SUM EIENDELER		885 226	749 979



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	1 671	1 671
Sum innskutt egenkapital		31 671	31 671
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-126 073	-99 371
Sum opptjent egenkapital		-126 073	-99 371
Sum egenkapital		-94 402	-67 700
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	862 390	727 014
Sum annen langsiktig gjeld		862 390	727 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		988	1 215
Kortsiktig konserngjeld	4	116 250	89 450
Sum kortsiktig gjeld		117 238	90 665
Sum gjeld		979 628	817 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		885 226	749 979

KRISTIANSUND N, 19.04.2026

Aage Løvik
styrets leder / daglig leder

John Egil Flatval
styremedlem



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Eie eiendom og hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper. Kontoradresse i Kristiansund kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	749 548
Tilgang i året	135 376
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	884 924
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	884 924

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AVERØY GRUPPEN AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 671	-99 371	-67 700
Årsresultat	0	0	-26 702	-26 702
Egenkapital 31.12.2025	30 000	1 671	-126 073	-94 402

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	862 390	727 014

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	116 250	89 450

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	862 390
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	862 390
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	884 924
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SN TOMT 5 AS
918 765 093

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har pådratt seg et underskudd i regnskapsåret 2025 og selskapets egenkapital er tapt. Hele aksjekapitalen er tapt, og det er således oppstått handleplikt, jf. Aksjeloven § 3-5.

Eiendommens virkelige verdi er belyst gjennom verditakst, og selskapets reelle egenkapital anses å være positiv.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-26 702	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-135 376	0
Skattepliktig inntekt	-162 079	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.