



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 703 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULL TRANS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hellenvegen 1
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Aarnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 304 200 | 300 000 |
| Sum inntekter | | 304 200 | 300 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 123 300 | 10 277 |
| Annen driftskostnad | 2 | 113 181 | 78 791 |
| Sum kostnader | | 236 481 | 89 068 |
| Driftsresultat | | 67 719 | 210 932 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 19 | 36 |
| Sum finansinntekter | | 19 | 36 |
| Annen rentekostnad | | 158 715 | 146 824 |
| Sum finanskostnader | | 158 715 | 146 824 |
| Netto finans | | -158 696 | -146 788 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -90 977 | 64 144 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -20 015 | 4 724 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -70 962 | 59 420 |
| Årsresultat | | -70 962 | 59 420 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -70 962 | 59 420 |
| Totalresultat | | -70 962 | 59 420 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -54 214 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 59 420 |
| Overført fra annen egenkapital | | -16 748 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | -70 962 | 59 420 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 4 304 105 | 4 304 105 |
| Maskiner og anlegg | 3, 6 | 483 051 | 606 351 |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 4 787 156 | 4 910 456 |
| Sum anleggsmidler | | 4 787 156 | 4 910 456 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 17 530 | 12 198 |
| Konsernfordringer | | 196 391 | |
| Sum fordringer | | 213 921 | 12 198 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 52 854 | 104 985 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 52 854 | 104 985 |
| Sum omløpsmidler | | 266 775 | 117 183 |
| SUM EIENDELER | | 5 053 931 | 5 027 639 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 153 185 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 183 185 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 16 748 |
| Udekket tap | | 54 214 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -54 214 | 16 748 |
| Sum egenkapital | 4 | 128 971 | 46 748 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 27 915 | 4 724 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 27 915 | 4 724 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 923 362 | 3 030 415 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 923 362 | 3 030 415 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 951 277 | 3 035 139 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 755 | 7 000 |
| Betalbar skatt | 7 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 11 125 | 20 900 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 1 946 520 | 1 911 732 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 283 | 6 120 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 973 683 | 1 945 752 |
| Sum gjeld | | 4 924 960 | 4 980 891 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 053 931 | 5 027 639 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 392175

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 703 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULL TRANS EIENDOM AS
Forretningsadresse: P. A. Munchs vei 7
0870 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Aarnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 920 703 259
BULL TRANS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 304 200 | 300 000 |
| Sum inntekter | | 304 200 | 300 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 123 300 | 10 277 |
| Annen driftskostnad | 2 | 113 181 | 78 791 |
| Sum kostnader | | 236 481 | 89 068 |
| Driftsresultat | | 67 719 | 210 932 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 19 | 36 |
| Sum finansinntekter | | 19 | 36 |
| Annen rentekostnad | | 158 715 | 146 824 |
| Sum finanskostnader | | 158 715 | 146 824 |
| Netto finans | | -158 696 | -146 788 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -20 015 | 4 724 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -70 962 | 59 420 |
| Årsresultat | | -70 962 | 59 420 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -70 962 | 59 420 |
| Totalresultat | | -70 962 | 59 420 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -54 214 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 59 420 |
| Overført fra annen egenkapital | | -16 748 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -70 962 | 59 420 |



Organisasjonsnr: 920 703 259
BULL TRANS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 6 4 304 105 4 304 105

Maskiner og anlegg 3, 6 483 051 606 351

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 **4 787 156** **4 910 456**

Sum anleggsmidler **4 787 156** **4 910 456**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 17 530 12 198

Konsernfordringer 196 391

Sum fordringer **213 921** **12 198**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 52 854 104 985

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **52 854** **104 985**

Sum omløpsmidler **266 775** **117 183**

SUM EIENDELER **5 053 931** **5 027 639**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital 153 185

Sum innskutt egenkapital **183 185** **30 000**

Opptjent egenkapital



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | | 16 748 |
| Udekket tap | | 54 214 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -54 214 | 16 748 |
| Sum egenkapital | 4 | 128 971 | 46 748 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 27 915 | 4 724 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 27 915 | 4 724 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 923 362 | 3 030 415 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 923 362 | 3 030 415 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 951 277 | 3 035 139 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 755 | 7 000 |
| Betalbar skatt | 7 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 11 125 | 20 900 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 1 946 520 | 1 911 732 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 283 | 6 120 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 973 683 | 1 945 752 |
| Sum gjeld | | 4 924 960 | 4 980 891 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 053 931 | 5 027 639 |



Organisasjonsnr: 920 703 259
BULL TRANS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 300.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Øystein Aarnæs AS | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Bull Trans Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 703 259

**Bull Trans Eiendom AS****Resultatregnskap**

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Leieinntekter | | 304 200 | 300 000 |
| Sum driftsinntekter | | 304 200 | 300 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 123 300 | 10 277 |
| Annen driftskostnad | 2 | 113 181 | 78 791 |
| Sum driftskostnader | | 236 481 | 89 068 |
| Driftsresultat | | 67 719 | 210 932 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 19 | 36 |
| Annen rentekostnad | | 158 715 | 146 824 |
| Resultat av finansposter | | -158 696 | -146 788 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -90 977 | 64 144 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -20 015 | 4 724 |
| Ordinært resultat | | -70 962 | 59 420 |
| Årsresultat | | -70 962 | 59 420 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 59 420 |
| Overført til udekket tap | | 54 214 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 16 748 | 0 |
| Sum overføringer | | -70 962 | 59 420 |



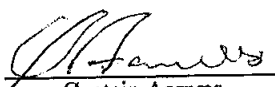
Bull Trans Eiendom AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 4 304 105 | 4 304 105 |
| Maskiner og anlegg | 3, 6 | 483 051 | 606 351 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 4 787 156 | 4 910 456 |
| Sum anleggsmidler | | 4 787 156 | 4 910 456 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 17 530 | 12 198 |
| Konsernfordringer | | 196 391 | 0 |
| Sum fordringer | | 213 921 | 12 198 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 52 854 | 104 985 |
| Sum omløpsmidler | | 266 775 | 117 183 |
| Sum eiendeler | | 5 053 931 | 5 027 639 |

**Bull Trans Eiendom AS**
Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 153 185 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>183 185</u> | <u>30 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 16 748 |
| Udekket tap | | -54 214 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-54 214</u> | <u>16 748</u> |
| Sum egenkapital | 4 | <u>128 971</u> | <u>46 748</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 27 915 | 4 724 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>27 915</u> | <u>4 724</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 923 362 | 3 030 415 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>2 923 362</u> | <u>3 030 415</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 755 | 7 000 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 11 125 | 20 900 |
| Konserngjeld | | 1 946 520 | 1 911 732 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 283 | 6 120 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 973 683</u> | <u>1 945 752</u> |
| Sum gjeld | | <u>4 924 960</u> | <u>4 980 891</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>5 053 931</u> | <u>5 027 639</u> |

12.04.2021
Styret i Bull Trans Eiendom AS
Øystein Aarnæs
styreleder



Bull Trans Eiendom AS

Noter til selskapsregnskap for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere rentendringer.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som avskrives, vurderes for verdifall når det foreligger indikasjoner på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare eiendelens balanseførte verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettopført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|--|---------------------|---------------|
| Antall årsverk | 0 | 0 |
| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
| Pensjoner | | |
| Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon da det ikke er ansatte. | | |
| Revisor | 2020 | 2019 |
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet hadde ikke revisor forrige år.



Bull Trans Eiendom AS

Noter til selskapsregnskap for 2020

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 4 304 105 | 616 628 | 4 920 733 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 4 304 105 | 616 628 | 4 920 733 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | | 133 577 | 133 577 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 4 304 105 | 483 051 | 4 787 156 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 123 300 | 123 300 |
| Økonomisk levetid | | 5 år | |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Innskutt kapital | Annen egenkapital Udekket tap | Sum egenkapital |
|-----------------------------|--------------|------------------|----------------------------------|--------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2020 | 30 000 | 0 | 16 748 | 46 748 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -70 962 | -70 962 |
| Mottatt konsernbidrag (nto) | 0 | 153 185 | 0 | 153 185 |
| Pr. 31.12.2020 | 30 000 | 153 185 | -54 214 | 128 971 |

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bull Trans Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|----------|-----------|-------------|
| Øystein Aarnæs AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

Note 6 Pantstillelser

| | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|------------|------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | -2 661 642 | -2 706 415 |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | -261 720 | -324 000 |
| Sum | -2 923 362 | -3 030 415 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 4 304 105 | 4 304 105 |
| Driftstilbehør | 483 051 | 606 351 |
| Sum | 4 787 156 | 4 910 456 |



Bull Trans Eiendom AS

Noter til selskapsregnskap for 2020

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -20 015 | 4 724 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -20 015 | 4 724 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -90 977 | 64 144 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 10 827 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 196 391 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -116 241 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 64 144 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -43 206 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 43 206 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|-----------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 126 887 | 137 714 | 10 827 |
| Sum | 126 887 | 137 714 | 10 827 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -116 241 | -116 241 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 126 887 | 21 473 | -105 414 |
| Utsatt skatt (22 %) | 27 915 | 4 724 | -23 191 |



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Bull Trans Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bull Trans Eiendom AS som viser et underskudd på kr 70 962. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

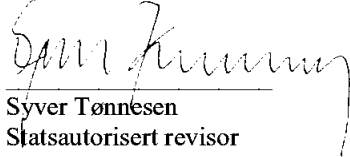
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 12.04 2021
Vekst Revisjon AS



Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor