



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 811 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN EIENDOM 1 ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Brugata 19
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 346 595 | 4 153 421 |
| Annen driftsinntekt | | | -38 693 |
| Sum inntekter | | 5 346 595 | 4 114 729 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 427 163 | 3 347 422 |
| Lønnskostnad | 2 | 508 749 | 439 902 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 1 389 | 35 122 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 366 804 | 278 976 |
| Sum kostnader | | 5 304 105 | 4 101 423 |
| Driftsresultat | | 42 491 | 13 306 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 130 |
| Annen finansinntekt | | 1 054 | 1 446 |
| Sum finansinntekter | | 1 054 | 2 576 |
| Annen rentekostnad | | | 42 |
| Sum finanskostnader | | | 42 |
| Netto finans | | 1 054 | 2 534 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 43 545 | 15 840 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 12 417 | 9 372 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 31 128 | 6 468 |
| Årsresultat | | 31 128 | 6 468 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 31 128 | 6 468 |
| Totalresultat | | 31 128 | 6 468 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|---------------|--------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 44 025 | 16 615 |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -12 897 | -10 147 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | 31 128 | 6 468 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 4 | | 1 389 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | | |
| Sum varige driftsmidler | 4 | | 1 389 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 1 389 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 1 976 984 | 535 990 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 34 283 | 145 851 |
| Sum fordringer | | 2 011 267 | 681 841 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 408 512 | 1 062 418 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 408 512 | 1 062 418 |
| Sum omløpsmidler | | 2 419 779 | 1 744 259 |
| SUM EIENDELER | | 2 419 779 | 1 745 648 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -9 666 | -9 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 334 | 20 334 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 086 862 | 1 099 759 |
| Udekket tap | 6 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 086 862 | 1 099 759 |
| Sum egenkapital | 6 | 1 107 196 | 1 120 093 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 984 610 | 432 660 |
| Betalbar skatt | 8 | | 4 686 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 125 918 | 63 167 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 202 055 | 125 042 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 312 583 | 625 555 |
| Sum gjeld | | 1 312 583 | 625 555 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 419 779 | 1 745 648 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 787055

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 811 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN EIENDOM 1 ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Brugata 19
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 912 811 433
DIN EIENDOM 1 ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 346 595 | 4 153 421 |
| Annen driftsinntekt | | | -38 693 |
| Sum inntekter | | 5 346 595 | 4 114 729 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 427 163 | 3 347 422 |
| Lønnskostnad | 2 | 508 749 | 439 902 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 1 389 | 35 122 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 366 804 | 278 976 |
| Sum kostnader | | 5 304 105 | 4 101 423 |
| Driftsresultat | | 42 491 | 13 306 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 130 |
| Annen finansinntekt | | 1 054 | 1 446 |
| Sum finansinntekter | | 1 054 | 2 576 |
| Annen rentekostnad | | | 42 |
| Sum finanskostnader | | | 42 |
| Netto finans | | 1 054 | 2 534 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 43 545 | 15 840 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 12 417 | 9 372 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 31 128 | 6 468 |
| Årsresultat | | 31 128 | 6 468 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 31 128 | 6 468 |
| Totalresultat | | 31 128 | 6 468 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 44 025 | 16 615 |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | | |



| | | | |
|--|----------|---------------|--------------|
| Overført fra annen egenkapital | | -12 897 | -10 147 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | 31 128 | 6 468 |



Organisasjonsnr: 912 811 433
DIN EIENDOM 1 ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------|------|
|--|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|--|--------------|
| Maskiner og anlegg | 4 | | 1 389 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 4 | | |
| Sum varige driftsmidler | 4 | | 1 389 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------|--------------|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 1 389 |
|--------------------------|--|----------|--------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Kundefordringer | 7 | 1 976 984 | 535 990 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 34 283 | 145 851 |
| Sum fordringer | | 2 011 267 | 681 841 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 5 | 408 512 | 1 062 418 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 408 512 | 1 062 418 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 419 779 | 1 744 259 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 419 779 | 1 745 648 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 3, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -9 666 | -9 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 334 | 20 334 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6 | 1 086 862 | 1 099 759 |
| Udekket tap | 6 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 086 862 | 1 099 759 |

| | | | |
|------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 6 | 1 107 196 | 1 120 093 |
|------------------------|----------|------------------|------------------|



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 984 610 | 432 660 |
| Betalbar skatt | 8 | | 4 686 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 125 918 | 63 167 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 202 055 | 125 042 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 312 583 | 625 555 |
| Sum gjeld | | 1 312 583 | 625 555 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 419 779 | 1 745 648 |



Organisasjonsnr: 912 811 433
DIN EIENDOM 1 ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Din Eiendom 1 Entreprenør AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Din Eiendom 1 Entreprenør AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 042NQ-QB02N-TBLYS-10J3L-CKC2O-CWXJC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-10 14:33:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: 042NQ-QB02N-TBLYS-10J3L-CKC2O-CWXC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Din Eiendom 1 Entreprenør AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 912 811 433



Resultatregnskap
Din Eiendom 1 Entreprenør AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 5 346 595 | 4 153 421 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | -38 693 |
| Sum driftsinntekter | | 5 346 595 | 4 114 729 |
| Varekostnad | | 4 427 163 | 3 347 422 |
| Lønnskostnad | 2 | 508 749 | 439 902 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 1 389 | 35 122 |
| Annen driftskostnad | 2 | 366 804 | 278 976 |
| Sum driftskostnader | | 5 304 105 | 4 101 423 |
| Driftsresultat | | 42 491 | 13 306 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 130 |
| Annen finansinntekt | | 1 054 | 1 446 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 42 |
| Resultat av finansposter | | 1 054 | 2 534 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 43 545 | 15 840 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 12 417 | 9 372 |
| Ordinært resultat | | 31 128 | 6 468 |
| Årsresultat | | 31 128 | 6 468 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 44 025 | 16 615 |
| Overført fra annen egenkapital | | 12 897 | 10 147 |
| Sum overføringer | 6 | 31 128 | 6 468 |



Balanse

Din Eiendom 1 Entreprenør AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 4 | 0 | 1 389 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 0 | 1 389 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 1 389 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 1 976 984 | 535 990 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 34 283 | 145 851 |
| Sum fordringer | | 2 011 267 | 681 841 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 408 512 | 1 062 418 |
| Sum omløpsmidler | | 2 419 779 | 1 744 259 |
| Sum eiendeler | | 2 419 779 | 1 745 648 |



Balanse

Din Eiendom 1 Entreprenør AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -9 666 | -9 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 334 | 20 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 086 862 | 1 099 759 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 086 862 | 1 099 759 |
| Sum egenkapital | 6 | 1 107 196 | 1 120 093 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 984 610 | 432 660 |
| Betalbar skatt | 8 | 0 | 4 686 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 125 918 | 63 167 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 202 055 | 125 042 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 312 583 | 625 555 |
| Sum gjeld | | 1 312 583 | 625 555 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 419 779 | 1 745 648 |

Brumunddal, den _____
Styret i Din Eiendom 1 Entreprenør AS

Morten Haukaas
Styreleder

Knut Magnar Ripsrud
Styremedlem



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden består kun av betalbar skatt. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført i selskapets regnskap.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 430 583 | 373 109 |
| Arbeidsgiveravgift | 57 678 | 53 654 |
| Pensjonskostnader | 8 872 | 7 414 |
| Andre ytelser | 11 616 | 5 725 |
| Sum | 508 749 | 439 902 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1 1

Selskapet har ingen daglig leder og det er ikke utbetalt noe honorar til styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har allikevel valgt å opprette en slik ordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 19.500 eksklusiv merverdiavgift. Honorar til revisor for andre tjenester utgjør kr. 10.000 eksklusiv merverdiavgift.



Noter 2020

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Din Eiendom 1 Entreprenør AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| Din Eiendom 1 AS | 30 | 100,0 | 100,0 |

Morten Haukaas eier 50% i gjennom selskapene Din Eiendom 1 AS og Haukaas Invest AS. Knut Ripsrud eier 50% i gjennom selskapene Din Eiendom 1 AS og KR Vekst AS.

Note 4 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Sum |
|------------------------------------|---------------------|--------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 36 065 | 110 400 | 146 465 |
| Anskaffelseskost 31.12.20 | 36 065 | 110 400 | 146 465 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 36 065 | 110 400 | 146 465 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20 | 36 065 | 110 400 | 146 465 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 1 389 | 1 389 |
| Økonomisk levetid | 3 år | 3-5 år | |

Note 5 Bundne bankinnskudd

Innskudd som er bundet for skattetrekk inngår i sum bankinnskudd med kr. 11 047.

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt EK | Annen EK | Sum Egenkapital |
|--------------------------|---------------|-------------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01 | 30 000 | -9 666 | 1 099 759 | 1 120 093 |
| Årets resultat | | | 31 128 | 31 128 |
| Avgitt konsernbidrag | | | -44 025 | -44 025 |
| Egenkapital 31.12 | 30 000 | -9 666 | 1 086 862 | 1 107 196 |



Noter 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | 2020 | 2019 |
|------------------|-----------|---------|
| Kortsiktig gjeld | 56 442 | 21 301 |
| Leverandørgjeld | 0 | 131 265 |
| Kundefordringer | 1 876 702 | 471 228 |

Note 8 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|---------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 12 417 | 9 372 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 12 417 | 9 372 |

| | | |
|------------------------------------|----------|---------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 43 545 | 15 840 |
| Permanente forskjeller | 23 911 | 7 542 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -11 014 | 19 221 |
| Avgitt konsernbidrag | -56 442 | -21 301 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 21 302 |

| | | |
|--|----------|--------------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 12 417 | 9 372 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -12 417 | -4 686 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 4 686 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -51 201 | -62 215 | -11 014 |
| Sum | -51 201 | -62 215 | -11 014 |

| | | | |
|---|----------|----------|----------|
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 51 201 | 62 215 | 11 014 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.