



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 095 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COLOSS INVEST AS  
Forretningsadresse: Hunsfos Næringspark,  
Hunsøya  
4700 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Laksesvela  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 052	9 875 000
Leieinntekt		1 535 515	1 964 800
Annen driftsinntekt		1 040 237	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 674 804</b>	<b>11 839 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 425	10 028 572
Lønnskostnad	1		11 925
Avskrivning på varige driftsmidler	2	86 250	134 817
Annen driftskostnad		1 379 956	1 112 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 503 631</b>	<b>11 287 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 171 174</b>	<b>551 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 803	4 221
Annen finansinntekt			6 982 360
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 803</b>	<b>6 986 581</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			11 040 934
Annen rentekostnad		1 371 056	1 900 627
Annen finanskostnad		34 919	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 405 975</b>	<b>12 941 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 400 171</b>	<b>-5 954 981</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-228 997</b>	<b>-5 403 029</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	238	439 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-229 235</b>	<b>-5 842 113</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-229 235</b>	<b>-5 842 113</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-229 235</b>	<b>-5 842 113</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-229 235	-4 407 683
Overføringer annen egenkapital			-1 434 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-229 235</b>	<b>-5 842 113</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og boligeiendommer	2,4	29 214 967	35 844 101
Inventar, transportmidler	2,4	625 000	1 242 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 839 967</b>	<b>37 086 351</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		30 000
Andre langsiktige fordringer	6	2 667 200	1 453 589
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 667 200</b>	<b>1 483 589</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 507 167</b>	<b>38 569 941</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 636	80 500
Andre kortsiktige fordringer		503 408	1 214 118
<b>Sum fordringer</b>		<b>566 044</b>	<b>1 294 618</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	44 882	380 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 882</b>	<b>380 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>610 926</b>	<b>1 675 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 118 093</b>	<b>40 245 255</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	2 030 000	2 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 030 000</b>	<b>2 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	4 636 919	4 407 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 636 919</b>	<b>-4 407 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 606 919</b>	<b>-2 377 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 986 210	35 931 178
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 315 366	2 214 819
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 301 576</b>	<b>38 145 997</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 301 576</b>	<b>38 145 997</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		365 664	92 975
Skyldig offentlige avgifter		232 500	
Annen kortsiktig gjeld	11	2 825 272	4 383 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 423 437</b>	<b>4 476 942</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 725 012</b>	<b>42 622 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 118 093</b>	<b>40 245 255</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 703760

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 095 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COLOSS INVEST AS  
Forretningsadresse: Hunsfos Næringspark,  
Hunsøya  
4700 VENNESLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Laksesvela  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 095 042  
COLOSS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 052	9 875 000
Leieinntekt		1 535 515	1 964 800
Annen driftsinntekt		1 040 237	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 674 804</b>	<b>11 839 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 425	10 028 572
Lønnskostnad	1		11 925
Avskrivning på varige driftsmidler	2	86 250	134 817
Annen driftskostnad		1 379 956	1 112 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 503 631</b>	<b>11 287 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 171 174</b>	<b>551 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 803	4 221
Annen finansinntekt			6 982 360
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 803</b>	<b>6 986 581</b>
<b>Nedskr. av finansielle anleggsmidler</b>			
Annen rentekostnad		1 371 056	11 040 934
Annen finanskostnad		34 919	1 900 627
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 405 975</b>	<b>12 941 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 400 171</b>	<b>-5 954 981</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	238	439 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-229 235</b>	<b>-5 842 113</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-229 235</b>	<b>-5 842 113</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-229 235</b>	<b>-5 842 113</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-229 235	-4 407 683
Overføringer annen egenkapital			-1 434 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-229 235</b>	<b>-5 842 113</b>





Organisasjonsnr: 998 095 042  
COLOSS INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og boligeiendommer	2,4	29 214 967	35 844 101
Inventar, transportmidler	2,4	625 000	1 242 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 839 967</b>	<b>37 086 351</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		30 000
Andre langsiktige fordringer	6	2 667 200	1 453 589
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 667 200</b>	<b>1 483 589</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 507 167</b>	<b>38 569 941</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		62 636	80 500
Andre kortsiktige fordringer		503 408	1 214 118
<b>Sum fordringer</b>		<b>566 044</b>	<b>1 294 618</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	44 882	380 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 882</b>	<b>380 697</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>610 926</b>	<b>1 675 315</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 118 093</b>	<b>40 245 255</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8,9	2 030 000	2 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 030 000</b>	<b>2 030 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	4 636 919	4 407 683
-------------	---	-----------	-----------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 636 919</b>	<b>-4 407 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 606 919</b>	<b>-2 377 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	29 986 210	35 931 178
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 315 366	2 214 819
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 301 576</b>	<b>38 145 997</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 301 576</b>	<b>38 145 997</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		365 664	92 975
Skyldig offentlige avgifter		232 500	
Annen kortsiktig gjeld	11	2 825 272	4 383 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 423 437</b>	<b>4 476 942</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 725 012</b>	<b>42 622 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 118 093</b>	<b>40 245 255</b>



Organisasjonsnr: 998 095 042  
COLOSS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2030000.00	1.00	2030000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ronnie Johannessen	2030000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2030000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Coloss Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon med forbehold*

Vi har revidert Coloss Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 229 235,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av den finansielle stillingen til Coloss Invest AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*

Selskapets aksjekapital er tapt og selskapet har pr 31.12.2020 en negativ egenkapital på kr. 2 606 919,-. Denne situasjonen sammen med presisering om verdi på fordringer samt opplysninger gitt i note 8 og 10 til årsoppgjøret, indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet inneholder ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

#### *Presisering*

Vi viser til note 6 der det opplyses at lån er gitt til selskaper som eies av nærstående. Totalt utgjør dette kr 2 667 200,-. Vi presiserer at forholdet strider mot aksjelovens § 8-7, vider vil vi presisere at verdien av disse fordringene er avhengig resultatforbedring og/eller økt lånefinansiering i de aktuelle selskapene. Disse forholdene har ingen betydning for vår konklusjon på årsregnskapet.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Tangen 76, 5. etg  
4608 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post agder@ameda.no  
Nettside www.ameda.no



R E V I S I O N S F I R M A  
**Danielsen & Co AS**  
Mellom- og Fullførte Revisjonsfirma

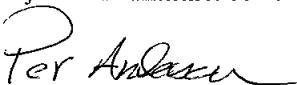
For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand 20. august 2021  
Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

  
Per Andersen  
Statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Tangen 76, 5. etg  
4608 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post [agder@ameda.no](mailto:agder@ameda.no)  
Nettside [www.ameda.no](http://www.ameda.no)