



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 027 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELL INVESTERING AS
Forretningsadresse: c/o Økoplan AS
Teatergaten 35
5010 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Erichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3	-131 311	763 485
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	18 435	12 727
Sum kostnader		-112 877	776 211
Driftsresultat		112 877	-776 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		461	1 206
Annen finansinntekt		2 387	
Sum finansinntekter		2 848	1 206
Annen rentekostnad		190 434	95 766
Sum finanskostnader		190 434	95 766
Netto finans		-187 586	-94 560
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 710	-870 771
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 710	-870 771
Årsresultat		-74 710	-870 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 710	-870 771
Totalresultat		-74 710	-870 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-74 710	-870 771
Sum overføringer og disponeringer		-74 710	-870 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 6	531 311	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 079	201 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079	201 589
Sum omløpsmidler		532 390	601 589
SUM EIENDELER		532 390	601 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 420 995	1 346 285
Sum opptjent egenkapital		-1 420 995	-1 346 285
Sum egenkapital	2, 6	-1 390 995	-1 316 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	980 449	1 147 066
Sum annen langsiktig gjeld		980 449	1 147 066
Sum langsiktig gjeld		980 449	1 147 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 896	22 927
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	5	909 041	747 882
Sum kortsiktig gjeld		942 937	770 808
Sum gjeld		1 923 385	1 917 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		532 390	601 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 855920

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 027 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELL INVESTERING AS
Forretningsadresse: c/o Økoplan AS
Teatergaten 35
5010 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Erichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 998 027 837
FJELL INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3	-131 311	763 485
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	18 435	12 727
Sum kostnader		-112 877	776 211
Driftsresultat		112 877	-776 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		461	1 206
Annen finansinntekt		2 387	
Sum finansinntekter		2 848	1 206
Annen rentekostnad		190 434	95 766
Sum finanskostnader		190 434	95 766
Netto finans		-187 586	-94 560
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 710	-870 771
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 710	-870 771
Årsresultat		-74 710	-870 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 710	-870 771
Totalresultat		-74 710	-870 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-74 710	-870 771
Sum overføringer og disponeringer		-74 710	-870 771



Organisasjonsnr: 998 027 837
FJELL INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 6	531 311	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 079	201 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079	201 589
Sum omløpsmidler		532 390	601 589
SUM EIENDELER		532 390	601 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 420 995	1 346 285
Sum opptjent egenkapital		-1 420 995	-1 346 285
Sum egenkapital	2, 6	-1 390 995	-1 316 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	980 449	1 147 066
Sum annen langsiktig gjeld		980 449	1 147 066
Sum langsiktig gjeld		980 449	1 147 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 896	22 927



Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	5	909 041	747 882
Sum kortsiktig gjeld		942 937	770 808
Sum gjeld		1 923 385	1 917 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		532 390	601 589



Organisasjonsnr: 998 027 837
FJELL INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Fjell Investering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 027 837



Resultatregnskap

Fjell Investering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Varekostnad	3	-131 311	763 485
Annen driftskostnad	4	18 435	12 727
Sum driftskostnader		<u>-112 877</u>	<u>776 211</u>
Driftsresultat		<u>112 877</u>	<u>-776 211</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		461	1 206
Annen finansinntekt		2 387	0
Annen rentekostnad		190 434	95 766
Resultat av finansposter		<u>-187 586</u>	<u>-94 560</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-74 710</u>	<u>-870 771</u>
Ordinært resultat		<u>-74 710</u>	<u>-870 771</u>
Årsresultat		<u>-74 710</u>	<u>-870 771</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	2	74 710	870 771
Sum overføringer		<u>-74 710</u>	<u>-870 771</u>



Balanse

Fjell Investering AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3, 6	531 311	400 000
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 079	201 589
Sum omløpsmidler		<u>532 390</u>	<u>601 589</u>
Sum eiendeler		<u>532 390</u>	<u>601 589</u>



Balanse

Fjell Investering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-1 420 995</u>	<u>-1 346 285</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 420 995</u>	<u>-1 346 285</u>
Sum egenkapital	2, 6	<u>-1 390 995</u>	<u>-1 316 285</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	<u>980 449</u>	<u>1 147 066</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>980 449</u>	<u>1 147 066</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>33 896</u>	<u>22 927</u>
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>909 041</u>	<u>747 882</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>942 937</u>	<u>770 808</u>
Sum gjeld		<u>1 923 385</u>	<u>1 917 874</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>532 390</u>	<u>601 589</u>

Bergen, 31.08.2021
Styret i Fjell Investering AS

Leif Erichsen
styreleder



Noter

Fjell Investering AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Fjell Investering AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjell Investering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 000	2,0	30 000
Sum	15 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Forto Chartering AS	5 000	33,3	33,3
Hordaland Forsikringssenter AS	5 000	33,3	33,3
Cath AS	2 500	16,7	16,7
Cire AS	2 500	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	15 000	100,0	100,0

Styrets leder Leif Erichsen eier indirekte ca 10,8% av selskapet.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01 2020	30 000	-1 346 285	0	-1 316 285
Årets resultat		-74 710		-74 710
Pr 31.12.2020	30 000	-1 420 995	0	-1 390 995

Note 3 Prosjekt under utvikling og salg

Regnskapslinjen "varelager" vedrører tomteområde som er bokført til forventet markedsverdi nedskrevet med kr 632 174 fra anskaffelseskost.

Sparebanken Vest har pant i eiendommen med kr 1 150 000.



Noter

Fjell Investering AS

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte. Styret har ikke mottatt noen godtgjørelse for 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 5 000 inkl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 4 875 inkl. mva.

Note 5 Mellomværende med nærstående selskaper

	2020	2019
Gjeld Forto Oppkjøp AS	588 430	590 544
Gjeld til Hordaland Forsikringssenter AS	15 000	15 000

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 6 Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt. Selskapets varelager og bankinnskudd er stilt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner. Varelager er realisert i 2021 og kreditorene har fått oppgjør så langt det har latt seg gjøre, resterende gjeld og pant er slettet. Eierne vil tilføre selskapet midler slik at selskapet kan betale den løpende driften. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og det bekreftes at forutsetningen er tilstede.

**Noter****Fjell Investering AS****Note 7 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-74 710	-870 771
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-131 311	763 485
Skattepliktig inntekt	-206 021	-107 286
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	-632 174	-763 485	-131 311
Sum	-632 174	-763 485	-131 311
Akkumulert fremførbart underskudd	-788 821	-582 801	206 021
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 420 995	1 346 286	-74 710
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Fjell Investering AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fjell Investering AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 74 710. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 6 at og at egenkapital er tapt. Selskapets kortsiktige gjeld pr 31.12.20 oversteg dets samlede eiendeler med kr 410 547. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Fjell Investering AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 28. september 2021
RSM Norge AS


Tom Henning Rønshaugen
Statsautorisert revisor