



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 397 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALPHA LIVING AS  
Forretningsadresse: Ullernveien 34  
0280 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 518 577	
Annen driftsinntekt		2 520	
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 521 097</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 725 852	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	18 888	3 680
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 744 740</b>	<b>3 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>776 357</b>	<b>-3 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 087	73
Annen finansinntekt		1 593	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 680</b>	<b>73</b>
Annen rentekostnad		441 049	100 301
Annen finanskostnad		121 490	65 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>562 539</b>	<b>165 301</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-554 859</b>	<b>-165 228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>221 498</b>	<b>-168 909</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	9 810	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>211 688</b>	<b>-168 909</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>211 688</b>	<b>-168 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>211 688</b>	<b>-168 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>211 688</b>	<b>-168 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Udekket tap		168 909	-168 909
Avsatt til annen egenkapital		42 780	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>211 688</b>	<b>-168 909</b>



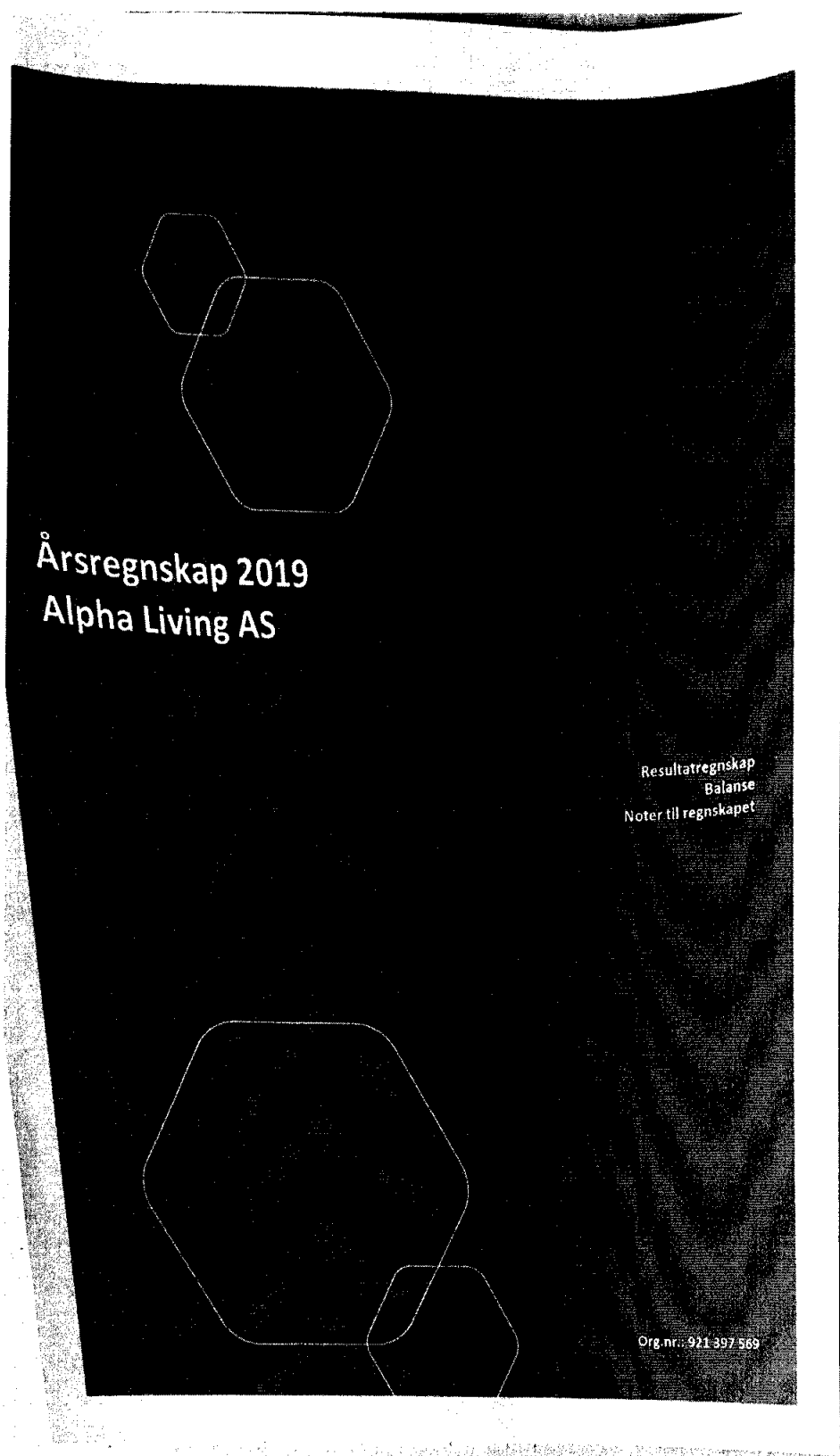
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>7 103 988</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 261	-35 886
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>320 261</b>	<b>-35 886</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>320 261</b>	<b>7 068 102</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>320 261</b>	<b>7 068 102</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		-8 000	-8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		42 780	
Udekket tap			168 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 780</b>	<b>-168 909</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>64 780</b>	<b>-146 909</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 000 090
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 000 090</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 000 090</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 556	32 406
Betalbar skatt	5	9 810	
Kortsiktig konserngjeld	6	244 115	3 181 564
Annen kortsiktig gjeld			950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>255 481</b>	<b>3 214 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>255 481</b>	<b>7 215 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>320 261</b>	<b>7 068 102</b>





## RESULTATREGNSKAP

### ALPHA LIVING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		25 518 577	0
Annen driftsinntekt		2 520	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 521 097</b>	<b>0</b>
Varekostnad		24 725 852	0
Annen driftskostnad	2	18 888	3 680
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 744 740</b>	<b>3 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>776 357</b>	<b>-3 680</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 087	73
Annen finansinntekt		1 593	0
Annen rentekostnad		441 049	100 301
Annen finanskostnad		121 490	65 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-554 859</b>	<b>-165 228</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		221 498	-168 909
Skattekostnad på ordinært resultat	5	9 810	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>211 688</b>	<b>-168 909</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>211 688</b>	<b>-168 909</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		168 909	0
Avsatt til annen egenkapital		42 780	0
Overført til udekket tap		0	168 909
<b>Sum overføringer</b>		<b>211 688</b>	<b>-168 909</b>

ALPHA LIVING AS

SIDE 2



**BALANSE**  
**ALPHA LIVING AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	7 103 988
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 261	-35 886
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>320 261</b>	<b>7 068 102</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>320 261</b>	<b>7 068 102</b>

ALPHA LIVING AS

SIDE 3



**BALANSE**

**ALPHA LIVING AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		-8 000	-8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		42 780	0
Udekket tap		0	-168 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 780</b>	<b>-168 909</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>64 780</b>	<b>-146 909</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 000 090
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 000 090</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 556	32 406
Betalbar skatt	5	9 810	0
Konserngjeld	6	244 115	3 181 564
Annen kortsiktig gjeld		0	950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>255 481</b>	<b>3 214 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>255 481</b>	<b>7 215 010</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>320 261</b>	<b>7 068 102</b>

Oslo, 07.05.2020  
Styret i Alpha Living AS

  
Arve Vallestad  
styreleder

ALPHA LIVING AS

SIDE 4



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Sum	0	0

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da det ikke har ansatte.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

### REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon av selskapets årsregnskap.

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ALPHA LIVING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Påvdende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000
Sum	3 000		30 000

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AHV Boligutvikling AS	1 500	50,0	50,0
Melina Alexandra AS	1 500	50,0	50,0



**Totalt antall aksjer** 3 000 100,0 100,0

Styreleder Arve Vallestad er 50% eier i AHV Boligutvikling AS.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	-8 000	0	-168 909	-146 909
Stiftelse	30 000	-8 000	0	-168 909	-146 909
Årets resultat			42 780	168 909	211 689
Pr 31.12.2019	30 000	-8 000	42 780	0	64 780

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 810	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 810</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	221 498	-168 909
Permanente forskjeller	0	-8 000
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-176 909	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>44 590</b>	<b>-176 909</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 810	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 810</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-176 909	-176 909
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	176 909	176 909
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2019	2018	2019	2018
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	0	0	244 115	3 181 564
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>244 115</b>	<b>3 181 564</b>

Lån er gitt som egenkapital ved eiendomskjøp. Gjelden renteberegnes. Renter utgjør kr. 204 551 for 2019. Gjelden gjøres opp ved realisasjon av eiendom.