



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 329 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG- OG NÆRINGSTAKSTER AS  
Forretningsadresse: Åslandvegen 59  
9105 KVALØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Tore Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 543 708	2 286 657
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 543 708</b>	<b>2 286 657</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 842	57 873
Lønnskostnad	1	812 158	642 396
Avskrivning på varige driftsmidler	2	53 134	31 042
Annen driftskostnad		537 272	514 976
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 453 406</b>	<b>1 246 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 090 302</b>	<b>1 040 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		151	2 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151</b>	<b>2 367</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		386	-1 131
Annen rentekostnad		1 934	3 214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 320</b>	<b>2 082</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 169</b>	<b>285</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 088 133</b>	<b>1 040 654</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	239 474	228 695
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>848 659</b>	<b>811 959</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>848 659</b>	<b>811 959</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>848 659</b>	<b>811 959</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		600 000	
Ordinært utbytte			700 000
Overføringer annen egenkapital		248 659	111 959



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		848 659	811 959



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	216 448	101 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>216 448</b>	<b>101 402</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>241 448</b>	<b>101 402</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		271 711	289 610
Andre kortsiktige fordringer		19 909	
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 620</b>	<b>289 610</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter			20 000
<b>Sum investeringer</b>			<b>20 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 546 010	1 491 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 546 010</b>	<b>1 491 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 837 630</b>	<b>1 801 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 079 078</b>	<b>1 902 912</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		884 116	635 457
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>884 116</b>	<b>635 457</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>914 116</b>	<b>665 457</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 906	2 153
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 906</b>	<b>2 153</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			50 966
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>50 966</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 906</b>	<b>53 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 934	11 718
Betalbar skatt	3	237 721	229 520
Skyldig offentlige avgifter		126 475	166 043
Utbytte		600 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		112 928	77 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 161 057</b>	<b>1 184 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 164 963</b>	<b>1 237 455</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 079 078</b>	<b>1 902 912</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 306909

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 329 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG- OG NÆRINGSTAKSTER AS  
Forretningsadresse: Åslandvegen 59  
9105 KVALØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Tore Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 329 292  
BOLIG- OG NÆRINGSTAKSTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 543 708	2 286 657
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 543 708</b>	<b>2 286 657</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 842	57 873
Lønnskostnad	1	812 158	642 396
Avskrivning på varige driftsmidler	2	53 134	31 042
Annen driftskostnad		537 272	514 976
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 453 406</b>	<b>1 246 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 090 302</b>	<b>1 040 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		151	2 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151</b>	<b>2 367</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		386	-1 131
Annen rentekostnad		1 934	3 214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 320</b>	<b>2 082</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 169</b>	<b>285</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 088 133</b>	<b>1 040 654</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	239 474	228 695
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>848 659</b>	<b>811 959</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>848 659</b>	<b>811 959</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>848 659</b>	<b>811 959</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		600 000	
Ordinært utbytte			700 000
Overføringer annen egenkapital		248 659	111 959
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>848 659</b>	<b>811 959</b>



Organisasjonsnr: 999 329 292  
BOLIG- OG NÆRINGSTAKSTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	216 448	101 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>216 448</b>	<b>101 402</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		25 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>241 448</b>	<b>101 402</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		271 711	289 610
Andre kortsiktige fordringer		19 909	
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 620</b>	<b>289 610</b>

#### Investeringer

Andre finansielle instrumenter			20 000
<b>Sum investeringer</b>			<b>20 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 546 010	1 491 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 546 010</b>	<b>1 491 900</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 837 630</b>	<b>1 801 510</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 079 078</b>	<b>1 902 912</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital Selskapskapital	5	30 000	30 000
---	---	--------	--------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		884 116	635 457
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>884 116</b>	<b>635 457</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>914 116</b>	<b>665 457</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 906	2 153
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>3 906</b>	<b>2 153</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			50 966
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>50 966</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 906</b>	<b>53 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 934	11 718
Betalbar skatt	3	237 721	229 520
Skyldig offentlige avgifter		126 475	166 043
Utbytte		600 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		112 928	77 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 161 057</b>	<b>1 184 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 164 963</b>	<b>1 237 455</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 079 078</b>	<b>1 902 912</b>



Organisasjonsnr: 999 329 292  
BOLIG- OG NÆRINGSTAKSTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Bolig og Næringstakster AS**

Organisasjonsnr. 999329292



## Bolig og Næringstakster AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 543 708	2 286 657
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 543 708</b>	<b>2 286 657</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		50 842	57 873
Lønnskostnad	1	812 158	642 396
Avskrivning på varige driftsmidler	2	53 134	31 042
Annen driftskostnad		537 272	514 976
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 453 406</b>	<b>1 246 287</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 090 302</b>	<b>1 040 370</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		151	2 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151</b>	<b>2 367</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		386	(1 131)
Annen rentekostnad		1 934	3 214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 320</b>	<b>2 082</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(2 169)</b>	<b>285</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 088 133</b>	<b>1 040 654</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	239 474	228 695
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>848 659</b>	<b>811 959</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>848 659</b>	<b>811 959</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	700 000
Tilleggsutbytte		600 000	0
Overføringer annen egenkapital		248 659	111 959
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>848 659</b>	<b>811 959</b>



Bolig og Næringstakster AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	216 448	101 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>216 448</b>	<b>101 402</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>241 448</b>	<b>101 402</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		271 711	289 610
Andre kortsiktige fordringer		19 909	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 620</b>	<b>289 610</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		0	20 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>20 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 546 010	1 491 900
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 837 630</b>	<b>1 801 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 079 078</b>	<b>1 902 912</b>



Bolig og Næringstakster AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		884 116	635 457
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>884 116</b>	<b>635 457</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>914 116</b>	<b>665 457</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	3 906	2 153
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 906</b>	<b>2 153</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	50 966
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>50 966</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 906</b>	<b>53 119</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		83 934	11 718
Betalbar skatt	3	237 721	229 520
Skyldig offentlige avgifter		126 475	166 043
Utbytte		600 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		112 928	77 055
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 161 057</b>	<b>1 184 336</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 164 963</b>	<b>1 237 455</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 079 078</b>	<b>1 902 912</b>

Tromsø den 04.05.2022

Stein Tore Hansen  
Styrets leder



Bolig og Næringstakster AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd

Noter for Bolig og Næringstakster AS

Organisasjonsnr. 999329292



## Bolig og Næringstakster AS

### Noter 2021

ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	744 694	594 886
Arbeidsgiveravgift	62 200	45 266
Andre lønnsrelaterte ytelser	5 264	2 244
<b>Totalt</b>	<b>812 158</b>	<b>642 396</b>

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	227 810
+ Tilgang	168 180
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	395 990
Akk. av/nedskr. pr 1/1	126 409
+ Ordinære avskrivninger	53 134
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	179 542
Balanseført verdi pr 31/12	216 448
Procentsats for ord.avskr	2-33

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	17 757	9 790	-7 967
<b>Sum</b>	<b>17 757</b>	<b>9 790</b>	<b>-7 967</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-7 967</b>



Bolig og Næringstakster AS

## Noter 2021

### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 088 133
+ Permanente og andre forskjeller	386
+ Endring i midlertidige forskjeller	-7 967
<b>= Inntekt</b>	<b>1 080 552</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	237 721
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>237 721</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 753
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>239 474</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	237 721
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>237 721</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	17 757	9 790
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>17 757</b>	<b>9 790</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>3 906</b>	<b>2 153</b>

### **Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med kr 34.776,-

### **Note 5 - Selskapskapital**

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Stein Tore Hansen	30 100,00 %