



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 928 522  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BRAGERHAGEN 16  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Elvaker Haande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 168 860	1 098 024
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 168 860</b>	<b>1 098 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	154 718	143 896
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	604 634	499 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>759 352</b>	<b>643 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>409 508</b>	<b>454 701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 555	161
Annen finansinntekt		4 204	3 927
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 759</b>	<b>4 088</b>
Annen rentekostnad		92 241	63 403
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 241</b>	<b>63 403</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 482</b>	<b>-59 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>323 026</b>	<b>395 386</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>323 026</b>	<b>395 386</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>323 026</b>	<b>395 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		323 027	395 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>323 027</b>	<b>395 385</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 731	18
Andre fordringer		128 677	64 561
Sum fordringer		133 408	64 579
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 213 547	919 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 213 547	919 232
Sum omløpsmidler		1 346 955	983 811
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 346 955</b>	<b>983 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-204 900	-527 927
Sum opptjent egenkapital		-204 900	-527 927
Sum egenkapital	8	-204 900	-527 927
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 401 864	1 447 110
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 401 864</b>	<b>1 447 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 401 864</b>	<b>1 447 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 355	29 763
Skyldige offentlige avgifter		2 523	2 925
Annen kortsiktig gjeld		22 114	31 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 992</b>	<b>64 629</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 551 856</b>	<b>1 511 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 346 956</b>	<b>983 812</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 582812

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 928 522  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BRAGERHAGEN 16  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Elvaker Haande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 894 928 522  
SAMEIET BRAGERHAGEN 16

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 168 860	1 098 024
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 168 860</b>	<b>1 098 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	154 718	143 896
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	604 634	499 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>759 352</b>	<b>643 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>409 508</b>	<b>454 701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 555	161
Annen finansinntekt		4 204	3 927
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 759</b>	<b>4 088</b>
Annen rentekostnad		92 241	63 403
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 241</b>	<b>63 403</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 482</b>	<b>-59 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>323 026</b>	<b>395 386</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>323 026</b>	<b>395 386</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>323 026</b>	<b>395 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		323 027	395 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>323 027</b>	<b>395 385</b>



Organisasjonsnr: 894 928 522  
SAMEIET BRAGERHAGEN 16

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		4 731	18
Andre fordringer		128 677	64 561
Sum fordringer		133 408	64 579

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 213 547	919 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 213 547	919 232

Sum omløpsmidler		1 346 955	983 811
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		1 346 955	983 811
---------------	--	-----------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-204 900	-527 927
Sum opptjent egenkapital		-204 900	-527 927

Sum egenkapital	8	-204 900	-527 927
-----------------	---	----------	----------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 401 864	1 447 110
Sum annen langsiktig gjeld		1 401 864	1 447 110

Sum langsiktig gjeld		1 401 864	1 447 110
----------------------	--	-----------	-----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		125 355	29 763
-----------------	--	---------	--------



Skyldige offentlige avgifter	2 523	2 925
Annen kortsiktig gjeld	22 114	31 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>149 992</b>	<b>64 629</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 551 856</b>	<b>1 511 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 346 956</b>	<b>983 812</b>



Organisasjonsnr: 894 928 522  
SAMEIET BRAGERHAGEN 16

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.13

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap Sameiet Bragerhagen 16 - 2023-12

	Note	Regnskap År 2023	Regnskap År 2022	Budsjett År 2023	Budsjett År 2024
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde felleskostnader - drift	1	1 168 860	1 098 024	1 169 472	1 258 152
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 168 860</b>	<b>1 098 024</b>	<b>1 169 472</b>	<b>1 258 152</b>
<b>Kostnader</b>					
Personalkostnader	2	154 718	143 896	171 185	182 644
Kommunale avgifter		3 799	2 318	4 000	4 000
Strøm og annen energi	3	46 578	54 386	57 500	47 000
Reparasjon og vedlikeholdskostnader	4	79 942	63 193	346 500	1 348 000
Løpende driftskostnader	5	180 086	129 091	165 800	176 800
Administrativ konsulentbistand	6	68 560	67 937	68 159	71 845
Digitale tjenester		152 093	130 670	148 100	172 500
Forsikringer		48 132	39 733	48 600	56 300
Andre driftskostnader	7	25 444	12 099	12 000	12 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>759 350</b>	<b>643 323</b>	<b>1 021 844</b>	<b>2 071 089</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>409 510</b>	<b>454 701</b>	<b>147 628</b>	<b>-812 937</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
Renteinntekter		1 555	161	0	0
Andre finansinntekter		4 204	3 927	0	0
Rentekostnader		92 241	63 403	97 517	146 552
<b>Sum finansinntekter / finanskostnader</b>		<b>-86 483</b>	<b>-59 315</b>	<b>-97 517</b>	<b>-146 552</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>323 027</b>	<b>395 385</b>	<b>50 111</b>	<b>-959 489</b>
<b>Disponering:</b>					
Overført annen egenkapital		323 027	395 385	0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>323 027</b>	<b>395 385</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

klientnr. 557 Sameiet Bragerhagen 16 org.nr. 894928522



## Balanse - Sameiet Bragerhagen 16 - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		4 731	18
Erstatningsmessige skader		1 500	0
Andre fordringer		127 177	64 561
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		1 213 547	918 827
Innestående på særvilkår - skattetrekk		0	405
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 346 955</b>	<b>983 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 346 955</b>	<b>983 811</b>

klientnr. 557 Sameiet Bragerhagen 16 org.nr. 894928522



## Balanse - Sameiet Bragerhagen 16 - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		-204 900	-527 927
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-204 900</b>	<b>-527 927</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pant-og gjeldsbrev lån	9	1 401 864	1 447 110
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		12 869	18 672
Gjeld til forretningsfører		100	0
Leverandørgjeld		125 355	29 763
Skyldig off. myndigheter		2 523	2 925
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		7 029	7 040
Påløpne renter		830	440
Annen kortsiktig gjeld		1 286	5 789
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 551 855</b>	<b>1 511 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 346 955</b>	<b>983 811</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Jostein Elvaker Haande  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Lars Erik Borg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Asle Olufsen  
Styremedlem

klientnr. 557 Sameiet Bragerhagen 16 org.nr. 894928522



## Noter Sameiet Bragerhagen 16

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter oppgjenningsprinsippet som er den perioden andelseiere har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

### Note 1 - Inntekter

	År 2023	År 2022
3600 Innkrevde felleskostnader	1 021 980	973 320
3621 Strømgift motorvarmer/ ladestasjon elbil	2 400	2 400
3630 Internett / Bredbånd	144 480	122 304
<b>Sum</b>	<b>1 168 860</b>	<b>1 098 024</b>

### Note 2 - Personalkostnader

	År 2023	År 2022
5100 Lønn til ansatte	58 570	58 664
5150 Opptjente feriepenger	7 028	7 040
5330 Styrehonorar	70 000	60 000
5400 Arbeidsgiveravgift	18 128	16 732
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	991	993
5920 Yrkesskadeforsikring	0	468
<b>Sum</b>	<b>154 718</b>	<b>143 896</b>

Antall årsværk sysselsatt: 0,13.

### Note 3 - Strøm og annen energi

	År 2023	År 2022
6340 Lys, varme	46 578	54 386
<b>Sum</b>	<b>46 578</b>	<b>54 386</b>

### Note 4 - Reparasjons og vedlikeholdskostnader

	År 2023	År 2022
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	2 563	1 187
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	77 379	62 006
<b>Sum</b>	<b>79 942</b>	<b>63 193</b>

Klientnr. 557 Sameiet Bragerhagen 16 org.nr. 894928522



## Noter Sameiet Bragerhagen 16

### Note 5 - Løpende driftskostnader

	År 2023	År 2022
6360 Renhold	79 419	71 123
6395 Sommer og vintervedlikehold	88 367	45 668
6780 Andre driftsavtaler	12 300	12 300
<b>Sum</b>	<b>180 086</b>	<b>129 091</b>

### Note 6 - Administrative honorarer

	År 2023	År 2022
6701 Honorar revisjon	4 000	3 450
6710 Forretningsførerhonorar	64 560	62 742
6711 Honorar administrative tjenester	0	1 745
<b>Sum</b>	<b>68 560</b>	<b>67 937</b>

### Note 7 - Andre driftskostnader

	År 2023	År 2022
6391 Parkeringsleie	25	0
6490 Annen leiekostnad	5 570	4 448
6500 Verktøy	6 016	213
6540 Inventar	6 299	0
6550 Driftsmateriale	1 922	0
6552 Programvare (software)	248	90
6800 Kontorrekvisita	135	651
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	910	1 454
7000 Drivstoff	249	0
7720 Generalforsamling / Årsmøte	1 518	0
7770 Bank og kortgebyrer	2 400	2 391
7781 Sosiale tiltak	0	278
7790 Annen kostnad	151	2 575
<b>Sum</b>	<b>25 444</b>	<b>12 099</b>

### Note 8 - Egenkapital

	År 2023	År 2022
Opptjent egenkapital	-204 900	-527 927
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>-204 900</b>	<b>-527 927</b>

Sameiets egenkapital er negativ på grunn av at vedlikehold i sameiet er finansiert ved låneopptak. Det forventes at egenkapitalen vil være negativ i noen år fremover.



## Noter Sameiet Bragerhagen 16

### Note 9 - Langsiktig lån og pantstillelser

<b>Kreditor:</b>	<b>DNB Boligkreditt AS - ikke standard</b>
Formål:	Bytte vinduer og balkongdører samt refinansiering
<b>Lånenummer:</b>	<b>12139098089</b>
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2019
Rentesats:	7.20 %
Betingelser:	Flyende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2040
Opprinnelig lånebeløp:	1 610 081
Lånesaldo 01.01:	1 447 110
Avdrag i perioden:	45 246
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>1 401 864</b>
Saldo 5 år frem i tid:	1 137 681

### Langsiktig lån og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12139098089	1	85 931	85 931
	1	73 216	73 216
	1	70 031	70 031
	1	63 659	63 659
	1	63 033	63 033
	2	62 379	124 758
	2	60 473	120 946
	1	54 756	54 756
	1	54 102	54 102
	3	50 944	152 832
	1	47 758	47 758
	2	45 824	91 648
	1	45 198	45 198
	2	41 387	82 774
	1	40 107	40 107
	1	37 575	37 575
	1	34 390	34 390
	5	31 830	159 150

Det er ikke stillet pantsikkerhet for lånet. Imidlertid hefter hver enkelt sameier for lånet i samsvar med sin eierbrøk. Sameierne har et personlig ansvar for sin del av gjelden.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Bragerhagen 16.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Bragerhagen 16**

Styreleder	Jostein Elvaker Haande (sign.)	14.03.2024
Styremedlem	Asle Olufsen (sign.)	14.03.2024
Styremedlem	Lars Erik Borg (sign.)	14.03.2024



## Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

Til årsmøte i  
Sameiet Bragerhagen 16

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Sameiet Bragerhagen 16's årsregnskap som viser et overskudd på kr 323.027. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet*

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

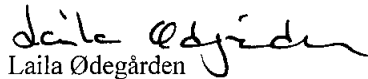
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Andre forhold*

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 15. mars 2024

**Østlandske Revisorer AS**



Laila Ødegården  
Statsautorisert revisor