



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 658 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VFN LOMOEN AS  
Forretningsadresse: Steinvegen 7  
2676 HEIDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Vagleik Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		64 540	
Annen driftsinntekt		1 014 000	336 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 078 540</b>	<b>336 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		59 033	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			36 000
Annen driftskostnad		57 122	141 608
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 155</b>	<b>177 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>962 385</b>	<b>158 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		949	222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>949</b>	<b>222</b>
Annen rentekostnad		13 153	124 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 153</b>	<b>124 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 204</b>	<b>-124 502</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>950 181</b>	<b>33 890</b>
Skattekostnad på resultat	2	37 024	241
<b>Årsresultat</b>		<b>913 157</b>	<b>33 649</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>913 157</b>	<b>33 649</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>913 157</b>	<b>33 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			296 409
Ekstraordinært utbytte		746 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		167 157	-262 760
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>913 157</b>	<b>33 649</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		641 125	2 364 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>641 125</b>	<b>2 364 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>641 125</b>	<b>2 364 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-4 910	-4 910
<b>Sum fordringer</b>		<b>-4 910</b>	<b>-4 910</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 792	120 226
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 792</b>	<b>120 226</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>85 882</b>	<b>115 316</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>727 007</b>	<b>2 479 316</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		166 917	-241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>166 917</b>	<b>-241</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>196 917</b>	<b>29 759</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 099 163
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 099 163</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 099 163</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 675
Betalbar skatt	2	37 024	241
Skyldig offentlige avgifter		8 646	51 069
Utbytte			296 409
Annen kortsiktig gjeld		484 421	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 091</b>	<b>350 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>530 091</b>	<b>2 449 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>727 007</b>	<b>2 479 316</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644443

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 658 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VFN LOMOEN AS  
Forretningsadresse: Steinvegen 7  
2676 HEIDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Vignleik Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 658 032  
VFN LOMOEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		64 540	
Annen driftsinntekt		1 014 000	336 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 078 540</b>	<b>336 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		59 033	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			36 000
Annen driftskostnad		57 122	141 608
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 155</b>	<b>177 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>962 385</b>	<b>158 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		949	222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>949</b>	<b>222</b>
Annen rentekostnad		13 153	124 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 153</b>	<b>124 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 204</b>	<b>-124 502</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>950 181</b>	<b>33 890</b>
Skattekostnad på resultat	2	37 024	241
<b>Årsresultat</b>		<b>913 157</b>	<b>33 649</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>913 157</b>	<b>33 649</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>913 157</b>	<b>33 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			296 409
Ekstraordinært utbytte		746 000	
Avsatt til annen egenkapital		167 157	-262 760
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>913 157</b>	<b>33 649</b>



Organisasjonsnr: 999 658 032  
VFN LOMOEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

641 125

2 364 000

Sum varige driftsmidler

641 125

2 364 000

Sum anleggsmidler

641 125

2 364 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

-4 910

-4 910

Sum fordringer

-4 910

-4 910

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

90 792

120 226

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

90 792

120 226

Sum omløpsmidler

85 882

115 316

SUM EIENDELER

727 007

2 479 316

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

3

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

166 917

-241

Sum opptjent egenkapital

166 917

-241

Sum egenkapital

196 917

29 759

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 099 163
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 099 163</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>		<b>2 099 163</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 675
Betalbar skatt	2	37 024	241
Skyldig offentlige avgifter		8 646	51 069
Utbytte			296 409
Annen kortsiktig gjeld		484 421	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 091</b>	<b>350 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>530 091</b>	<b>2 449 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>727 007</b>	<b>2 479 316</b>



Organisasjonsnr: 999 658 032  
VFN LOMOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Joar Vigeik Kristiansen  
2025-07-03



**Årsregnskap 2024**  
**VFN LOMOEN AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**



Org.nr.: 999 658 032



## RESULTATREGNSKAP

### VFN LOMOEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		64 540	0
Annen driftsinntekt		1 014 000	336 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 078 540</b>	<b>336 000</b>
Varekostnad		59 033	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	36 000
Annen driftskostnad		57 122	141 608
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>116 155</b>	<b>177 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>962 385</b>	<b>158 392</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		949	222
Annen rentekostnad		13 153	124 724
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-12 204</b>	<b>-124 502</b>
Resultat før skattekostnad		950 181	33 890
Skattekostnad på resultat	2	37 024	241
<b>Årsresultat</b>		<b>913 157</b>	<b>33 649</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	296 409
Ekstraordinært utbytte		746 000	0
Avsatt til annen egenkapital		167 157	-262 760
<b>Sum overføringer</b>		<b>913 157</b>	<b>33 649</b>



### BALANSE

#### VFN LOMOEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		641 125	2 364 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>641 125</b>	<b>2 364 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>641 125</b>	<b>2 364 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-4 910	-4 910
<b>Sum fordringer</b>		<b>-4 910</b>	<b>-4 910</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 792	120 226
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>85 882</b>	<b>115 316</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>727 007</b>	<b>2 479 316</b>



### BALANSE

#### VFN LOMOEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		166 917	-241
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>166 917</strong>	<strong>-241</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>196 917</strong>	<strong>29 759</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 099 163
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>2 099 163</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	2 675
Betalbar skatt	2	37 024	241
Skyldig offentlige avgifter		8 646	51 069
Utbytte		0	296 409
Annen kortsiktig gjeld		484 421	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>530 091</strong>	<strong>350 394</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>530 091</strong>	<strong>2 449 557</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>727 007</strong>	<strong>2 479 316</strong>

Heidal, 03.07.2025  
Styret i VFN LOMOEN AS

Joar Vigleik Kristiansen  
daglig leder

Tore Kristianstuen  
styreleder

Jørn Kjetil Luseter  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

VFN LOMOEN AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 024	241
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 024</b>	<b>241</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	950 181	33 890
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-781 888	6 838
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-39 633
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>168 293</b>	<b>1 095</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 024	241
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 024</b>	<b>241</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	34 560	34 560
Fordringer	-4 910	-4 910	0
Gevinst – og tapskonto	816 448	0	-816 448
<b>Sum</b>	<b>811 538</b>	<b>29 650</b>	<b>-781 888</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-811 538	-29 650	781 888
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I VFN LOMOEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Joar Vigleik Kristiansen	30	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Joar Vigleik Kristiansen	daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>