



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 973 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER MARKHUS AS  
Forretningsadresse: Kokstaddalen 6  
5257 KOKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Søreide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.11.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3, 4	420 738 682	374 538 312
Annen driftsinntekt		333 000	972 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>421 071 682</b>	<b>375 510 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		313 447 297	279 058 042
Lønnskostnad	5	83 720 786	73 184 433
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 069 286	3 158 172
Annen driftskostnad	5	17 601 289	15 149 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>416 838 658</b>	<b>370 549 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 233 024</b>	<b>4 960 409</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 501 715	4 080 765
Annen renteinntekt		57	
Annen finansinntekt		160 677	7 099 424
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		154 819	1 451 718
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 817 269</b>	<b>12 631 907</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		576 660	
Annen rentekostnad		1 042 349	1 358 074
Annen finanskostnad		2 396 013	2 416 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 015 022</b>	<b>3 775 067</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-197 753</b>	<b>8 856 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 035 270</b>	<b>13 817 250</b>
Skattekostnad på resultat	7	984 570	1 198 550
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 072 965	1 591 070
Avsatt til annen egenkapital		1 977 735	11 027 630
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	607 446	1 571 436
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>607 446</b>	<b>1 571 436</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6	5 896 731	5 952 917
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	3 969 289	168 780
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6, 9	<b>9 866 020</b>	<b>6 121 697</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		54 694 351	89 072 693
Investeringer i aksjer og andeler		55 066	55 066
Andre langsiktige fordringer	10		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 749 417</b>	<b>89 127 759</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 222 883</b>	<b>96 820 892</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>38 450</b>	<b>38 450</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11, 12	149 366 297	86 676 603
Andre kortsiktige fordringer	10, 12	2 839 262	2 759 145
<b>Sum fordringer</b>	10, 12	<b>152 205 559</b>	<b>89 435 748</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		6 098 425	5 788 650
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 098 425</b>	<b>5 788 650</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	3 449 989	2 556 942



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 449 989	2 556 942
Sum omløpsmidler		161 792 423	97 819 790
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>227 015 306</b>	<b>194 640 682</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	14	670 000	670 000
Overkurs		199 756	199 756
Annen innskutt egenkapital		1 548 801	1 548 801
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 418 557</b>	<b>2 418 557</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		53 829 633	51 851 898
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 829 633</b>	<b>51 851 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>56 248 191</b>	<b>54 270 455</b>

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	799 241	284 074
Langsiktig konserngjeld	10		
Øvrig langsiktig gjeld		10 645 369	10 566 181
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 444 610</b>	<b>10 850 255</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 444 610</b>	<b>10 850 255</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 683 592	9 827 021
Leverandørgjeld	12	120 565 111	60 662 128
Betalbar skatt	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skyldig offentlige avgifter		7 706 824	30 568 925
Annen kortsiktig gjeld	9, 12	26 366 977	28 461 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	12	<b>159 322 505</b>	<b>129 519 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>170 767 115</b>	<b>140 370 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>227 015 306</b>	<b>194 640 682</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 737310

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 973 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER MARKHUS AS  
Forretningsadresse: Kåkstaddalen 6  
5257 KOKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Søreide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.11.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.11.2023



Organisasjonsnr: 937 973 772  
BYGGMESTER MARKHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3, 4	420 738 682	374 538 312
Annen driftsinntekt		333 000	972 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>421 071 682</b>	<b>375 510 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		313 447 297	279 058 042
Lønnskostnad	5	83 720 786	73 184 433
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 069 286	3 158 172
Annen driftskostnad	5	17 601 289	15 149 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>416 838 658</b>	<b>370 549 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 233 024</b>	<b>4 960 409</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 501 715	4 080 765
Annen renteinntekt		57	
Annen finansinntekt		160 677	7 099 424
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		154 819	1 451 718
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 817 269</b>	<b>12 631 907</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		576 660	
Annen rentekostnad		1 042 349	1 358 074
Annen finanskostnad		2 396 013	2 416 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 015 022</b>	<b>3 775 067</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-197 753</b>	<b>8 856 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	7	984 570	1 198 550
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avgitt konsernbidrag	1 072 965	1 591 070
Avsatt til annen egenkapital	1 977 735	11 027 630
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>



Organisasjonsnr: 937 973 772  
BYGGMESTER MARKHUS AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	607 446	1 571 436
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>607 446</b>	<b>1 571 436</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6	5 896 731	5 952 917
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	3 969 289	168 780
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6, 9</b>	<b>9 866 020</b>	<b>6 121 697</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		54 694 351	89 072 693
Investeringer i aksjer og andeler		55 066	55 066
Andre langsiktige fordringer	10		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 749 417</b>	<b>89 127 759</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 222 883</b>	<b>96 820 892</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>38 450</b>	<b>38 450</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11, 12	149 366 297	86 676 603
Andre kortsiktige fordringer	10, 12	2 839 262	2 759 145
<b>Sum fordringer</b>	<b>10, 12</b>	<b>152 205 559</b>	<b>89 435 748</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		6 098 425	5 788 650
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 098 425</b>	<b>5 788 650</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	3 449 989	2 556 942
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 449 989</b>	<b>2 556 942</b>



Sum omløpsmidler		161 792 423	97 819 790
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>227 015 306</b>	<b>194 640 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	14	670 000	670 000
Overkurs		199 756	199 756
Annen innskutt egenkapital		1 548 801	1 548 801
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 418 557</b>	<b>2 418 557</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		53 829 633	51 851 898
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 829 633</b>	<b>51 851 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>56 248 191</b>	<b>54 270 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	799 241	284 074
Langsiktig konserngjeld	10		
Øvrig langsiktig gjeld		10 645 369	10 566 181
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 444 610</b>	<b>10 850 255</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 444 610</b>	<b>10 850 255</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	4 683 592	9 827 021
Leverandørgjeld	12	120 565 111	60 662 128
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		7 706 824	30 568 925
Annen kortsiktig gjeld	9, 12	26 366 977	28 461 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>12</b>	<b>159 322 505</b>	<b>129 519 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>170 767 115</b>	<b>140 370 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>227 015 306</b>	<b>194 640 682</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 937 973 772  
BYGGMESTER MARKHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
140.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i  
**Byggmester Markhus AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Markhus AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 050 700. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Til generalforsamlingen i  
**Byggmester Markhus AS**

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 13. november 2023

REVISOR-PARTNER AS

Øyvind Kleiva

Statsautorisert revisor



## Årsberetning 2022

For  
Byggmester Markhus AS  
Organisasjonsnummer 937973772

### Virksomhetens art og lokalisering

Byggmester Markhus AS sin virksomhet er byggevirksomhet. Selskapet har hovedsakelig anbudsvirksomhet. Virksomheten er lokalisert i Bergen Kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Opplysningene i årsregnskapet gir et rettvisende bilde av den regnskapspliktiges eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapet hadde i 2022 totale driftsinntekter på kr 421.071.682 tilsvarende tall for 2021 var kr 375.510.376.

Årsresultatet i 2022 er kr 3.050.700. Årsresultatet i 2021 viste et overskudd på kr 12.618.700.

Fokus på god økonomistyring og optimal ressursutnyttelse står fremdeles sentralt for styret. Videre er det viktig for selskapet å vektlegge gode driftsmarginer. Styrets prioriteringer i 2022 har vært riktige og ledelsen vil fortsette sitt fokus på lønnsomhet i 2023. For 2023 så forventes det økt omsetning, og videre økning i driftsresultat.

Selskapets total kapital utgjorde ved utgangen av regnskapsåret 2022 kr 227.015.306.

Total kapitalen ved utgangen av regnskapsåret 2021 utgjorde kr 194.640.682.

Styret er tilfreds med selskapets soliditet. Egenkapitalen utgjør kr 56.248.191 i 2022. Ved årsskifte har selskapet en egenkapitalandel på 24,8%. Egenkapitalandelen ved årsskifte 2021 utgjorde 27,9%.

Som tidligere år har 2022 generelt vært preget av hard konkurranse på byggevirksomhet og følgelig noe pressede marginer på de enkelte byggeprosjekter. Pandemien fortsatte også å prege 2022 med økte kostnader.

Styret er forsiktig optimistisk når det gjelder 2023. Vi forventer økt aktivitet og fortsetter fokuset på lønnsomhet.

Selskapets gjeld utgjør kr 170.767.115 ved utgangen av 2022. Tilsvarende tall for 2021 var kr 140.370.227. Endringen knytter seg hovedsakelig til økt leverandørgjeld. Ingen vesentlig endring i selskapets finansielle risiko i forhold til tidligere. Selskapet har betryggende lav markedsrisiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko.



## **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

## **Fortsatt drift**

Med den utvikling selskapet er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

## **Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder**

Med bakgrunn i rskl § 3-3a 11. ledd opplyses det om tegnede forsikringer for styrets medlemmer og daglig leder. Styret har tegnet «Styre- og ledelsesforsikring» gjennom forsikringsselskapet Gjensidige. Forsikringssummen er fastsatt for inntil 10 000 000 (Ti millioner) norske kroner. Det fremgår av forsikringsvilkårene hvem forsikringen gjelder for, deriblant; styremedlemmer, daglig leder, medlemmer av konsernledelsen og/eller bedriftsforsamlingen, mm. Styre eller ledelsesansvar knyttet til selskap registrert utenfor Norge dekkes ikke.

Ansvar som dekkes av forsikringen kommer frem i forsikringsvilkårene. Nærmere informasjon fremskaffes gjennom forsikringsdokumentene.

## **Arbeidsmiljø**

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Det har kun vært mindre skader i forbindelse med utførelsen av arbeidet. Utover dette har ansatte i virksomheten ikke vært utsatt for ulykker eller skader i arbeidstiden. Det totale sykefraværet har i 2022 vært på 9,11 %. I 2021 utgjorde sykefraværet 8,91 %.

## **Likestilling og diskriminering**

I selskapet er det ti kvinner ansatt. Byggmester Markhus AS er positiv til likestilling, men det har ikke vært mange kvalifiserte kvinnelige søkere til stillinger i selskapet. I den grad selskapet skal ansette nye vil vurderingen av hvem som skal ansettes skje uavhengig av kjønn.

Styret består av fire menn og en kvinne. Selskapets daglige leder er en kvinne. Selskapet søker å ivareta sunne likestillingsprinsipper. Styret har vurdert det slik at hensynet til likestilling er tilstrekkelig godt ivaretatt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak.

Selskapet har ikke iverksatt spesielle tiltak for å fremme formålet i diskrimineringsloven og i diskriminerings- og tilgjengelighetsloven. Selskapets ledelse har ikke oppfattet problemer med diskriminering i bedriften. Selskapet vil i tiden fremover diskutere mulige tiltak som vil fremme formålet, og være bevisst eventuelle problemstillinger.

## **Ytre miljø**

Virksomheten påvirker det ytre miljø i liten grad.

## **Utvist aktsomhet etter Åpenhetsloven §4-5**

Det er redegjort for aktsomhetsvurderinger utarbeidet av virksomheten. Redegjørelsen er under oppdatering etter Åpenhetsloven §5 4. ledd, og gjøres umiddelbart tilgjengelig på virksomhetens nettsider etter fullført utarbeidelse. Vurderingene publiseres i kategorien «HMS og KS».



**Andre forhold**

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.



Bergen 09.11.2023

---

Bjørn Rune Markhus  
Styremedlem  
Sign.

---

Stein Otto Johannessen  
Styremedlem  
Sign.

---

Marianne Markhus  
Styremedlem  
Sign.

---

Carsten Søreide  
Styrets leder  
Sign.

---

Andres Markhus  
Styremedlem  
Sign.



 BankID Signing  
Kaya Marie Markhus  
2023-11-13

 BankID Signing  
Andreas Markhus  
2023-11-13

 BankID Signing  
Marianne Markhus  
2023-11-13

 BankID Signing  
Bjørn Rune Markhus  
2023-11-13

 BankID Signing  
Carsten Søreide  
2023-11-13

 BankID Signing  
Stein otto Johannessen  
2023-11-13

# Årsregnskap 2022

## Byggmester Markhus AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Kontantstrøm**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 937 973 772**



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGMESTER MARKHUS AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	3, 4	420 738 682	374 538 312
Annen driftsinntekt		333 000	972 064
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>421 071 682</b>	<b>375 510 376</b>
Varekostnad		313 447 297	279 058 042
Lønnskostnad	5	83 720 786	73 184 433
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 069 286	3 158 172
Annen driftskostnad	5	17 601 289	15 149 320
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>416 838 658</b>	<b>370 549 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 233 024</b>	<b>4 960 409</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 501 715	4 080 765
Annen renteinntekt		57	0
Annen finansinntekt		160 677	7 099 424
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		154 819	1 451 718
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		576 660	0
Annen rentekostnad		1 042 349	1 358 074
Annen finanskostnad		2 396 013	2 416 993
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-197 753</b>	<b>8 856 840</b>
Resultat før skattekostnad		4 035 270	13 817 250
Skattekostnad på resultat	7	984 570	1 198 550
<b>Resultat</b>		<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 072 965	1 591 070
Avsatt til annen egenkapital		1 977 735	11 027 630
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 050 700</b>	<b>12 618 700</b>



### BALANSE

#### BYGGMESTER MARKHUS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	7	607 446	1 571 436
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>607 446</b>	<b>1 571 436</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	6	5 896 731	5 952 917
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	3 969 289	168 780
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6, 9</b>	<b>9 866 020</b>	<b>6 121 697</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		54 694 351	89 072 693
Investeringer i aksjer og andeler		55 066	55 066
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 749 417</b>	<b>89 127 759</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 222 883</b>	<b>96 820 892</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		38 450	38 450
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	11, 12	149 366 297	86 676 603
Andre kortsiktige fordringer	10, 12	2 839 262	2 759 145
<b>Sum fordringer</b>	<b>10, 12</b>	<b>152 205 559</b>	<b>89 435 748</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Andre finansielle instrumenter		6 098 425	5 788 650
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 098 425</b>	<b>5 788 650</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	3 449 989	2 556 942
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 792 423</b>	<b>97 819 790</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>227 015 306</b>	<b>194 640 682</b>



## BALANSE

### BYGGMESTER MARKHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	14	670 000	670 000
Overkurs		199 756	199 756
Annen innskutt egenkapital		1 548 801	1 548 801
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 418 557</strong>	<strong>2 418 557</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		53 829 633	51 851 898
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>53 829 633</strong>	<strong>51 851 898</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>8</strong>	<strong>56 248 191</strong>	<strong>54 270 455</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	799 241	284 074
Øvrig langsiktig gjeld		10 645 369	10 566 181
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>11 444 610</strong>	<strong>10 850 255</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 683 592	9 827 021
Leverandørgjeld	12	120 565 111	60 662 128
Skyldig offentlige avgifter		7 706 824	30 568 925
Annen kortsiktig gjeld	9, 12	26 366 977	28 461 898
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>12</strong>	<strong>159 322 505</strong>	<strong>129 519 972</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>170 767 115</strong>	<strong>140 370 227</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>227 015 306</strong>	<strong>194 640 682</strong>

09.11.2023

Styret i Byggmester Markhus AS

Carsten Søreide  
styreleder

Bjørn Rune Markhus  
styremedlem

Marianne Markhus  
styremedlem

Stein otto Johannessen  
styremedlem

Andreas Markhus  
styremedlem

Kaya Marie Markhus  
daglig leder

BYGGMESTER MARKHUS AS

SIDE 4



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### BYGGMESTER MARKHUS AS

	Note	2022	2021
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		4 035 270	13 817 250
Ordinære avskrivninger		2 069 286	3 158 172
Endring i kundefordringer		-62 689 694	51 058 477
Endring i leverandørgjeld		59 902 983	-60 378 251
Endring i andre tidsavgrensningsposter		8 239 036	-1 125 410
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>11 556 882</b>	<b>6 530 238</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		5 725 798	143 706
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		309 775	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-6 035 573</b>	<b>-143 706</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		515 167	0
Netto endring i kassekreditt		-5 143 429	-6 778 389
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-4 628 262</b>	<b>-6 778 389</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		893 047	-392 063
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		2 556 942	2 949 005
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>3 449 989</b>	<b>2 556 942</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

## BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

## INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til næværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.



## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

## **KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### **Note 1 Finansiell Leasing**

Byggmester Markhus AS har 10 leasingavtaler som strekker seg over 5 år. Leibeløpet justeres for flytende renter i hele leieperioden.

Renteavkastning av innskudd er også påvirket av rentenivå. Midlene er plassert til flytende rente.

### **Note 2 Finansiell Markedsrisiko**

Byggmester Markhus AS har i 2022 ikke beyttet seg av finansielle instrumenter i forbindelse med styring av finansiell risiko.

## **RENTERISIKO**

Selskapet er eksponert for endringer i rentenivå, da selskapets gjeld har flytende rente.

## **VALUTARISIKO**

Selskapet er ikke eksponert for valutakursendringer.

### **Note 3 Transaksjoner med selskap i samme konsern**

Byggmester Markhus AS har fakturert Markhus Bolig AS kr. 74.556.480,- inkl. mva.

Det er ingen vesentlige transaksjoner med øvrige selskap i konsernet.



## Note 4 Salgsinntekter

All omsetning er knyttet til byggevirksomhet.  
All omsetning skjer i Norge.

## Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	67 908 154	58 970 945
Arbeidsgiveravgift	10 332 017	9 013 327
Andre ytelser	5 480 615	5 200 161
<b>Sum</b>	<b>83 720 786</b>	<b>73 184 433</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 120 årsverk.

Selskapet har mottatt lærlingetilskudd på totalt kr.708 883.Tilskuddet er ført til fradrag for øvrige lønnskostnader.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er 95 personer innmeldt i ordningen. Det er i 2022 betalt inn kr. 4 642 627,- i årets pensjonspremie.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Det er utbetalt kr. 1.265.384 i lønn og andre godtgjørelser til daglig leder i 2022.  
Det er utbetalt kr. 276.114 i honorar til styrets leder for konsulenttjenester.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 185 000 ekskl. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.



## Note 6 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	11 116 788	2 403 253	13 520 041
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 725 798		5 725 798
- Avgang i året	983 200		983 200
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>15 859 386</b>	<b>2 403 253</b>	<b>18 262 639</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 097 025	2 299 594	8 396 619
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>9 762 361</b>	<b>103 659</b>	<b>9 866 020</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 024 982	44 304	2 069 286
Økonomisk levetid	2-10 år	4 år	
Avskrivningsplan	saldo 14-25%		

### Leasing

Selskapet har ved utgangen av 2022 10 leasingavtaler som er klassifisert som finansielle. Disse er oppført i balansen under Maskiner og anlegg. Driftsmidlene avskrives over leieperioden. Bokført verdi av leasingavtalene er kr. 4.737.636,-. Avskrivninger i 2022 er kr. 1.462.161,-.



## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 580	448 763
Endring i utsatt skattefordel	963 990	749 787
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>984 570</b>	<b>1 198 550</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 035 270	13 817 250
Gevinst Ved salg av datterselskap	0	-6 925 399
Verdiendring fin instrumenter	0	-1 451 718
Permanente forskjeller	440 051	-5 423 610
Endring i midlertidige forskjeller	-4 381 776	2 023 311
Avgitt konsernbidrag	-93 545	-2 039 834
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 580	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-20 580	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	421 800	-138 350	-560 150
Tilvirkningskontrakter	9 677 870	4 711 997	-4 965 873
Fordringer	-185 676	-188 183	-2 507
Gevinst – og tapskonto	270 259	337 824	67 565
Avsetninger mv	-1 000 000	0	1 000 000
Pensjonspremie/- forpliktelse	-5 734 731	-4 899 957	834 774
Andre forskjeller	-6 210 639	-6 966 224	-755 585
<b>Sum</b>	<b>-2 761 117</b>	<b>-7 142 893</b>	<b>-4 381 776</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 761 117</b>	<b>-7 142 893</b>	<b>-4 381 776</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-607 446</b>	<b>-1 571 437</b>	<b>-963 991</b>

## Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	670 000	199 756	1 548 801	51 851 898	54 270 455
Årets resultat				3 050 700	3 050 700
Konsernbidrag avgitt				-1 072 965	-1 072 965
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>670 000</b>	<b>199 756</b>	<b>1 548 801</b>	<b>53 829 633</b>	<b>56 248 190</b>



## Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-799 241	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 683 018	-9 827 021
Garantier	-1 300 000	-1 300 000
<b>Sum</b>	<b>-6 782 259</b>	<b>-11 127 021</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	9 866 020	6 121 697
Varelager	38 450	38 450
Kundefordringer	149 734 850	86 676 014
<b>Sum</b>	<b>159 639 320</b>	<b>92 836 161</b>

Selskapet har pådratt seg et garantiansvar overfor DnB Leasing på 2 mill vedrørende annen aktør i bygningsbransjen, Etter en vurdering av komplekset har ledelsen i Byggmester Markhus AS konkludert med at man avsetter for en million til dekning av et mulig fremtidig krav. For øvrig har selskapet en rekke driftsmidler og biler på leasingavtaler som er regnskapsførte som finansielle avtaler.

## Note 10 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	54 694 351	89 072 693
<b>Sum</b>	<b>54 694 351</b>	<b>89 072 693</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 11 Anlegg under utførelse

I kundefordringer inngår opptjent, ikke fakturert, ift. tilvirkningskontrakter kr 96.778.697 pr 31.12. Forskuddsfakturert produksjon utgjør. kr. 15 008 220.



## Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Markhus Group AS 2022	Markhus Group AS 2021
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån til foretak i samme konsern	54 694 351	89 072 693
<b>Sum</b>	<b>54 694 351</b>	<b>89 072 693</b>

Det er i tillegg gitt 1.093.545 i konsernbidrag til morselskap Markhus Group AS. (Herav er kr 1 mill uten skatteeffekt).

## Note 13 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 3 083 407.

## Note 14 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTER MARKHUS AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	335	2 000,0	670 000
<b>Sum</b>	<b>335</b>		<b>670 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Sum	Eierandel	Stemmeandel
MARKHUS GROUP AS	335	335	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>335</b>	<b>335</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>