



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 685 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALEN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Dahlmyrveien 4  
3219 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Dalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-72 353	69 332
Annen driftsinntekt		607 419	486 315
<b>Sum inntekter</b>		<b>535 066</b>	<b>555 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 149	4 547
Lønnskostnad	1, 2	403 754	458 299
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	145 048	148 188
Annen driftskostnad		298 360	258 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>854 311</b>	<b>869 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-319 245</b>	<b>-313 850</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 885	65 651
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 885</b>	<b>65 651</b>
Annen rentekostnad		44	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 841</b>	<b>65 649</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-258 404</b>	<b>-248 201</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-258 404</b>	<b>-248 201</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital	5	-658 404	-648 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-258 404</b>	<b>-248 201</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 479 499	4 624 547
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		4 479 499	4 624 547
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 479 499	4 624 547
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		183 541	31 500
Andre kortsiktige fordringer	6	56	3 306
Sum fordringer		183 597	34 806
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 829 551	1 945 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 829 551	1 945 999
Sum omløpsmidler		2 013 148	1 980 805
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 492 647</b>	<b>6 605 352</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 753 026	6 011 430
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	8	<b>5 753 026</b>	<b>6 011 430</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 853 026</b>	<b>6 111 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 378	24 242
Skyldige offentlige avgifter		69 568	22 418
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		167 675	47 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>639 621</b>	<b>493 922</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>639 621</b>	<b>493 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 492 647</b>	<b>6 605 352</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443761

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 685 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALEN UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Dahlmyrveien 4  
3219 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Dalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 685 469  
DALEN UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-72 353	69 332
Annen driftsinntekt		607 419	486 315
<b>Sum inntekter</b>		<b>535 066</b>	<b>555 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 149	4 547
Lønnskostnad	1, 2	403 754	458 299
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	145 048	148 188
Annen driftskostnad		298 360	258 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>854 311</b>	<b>869 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-319 245</b>	<b>-313 850</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 885	65 651
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 885</b>	<b>65 651</b>
Annen rentekostnad		44	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 841</b>	<b>65 649</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-258 404</b>	<b>-248 201</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-258 404</b>	<b>-248 201</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital	5	-658 404	-648 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-258 404</b>	<b>-248 201</b>



Organisasjonsnr: 911 685 469  
DALEN UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler	0	0
----------------------------	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

3	4 479 499	4 624 547
---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,

ol.

3	0	0
---	---	---

Sum varige driftsmidler

4 479 499	4 624 547
-----------	-----------

#### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0	0
---	---

Sum anleggsmidler

4 479 499	4 624 547
-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

183 541	31 500
---------	--------

Andre kortsiktige

fordringer

6	56	3 306
---	----	-------

Sum fordringer

183 597	34 806
---------	--------

#### Investeringer

Sum investeringer

0	0
---	---

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

1 829 551	1 945 999
-----------	-----------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 829 551	1 945 999
-----------	-----------

Sum omløpsmidler

2 013 148	1 980 805
-----------	-----------

SUM EIENDELER

6 492 647	6 605 352
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 7	100 000	100 000
------	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 753 026	6 011 430
Sum opptjent egenkapital	8	5 753 026	6 011 430
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 853 026</b>	<b>6 111 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 378	24 242
Skyldige offentlige avgifter		69 568	22 418
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		167 675	47 261
Sum kortsiktig gjeld	4	639 621	493 922
<b>Sum gjeld</b>		<b>639 621</b>	<b>493 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 492 647</b>	<b>6 605 352</b>



Organisasjonsnr: 911 685 469  
DALEN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	340381.00	376375.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	49848.00	56590.00



<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12980.00	15751.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	545.00	9583.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	403754.00	458299.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



DALEN UMLEIE AS  
911 685 469

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-72 353	69 332
Annen driftsinntekt		607 419	486 315
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>535 066</b>	<b>555 647</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-7 149	-4 547
Lønnskostnad	1, 2	-403 754	-458 299
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-145 048	-148 188
Annen driftskostnad		-298 360	-258 463
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-854 311</b>	<b>-869 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-319 245</b>	<b>-313 850</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		60 885	65 651
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 885</b>	<b>65 651</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-44	-2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-44</b>	<b>-2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 841</b>	<b>65 649</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-258 404</b>	<b>-248 201</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital	5	-658 404	-648 201
<b>Sum overføringer</b>		<b>-258 404</b>	<b>-248 201</b>



DALEN UMLEIE AS  
911 685 469

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 479 499	4 624 547
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 479 499</b>	<b>4 624 547</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 479 499</b>	<b>4 624 547</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		183 541	31 500
Andre kortsiktige fordringer	6	56	3 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>183 597</b>	<b>34 806</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 829 551	1 945 999
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 829 551</b>	<b>1 945 999</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 013 148</b>	<b>1 980 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 492 647</b>	<b>6 605 352</b>



DALEN UMLEIE AS  
911 685 469

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 753 026	6 011 430
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	8	<b>5 753 026</b>	<b>6 011 430</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 853 026</b>	<b>6 111 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 378	24 242
Skyldige offentlige avgifter		69 568	22 418
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		167 675	47 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>639 621</b>	<b>493 922</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>639 621</b>	<b>493 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 492 647</b>	<b>6 605 352</b>

SANDEFJORD, 15.05.2025

Ingar Dalen  
styrets leder / daglig leder



DALEN UMLEIE AS  
911 685 469

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DALEN UMLEIE AS  
911 685 469

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	340 381	376 375
Arbeidsgiveravgift	49 848	56 590
Pensjonskostnader	12 980	15 751
Andre relaterte ytelser	545	9 583
<b>Sum</b>	<b>403 754</b>	<b>458 299</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 285 219	142 000	5 651 598	7 078 817
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	-180 000	0	0	-180 000
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 105 219</b>	<b>142 000</b>	<b>5 651 598</b>	<b>6 898 817</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 285 219	-142 000	-1 027 051	-2 454 270
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 105 219	-142 000	-1 172 099	-2 419 318
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 479 499</b>	<b>4 479 499</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	0	145 048	145 048
Økonomisk levetid	0 - 5	5	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-258 404	-248 201
Permanente forskjeller	0	-3 759
+/- Endring i midlertidige forskjeller	99 960	-226 244
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-158 444</b>	<b>-478 204</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	6 011 430	6 111 430
Årsresultat	0	-258 404	-258 404
Avsatt utbytte	0	-400 000	-400 000
Andre endringer	0	400 000	400 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>5 753 026</b>	<b>5 853 026</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



DALEN UTLEIE AS  
911 685 469

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ingar Dalen	1 000	100,00	Ordinære

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	179 367	79 407	99 960
Fremførbart underskudd	-1 299 110	-1 457 554	158 444
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 119 743</b>	<b>-1 378 147</b>	<b>258 404</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 119 743	1 378 147	-258 404
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>