



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 208 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEN HAGE AS
Forretningsadresse: c/o Haugesund Boligbyggelag - HAUBO
Kirkegata 130
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Inge Heimgård Stueland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 866 613	
Sum inntekter		83 866 613	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		76 905 698	
Annen driftskostnad	1	12 393	8 321
Sum kostnader		76 918 091	8 321
Driftsresultat		6 948 521	-8 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	5 143
Sum finansinntekter		31	5 143
Netto finans		31	5 143
Ordinært resultat før skattekostnad		6 948 552	-3 177
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 528 681	-7 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 419 871	4 713
Årsresultat	3	5 419 871	4 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 419 871	4 713
Totalresultat		5 419 871	4 713
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Udekket tap		27 972	4 713
Avsatt til annen egenkapital		391 899	
Sum overføringer og disponeringer		5 419 871	4 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		7 890
Sum immaterielle eiendeler			7 890
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	7 890
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 505 259	51 248 413
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 008 435	7 908 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 008 435	7 908 792
Sum omløpsmidler		20 513 694	59 157 205
SUM EIENDELER		20 513 694	59 165 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		391 899	
Udekket tap			27 972
Sum opptjent egenkapital		391 899	-27 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	3	491 899	72 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			44 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	11 000 000	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 000 000	55 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 000 000	55 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 850 838	4 093 067
Betalbar skatt	4	1 520 791	
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		650 165	
Sum kortsiktig gjeld		9 021 794	4 093 067
Sum gjeld		20 021 794	59 093 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 513 694	59 165 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 227870

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 208 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEN HAGE AS
Forretningsadresse: c/o Haugesund Boligbyggelag - HAUBO
Kirkegata 130
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Inge Heimgård Stueland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021



Organisasjonsnr: 920 208 223
BORGEN HAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 866 613	
Sum inntekter		83 866 613	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		76 905 698	
Annen driftskostnad	1	12 393	8 321
Sum kostnader		76 918 091	8 321
Driftsresultat		6 948 521	-8 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	5 143
Sum finansinntekter		31	5 143
Netto finans		31	5 143
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 528 681	-7 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 419 871	4 713
Årsresultat	3	5 419 871	4 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 419 871	4 713
Totalresultat		5 419 871	4 713
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Udekket tap		27 972	4 713
Avsatt til annen egenkapital		391 899	
Sum overføringer og disponeringer		5 419 871	4 713



Organisasjonsnr: 920 208 223
BORGEN HAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		7 890
Sum immaterielle eiendeler			7 890
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	7 890
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 505 259	51 248 413
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 008 435	7 908 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 008 435	7 908 792
Sum omløpsmidler		20 513 694	59 157 205
SUM EIENDELER		20 513 694	59 165 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		391 899	
Udekket tap			27 972
Sum opptjent egenkapital		391 899	-27 972
Sum egenkapital	3	491 899	72 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			44 000 000



Øvrig langsiktig gjeld	5	11 000 000	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 000 000	55 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 000 000	55 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 850 838	4 093 067
Betalbar skatt	4	1 520 791	
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		650 165	
Sum kortsiktig gjeld		9 021 794	4 093 067
Sum gjeld		20 021 794	59 093 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 513 694	59 165 095



Organisasjonsnr: 920 208 223
BORGEN HAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	500.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HAUGESUND BOLIGBYGGELAG	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sjø Investering AS	75.00	37.50%	Ordinære aksjer
Eiendom Og Prosjektutvikling AS	25.00	12.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Borgen Hage AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Borgen Hage AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 419 871. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: KH5WE-IRPM2-TE3ZP-LOXH3-MJG1.2-E6Z6T



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Borgen Hage AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 21. april 2021
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KH5WE-IRPM2-TE3ZP-LOXH3-MJG12-E6Z6T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-04-22 06:32:14Z



Penneo Dokumentnøkkel: KH5WE-KPM2-TE3ZP-LOXH3-MJG12-E6Z0T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Borgen Hage AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 208 223



RESULTATREGNSKAP

BORGEN HAGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		83 866 613	0
Sum driftsinntekter		83 866 613	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		76 905 698	0
Annen driftskostnad	1	12 393	8 321
Sum driftskostnader		76 918 091	8 321
Driftsresultat		6 948 521	-8 321
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		31	5 143
Resultat av finansposter		31	5 143
Ordinært resultat før skattekostnad		6 948 552	-3 177
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 528 681	-7 890
Årsresultat	3	5 419 871	4 713
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		27 972	4 713
Avsatt til utbytte		5 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		391 899	0
Sum overføringer		5 419 871	4 713



BALANSE

BORGEN HAGE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
Utsatt skattefordel	4	0	7 890
Sum immaterielle eiendeler		0	7 890
Sum anleggsmidler		0	7 890
OMLØPSMIDLER			
Anlegg under utførelse		0	51 248 413
Varelager		1 505 259	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 008 435	7 908 792
Sum omløpsmidler		20 513 694	59 157 205
Sum eiendeler		20 513 694	59 165 095



BALANSE

BORGEN HAGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		391 899	0
Udekket tap		0	-27 972
Sum opptjent egenkapital		391 899	-27 972
Sum egenkapital	3	491 899	72 028
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	44 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	11 000 000	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 000 000	55 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	1 850 838	4 093 067
Betalbar skatt	4	1 520 791	0
Utbytte		5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		650 165	0
Sum kortsiktig gjeld		9 021 794	4 093 067
Sum gjeld		20 021 794	59 093 067
Sum egenkapital og gjeld		20 513 694	59 165 095

Haugesund, 21.04.21
Styret i Borgen Hage AS


Svend Inge Heimgård Stueland
styreleder


Sverre Johan Øveraas
styremedlem


Nils Inge Vikanes
styremedlem



BORGEN HAGE AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATTER

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

BANKINNSKUD, KONTANTER OG LIGNENDE

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



BORGEN HAGE AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 6 000 eks. mva

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3 000 eks. mva

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BORGEN HAGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	200		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAUGESUND BOLIGBYGGELAG	100	50,0	50,0
Sjø Investering AS	75	37,5	37,5
Eiendom Og Prosjektutvikling AS	25	12,5	12,5
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	-27 972	72 028
Pr 01.01.2020	100 000	0	-27 972	72 028
Årets resultat			5 419 871	5 419 871
Avsatt utbytte			-5 000 000	-5 000 000
Pr 31.12.2020	100 000	0	391 899	491 899



BORGEN HAGE AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 520 791	0
Endring i utsatt skattefordel	7 890	-7 890
Skattekostnad ordinært resultat	1 528 681	-7 890
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 948 552	-3 177
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	-35 864	0
Skattepliktig inntekt	6 912 688	-3 177
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 520 791	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 520 791	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-35 864	-35 864
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-35 864	-35 864
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-7 890	-7 890

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Tilknyttet selskap	0	0	11 000 000	11 000 000
Sum	0	0	11 000 000	11 000 000

SIDE 7