



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 822 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 30 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 10A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Sverdrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		212 519	367 752
Annen driftsinntekt		225 000	225 000
Sum inntekter		437 519	592 752
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 258	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		252 028	372 828
Sum kostnader		266 287	372 828
Driftsresultat		171 233	219 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		278	
Annen finansinntekt		1 068	105
Sum finansinntekter		1 346	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 026	4 204
Annen rentekostnad		7	
Annen finanskostnad		18	57
Sum finanskostnader		37 051	4 261
Netto finans		-35 705	-4 156
Ordinært resultat før skattekostnad		135 528	215 768
Skattekostnad på resultat	3	29 818	47 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 710	168 298
Årsresultat	4	105 710	168 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 710	168 298
Totalresultat		105 710	168 298



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		56 043	167 549
Avsatt til annen egenkapital		49 667	749
Sum overføringer og disponeringer		105 710	168 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		8 488
Sum immaterielle eiendeler			8 488
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 574 923	287 294
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 574 923	287 294
Sum anleggsmidler		3 574 923	295 782
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 640	46 875
Andre kortsiktige fordringer		41 569	
Sum fordringer		118 209	46 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 665	194 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 665	194 377
Sum omløpsmidler		280 874	241 252
SUM EIENDELER		3 855 797	537 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		7 030	7 030
Sum innskutt egenkapital		107 030	107 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 181	1 514
Sum opptjent egenkapital		51 181	1 514
Sum egenkapital	4	158 211	108 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 104	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 104	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 104	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 547 432	198 454
Betalbar skatt	3	1 778	
Skyldig offentlige avgifter			15 229
Kortsiktig konserngjeld	7	2 093 405	214 807
Annen kortsiktig gjeld		51 867	
Sum kortsiktig gjeld		3 694 482	428 490
Sum gjeld		3 697 586	428 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 855 797	537 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400021

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 822 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 30 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 10A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Sverdrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Organisasjonsnr: 995 822 407
STRANDGATA 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		212 519	367 752
Annen driftsinntekt		225 000	225 000
Sum inntekter		437 519	592 752
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 258	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		252 028	372 828
Sum kostnader		266 287	372 828
Driftsresultat		171 233	219 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		278	
Annen finansinntekt		1 068	105
Sum finansinntekter		1 346	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 026	4 204
Annen rentekostnad		7	
Annen finanskostnad		18	57
Sum finanskostnader		37 051	4 261
Netto finans		-35 705	-4 156
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	29 818	47 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 710	168 298
Årsresultat	4	105 710	168 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 710	168 298
Totalresultat		105 710	168 298
Overføringer og disponeringer			



Avgitt konsernbidrag	56 043	167 549
Avsatt til annen egenkapital	49 667	749
Sum overføringer og disponeringer	105 710	168 298



Organisasjonsnr: 995 822 407
STRANDGATA 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		8 488
Sum immaterielle eiendeler			8 488

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 574 923	287 294
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 574 923	287 294

Sum anleggsmidler		3 574 923	295 782
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		76 640	46 875
Andre kortsiktige fordringer		41 569	
Sum fordringer		118 209	46 875

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		162 665	194 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 665	194 377

Sum omløpsmidler		280 874	241 252
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 855 797	537 034
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		7 030	7 030
Sum innskutt egenkapital		107 030	107 030

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		51 181	1 514
Sum opptjent egenkapital		51 181	1 514



Sum egenkapital	4	158 211	108 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 104	
Sum avsetninger for forpliktelse		3 104	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 104	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 547 432	198 454
Betalbar skatt	3	1 778	
Skyldig offentlige avgifter			15 229
Kortsiktig konserngjeld	7	2 093 405	214 807
Annen kortsiktig gjeld		51 867	
Sum kortsiktig gjeld		3 694 482	428 490
Sum gjeld		3 697 586	428 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 855 797	537 034



Organisasjonsnr: 995 822 407
STRANDGATA 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Strandgata 30 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 822 407



Resultatregnskap

Strandgata 30 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		212 519	367 752
Annen driftsinntekt		225 000	225 000
Sum driftsinntekter		437 519	592 752
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 258	0
Annen driftskostnad		252 028	372 828
Sum driftskostnader		266 287	372 828
Driftsresultat		171 233	219 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		278	0
Annen finansinntekt		1 068	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 026	4 204
Annen rentekostnad		7	0
Annen finanskostnad		18	57
Resultat av finansposter		-35 705	-4 156
Resultat før skattekostnad		135 528	215 768
Skattekostnad på resultat	3	29 818	47 470
Resultat		105 710	168 298
Årsresultat	4	105 710	168 298
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		56 043	167 549
Avsatt til annen egenkapital		49 667	749
Sum overføringer		105 710	168 298



Balanse

Strandgata 30 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	8 488
Sum immaterielle eiendeler		0	8 488
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 574 923	287 294
Sum varige driftsmidler	2	3 574 923	287 294
Sum anleggsmidler		3 574 923	295 782
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		76 640	46 875
Andre kortsiktige fordringer		41 569	0
Sum fordringer		118 209	46 875
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 665	194 377
Sum omløpsmidler		280 874	241 252
Sum eiendeler		3 855 797	537 034



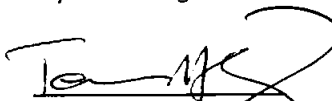
Balanse

Strandgata 30 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs		7 030	7 030
Sum innskutt egenkapital		107 030	107 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 181	1 514
Sum opptjent egenkapital		51 181	1 514
Sum egenkapital	4	158 211	108 544
Gjeld			
Utsatt skatt	3	3 104	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 547 432	198 454
Betalbar skatt	3	1 778	0
Skyldig offentlige avgifter		0	15 229
Konserngjeld	7	2 093 405	214 807
Annen kortsiktig gjeld		51 867	0
Sum kortsiktig gjeld		3 694 482	428 490
Sum gjeld		3 697 586	428 490
Sum egenkapital og gjeld		3 855 797	537 034

Tromsø 30.4.2024
Styret i Strandgata 30 AS


Bård Sverdrup
styreleder


Tomas Norager Haugan
styremedlem


Kay Eide
styremedlem



Strandgata 30 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Strandgata 30 AS

Note 1 Lønnskostnader

Strandgata 30 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	287 294
Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 301 887
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 589 181
Årets ordinære avskrivninger	14 258
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	14 258
Bokført verdi 31.12.2023	3 574 923
Økonomisk levetid	Inntil 20 år



Strandgata 30 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 585	47 258
Endring i utsatt skatt	12 233	212
Skattekostnad ordinært resultat	29 818	47 470
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	135 528	215 768
Permanente forskjeller	7	0
Endring i midlertidige forskjeller	-63 685	-961
Avgitt konsernbidrag	-71 850	-214 807
Avskåret rentefradrag	8 080	2 913
Skattepliktig inntekt	8 080	2 913
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 585	47 258
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-15 807	-47 258
Sum betalbar skatt i balansen	1 778	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	25 102	-38 583	-63 685
Sum	25 102	-38 583	-63 685
Avskåret rentefradrag	-10 993	-2 913	8 080
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 913	2 913
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	14 109	-38 583	-52 692
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	3 104	-8 488	-11 592



Strandgata 30 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	7 030	0	1 514	108 544
Årets resultat				105 710	105 710
Konsernbidrag avgitt				-56 043	-56 043
Pr 31.12.2023	100 000	7 030	0	51 181	158 211

Note 6 Morselskap/ Konsolidering

Strandgata 30 AS er 100 % eid av Total Prosjekt AS, som igjen eies av William Eiendom AS. Selskapsregnskapet til Strandgata 30 AS konsolideres sammen med øvrige selskaper i konsernet William Eiendom. Konsernregnskap utleveres ved henvendelse til William Eiendom AS ved Teminalgata 44, 9019 Tromsø

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgata 30 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Total Prosjekt AS	100 000	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	375 617	68 580
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 093 405	214 807
Sum	2 469 022	283 387