



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 081 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELMONTE PROPERTY GROUP AS
Forretningsadresse: Sommerrogata 13
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Lie-Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 100 | |
| Sum kostnader | | 100 | 0 |
| Driftsresultat | | -100 | 0 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -100 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -100 | 0 |
| Årsresultat | | -100 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -100 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -100 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -100 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 29 900 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 29 900 | |
| Sum omløpsmidler | | 29 900 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 29 900 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 30 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -5 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 100 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -100 | |
| Sum egenkapital | | 24 330 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 5 570 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 570 | |
| Sum gjeld | | 5 570 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 900 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 501293

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 081 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELMONTE PROPERTY GROUP AS
Forretningsadresse: Frognerveien 19
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Lie-Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 081 559
BELMONTE PROPERTY GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 100 | |
| Sum kostnader | | 100 | 0 |
| Driftsresultat | | -100 | 0 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -100 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -100 | 0 |
| Årsresultat | | -100 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -100 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -100 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -100 | |



Organisasjonsnr: 928 081 559
BELMONTE PROPERTY GROUP AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 29 900 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 29 900 | |
| Sum omløpsmidler | | 29 900 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 29 900 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 30 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -5 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 100 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -100 | |
| Sum egenkapital | | 24 330 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 5 570 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 570 | |
| Sum gjeld | | 5 570 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 900 | 0 |



Organisasjonsnr: 928 081 559
BELMONTE PROPERTY GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note


Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Magnus S Rønningen
2022-06-16

 BankID Signing
Jens Lie-Hagen
2022-06-16

 BankID Signing
Jonas Forsang Moksnes
2022-06-18

**Årsregnskap 2021
for
Belmonte Property Group AS**

Organisasjonsnr. 928081559

Utarbeidet av:

Intunor Services AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandakerveien 140
0484 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892



Belmonte Property Group AS




Resultatregnskap


| | Note | okt-des 2021 |
|--|------|--------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | |
| Driftsinntekter | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 |
| Driftskostnader | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 100 |
| Sum driftskostnader | | 100 |
| DRIFTSRESULTAT | | (100) |
| | | |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (100) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (100) |
| | | |
| ÅRSRESULTAT | | (100) |
| | | |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | |
| Fremføring av udekket tap | 4 | (100) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (100) |



Belmonte Property Group AS

 BankID Signing
Magnus S Rønningen
2022-06-16

 BankID Signing
Jens Lie-Hagen
2022-06-16

 BankID Signing
Jonas Forsang Moksnes
2022-06-18

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 |
|---------------------------------|------|---------------|
| EIENDELER | | |
| OMLØPSMIDLER | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 29 900 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 29 900 |
| SUM EIENDELER | | 29 900 |
| | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| EGENKAPITAL | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Selskapskapital | 4 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | (5 570) |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | 4 | (100) |
| Sum opptjent egenkapital | | (100) |
| SUM EGENKAPITAL | | 24 330 |
| | | |
| GJELD | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 5 570 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 5 570 |
| SUM GJELD | | 5 570 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 900 |

Oslo den 16.06.2022

Jonas Forsang Moksnes

Styrets leder

Magnus Smidesang
Rønningen

Styremedlem


Jens Lie-Hagen

Daglig Leder




Belmonte Property Group AS

Noter 2021

 BankID Signing
Magnus S Rønningen
2022-06-16

 BankID Signing
Jens Lie-Hagen
2022-06-16

 BankID Signing
Jonas Forsang Moksnes
2022-06-18

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.


Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.


Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Belmonte Property Group AS

 BankID Signing
Magnus S Rønningen
2022-06-16

 BankID Signing
Jens Lie-Hagen
2022-06-16

 BankID Signing
Jonas Forsang Moksnes
2022-06-18

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.2021, og er følgelig ikke pliktig til å opprette en ordning for obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har benyttet seg av muligheten til fravalg av revisor, og det er i regnskapet for 2021 ingen kostnader til revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| Resultat før skattekostnader | -100 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -100 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |



Belmonte Property Group AS

BankID Signing
Magnus S Rønningen
2022-06-16

BankID Signing
Jens Lie-Hagen
2022-06-16

BankID Signing
Jonas Forsang Moksnes
2022-06-18

Noter 2021

Note 3 - Utsatt skatt / Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 100 | 0 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -100 | 0 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 100 | 0 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 100 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 22 | 0 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 100 | 0 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 22 | 0 |
| Bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Samlet egenkapital |
|------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Pr 1.1. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| -Til årets resultat | | 0 | -100 | -100 |
| +/-Andre transaksjoner | 30 000 | -5 570 | 0 | 18 860 |
| =Pr 31.12. | 30 000 | -5 570 | -100 | 24 330 |

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til morselskap Belmonte Holding AS kr 5.570