



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 321 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 136 AS
Forretningsadresse: Øya 39
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		820 684	809 624
Sum inntekter		820 684	809 624
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	152 133	152 133
Annen driftskostnad	4	115 737	89 977
Sum kostnader		267 870	242 110
Driftsresultat		552 814	567 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	1 616	4 192
Annen renteinntekt		217	717
Annen finansinntekt		2 738	2 659
Sum finansinntekter		4 571	7 568
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	8 705	48 699
Sum finanskostnader		8 705	48 699
Netto finans		-4 134	-41 131
Ordinært resultat før skattekostnad		548 679	526 383
Skattekostnad på ordinært resultat	11	120 710	115 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		427 969	410 580
Årsresultat		427 969	410 580
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		313 716	288 116
Annen egenkapital		114 253	122 464
Sum overføringer og disponeringer		427 969	410 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 13	9 984 511	10 128 456
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	6 824	15 012
Sum varige driftsmidler		9 991 334	10 143 468
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	78 813	84 218
Sum finansielle anleggsmidler		78 813	84 218
Sum anleggsmidler		10 070 147	10 227 686
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	256 464	253 008
Andre fordringer	10	1 616	4 192
Sum fordringer		258 080	257 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	134 510	455 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 510	455 231
Sum omløpsmidler		392 590	712 431
SUM EIENDELER		10 462 737	10 940 117

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 5,00)	8, 9	150 000	150 000
Overkurs	9	6 762 855	6 762 855
Annen innskutt egenkapital	9	1 604 237	1 604 237
Sum innskutt egenkapital		8 517 092	8 517 092
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	761 508	647 254
Sum opptjent egenkapital		761 508	647 254
Sum egenkapital	9	9 278 600	9 164 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	353 227	321 001
Sum avsetninger for forpliktelser		353 227	321 001
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10, 13	168 151	783 996
Sum annen langsiktig gjeld		168 151	783 996
Sum langsiktig gjeld		521 378	1 104 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 156	3 750
Skyldige offentlige avgifter		47 087	46 539
Kortsiktig konserngjeld	10	402 200	369 379
Annen kortsiktig gjeld	10	210 316	251 105
Sum kortsiktig gjeld		662 759	670 773
Sum gjeld		1 184 137	1 775 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 462 737	10 940 117



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 700107

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 321 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 136 AS
Forretningsadresse: Øya 39
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 321 085
ELVEVEIEN 136 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		820 684	809 624
Sum inntekter		820 684	809 624
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	152 133	152 133
Annen driftskostnad	4	115 737	89 977
Sum kostnader		267 870	242 110
Driftsresultat		552 814	567 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	1 616	4 192
Annen renteinntekt		217	717
Annen finansinntekt		2 738	2 659
Sum finansinntekter		4 571	7 568
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	8 705	48 699
Sum finanskostnader		8 705	48 699
Netto finans		-4 134	-41 131
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	120 710	115 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		427 969	410 580
Årsresultat		427 969	410 580
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		313 716	288 116
Annen egenkapital		114 253	122 464
Sum overføringer og disponeringer		427 969	410 580



Organisasjonsnr: 914 321 085
ELVEVEIEN 136 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 13	9 984 511	10 128 456
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	6 824	15 012
Sum varige driftsmidler		9 991 334	10 143 468

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	10	78 813	84 218
Sum finansielle anleggsmidler		78 813	84 218

Sum anleggsmidler		10 070 147	10 227 686
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	256 464	253 008
Andre fordringer	10	1 616	4 192
Sum fordringer		258 080	257 200

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	134 510	455 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 510	455 231

Sum omløpsmidler		392 590	712 431
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 462 737	10 940 117
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 5,00)	8, 9	150 000	150 000
Overkurs	9	6 762 855	6 762 855
Annen innskutt egenkapital	9	1 604 237	1 604 237



Sum innskutt egenkapital		8 517 092	8 517 092
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	761 508	647 254
Sum opptjent egenkapital		761 508	647 254
Sum egenkapital	9	9 278 600	9 164 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	353 227	321 001
Sum avsetninger for forpliktelseser		353 227	321 001
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10, 13	168 151	783 996
Sum annen langsiktig gjeld		168 151	783 996
Sum langsiktig gjeld		521 378	1 104 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 156	3 750
Skyldige offentlige avgifter		47 087	46 539
Kortsiktig konserngjeld	10	402 200	369 379
Annen kortsiktig gjeld	10	210 316	251 105
Sum kortsiktig gjeld		662 759	670 773
Sum gjeld		1 184 137	1 775 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 462 737	10 940 117



Organisasjonsnr: 914 321 085
ELVEVEIEN 136 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	5.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ALBERT BØE HOLDING AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Albert Bøe Holding AS eies 100 % av Trygve Bøe (styrets leder).

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22038.00	21525.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22038.00	21525.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

ELVEVEIEN 136 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Noter 2020

ELVEVEIEN 136 AS 914 321 085

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	22 038	21 525
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	22 038	21 525

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 670 000	7 185 240	41 000	10 896 240
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 670 000	7 185 240	41 000	10 896 240
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(726 784)	(25 988)	(752 772)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(870 729)	(34 176)	(904 906)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 670 000	6 314 511	6 824	9 991 334
Årets avskrivninger		(143 945)	(8 188)	(152 133)
Økonomisk levetid		50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 %	20 %	

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	256 464	253 008
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	256 464	253 008

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	5,00	150 000,00
Sum	30 000		150 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ALBERT BØE HOLDING AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Albert Bøe Holding AS eies 100 % av Trygve Bøe (styrets leder).



Noter 2020

ELVEVEIEN 136 AS 914 321 085

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	6 762 855	1 604 237	647 254	9 164 347
Årets resultat				427 969	427 969
Konsernbidrag				(313 716)	(313 716)
Egenkapital 31.12.2020	150 000	6 762 855	1 604 237	761 508	9 278 600

Note 10 - Mellomværende med nærstående selskap

Lån til foretak i samme konsern	31.12.2020	31.12.2019
Torget 8 A AS	73 935	84 218
Albert Bøe Eiendom AS	4 878	
Sum	78 813	84 218
Andre fordringer	31.12.2020	31.12.2019
Torget 8 A AS (renter)	1 616	4 192
Sum	1 616	4 192
Langsiktig konserngjeld	31.12.2020	31.12.2019
Albert Bøe Holding AS	168 151	588 623
Albert Bøe Eiendom AS		24 839
Albert Bøe Industri & Isenkram AS		170 534
Sum	168 151	783 996
Kortsiktig konserngjeld	31.12.2020	31.12.2019
Albert Bøe Eiendom AS (konsernbidrag)	402 200	369 379
Sum	402 200	369 379
Annen kortsiktig gjeld	31.12.2020	31.12.2019
Albert Bøe Holding AS	4 273	29 528
Albert Bøe Eiendom AS	872	904
Albert Bøe Industri & Isenkram AS		3 791
Torget 8 A AS		14 476
Sum	5 145	48 699

Mellomværende blir renteberegnet løpende gjennom året.



Noter 2020

ELVEVEIEN 136 AS 914 321 085

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	548 679	526 383
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(146 480)	(157 004)
Årets skattegrunnlag	402 199	369 379
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	88 484	81 263
Sum	88 484	81 263
+/- Endring i utsatt skatt	32 226	34 540
Skattekostnad i resultatregnskapet	120 710	115 803
Betalbar skatt i skattekostnad	88 484	81 263
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(88 484)	(81 263)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 459 098	1 605 577	(146 480)
Sum midlertidige forskjeller	1 459 098	1 605 577	(146 479)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	321 001	353 227	(32 226)

Selskapets balanseføring av utsatt skattefordel er begrunnet i forventninger om positiv fremtidig inntjening. Selskapets eiendom var fullt utleid i hele 2020, og det forventes lave vedlikeholdskostnader på bygning i årene fremover.

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Øvrig langsiktig gjeld (til selskap i konsern)	168 151	783 996
Sum	168 151	783 996

Morselskapet har lån til kredittinstitusjon som er sikret med pant i blant annet eiendom i Elveveien 136 AS. Bokført verdi på denne er pr 31. desember 2020 kr 9 984 511.

Note 14 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Selskapet er ikke kjent med noen konkrete hendelser knyttet til Covid-19 som vil påvirke selskapets økonomiske utvikling så langt. Det har ikke vært andre hendelser etter balansedagen med konsekvenser for regnskapet for 2020.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.



Årsregnskap for 2020

**ELVEVEIEN 136 AS
LARVIK**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Atenti AS
Fritzøe Brygge 1
3264 LARVIK
Org.nr. 950508671

Utarbeidet med:
Total Arsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
ELVEVEIEN 136 AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		820 684	809 624
Sum driftsinntekter		820 684	809 624
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(152 133)	(152 133)
Annen driftskostnad	4	(115 737)	(89 977)
Sum driftskostnader		(267 870)	(242 110)
Driftsresultat		552 814	567 514
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	1 616	4 192
Annen renteinntekt		217	717
Annen finansinntekt		2 738	2 659
Sum finansinntekter		4 571	7 568
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	(8 705)	(48 699)
Sum finanskostnader		(8 705)	(48 699)
Netto finans		(4 134)	(41 131)
Ordinært resultat før skattekostnad		548 679	526 383
Skattekostnad på ordinært resultat	11	(120 710)	(115 803)
Ordinært resultat		427 969	410 580
Årsresultat		427 969	410 580
Overføringer			
Konsernbidrag		313 716	288 116
Annen egenkapital		114 253	122 464
Sum		427 969	410 580



Balanse pr. 31. desember 2020 ELVEVEIEN 136 AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 13	9 984 511	10 128 456
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	6 824	15 012
Sum varige driftsmidler		9 991 334	10 143 468
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	78 813	84 218
Sum finansielle anleggsmidler		78 813	84 218
Sum anleggsmidler		10 070 147	10 227 686
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	256 464	253 008
Andre fordringer	10	1 616	4 192
Sum fordringer		258 080	257 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	134 510	455 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 510	455 231
Sum omløpsmidler		392 590	712 431
Sum eiendeler		10 462 737	10 940 117

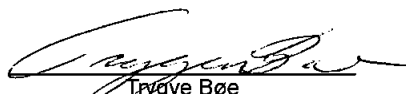


Balanse pr. 31. desember 2020
ELVEVEIEN 136 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 5,00)	8, 9	150 000	150 000
Overkurs	9	6 762 855	6 762 855
Annen innskutt egenkapital	9	1 604 237	1 604 237
Sum innskutt egenkapital		8 517 092	8 517 092
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	761 508	647 254
Sum opptjent egenkapital		761 508	647 254
Sum egenkapital	9	9 278 600	9 164 347
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	12	353 227	321 001
Sum avsetning for forpliktelser		353 227	321 001
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10, 13	168 151	783 996
Sum annen langsiktig gjeld		168 151	783 996
Sum langsiktig gjeld		521 378	1 104 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 156	3 750
Skyldige offentlige avgifter		47 087	46 539
Kortsiktig konserngjeld	10	402 200	369 379
Annen kortsiktig gjeld	10	210 316	251 105
Sum kortsiktig gjeld		662 759	670 773
Sum gjeld		1 184 137	1 775 770
Sum egenkapital og gjeld		10 462 737	10 940 117

LARVIK, 26.08.2021

I styret for ELVEVEIEN 136 AS


Trygve Bøe
Styrets leder



Noter 2020

ELVEVEIEN 136 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Noter 2020

ELVEVEIEN 136 AS 914 321 085

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	22 038	21 525
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	22 038	21 525

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 670 000	7 185 240	41 000	10 896 240
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 670 000	7 185 240	41 000	10 896 240
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(726 784)	(25 988)	(752 772)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(870 729)	(34 176)	(904 906)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 670 000	6 314 511	6 824	9 991 334
Årets avskrivninger		(143 945)	(8 188)	(152 133)
Økonomisk levetid		50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 %	20 %	

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	256 464	253 008
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	256 464	253 008

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	5,00	150 000,00
Sum	30 000		150 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ALBERT BØE HOLDING AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Albert Bøe Holding AS eies 100 % av Trygve Bøe (styrets leder).



Noter 2020

ELVEVEIEN 136 AS 914 321 085

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	6 762 855	1 604 237	647 254	9 164 347
Årets resultat				427 969	427 969
Konsernbidrag				(313 716)	(313 716)
Egenkapital 31.12.2020	150 000	6 762 855	1 604 237	761 508	9 278 600

Note 10 - Mellomværende med nærstående selskap

	31.12.2020	31.12.2019
Lån til foretak i samme konsern		
Torget 8 A AS	73 935	84 218
Albert Bøe Eiendom AS	4 878	
Sum	78 813	84 218
Andre fordringer		
Torget 8 A AS (renter)	1 616	4 192
Sum	1 616	4 192
Langsiktig konserngjeld		
Albert Bøe Holding AS	168 151	588 623
Albert Bøe Eiendom AS		24 839
Albert Bøe Industri & Isenkram AS		170 534
Sum	168 151	783 996
Kortsiktig konserngjeld		
Albert Bøe Eiendom AS (konsernbidrag)	402 200	369 379
Sum	402 200	369 379
Annen kortsiktig gjeld		
Albert Bøe Holding AS	4 273	29 528
Albert Bøe Eiendom AS	872	904
Albert Bøe Industri & Isenkram AS		3 791
Torget 8 A AS		14 476
Sum	5 145	48 699

Mellomværende blir renteberegnet løpende gjennom året.



Noter 2020

ELVEVEIEN 136 AS 914 321 085

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	548 679	526 383
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(146 480)	(157 004)
Årets skattegrunnlag	402 199	369 379
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	88 484	81 263
Sum	88 484	81 263
+/- Endring i utsatt skatt	32 226	34 540
Skattekostnad i resultatregnskapet	120 710	115 803
Betalbar skatt i skattekostnad	88 484	81 263
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(88 484)	(81 263)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 459 098	1 605 577	(146 480)
Sum midlertidige forskjeller	1 459 098	1 605 577	(146 479)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	321 001	353 227	(32 226)

Selskapets balanseføring av utsatt skattefordel er begrunnet i forventninger om positiv fremtidig inntjening. Selskapets eiendom var fullt utleid i hele 2020, og det forventes lave vedlikeholdskostnader på bygning i årene fremover.

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Øvrig langsiktig gjeld (til selskap i konsern)	168 151	783 996
Sum	168 151	783 996

Morselskapet har lån til kredittinstitusjon som er sikret med pant i blant annet eiendom i Elveveien 136 AS. Bokført verdi på denne er pr 31. desember 2020 kr 9 984 511.

Note 14 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Selskapet er ikke kjent med noen konkrete hendelser knyttet til Covid-19 som vil påvirke selskapets økonomiske utvikling så langt. Det har ikke vært andre hendelser etter balansedagen med konsekvenser for regnskapet for 2020.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Sanden 1, NO-3264 Larvik
P.O. Box 83, Fritzøe Brygge, NO-3285 Larvik

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Elveveien 136 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elveveien 136 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Larvik, 26. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: 7K44D-7EV3F-75VIZ-WECCZ-ESZLF-NE32V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Roll-Matthiesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5994-4-452536

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-08-26 14:29:54Z



Penneo Dokument nøkkel: 7KA4D-7EV3F-75VIZ-WECCZ-ESZLF-NE32V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>