



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 276 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINØ HOLDING AS
Forretningsadresse: Kviltunvegen 2A
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Svinø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		326 032	230 429
Annen driftsinntekt		3 634 091	3 373 774
Sum inntekter		3 960 123	3 604 203
Kostnader			
Varekostnad		112 250	0
Lønnskostnad	1, 2	1 732 406	1 166 708
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 216 455	1 156 300
Annen driftskostnad		670 311	685 155
Sum kostnader		3 731 422	3 008 163
Driftsresultat		228 700	596 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		501 909	512 970
Annen finansinntekt		10 000	5 000
Sum finansinntekter		511 909	517 970
Annen rentekostnad		486 376	444 455
Sum finanskostnader		486 376	444 455
Netto finans		25 532	73 515
Resultat før skattekostnad		254 233	669 555
Skattekostnad		53 745	148 562
Årsresultat		200 488	520 993
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital		-2 299 512	-479 007
Sum overføringer og disponeringer		200 488	520 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		283 969	187 248
Sum immaterielle eiendeler		283 969	187 248
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 518 652	16 001 957
Maskiner og anlegg	3	376 785	361 756
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	114 076	159 544
Sum varige driftsmidler		17 009 513	16 523 257
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		800 020	800 020
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	8 628 737	6 897 075
Investeringer i aksjer og andeler		1 054 147	757 434
Sum finansielle anleggsmidler		10 482 904	8 454 529
Sum anleggsmidler		27 776 386	25 165 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	34 727
Andre kortsiktige fordringer	5	204 749	876 925
Sum fordringer		204 749	911 652
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 510	4 641 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 510	4 641 478
Sum omløpsmidler		1 862 259	5 553 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		29 638 645	30 718 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 199 275	22 498 787
Sum opptjent egenkapital		20 199 275	22 498 787
Sum egenkapital		20 229 275	22 528 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 616 469	6 525 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 616 469	6 525 000
Sum langsiktig gjeld		6 616 469	6 525 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 751	82 453
Betalbar skatt		150 466	225 402
Skyldige offentlige avgifter		252 089	219 926
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		213 595	136 597
Sum kortsiktig gjeld		2 792 901	1 664 377
Sum gjeld		9 409 370	8 189 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 638 645	30 718 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402387

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 276 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINØ HOLDING AS
Forretningsadresse: Kviltunvegen 2A
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Svinø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 989 276 840
SVINØ HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		326 032	230 429
Annen driftsinntekt		3 634 091	3 373 774
Sum inntekter		3 960 123	3 604 203
Kostnader			
Varekostnad		112 250	0
Lønnskostnad	1, 2	1 732 406	1 166 708
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 216 455	1 156 300
Annen driftskostnad		670 311	685 155
Sum kostnader		3 731 422	3 008 163
Driftsresultat		228 700	596 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		501 909	512 970
Annen finansinntekt		10 000	5 000
Sum finansinntekter		511 909	517 970
Annen rentekostnad		486 376	444 455
Sum finanskostnader		486 376	444 455
Netto finans		25 532	73 515
Resultat før skattekostnad		254 233	669 555
Skattekostnad		53 745	148 562
Årsresultat		200 488	520 993
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital		-2 299 512	-479 007
Sum overføringer og disponeringer		200 488	520 993



Organisasjonsnr: 989 276 840
SVINØ HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		283 969	187 248
Sum immaterielle eiendeler		283 969	187 248
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 518 652	16 001 957
Maskiner og anlegg	3	376 785	361 756
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	114 076	159 544
Sum varige driftsmidler		17 009 513	16 523 257
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		800 020	800 020
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	8 628 737	6 897 075
Investeringer i aksjer og andeler		1 054 147	757 434
Sum finansielle anleggsmidler		10 482 904	8 454 529
Sum anleggsmidler		27 776 386	25 165 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	34 727
Andre kortsiktige fordringer	5	204 749	876 925
Sum fordringer		204 749	911 652
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 510	4 641 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 510	4 641 478
Sum omløpsmidler		1 862 259	5 553 131



SUM EIENDELER	29 638 645	30 718 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	20 199 275	22 498 787
Sum opptjent egenkapital	20 199 275	22 498 787
Sum egenkapital	20 229 275	22 528 787
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 616 469	6 525 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	6 616 469	6 525 000
Sum langsiktig gjeld	6 616 469	6 525 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	176 751	82 453
Betalbar skatt	150 466	225 402
Skyldige offentlige avgifter	252 089	219 926
Utbytte	2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	213 595	136 597
Sum kortsiktig gjeld	2 792 901	1 664 377
Sum gjeld	9 409 370	8 189 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 638 645	30 718 164



Organisasjonsnr: 989 276 840
SVINØ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres iht. leieavtaler. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tilknyttet selskap og andre investeringer Tilknyttede selskaper og investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivninger ikke lenger er til stede. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1400805.00	935177.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	227516.00	142692.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63816.00	51111.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40269.00	37728.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1732406.00	1166708.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23132478.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1702712.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24835190.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7825678.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17009512.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1216455.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1392929.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6616469.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
15948538.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1
DaagGården, 6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Svinø Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svinø Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 26. februar 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QWBVU-XDUJKK-SJ77Z-KA30P-4KZ0E-EXEZ1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norvik, Ivar-Andre Årnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1416660

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-02-26 10:08:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QWBVU-XDJJK-SJ77Z-KA30P-4KZ0E-EXEZ1

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
SVINØ HOLDING AS

989276840

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SVINØ HOLDING AS
989 276 840

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		326 032	230 429
Annen driftsinntekt		3 634 091	3 373 774
Sum driftsinntekter		3 960 123	3 604 203
Driftskostnader			
Varekostnad		-112 250	0
Lønnskostnad	1, 2	-1 732 406	-1 166 708
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-1 216 455	-1 156 300
Annen driftskostnad		-670 311	-685 155
Sum driftskostnader		-3 731 422	-3 008 163
Driftsresultat		228 700	596 040
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		501 909	512 970
Annen finansinntekt		10 000	5 000
Sum finansinntekter		511 909	517 970
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-486 376	-444 455
Sum finanskostnader		-486 376	-444 455
Netto finans		25 532	73 515
Resultat før skattekostnad		254 233	669 555
Skattekostnad		-53 745	-148 562
Årsresultat		200 488	520 993
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital		-2 299 512	-479 007
Sum overføringer		200 488	520 993



SVINØ HOLDING AS
989 276 840

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		283 969	187 248
Sum immaterielle eiendeler		283 969	187 248
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 518 652	16 001 957
Maskiner og anlegg	3	376 785	361 756
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	114 076	159 544
Sum varige driftsmidler		17 009 513	16 523 257
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		800 020	800 020
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	8 628 737	6 897 075
Investeringer i aksjer og andeler		1 054 147	757 434
Sum finansielle anleggsmidler		10 482 904	8 454 529
Sum anleggsmidler		27 776 386	25 165 034
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	34 727
Andre kortsiktige fordringer	5	204 749	876 925
Sum fordringer		204 749	911 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 510	4 641 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 510	4 641 478
Sum omløpsmidler		1 862 259	5 553 131
SUM EIENDELER		29 638 645	30 718 165



SVINØ HOLDING AS
989 276 840

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 199 275	22 498 787
Sum opptjent egenkapital		20 199 275	22 498 787
Sum egenkapital		20 229 275	22 528 787
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 616 469	6 525 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 616 469	6 525 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 751	82 453
Betalbar skatt		150 466	225 402
Skyldige offentlige avgifter		252 089	219 926
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		213 595	136 597
Sum kortsiktig gjeld		2 792 901	1 664 377
Sum gjeld		9 409 370	8 189 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 638 645	30 718 165

Ålesund, 17.02.2025

Oddgeir Svinø
styrets leder / daglig leder

Torill Margrethe Hole Svinø
styremedlem



SVINØ HOLDING AS
989 276 840

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres iht. leieavtaler. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Tilknyttet selskap og andre investeringer

Tilknyttede selskaper og investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivninger ikke lenger er til stede.

Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SVINØ HOLDING AS
989 276 840

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 400 805	935 177
Arbeidsgiveravgift	227 516	142 692
Pensjonskostnader	63 816	51 111
Andre relaterte ytelser	40 269	37 728
Sum	1 732 406	1 166 708

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	23 132 478
Tilgang i året	1 702 712
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	24 835 190
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 825 678
Balanseført verdi per 31.12.	17 009 512
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 216 455

Note 4 - Lån til tilknyttet selskap

	2024	2023
Skodje Næringspark AS	8 628 737	6 897 075

Av lånet er det 8 628 737 som forfaller senere enn 1 år etter balansedagen.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 392 929
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 616 469
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	15 948 538
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0