



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 654 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARBEIDERGATA INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 2F
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		618 056	0
Sum inntekter		618 056	0
Kostnader			
Varekostnad		142 641	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 794	0
Annen driftskostnad		225 624	40 340
Sum kostnader		422 058	40 340
Driftsresultat		195 998	-40 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	438 008
Annen renteinntekt		76	2
Sum finansinntekter		76	438 010
Annen rentekostnad		1 095 361	1 044 902
Sum finanskostnader		1 095 361	1 044 902
Netto finans		-1 095 285	-606 892
Resultat før skattekostnad		-899 288	-647 232
Skattekostnad	3	-678 707	0
Årsresultat		-220 581	-647 232
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-220 581	-647 232
Sum overføringer og disponeringer		-220 581	-647 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	19 419 176	0
Sum varige driftsmidler		19 419 176	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	16 710 537
Lån til foretak i samme konsern	5	0	1 741 661
Sum finansielle anleggsmidler		0	18 452 198
Sum anleggsmidler		19 419 176	18 452 198
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 219 248	0
Sum varer		1 219 248	0
Fordringer			
Konsernfordringer	5	0	438 008
Sum fordringer		0	438 008
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 870	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 870	0
Sum omløpsmidler		1 223 118	438 008
SUM EIENDELER		20 642 295	18 890 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 8	3 395 061	2 134 824
Sum opptjent egenkapital		-3 395 061	-2 134 824
Sum egenkapital		-3 365 061	-2 104 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	3 451 437	0
Sum avsetninger for forpliktelser		3 451 437	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 625 454	9 245 041
Langsiktig konserngjeld	5	0	1 624 242
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 376 736	9 895 498
Sum annen langsiktig gjeld		20 002 189	20 764 781
Sum langsiktig gjeld		23 453 626	20 764 781
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	496
Leverandørgjeld		293 213	34 375
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		260 517	195 378
Sum kortsiktig gjeld		553 730	230 249
Sum gjeld		24 007 356	20 995 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 642 295	18 890 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642764

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 654 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARBEIDERGATA INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 2F
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 654 827
ARBEIDERGATA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		618 056	0
Sum inntekter		618 056	0
Kostnader			
Varekostnad		142 641	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 794	0
Annen driftskostnad		225 624	40 340
Sum kostnader		422 058	40 340
Driftsresultat		195 998	-40 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	438 008
Annen renteinntekt		76	2
Sum finansinntekter		76	438 010
Annen rentekostnad		1 095 361	1 044 902
Sum finanskostnader		1 095 361	1 044 902
Netto finans		-1 095 285	-606 892
Resultat før skattekostnad		-899 288	-647 232
Skattekostnad	3	-678 707	0
Årsresultat		-220 581	-647 232
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-220 581	-647 232
Sum overføringer og disponeringer		-220 581	-647 232



Organisasjonsnr: 999 654 827
ARBEIDERGATA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	19 419 176	0
Sum varige driftsmidler		19 419 176	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	16 710 537
Lån til foretak i samme konsern	5	0	1 741 661
Sum finansielle anleggsmidler		0	18 452 198
Sum anleggsmidler		19 419 176	18 452 198
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 219 248	0
Sum varer		1 219 248	0
Fordringer			
Konsernfordringer	5	0	438 008
Sum fordringer		0	438 008
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 870	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 870	0
Sum omløpsmidler		1 223 118	438 008
SUM EIENDELER		20 642 295	18 890 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 8	3 395 061	2 134 824
Sum opptjent egenkapital		-3 395 061	-2 134 824
Sum egenkapital		-3 365 061	-2 104 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	3 451 437	0
Sum avsetninger for forpliktelser		3 451 437	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	7 625 454	9 245 041
Langsiktig konserngjeld	5	0	1 624 242
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 376 736	9 895 498
Sum annen langsiktig gjeld		20 002 189	20 764 781
Sum langsiktig gjeld		23 453 626	20 764 781
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	496
Leverandørgjeld		293 213	34 375
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		260 517	195 378
Sum kortsiktig gjeld		553 730	230 249
Sum gjeld		24 007 356	20 995 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 642 295	18 890 206



Organisasjonsnr: 999 654 827
ARBEIDERGATA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2939141.00	0.00
Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



17214366.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
20153507.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
734331.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
19419176.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
53794.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
0.00 1741661.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Årsregnskap for
ARBEIDERGATA INVEST AS

999654827

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ARBEIDERGATA INVEST AS
999 654 827

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		618 056	0
Sum driftsinntekter		618 056	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-142 641	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-53 794	0
Annen driftskostnad		-225 624	-40 340
Sum driftskostnader		-422 058	-40 340
Driftsresultat		195 998	-40 340
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	438 008
Annen renteinntekt		76	2
Sum finansinntekter		76	438 010
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 095 361	-1 044 902
Sum finanskostnader		-1 095 361	-1 044 902
Netto finans		-1 095 285	-606 892
Resultat før skattekostnad		-899 288	-647 232
Skattekostnad	3	678 707	0
Årsresultat		-220 581	-647 232
Overføringer			
Udekket tap		-220 581	-647 232
Sum overføringer		-220 581	-647 232



ARBEIDERGATA INVEST AS
999 654 827

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	19 419 176	0
Sum varige driftsmidler		19 419 176	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	16 710 537
Lån til foretak i samme konsern	5	0	1 741 661
Sum finansielle anleggsmidler		0	18 452 198
Sum anleggsmidler		19 419 176	18 452 198
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 219 248	0
Sum varer		1 219 248	0
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	0	438 008
Sum fordringer		0	438 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 870	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 870	0
Sum omløpsmidler		1 223 118	438 008
SUM EIENDELER		20 642 295	18 890 206

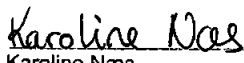


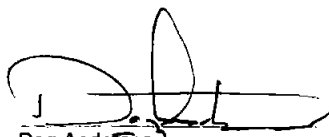
ARBEIDERGATA INVEST AS
999 654 827

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 8	-3 395 061	-2 134 824
Sum opptjent egenkapital		-3 395 061	-2 134 824
Sum egenkapital		-3 365 061	-2 104 824
Gjeld			
Avsetning og forpliktelseser			
Utsatt skatt	9	3 451 437	0
Sum avsetning for forpliktelseser		3 451 437	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 625 454	9 245 041
Langsiktig konserngjeld	5	0	1 624 242
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 376 736	9 895 498
Sum annen langsiktig gjeld		20 002 189	20 764 781
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	496
Leverandørgjeld		293 213	34 375
Annen kortsiktig gjeld		260 517	195 378
Sum kortsiktig gjeld		553 730	230 249
Sum gjeld		24 007 356	20 995 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 642 295	18 890 206

MJØNDALEN, 25.06.2025


Karoline Næs
styrets leder


Dag Andersen
styremedlem / daglig leder



ARBEIDERGATA INVEST AS
999 654 827

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ARBEIDERGATA INVEST AS
999 654 827

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 939 141
Tilgang i året	17 214 366
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	20 153 507
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-734 331
Balanseført verdi per 31.12.	19 419 176
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	53 794

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-678 707	0
Skattekostnad	-678 707	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-899 288	-647 232
Permanente forskjeller	0	-438 008
+/- Endring i midlertidige forskjeller	215 932	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	438 008
Skattepliktig inntekt	-683 356	-647 232

Mer om skattekostnad

Skattekostnaden består av følgende:

Skatt på årets resultat:	197 843
Endring utsatt skattefordel, ikke tidligere balanseført	480 834
Sum skattekostnad	678 707



ARBEIDERGATA INVEST AS
999 654 827

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 376 736
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 625 454
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	5 390 512
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 741 661

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 624 292

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-2 134 824	-2 104 824
Årsresultat	0	-220 581	-220 581
Andre endringer	0	-1 039 657	-1 039 657
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-3 395 061	-3 365 061

Mer om egenkapital

Andre endringer - kr 1 039 657 er egenkapitaleffekten ved innfusjonering av de heleide datterselskapene Arbeidergata 11/13 AS og Arbeidergata 15 AS.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Dan Invest AS	15	50,00	Ordinære
Næs Bygg & Eiendom AS	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 8 - Fortsatt drift

Selskapet har pr 31.12.24 et udekket tap på kr 3 395 061 og selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Av selskapets totale gjeld, kr 20 555 919, er kr 10 376 736 gjeld til selskapets aksjonærer. Disse vil også tilføre ytterligere likviditet for å sikre at selskapet dekker sine løpende utgifter.

På bakgrunn av dette er årsregnskapet for 2024 avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



ARBEIDERGATA INVEST AS
999 654 827

Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	17 678 522	17 698 292	-19 770
Omløpsmidler	-8 500	-23 530	15 030
Gevinst- og tapskonto	1 103 360	882 688	220 672
Fremførbart underskudd	-2 185 744	-2 869 100	683 356
Netto forskjeller	16 587 638	15 688 350	899 288
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	16 587 638	15 688 350	899 288
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	4 130 144	3 451 437	678 707

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

I midlertidige forskjeller og utsatt skatt pr. 01.01.2024 er hensyntatt effekten av datterselskapene Arbeidergata 11/13 AS og Arbeidergata 15 AS.