



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 883 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRASOL II AS
Forretningsadresse: Tjensvollveien 7D
Bolignummer H0303
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		38 039	63 987
Sum kostnader		38 039	63 987
Driftsresultat		-38 039	-63 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		185 035	283 613
Sum finansinntekter		185 035	283 613
Netto finans		185 035	283 613
Ordinært resultat før skattekostnad		146 996	219 626
Skattekostnad	7	3 634	
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 362	219 626
Årsresultat		143 362	219 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 362	219 626
Totalresultat		143 362	219 626
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			15 900 000
Overført til annen egenkapital		143 362	
Overført fra annen egenkapital			-15 680 374
Sum overføringer og disponeringer		143 362	219 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 651 731	8 163 991
Sum finansielle anleggsmidler		8 651 731	8 163 991
Sum anleggsmidler		8 651 731	8 163 991
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	3, 8	11 125	15 633 920
Sum fordringer		11 125	15 633 920
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 139	729 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 139	729 087
Sum omløpsmidler		122 264	16 363 007
SUM EIENDELER		8 773 994	24 526 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 770 360	7 626 998
Sum opptjent egenkapital		7 770 360	7 626 998
Sum egenkapital	5	8 770 360	8 626 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	7	3 634	
Utbytte	8		15 900 000
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		3 634	15 900 000
Sum gjeld		3 634	15 900 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 773 994	24 526 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 295258

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 883 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRASOL II AS
Forretningsadresse: Høghallet 16
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 921 883 528
GRASOL II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		38 039	63 987
Sum kostnader		38 039	63 987
Driftsresultat		-38 039	-63 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		185 035	283 613
Sum finansinntekter		185 035	283 613
Netto finans		185 035	283 613
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	146 996	219 626
		3 634	
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 362	219 626
Årsresultat		143 362	219 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 362	219 626
Totalresultat		143 362	219 626
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			15 900 000
Overført til annen egenkapital		143 362	
Overført fra annen egenkapital			-15 680 374
Sum overføringer og disponeringer		143 362	219 626



Organisasjonsnr: 921 883 528
GRASOL II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 651 731	8 163 991
Sum finansielle anleggsmidler		8 651 731	8 163 991
Sum anleggsmidler		8 651 731	8 163 991
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	3, 8	11 125	15 633 920
Sum fordringer		11 125	15 633 920
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		111 139	729 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 139	729 087
Sum omløpsmidler		122 264	16 363 007
SUM EIENDELER		8 773 994	24 526 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 770 360	7 626 998
Sum opptjent egenkapital		7 770 360	7 626 998
Sum egenkapital	5	8 770 360	8 626 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	7	3 634	
Utbytte	8		15 900 000
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		3 634	15 900 000
Sum gjeld		3 634	15 900 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 773 994	24 526 998



Organisasjonsnr: 921 883 528
GRASOL II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAPET 2021

Grasol II AS

Org.nr 921 883 528

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Grasol II AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		38 039	63 987
Sum driftskostnader		38 039	63 987
Driftsresultat		-38 039	-63 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		185 035	283 613
Resultat av finansposter		185 035	283 613
Resultat før skattekostnad		146 996	219 626
Skattekostnad	7	3 634	0
Årsresultat		143 362	219 626
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	15 900 000
Overført til annen egenkapital		143 362	0
Overført fra annen egenkapital		0	-15 680 374
Sum overføringer		143 362	219 626



Grasol II AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 651 731	8 163 991
Sum finansielle anleggsmidler		8 651 731	8 163 991
Sum anleggsmidler		8 651 731	8 163 991
Andre kortsiktige fordringer	3, 8	11 125	15 633 920
Sum fordringer		11 125	15 633 920
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 139	729 087
Sum omløpsmidler		122 264	16 363 007
Sum eiendeler		8 773 994	24 526 998



Grasol II AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 770 360	7 626 998
Sum opptjent egenkapital		7 770 360	7 626 998
Sum egenkapital	5	8 770 360	8 626 998
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	3 634	0
Utbytte	8	0	15 900 000
Sum kortsiktig gjeld		3 634	15 900 000
Sum gjeld		3 634	15 900 000
Sum egenkapital og gjeld		8 773 994	24 526 998

Stavanger, 02.05.2022

Jostein Langeland
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Aksjer i tilknyttet selskap og andre aksjer

Investeringer i tilknyttet selskap og andre aksjer er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 3 Tilknyttet selskap

Selskapet solgte aksjene i Hotell Alstor AS med selgerkreditt i 2019, hvorpå restbeløpet ble innbetalt i 2021.

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemme-andel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Mosvannet Utvikling AS	Stavanger	11,3%	19 116 104	-3 056 109	8 651 731

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.	1 000 000	7 626 998	8 626 998
Årets resultat	0	143 362	143 362
Pr 31.12.2021	1 000 000	7 770 360	8 770 360

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grisol II AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grisol Invest AS	100	100,0	100,0



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 634	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 634	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	146 996	219 626
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-130 477	-219 626
Skattepliktig inntekt	16 520	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 634	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 634	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-130 477	-130 477
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	130 477	130 477
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	11 125	4 000 000
Sum	11 125	4 000 000
Gjeld		
Avsatt utbytte	0	15 900 000
Sum	0	15 900 000



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Grasol II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Grasol II AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 143 362. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: X164Z-C1UC6-82YY8-YBS18-NZ16P-X4VOW



Revisors beretning 2021 for Grasol II AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Sandnes, 10. mai 2022
RSM Norge AS

Thomas Dalva
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: X164Z-C1UC6-82YY8-YBS18-NZ16P-X4VOW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Dalva

Partner

På vegne av: RSM Norge

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-10 05:53:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X164Z-CTUC6-82YY8-YBS18-NZ16P-X4VOW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>