



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 167 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MABA INVEST AS
Forretningsadresse: Sløyfa 44
2344 ILSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 113	23 648
Sum kostnader		27 113	23 648
Driftsresultat		-27 113	-23 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	9 409 500	1 249 500
Annen renteinntekt		101 734	61 125
Annen finansinntekt		477 110	497 978
Sum finansinntekter		9 988 344	1 808 603
Netto finans		9 988 344	1 808 603
Ordinært resultat før skattekostnad		9 961 231	1 784 954
Skattekostnad på resultat	4	80 327	17 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 880 904	1 767 317
Årsresultat		9 880 904	1 767 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 880 904	1 767 317
Totalresultat		9 880 904	1 767 317
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond	5		
Ordinært utbytte	5	1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	8 380 904	1 767 317
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		9 880 904	1 767 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 786 705	4 646 705
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		12 786 705	4 646 705
Sum anleggsmidler		12 786 705	4 646 705
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	3 680 541	3 031 490
Sum investeringer		3 680 541	3 031 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 022 044	7 367 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 022 044	7 367 501
Sum omløpsmidler		10 702 584	10 398 991
SUM EIENDELER		23 489 289	15 045 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	457 570	457 570
Sum innskutt egenkapital		557 570	557 570
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	21 351 392	14 470 489
Sum opptjent egenkapital		21 351 392	14 470 489
Sum egenkapital		21 908 962	15 028 059
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	80 327	17 637
Utbytte	5	1 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 580 327	17 637
Sum gjeld		1 580 327	17 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 489 289	15 045 696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552752

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 167 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MABA INVEST AS
Forretningsadresse: Sløyfa 44
2344 ILSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 989 167 634
MABA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 113	23 648
Sum kostnader		27 113	23 648
Driftsresultat		-27 113	-23 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	9 409 500	1 249 500
Annen renteinntekt		101 734	61 125
Annen finansinntekt		477 110	497 978
Sum finansinntekter		9 988 344	1 808 603
Netto finans		9 988 344	1 808 603
Ordinært resultat før skattekostnad		9 961 231	1 784 954
Skattekostnad på resultat	4	80 327	17 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 880 904	1 767 317
Årsresultat		9 880 904	1 767 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 880 904	1 767 317
Totalresultat		9 880 904	1 767 317
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond	5		
Ordinært utbytte	5	1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	8 380 904	1 767 317
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		9 880 904	1 767 317



Organisasjonsnr: 989 167 634
MABA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 786 705	4 646 705
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		12 786 705	4 646 705
Sum anleggsmidler		12 786 705	4 646 705
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	3 680 541	3 031 490
Sum investeringer		3 680 541	3 031 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 022 044	7 367 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 022 044	7 367 501
Sum omløpsmidler		10 702 584	10 398 991
SUM EIENDELER		23 489 289	15 045 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	457 570	457 570
Sum innskutt egenkapital		557 570	557 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 351 392	14 470 489
Sum opptjent egenkapital		21 351 392	14 470 489
Sum egenkapital		21 908 962	15 028 059



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	80 327	17 637
Utbytte	5	1 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 580 327	17 637
Sum gjeld		1 580 327	17 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 489 289	15 045 696



Organisasjonsnr: 989 167 634
MABA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
MaBa Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	<u>27 113</u>	<u>23 648</u>
Sum driftskostnader		<u>27 113</u>	<u>23 648</u>
Driftsresultat		<u>-27 113</u>	<u>-23 648</u>
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	9 409 500	1 249 500
Annen renteinntekt		101 734	61 125
Annen finansinntekt		477 110	497 978
Resultat av finansposter		<u>9 988 344</u>	<u>1 808 603</u>
Resultat før skattekostnad		9 961 231	1 784 954
Skattekostnad på resultat	4	80 327	17 637
Årsoverskudd		<u>9 880 904</u>	<u>1 767 317</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	8 380 904	1 767 317
Sum overføringer		<u>9 880 904</u>	<u>1 767 317</u>



Balanse			
MaBa Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 786 705	4 646 705
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 786 705</u>	<u>4 646 705</u>
Omløpsmidler			
Andre finansielle instrumenter	6	3 680 541	3 031 490
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 022 044	7 367 501
Sum omløpsmidler		<u>10 702 584</u>	<u>10 398 991</u>
Sum eiendeler		<u>23 489 289</u>	<u>15 045 696</u>



Balanse			
MaBa Invest AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	457 570	457 570
Sum innskutt egenkapital		<u>557 570</u>	<u>557 570</u>
Annen egenkapital	5	21 351 392	14 470 489
Sum opptjent egenkapital		<u>21 351 392</u>	<u>14 470 489</u>
Sum egenkapital		<u>21 908 962</u>	<u>15 028 059</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	80 327	17 637
Utbytte	5	1 500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 580 327</u>	<u>17 637</u>
Sum gjeld		<u>1 580 327</u>	<u>17 637</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 489 289</u>	<u>15 045 696</u>
Ilseng, 31.05.2023 Styret i MaBa Invest AS			
_____ Magne Bakken Styrets leder			
_____ Frank Bakken styremedlem			
_____ Tone Nybakken styremedlem			
MaBa Invest AS		Side 4	



MaBa Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Anskaffelseskost er en kontinuitetsverdi, som svarer til andelen av regnskapsmessig egenkapital i de overførte selskapene pr. 31.12.2004.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og plikter dermed ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i 2022.

Revisor

Selskapet oppfyller alle følgende vilkårene i aksjelovens § 7-6 første ledd og har valgt at selskapets årsregnskaper ikke skal revideres etter revisorloven.

Note 3 Aksjer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital 31.12.2022 (vår andel)	Balanseført verdi
Tilknyttede selskap :					
PT Eiendommer AS	Hamar	33,3 %	33,3 %	71 707 227	2 224 020
Profilteam AS	Hamar	33,3 %	33,3 %	19 533 205	10 562 685
SUM				91 240 432	12 786 705



MaBa Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	9 961 231
Permanente forskjeller	-9 596 109
Grunnlag for årets skattekostnad	365 122
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	365 122

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt	80 327
Skattekostnad	80 327

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	100 000	457 570	14 470 489	15 028 059
Tilleggsutbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Avsatt utbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat	0	0	9 880 902	9 880 902
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	457 570	21 351 392	21 908 962

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaf- felseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	3 680 540	3 680 540	4 013 573
Sum	3 680 540	3 680 540	4 013 573



MaBa Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 300 aksjer à kr 333,3.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	
Magne Bakken	100	33,33 %	Styreleder
Frank Bakken	100	33,33 %	
Tone Nybakken	100	33,33 %	
SUM	300	100 %	



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Nybakken, Tone	BANKID	2023-05-31 15:38
Bakken, Magne	BANKID	2023-05-31 14:44
Bakken, Frank	BANKID_MOBILE	2023-05-31 16:54

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.