



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 365 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHAMMERVEIEN 11C AS
Forretningsadresse: Radiatorvegen 2
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		334 000	
Annen driftsinntekt			240 000
Sum inntekter		334 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		17 603
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 027	45 027
Annen driftskostnad		105 165	162 210
Sum kostnader		150 192	224 840
Driftsresultat		183 808	15 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	30
Sum finansinntekter		0	30
Annen rentekostnad		21 100	99 094
Annen finanskostnad		17 759	
Sum finanskostnader		38 859	99 094
Netto finans		-38 858	-99 064
Ordinært resultat før skattekostnad		144 950	-83 904
Skattekostnad	4, 5	31 889	-18 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 060	-65 445
Årsresultat	6	113 061	-65 445
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		97 500	
Udekket tap		75 951	-65 445
Annen egenkapital		-60 391	
Sum overføringer og disponeringer		113 061	-65 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 687 712	2 732 739
Sum varige driftsmidler		2 687 712	2 732 739
Sum anleggsmidler		2 687 712	2 732 739
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		152 000	
Konsernfordringer			197 606
Sum fordringer		152 000	197 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 226	1 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 226	1 412
Sum omløpsmidler		207 226	199 018
SUM EIENDELER		2 894 938	2 931 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		154 133	154 133
Sum innskutt egenkapital		184 133	184 133
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		-60 391	
Udekket tap			75 951
Sum opptjent egenkapital		-60 391	-75 951
Sum egenkapital		123 742	108 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 813	4 093
Sum avsetninger for forpliktelser		3 813	4 093
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		45 000	
Sum annen langsiktig gjeld		45 000	
Sum langsiktig gjeld		48 813	4 093
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 920	
Betalbar skatt		4 669	14 624
Skyldige offentlige avgifter		201	201
Kortsiktig konserngjeld		125 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 589 593	2 804 657
Sum kortsiktig gjeld		2 722 383	2 819 482
Sum gjeld		2 771 196	2 823 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 894 938	2 931 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 698263

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 365 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHAMMERVEIEN 11C AS
Forretningsadresse: c/o Flyt kontor
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 365 232
FJELLHAMMERVEIEN 11C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		334 000	
Annen driftsinntekt			240 000
Sum inntekter		334 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		17 603
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 027	45 027
Annen driftskostnad		105 165	162 210
Sum kostnader		150 192	224 840
Driftsresultat		183 808	15 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	30
Sum finansinntekter		0	30
Annen rentekostnad		21 100	99 094
Annen finanskostnad		17 759	
Sum finanskostnader		38 859	99 094
Netto finans		-38 858	-99 064
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	31 889	-18 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 060	-65 445
Årsresultat	6	113 061	-65 445
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		97 500	
Udekket tap		75 951	-65 445
Annen egenkapital		-60 391	
Sum overføringer og disponeringer		113 061	-65 445



Organisasjonsnr: 820 365 232
FJELLHAMMERVEIEN 11C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

2 687 712

2 732 739

Sum varige driftsmidler

2 687 712

2 732 739

Sum anleggsmidler

2 687 712

2 732 739

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

152 000

Konsernfordringer

197 606

Sum fordringer

152 000

197 606

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

55 226

1 412

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

55 226

1 412

Sum omløpsmidler

207 226

199 018

SUM EIENDELER

2 894 938

2 931 757

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000

aksjer à kr 1,00)

7

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

154 133

154 133

Sum innskutt egenkapital

184 133

184 133

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-60 391

Udekket tap

75 951

Sum opptjent egenkapital

-60 391

-75 951

Sum egenkapital

123 742

108 182

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 813	4 093
Sum avsetninger for forpliktelse	3 813	4 093
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	45 000	
Sum annen langsiktig gjeld	45 000	
Sum langsiktig gjeld	48 813	4 093
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 920	
Betalbar skatt	4 669	14 624
Skyldige offentlige avgifter	201	201
Kortsiktig konserngjeld	125 000	
Annen kortsiktig gjeld	2 589 593	2 804 657
Sum kortsiktig gjeld	2 722 383	2 819 482
Sum gjeld	2 771 196	2 823 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 894 938	2 931 757



Organisasjonsnr: 820 365 232
FJELLHAMMERVEIEN 11C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		15428.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2175.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		17603.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2777766.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2777766.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-90054.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2687712.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-45027.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Noter 2022

FJELLHAMMERVEIEN 11C AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn		15 428
Arbeidsgiveravgift		2 175
Sum		17 603

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 777 766
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 777 766
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(90 054)
Balanseført verdi 31.12.2022	2 687 712
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(45 027)

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	144 950	(83 904)
Konsernbidrag		150 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 272	379
- Fremførbart underskudd		(1)
Årets skattegrunnlag	146 222	66 474
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	32 169	14 624
Sum	32 169	14 624
+/- Endring i utsatt skatt	(280)	(83)
+/- Skatt på konsernbidrag		(33 000)
Skattekostnad i resultatregnskapet	31 889	(18 459)
Betalbar skatt i skattekostnad	32 169	14 624
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(27 500)	
Betalbar skatt i balansen	4 669	14 624

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	18 604	17 332	1 272
Sum midlertidige forskjeller	18 604	17 332	1 272
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	4 093	3 813	280

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	154 133		(75 951)	108 182
Årets resultat			37 109	75 951	113 061
Konsernbidrag			(97 500)		(97 500)



Egenkapital 31.12.2022	30 000	154 133	(60 391)	0	123 742
------------------------	--------	---------	----------	---	---------

Note 7 - Aksjonærliste

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Viken Property AS	30000	100%

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.