



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 404 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P.A.K SALTVERKET 18 AS
Forretningsadresse: Saltverket 18
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Løyning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		256 000	333 354
Sum inntekter		256 000	333 354
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	157 970	140 000
Annen driftskostnad	2	49 045	44 870
Sum kostnader		207 015	184 870
Driftsresultat		48 985	148 484
Annen rentekostnad		181 713	96 206
Sum finanskostnader		181 713	96 206
Netto finans		-181 713	-96 206
Ordinært resultat før skattekostnad		-132 728	52 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 728	52 278
Årsresultat		-132 728	52 278
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-132 728	52 278
Sum overføringer og disponeringer		-132 728	52 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 689 700	1 754 000
Sum varige driftsmidler		3 689 700	1 754 000
Sum anleggsmidler		3 689 700	1 754 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		250 000
Andre fordringer	4	178 331	1 277 658
Sum fordringer		178 331	1 527 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	232 913	65 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 913	65 888
Sum omløpsmidler		411 244	1 593 546
SUM EIENDELER		4 100 944	3 347 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	181 388	48 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-181 388	-48 660
Sum egenkapital	7	-81 388	51 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 168 576	3 277 258
Sum annen langsiktig gjeld		4 168 576	3 277 258
Sum langsiktig gjeld		4 168 576	3 277 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 723	1 788
Skyldige offentlige avgifter		8 033	9 261
Annen kortsiktig gjeld			7 899
Sum kortsiktig gjeld		13 756	18 948
Sum gjeld		4 182 332	3 296 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 100 944	3 347 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 693970

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 404 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P.A.K SALTVERKET 18 AS
Forretningsadresse: Saltverket 18
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Løyning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 404 465
P.A.K SALTVERKET 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		256 000	333 354
Sum inntekter		256 000	333 354
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	157 970	140 000
Annen driftskostnad	2	49 045	44 870
Sum kostnader		207 015	184 870
Driftsresultat		48 985	148 484
Annen rentekostnad		181 713	96 206
Sum finanskostnader		181 713	96 206
Netto finans		-181 713	-96 206
Ordinært resultat før skattekostnad		-132 728	52 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 728	52 278
Årsresultat		-132 728	52 278
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-132 728	52 278
Sum overføringer og disponeringer		-132 728	52 278



Organisasjonsnr: 991 404 465
P.A.K SALTVERKET 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

3 689 700

1 754 000

Sum varige driftsmidler

3 689 700

1 754 000

Sum anleggsmidler

3 689 700

1 754 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

3

250 000

Andre fordringer

4

178 331

1 277 658

Sum fordringer

178 331

1 527 658

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

5

232 913

65 888

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

232 913

65 888

Sum omløpsmidler

411 244

1 593 546

SUM EIENDELER

4 100 944

3 347 546

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

6, 7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

7

181 388

48 660

Sum opptjent egenkapital

-181 388

-48 660

Sum egenkapital

7

-81 388

51 340

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 168 576	3 277 258
Sum annen langsiktig gjeld		4 168 576	3 277 258
Sum langsiktig gjeld		4 168 576	3 277 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 723	1 788
Skyldige offentlige avgifter		8 033	9 261
Annen kortsiktig gjeld			7 899
Sum kortsiktig gjeld		13 756	18 948
Sum gjeld		4 182 332	3 296 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 100 944	3 347 546



Organisasjonsnr: 991 404 465
P.A.K SALTVERKET 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Årsregnskap for 2022

**P.A.K SALTVERKET 18 AS
4515 MANDAL**



Resultatregnskap for 2022
P.A.K SALTVERKET 18 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		256 000	333 354
Sum driftsinntekter		256 000	333 354
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(157 970)	(140 000)
Annen driftskostnad	2	(49 045)	(44 870)
Sum driftskostnader		(207 015)	(184 870)
Driftsresultat		48 985	148 484
Annen rentekostnad		(181 713)	(96 206)
Sum finanskostnader		(181 713)	(96 206)
Netto finans		(181 713)	(96 206)
Resultat før skattekostnad		(132 728)	52 278
Årsresultat		(132 728)	52 278
Overføringer			
Udekket tap		(132 728)	52 278
Sum		(132 728)	52 278



Balanse pr. 31. desember 2022
P.A.K SALTVERKET 18 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 689 700	1 754 000
Sum varige driftsmidler		3 689 700	1 754 000
Sum anleggsmidler		3 689 700	1 754 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	0	250 000
Andre fordringer	4	178 331	1 277 658
Sum fordringer		178 331	1 527 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	232 913	65 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 913	65 888
Sum omløpsmidler		411 244	1 593 546
Sum eiendeler		4 100 944	3 347 546



Balanse pr. 31. desember 2022
P.A.K SALTVERKET 18 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(181 388)	(48 660)
Sum opptjent egenkapital		(181 388)	(48 660)
Sum egenkapital	7	(81 388)	51 340
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 168 576	3 277 258
Sum annen langsiktig gjeld		4 168 576	3 277 258
Sum langsiktig gjeld		4 168 576	3 277 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 723	1 788
Skyldige offentlige avgifter		8 033	9 261
Annen kortsiktig gjeld		0	7 899
Sum kortsiktig gjeld		13 756	18 948
Sum gjeld		4 182 332	3 296 206
Sum egenkapital og gjeld		4 100 944	3 347 546

Mandal, 31.07.2023

Alf Gunnar Abrahamsen, sign
Styrets leder

Hans Løyning, sign
Styremedlem / Daglig leder

Stein Ove Abrahamsen, sign
Styremedlem

Kjetil Løyning, sign
Styremedlem

Kristian Harkmark, sign
Styremedlem



Noter 2022

P.A.K SALTVERKET 18 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022		2 730 895	2 730 895
Tilgang i året	1 095 000	998 670	2 093 670
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 095 000	3 729 565	4 824 565
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(976 895)	(976 895)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(1 134 865)	(1 134 865)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 095 000	2 594 700	3 689 700
Årets avskrivninger		(157 970)	(157 970)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende		250 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer		250 000

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Abrahamsen, Alf Gunnar	20	20,00%	Ordinære aksjer
Abrahamsen, Stein Ove	20	20,00%	Ordinære aksjer
Harkmark, Kristian	20	20,00%	Ordinære aksjer
Løyning, Hans	20	20,00%	Ordinære aksjer
Løyning, Kjetil	20	20,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	(48 660)	51 340
Årets resultat		(132 728)	(132 728)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	(181 388)	(81 388)

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 168 576	3 277 258
Sum	4 168 576	3 277 258

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 689 700	1 754 000
Sum	3 689 700	1 754 000

Av langsiktig gjeld på kr 4.168.576 forfaller kr 3.418 720 om mer enn 5 år.

Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(132 728)	52 278
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	11 093	31 343
- Fremførbart underskudd		(83 621)
Årets skattegrunnlag	(121 635)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(8 725)	(19 818)	11 093
Skattemessig fremførbart underskudd	(44 269)	(165 904)	121 635
Netto forskjeller	(52 994)	(185 722)	132 728
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	52 994	185 722	(132 728)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 40 859



Note 13 - Fortsatt drift

Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.

Aksjekapitalen er tapt, og selskapet er avhengig av økt aktivitet for å forbedre resultatet og styrke egenkapitalen. Styret mener at dette er realistisk og at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede. Ved uarbeidese av regnskapet er dette lagt til grunn.