



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 271 698  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINESUNDVEIEN 334 B AS  
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336  
1788 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 778 987	2 382 348
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 778 987</b>	<b>2 382 348</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		169 981	81 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	594 528	354 636
Annen driftskostnad	2	377 527	921 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 142 036</b>	<b>1 356 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 636 951</b>	<b>1 025 632</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		305 594	172 930
Annen rentekostnad		299	175
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>305 893</b>	<b>173 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-305 893</b>	<b>-173 106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 331 057</b>	<b>852 526</b>
Skattekostnad på resultat	3	292 898	187 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 038 159</b>	<b>664 971</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 038 159</b>	<b>664 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 038 159</b>	<b>664 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 038 159</b>	<b>664 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 033 378	
Avsatt til annen egenkapital		4 781	664 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 038 159</b>	<b>664 971</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	16 038 758	16 016 635
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 038 758</b>	<b>16 016 635</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 038 758</b>	<b>16 016 635</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		74 600	74 844
Andre kortsiktige fordringer		14 635	1 196
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 235</b>	<b>76 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 235</b>	<b>76 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 127 992</b>	<b>16 092 676</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 560 500	1 560 500
Annen innskutt egenkapital		1 782 231	1 782 231
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 342 731</b>	<b>3 342 731</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 290 297	1 285 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 290 297</b>	<b>1 285 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 633 028</b>	<b>4 628 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	327 345	325 912
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>327 345</b>	<b>325 912</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>327 345</b>	<b>325 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		427 215	69 346
Betalbar skatt	3		128 085
Skyldig offentlige avgifter		15 953	83 876
Kortsiktig konserngjeld	6	10 710 138	10 855 159
Annen kortsiktig gjeld		14 314	2 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 167 619</b>	<b>11 138 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 494 964</b>	<b>11 464 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 127 992</b>	<b>16 092 676</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329835

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 271 698  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINESUNDVEIEN 334 B AS  
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336  
1788 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Organisasjonsnr: 924 271 698  
SVINESUNDVEIEN 334 B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 778 987	2 382 348
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 778 987</b>	<b>2 382 348</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		169 981	81 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	594 528	354 636
Annen driftskostnad	2	377 527	921 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 142 036</b>	<b>1 356 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 636 951</b>	<b>1 025 632</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		305 594	172 930
Annen rentekostnad		299	175
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>305 893</b>	<b>173 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-305 893</b>	<b>-173 106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	292 898	187 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 038 159</b>	<b>664 971</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 038 159</b>	<b>664 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 038 159</b>	<b>664 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 038 159</b>	<b>664 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 033 378	
Avsatt til annen egenkapital		4 781	664 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 038 159</b>	<b>664 971</b>



Organisasjonsnr: 924 271 698  
SVINESUNDVEIEN 334 B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	16 038 758	16 016 635
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	1, 5		
--------------------	------	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	5		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1, 5		
-----------	------	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 038 758</b>	<b>16 016 635</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	6		
------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 038 758</b>	<b>16 016 635</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen			
-------------------------	--	--	--

beholdning	5		
------------	---	--	--

##### Fordringer

Kundefordringer		74 600	74 844
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		14 635	1 196
------------	--	--------	-------

Konsernfordringer	6		
-------------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>89 235</b>	<b>76 040</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 235</b>	<b>76 040</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 127 992</b>	<b>16 092 676</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 560 500	1 560 500
--------------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		1 782 231	1 782 231
----------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 342 731</b>	<b>3 342 731</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 290 297	1 285 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 290 297</b>	<b>1 285 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 633 028</b>	<b>4 628 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	327 345	325 912
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>327 345</b>	<b>325 912</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>327 345</b>	<b>325 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		427 215	69 346
Betalbar skatt	3		128 085
Skyldig offentlige avgifter		15 953	83 876
Kortsiktig konserngjeld	6	10 710 138	10 855 159
Annen kortsiktig gjeld		14 314	2 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 167 619</b>	<b>11 138 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 494 964</b>	<b>11 464 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 127 992</b>	<b>16 092 676</b>



Organisasjonsnr: 924 271 698  
SVINESUNDVEIEN 334 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Svinesundveien 334 B AS**

---

Organisasjonsnr: 924 271 698



**Resultatregnskap**  
Svinesundveien 334 B AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 778 987	2 382 348
Sum driftsinntekter		<u>2 778 987</u>	<u>2 382 348</u>
Varekostnad		169 981	81 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	594 528	354 636
Annen driftskostnad	2	377 527	921 076
Sum driftskostnader		<u>1 142 036</u>	<u>1 356 716</u>
Driftsresultat		<u>1 636 951</u>	<u>1 025 632</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		305 594	172 930
Annen rentekostnad		299	175
Resultat av finansposter		<u>-305 893</u>	<u>-173 106</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 331 057</u>	<u>852 526</u>
Skattekostnad på resultat	3	292 898	187 555
Årsresultat	4	<u>1 038 159</u>	<u>664 971</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 033 378	0
Avsatt til annen egenkapital		4 781	664 971
Sum overføringer		<u>1 038 159</u>	<u>664 971</u>



## Balanse

Svinesundveien 334 B AS


Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	16 038 758	16 016 635
Sum varige driftsmidler		<u>16 038 758</u>	<u>16 016 635</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 038 758</u>	<u>16 016 635</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		74 600	74 844
Andre kortsiktige fordringer		14 635	1 196
Sum fordringer		<u>89 235</u>	<u>76 040</u>
Sum omløpsmidler		<u>89 235</u>	<u>76 040</u>
Sum eiendeler		<u>16 127 992</u>	<u>16 092 676</u>



**Balanse**  
Svinesundveien 334 B AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 560 500	1 560 500
Annen innskutt egenkapital		1 782 231	1 782 231
Sum innskutt egenkapital		<u>3 342 731</u>	<u>3 342 731</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 290 297	1 285 516
Sum opptjent egenkapital		<u>1 290 297</u>	<u>1 285 516</u>
Sum egenkapital	4	<u>4 633 028</u>	<u>4 628 247</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt	3	327 345	325 912
Sum avsetning for forpliktelse		<u>327 345</u>	<u>325 912</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		420 926	69 346
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		6 289	0
Betalbar skatt	3	0	128 085
Skyldig offentlige avgifter		15 953	83 876
Kortsiktig konserngjeld	6	10 710 138	10 855 159
Annen kortsiktig gjeld		14 314	2 050
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 167 619</u>	<u>11 138 517</u>
Sum gjeld		<u>11 494 964</u>	<u>11 464 429</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 127 992</u>	<u>16 092 676</u>

Halden, 06.02.2023  
Styret i Svinesundveien 334 B AS

  
Carl Haakon Garder  
Styreleder / daglig leder

  
Carl Stener Garder  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Ejendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knøkkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skatteskutningsdelen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	16 546 971	16 546 971
Tilgang	616 650	616 650
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	17 163 622	17 163 622
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 124 864	-1 124 864
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>16 038 758</b>	<b>16 038 758</b>
Årets avskrivninger	594 528	594 528
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	10-50 år	

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	291 465	128 085
Endring i utsatt skatt	1 433	59 470
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>292 898</b>	<b>187 555</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 331 057	852 526
Permanente forskjeller	299	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 514	-270 320
Avgitt konsernbidrag	-1 324 843	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>582 206</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	291 465	128 085
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-291 465	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>128 085</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 487 932	1 491 548	3 616
Fordringer	0	-10 130	-10 130
<b>Sum</b>	<b>1 487 932</b>	<b>1 481 418</b>	<b>-6 514</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 487 932</b>	<b>1 481 418</b>	<b>-6 514</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>327 345</b>	<b>325 912</b>	<b>-1 433</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 560 500	0	1 782 231	1 285 516	4 628 247
Årets resultat				1 038 159	1 038 159
Konsernbidrag avgitt				-1 033 378	-1 033 378
Pr 31.12.2022	1 560 500	0	1 782 231	1 290 297	4 633 028

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	16 038 758	16 016 635
Sum	16 038 758	16 016 635

Selskapets eiendom gnr. 5 bnr. 151 i Halden kommune er pantsatt for kr 10 000 000 for forpliktelse for GG Gruppen AS.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld, konsernkonto bank	-9 385 295	-10 855 159
Skyldig konsernbidrag	-1 324 843	0
Leverandørgjeld konsern	6 289	0
Sum gjeld	-10 703 849	-10 855 159

Selskapet er tilknyttet konsernkontosystemet til C-G Holding AS. Det innebærer at bankgjelden eller innestående i realiteten er et mellomværende med konsernspiss.