



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 603 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TK MOTOR INVEST AS
Forretningsadresse: Ensjøveien 12D
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag K. Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Resultat av investeringsvirksomhet	2	544 792	908 836
Sum inntekter		544 792	908 836
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	27 832	29 311
Sum kostnader		27 832	29 311
Driftsresultat		516 960	879 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 562	79 141
Annen finansinntekt		6 300 000	4 300 000
Sum finansinntekter		6 354 562	4 379 141
Netto finans		6 354 562	4 379 141
Ordinært resultat før skattekostnad		6 871 522	5 258 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 871 522	5 258 666
Årsresultat		6 871 522	5 258 666
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	-6 300 000	
Udekket tap			-1 999 461
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-571 522	-3 259 205
Sum overføringer og disponeringer		-6 871 522	-5 258 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	39 419 926	39 419 926
Investeringer i aksjer og andeler	6	494 835	1 322 761
Sum finansielle anleggsmidler		39 914 761	40 742 687
Sum anleggsmidler		39 914 761	40 742 687
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		12 297	5 268
Sum fordringer		12 297	5 268
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 723 942	5 223 195
Markedsbaserte obligasjoner		4 114 164	1 840 799
Andre finansielle instrumenter	2	3 672 213	3 362 355
Sum investeringer		14 510 319	10 426 349
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 725 861	6 434 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 725 861	6 434 287
Sum omløpsmidler		18 248 477	16 865 904
SUM EIENDELER		58 163 238	57 608 591

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	10 926	10 926
Annen innskutt egenkapital	5	46 921 585	53 221 585
Sum innskutt egenkapital		48 032 511	54 332 511
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 130 727	3 259 205
Sum opptjent egenkapital		10 130 727	3 259 205
Sum egenkapital		58 163 238	57 591 716
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 875
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld			16 875
Sum gjeld		0	16 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 163 238	57 608 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 479405

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 603 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TK MOTOR INVEST AS
Forretningsadresse: Ensjøveien 12D
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag K. Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 988 603 643
TK MOTOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Resultat av investeringsvirksomhet	2	544 792	908 836
Sum inntekter		544 792	908 836
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	27 832	29 311
Sum kostnader		27 832	29 311
Driftsresultat		516 960	879 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 562	79 141
Annen finansinntekt		6 300 000	4 300 000
Sum finansinntekter		6 354 562	4 379 141
Netto finans		6 354 562	4 379 141
Ordinært resultat før skattekostnad		6 871 522	5 258 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 871 522	5 258 666
Årsresultat		6 871 522	5 258 666
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	-6 300 000	
Udekket tap			-1 999 461
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-571 522	-3 259 205
Sum overføringer og disponeringer		-6 871 522	-5 258 666



Organisasjonsnr: 988 603 643
TK MOTOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	39 419 926	39 419 926
Investeringer i aksjer og andeler	6	494 835	1 322 761
Sum finansielle anleggsmidler		39 914 761	40 742 687

Sum anleggsmidler		39 914 761	40 742 687
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Andre fordringer		12 297	5 268
Sum fordringer		12 297	5 268

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 723 942	5 223 195
Markedsbaserte obligasjoner		4 114 164	1 840 799
Andre finansielle instrumenter	2	3 672 213	3 362 355
Sum investeringer		14 510 319	10 426 349

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 725 861	6 434 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 725 861	6 434 287

Sum omløpsmidler		18 248 477	16 865 904
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		58 163 238	57 608 591
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	10 926	10 926
Annen innskutt egenkapital	5	46 921 585	53 221 585



Sum innskutt egenkapital		48 032 511	54 332 511
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 130 727	3 259 205
Sum opptjent egenkapital		10 130 727	3 259 205
Sum egenkapital		58 163 238	57 591 716
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 875
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld			16 875
Sum gjeld		0	16 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 163 238	57 608 591



Organisasjonsnr: 988 603 643
TK MOTOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	11000.00	1100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tom Kolberg	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

7

Lønn og ytelser

Note

7

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

7

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17500.00	16875.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



17500.00 16875.00

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

7

Obligatorisk tjenstepensjon

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kolberg Motors AS	10.00%	10.00%	526741327.00	40388477.00



TK Motor Invest as

RESULTATREGNSKAP

	<u>Noter</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Driftsinntekter			
Resultat av investeringsvirksomhet	2	544 792	908 836
Sum driftsinntekter		<u>544 792</u>	<u>908 836</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	7	27 832	29 311
Sum driftskostnader		<u>27 832</u>	<u>29 311</u>
Driftsresultat		<u>516 960</u>	<u>879 525</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt		54 562	79 141
Annen finansinntekt		6 300 000	4 300 000
Sum finansinntekter og - kostnader		<u>6 354 562</u>	<u>4 379 141</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 871 522</u>	<u>5 258 666</u>
Årsresultat		<u>6 871 522</u>	<u>5 258 666</u>
Disponering av årsresultat			
Tilleggsutbytte	5	6 300 000	
Overført til (fra) annen egenkapital	5	571 522	5 258 666
Sum disponering av årsresultat		<u>6 871 522</u>	<u>5 258 666</u>



BALANSE PER 31.12		TK Motor Invest as	
	<u>Noter</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Aksjer i tilknyttet selskap	4	39 419 926	39 419 926
Investeringer i aksjer og andeler	6	494 835	1 322 761
Sum anleggsmidler		<u>39 914 761</u>	<u>40 742 687</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer		12 297	5 268
<i>Kortsiktige investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		6 723 942	5 223 195
Markedsbaserte rente- og obligasjonsfond		4 114 164	1 840 799
Andre investeringer	2	3 672 213	3 362 355
Sum kortsiktige investeringer		<u>14 510 319</u>	<u>10 426 349</u>
Bankinnskudd		3 725 861	6 434 287
Sum omløpsmidler		<u>18 248 477</u>	<u>16 865 904</u>
SUM EIENDELER		<u>58 163 238</u>	<u>57 608 591</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3,5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	10 926	10 926
Annen innskutt egenkapital	5	46 921 585	53 221 585
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen opptjent egenkapital	5	10 130 727	3 259 205
Sum egenkapital		<u>58 163 238</u>	<u>57 591 716</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 875
Sum kortsiktig gjeld			<u>16 875</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>58 163 238</u>	<u>57 608 591</u>

Oslo, 10.6.2021

Tom Kolberg
(styrets leder)



TK Motor Invest as

NOTER TIL REGNSKAPET

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Reglene for små foretak er benyttet.

Klassifisering av resultatoppstillingen

Siden selskapet er et investeringsselskap og har sine inntekter fra denne virksomheten, har man valgt å føre netto resultat fra investeringsaktivitetene som driftsinntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til kortsiktige investeringer. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler - Aksjer i tilknyttet selskap og andre aksjer/verdipapirandeler

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Andre finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom eventuelt vesentlig verdifall for selskapet ikke forventes å være forbigående.

Kortsiktige investeringer

Markedsbaserte aksjer og andre kortsiktige investeringer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringene er tilordnet anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet. Porteføljepriusippet er benyttet ved vurdering av laveste verdi for børsnoterte aksjer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt resultatforskjeller på andeler i deltakerlignede selskaper. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

2 Resultat av investeringsvirksomhet

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Renteinntekt investeringer	55 842	
Gevinst ved salg finansielle eiendeler	275 449	803 370
Utbytte	1 560 361	822 383
Annen finansinntekt	80 790	67 709
Verdøkning investeringer til virkelig verdi	550 445	
Verdireduksjon investeringer til virkelig verdi		739 252
Tap ved salg finansielle eiendeler	1 938 612	
Annen finanskostnad	39 483	45 374
Sum annen driftsinntekt	544 792	908 836



TK Motor Invest as

3 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	11 000	1 100 000

Aksjonær

	Aksjer	Andel
Tom Kolberg (styrets leder)	100	100 %

4 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapet eier 40 aksjer i Kolberg Motors as som har forretningskontor i Oslo. Dette utgjør en eierandel og stemmeandel på 10 %.

Egenkapital Kolberg Motors as per 31.12.20	526 741 327
Årsresultat Kolberg Motors as per 31.12.20	40 388 477

5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	1 100 000	10 926	53 221 585	3 259 205	57 591 716
Tilleggsutbytte (skattemessig tilbakebetaling av innskutt kapital)			- 6 300 000		- 6 300 000
Årets resultat				6 871 522	6 871 522
Egenkapital 31.12.2020	1 100 000	10 926	46 921 585	10 130 727	58 163 238

6 Investeringer

Investeringene er vurdert til kostpris.

Det er ingen endringer som er vesentlige for å bedømme selskapets resultat og stilling.

7 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser mv.

Det har ikke vært ansatte i firmaet i 2020, og firmaet har dermed ingen tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styrets leder.

Det er ikke ytet lån eller gitt sikkerhetsstillelse til styrets leder.

Det er kostnadsført godtgjørelse til revisor med kr. 17 500 inkl. mva. i 2020.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
TK Motor Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til TK Motor Invest AS som viser et overskudd på kr 6 871 522. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 10. juni 2021

PKF REVISJON AS

Rolf Arentz-Hansen
statsautorisert revisor