



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 784 535
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYKON BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grønland 67
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olai Jordanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		1	3
Netto finans		1	3
Ordinært resultat før skattekostnad		1	3
Skattekostnader	1,3	0	1
Ordinært resultat etter skattekostnad		1	2
Årsresultat		1	2



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1,3,6	21 421	17 422
Sum fordringer		21 421	17 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	8 582	12 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 582	12 581
Sum omløpsmidler		30 003	30 003
SUM EIENDELER		30 003	30 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3	2
Sum opptjent egenkapital		3	2
Sum egenkapital		30 003	30 002
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	1
Sum kortsiktig gjeld		0	1
Sum gjeld		0	1
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 003	30 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 561929

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 784 535
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYKON BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grønland 67
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olai Jordanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 918 784 535
TRYKON BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		1	3
Netto finans		1	3
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnader	1,3	0	1
Ordinært resultat etter skattekostnad		1	2
Årsresultat		1	2



Organisasjonsnr: 918 784 535
TRYKON BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1, 3, 6	21 421	17 422
Sum fordringer		21 421	17 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	8 582	12 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 582	12 581
Sum omløpsmidler		30 003	30 003
SUM EIENDELER		30 003	30 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3	2
Sum opptjent egenkapital		3	2
Sum egenkapital		30 003	30 002
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	1
Sum kortsiktig gjeld		0	1
Sum gjeld		0	1
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 003	30 003



Organisasjonsnr: 918 784 535
TRYKON BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Konsolidering Halmstad Dagene AS inngår i konsernregnskapet til Trysilhusgruppen AS. Dette konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets kontor i Grønland 67, 3045 Drammen Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00
Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Trysilhus Areal AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	



1000.00 100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

for

Halmstad Dagene AS

2020



Halmstad Dagene AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum Driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekost		0	0
Sum Driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansposter			
Renteinntekt bank		1	3
Annen finanskostnad		0	0
Netto Finansposter		1	3
Resultat før skatt		1	3
Skattekostnader	1, 3	0	-1
Årsresultat		1	2
Fra annen egenkapital	3	1	2
Sum disponert		1	2



BALANSE

EIENDELER

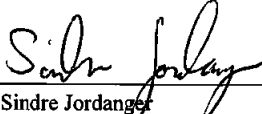
	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer på konsernselskap	1, 3, 6	21 421	17 422
Bankinnskudd, kontanter ol.			
Kontanter og bank	7	8 582	12 581
Sum omløpsmidler		30 003	30 003
Sum eiendeler		30 003	30 003




EGENKAPITAL OG GJELD

		2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3	2
Sum opptjent egenkapital		3	2
Sum egenkapital		30 003	30 002
Betalbar skatt	3	1	1
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	0
Leverandørgjeld		0	0
Sum gjeld		1	1
Sum egenkapital og gjeld		30 004	30 003

31.12.2020
Drammen den 26.03.2021


Sindre Jordanger
Styreleder


Geir Oat Jordanger
Styremedlem



Halmstad Dagene AS

Noter til regnskapet 2020

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Halmstad Dagene AS inngår i konsernregnskapet til Trysilhusgruppen AS. Dette konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets kontor i Gronland 67, 3045 Drammen

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.



2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er i driftsåret ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.
Det er i driftsåret kostnadsført kr 0,- til revisor inkl. mva. Andre tjenester utgjør kr 0,-.

3. Skattekostnader

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020
Resultat før skattekostnad	1
Grunnlag betalbar skatt	1
Betalbar skatt 22 %	0
Betalbar skatt på årets resultat	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt	0

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	2020	2019	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel/utsatt skatt(-) 22%	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen ved årsskiftet



4. Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjonæroversikt:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trysilhus Areal AS	1 000	100 %	100 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Pålydende per aksje er kr 30,-.

5. Egenkapital

Årets endring fremkommer slik:

Egenkapital	Aksjekapital	Annen oppkjøpt egenkapital	Annen innskutt EK stiftelseskostnader	Totalt
Egenkapital pr. 1.1.	30 000	2	0	30 002
Årsresultat	0	1	0	1
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	30 000	3	0	30 003

6. Konsernlån/Konsernfordring

	2020	2019
Konsernlån Trysilhus Areal AS	21 421	17 421
Sum	21 421	17 421

Konsernlån nedbetales når selskapet har forutsetning for dette. Lånet renteberegnes.

7. Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.20